



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 668 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINDRE INVEST AS
Forretningsadresse: Åvegen 16
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Eckhoff Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 237	4 893
Sum kostnader		5 237	4 893
Driftsresultat		-5 237	-4 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 147 500	1 575 000
Annen renteinntekt		8	6
Sum finansinntekter		1 147 508	1 575 006
Annen rentekostnad		58	152
Sum finanskostnader		58	152
Netto finans		1 147 450	1 574 854
Resultat før skattekostnad		1 142 214	1 569 961
Skattekostnad på resultat		6 423	9 320
Årsresultat		1 135 791	1 560 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 135 791	1 560 641
Totalresultat		1 135 791	1 560 641
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 135 791	1 560 641
Sum overføringer og disponeringer		1 135 791	1 560 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 832 050	8 832 050
Sum finansielle anleggsmidler		8 832 050	8 832 050
Sum anleggsmidler		8 832 050	8 832 050
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 406	4 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 406	4 513
Sum omløpsmidler		12 406	4 513
SUM EIENDELER		8 844 456	8 836 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 127 233	2 991 443
Sum opptjent egenkapital		4 127 233	2 991 443
Sum egenkapital		4 157 233	3 021 443
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 680 800	5 805 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 800	5 805 800
Sum langsiktig gjeld		4 680 800	5 805 800
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	6 423	9 320
Sum kortsiktig gjeld		6 423	9 320
Sum gjeld		4 687 223	5 815 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 844 456	8 836 563



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390724

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 668 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINDRE INVEST AS
Forretningsadresse: Åvegen 16
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sindre Eckhoff Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 668 731
SINDRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 237	4 893
Sum kostnader		5 237	4 893
Driftsresultat		-5 237	-4 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 147 500	1 575 000
Annen renteinntekt		8	6
Sum finansinntekter		1 147 508	1 575 006
Annen rentekostnad		58	152
Sum finanskostnader		58	152
Netto finans		1 147 450	1 574 854
Resultat før skattekostnad		1 142 214	1 569 961
Skattekostnad på resultat		6 423	9 320
Årsresultat		1 135 791	1 560 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 135 791	1 560 641
Totalresultat		1 135 791	1 560 641
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 135 791	1 560 641
Sum overføringer og disponeringer		1 135 791	1 560 641



Organisasjonsnr: 929 668 731
SINDRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 832 050	8 832 050
Sum finansielle anleggsmidler		8 832 050	8 832 050
Sum anleggsmidler		8 832 050	8 832 050

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 406	4 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 406	4 513
Sum omløpsmidler		12 406	4 513
SUM EIENDELER		8 844 456	8 836 563

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 127 233	2 991 443
Sum opptjent egenkapital		4 127 233	2 991 443

Sum egenkapital		4 157 233	3 021 443
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 680 800	5 805 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 800	5 805 800
Sum langsiktig gjeld		4 680 800	5 805 800



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	6 423	9 320
Sum kortsiktig gjeld		6 423	9 320
Sum gjeld		4 687 223	5 815 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 844 456	8 836 563



Organisasjonsnr: 929 668 731
SINDRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



REVISJONSFIRMAET
Hem · Langemyhr · Olsen as

Valgmuligheter regnskapsloven

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Varelager - egentilvirkede	Full tilvirkningskost	Variabel tilvirkningskost	Full tilvirkning
Ombyttbare finansielle eiendeler (kjøpt aksjer i andre selskap)	Gjennomsnittsverdi	Tilordre anskaffelseskost etter FIFO-metoden	Kostpris, FIFO m/nedskrivn.plikt
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (Børs)	Virkelig verdi	Laveste verdis prinsipp m/betinget nedskrivn.plikt	Virkelig verdi
Pensjonsforpliktelse som er forsikret	Balanseføring av forpliktelsen	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Premiefond	Balanseføring	Resultatføring	Balanseføring GRS 6.1.1.1.2
Leieavtaler	Balanseføring	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Anleggskontrakter	Løpende avregning	Fullført kontrakt	Løpende avregning *
Fusjon (små før fusjon)	"Virkelig verdi"	Videreføre eiendeler og gjeld til balanseførte verdier (Kontinuitet)	Kontinuitet
Prinsippendring	Mot egenkapitalen	Resultatføring	Konkret vurdering **
Investering i datter og TS	EK metoden	Kostmetoden	Kostmetoden

* med eller uten fortjeneste

** Vesentlig -> EK, uvesentlig -> resultatføres

Valgmuligheter GRS

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Utsatt skattefordel	Balanseføring	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Avtalefestet pensjon AFP ***	Balanseføre forpliktelsen	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Egen utvikling av immaterielle eiendeler	Balanseføring	Kostnadsføring	Kostnadsføring
Utsatt inntekt	Utsette inntekten	Avsette for kostnader	Avsette for kostnader
Utgifter til vedlikehold og fjerning	Sammenstilles med inntekt	Resultatføres når det utføres	Resultatføres når det utføres

*** Må ikke forveksles med avtalefestet pensjon finansiert over driften.



Firma: Sindre Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet driver investeringsvirksomhet i Hå kommune

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er balanseført til anskaffelseskost. Investering blir nedskrevet til virkelig verdi hvis ikke verdifallet er forbigående.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak. Mottatt utbytte inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte



Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, styregodtgjørsle eller annen godtgjørsle i 2025

Note 3 -Tilknyttet selskap

Firmaet har eierandeler i følgende selskap:	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024	Inntektsført utbytte 2025
Varhaug Bygg & Montasje AS	Klepp	22,5 prosent	22 935 000	7 419 000	1 147 500

Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.25	31.12.24	Endring
3 % skatt aksjeutbytte	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22%/22%	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	1 142 214
Permanente forskjeller	58
Regnskapsmessig gevinst aksjer	0
Skattefritt utbytte	-1 147 500
3 % skatt aksjeutbytte	34 425
Fremførbart underskudd	0
Årets skattepliktig inntekt	29 197
Betalbar skatt på årets resultat 22%	6 423

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	6 423
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	6 423

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 300 aksjer à kr. 100, til sammen kr. 30.000, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Sindre Eckhoff Varhaug	100 % daglig leder/styreleder



ip.





Årsregnskap 2025

Sindre Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 929 668 731



RESULTATREGNSKAP

SINDRE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		5 237	4 893
Sum driftskostnader		5 237	4 893
Driftsresultat		-5 237	-4 893
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 147 500	1 575 000
Annen renteinntekt		8	6
Annen rentekostnad		58	152
Resultat av finansposter		1 147 450	1 574 854
Resultat før skattekostnad		1 142 214	1 569 961
Skattekostnad på resultat		6 423	9 320
Årsresultat		1 135 791	1 560 641
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 135 791	1 560 641
Sum overføringer		1 135 791	1 560 641



BALANSE

SINDRE INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 832 050	8 832 050
Sum finansielle anleggsmidler		8 832 050	8 832 050
Sum anleggsmidler		8 832 050	8 832 050
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 406	4 513
Sum omløpsmidler		12 406	4 513
Sum eiendeler		8 844 456	8 836 563



BALANSE

SINDRE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 127 233	2 991 443
Sum opptjent egenkapital		4 127 233	2 991 443
Sum egenkapital		4 157 233	3 021 443
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		4 680 800	5 805 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 800	5 805 800
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	6 423	9 320
Sum kortsiktig gjeld		6 423	9 320
Sum gjeld		4 687 223	5 815 120
Sum egenkapital og gjeld		8 844 456	8 836 563

Styret i Sindre Invest AS

Sindre Eckhoff Varhaug
styreleder/daglig leder