



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 427 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADLANDS GARD AS
Forretningsadresse: 4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helga Hadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 717 525	411 952
Sum inntekter		2 717 525	411 952
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 528	144 724
Annen driftskostnad	3	200 205	188 383
Sum kostnader		341 733	333 107
Driftsresultat		2 375 792	78 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			143
Sum finansinntekter			143
Annen rentekostnad			16
Sum finanskostnader			16
Netto finans			127
Ordinært resultat før skattekostnad		2 375 792	78 971
Skattekostnad på ordinært resultat	4	625 275	31 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 750 517	47 579
Årsresultat		1 750 517	47 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 750 517	47 579
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			113 000
Overført annen egenkapital	5	1 750 517	-65 421
Sum overføringer og disponeringer		1 750 517	47 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 808 682	2 830 992
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	45 103	70 876
Sum varige driftsmidler		1 853 785	2 901 868
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 200	5 200
Sum finansielle anleggsmidler		5 200	5 200
Sum anleggsmidler		1 858 985	2 907 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		11 900	128 350
Sum fordringer		11 900	128 350
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	16 000	16 000
Sum investeringer		16 000	16 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 039 072	668 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 039 072	668 605
Sum omløpsmidler		4 066 972	812 955
SUM EIENDELER		5 925 957	3 720 023

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 481 120	4 481 120
Sum innskutt egenkapital		4 681 120	4 681 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 589	-1 622 928
Sum opptjent egenkapital		127 589	-1 622 928
Sum egenkapital	5	4 808 709	3 058 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	677 422	241 370
Sum avsetninger for forpliktelser		677 422	241 370
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		677 422	241 370
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 761	3 474
Betalbar skatt	4	189 223	79 079
Utbytte			113 000
Annen kortsiktig gjeld		243 842	224 908
Sum kortsiktig gjeld		439 826	420 461
Sum gjeld		1 117 248	661 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 925 957	3 720 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640303

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 427 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADLANDS GARD AS
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helga Hadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 427 177
HADLANDS GARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 717 525	411 952
Sum inntekter		2 717 525	411 952
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 528	144 724
Annen driftskostnad	3	200 205	188 383
Sum kostnader		341 733	333 107
Driftsresultat		2 375 792	78 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			143
Sum finansinntekter			143
Annen rentekostnad			16
Sum finanskostnader			16
Netto finans			127
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	625 275	31 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 750 517	47 579
Årsresultat		1 750 517	47 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 750 517	47 579
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			113 000
Overført annen egenkapital	5	1 750 517	-65 421
Sum overføringer og disponeringer		1 750 517	47 579



Organisasjonsnr: 998 427 177
HADLANDS GARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 808 682	2 830 992
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	45 103	70 876
Sum varige driftsmidler		1 853 785	2 901 868

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 200	5 200
Sum finansielle anleggsmidler		5 200	5 200

Sum anleggsmidler		1 858 985	2 907 068
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		11 900	128 350
Sum fordringer		11 900	128 350

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	6	16 000	16 000
Sum investeringer		16 000	16 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 039 072	668 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 039 072	668 605

Sum omløpsmidler		4 066 972	812 955
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		5 925 957	3 720 023
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 481 120	4 481 120
Sum innskutt egenkapital		4 681 120	4 681 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 589	-1 622 928
Sum opptjent egenkapital		127 589	-1 622 928
Sum egenkapital	5	4 808 709	3 058 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	677 422	241 370
Sum avsetninger for forpliktelseser		677 422	241 370
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		677 422	241 370
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 761	3 474
Betalbar skatt	4	189 223	79 079
Utbytte			113 000
Annen kortsiktig gjeld		243 842	224 908
Sum kortsiktig gjeld		439 826	420 461
Sum gjeld		1 117 248	661 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 925 957	3 720 023



Organisasjonsnr: 998 427 177
HADLANDS GARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Hadlands Gard AS
Organisasjonsnr. 998 427 177

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Varige driftsmidler

	2 leiligheter	Inventar
Bokført verdi 01.01.	2 830 992	70 876
Tilgang		
Avgang	906 555	
Årets avskrivninger	115 755	25 773
Bokført verdi 31.12.	1 808 682	45 103
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	1 590 579	32 216

Leilighetene er ordinært avskrevet med 3,33% (30 år).
Tekniske installasjoner er ordinært avskrevet med 6,67% (15 år).
Inventar er ordinært avskrevet over 3 år.
Det har vært salg av en leiligheti 2021.

Note 3 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	189 223	79 079
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	436 052	-47 687
Skattekostnad	625 275	31 392
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 375 792	78 972
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 515 687	277 591
Permanente forskjeller	0	2 886
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	860 105	359 449
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	189 223	79 079
Balanseført betalbar skatt	189 223	79 079



Note - 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital pr. 01.01.	200 000	4 481 120	-1 622 928	3 058 192
Ordinært utbytte				
Årets resultat			1 750 517	1 750 517
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	4 481 120	127 589	4 808 709

Note 6 - Aksjer

	Antall aksjer	Pålydende til sammen	Kostpris	Verdi i balansen
Sirdal Fjellgolf	2	16 000	16 000	16 000