



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 890 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 80
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Emanuel Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Ordinære avskrivninger | 8 | | |
| Andre driftskostnader | 2 | 15 752 | 15 564 |
| Sum kostnader | | 15 752 | 15 564 |
| Driftsresultat | | -15 752 | -15 564 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -15 752 | -15 564 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -15 752 | -15 564 |
| Ekstraordinær inntekt | | | 20 836 |
| Årsresultat | | -15 752 | 5 272 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -15 752 | 5 272 |
| Totalresultat | | -15 752 | 5 272 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -15 752 | 5 272 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -15 752 | 5 272 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 8 | 3 760 | 3 760 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 760 | 3 760 |
| Sum anleggsmidler | | 3 760 | 3 760 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5, 6 | 957 466 | 957 466 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | -466 933 | -466 933 |
| Sum fordringer | | -466 933 | -466 933 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 27 500 | 27 500 |
| Sum investeringer | | 27 500 | 27 500 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 6 345 | 6 345 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 345 | 6 345 |
| Sum omløpsmidler | | 524 378 | 524 378 |
| SUM EIENDELER | | 528 138 | 528 138 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (952 aksjer à kr 1 000) | 4 | 952 000 | 952 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 952 000 | 952 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 764 583 | 748 831 |
| Sum opptjent egenkapital | | -764 583 | -748 831 |
| Sum egenkapital | 7 | 187 417 | 203 169 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | 4 970 | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 970 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 970 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 315 | 24 315 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 311 436 | 300 654 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 335 751 | 324 969 |
| Sum gjeld | | 340 721 | 324 969 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 528 138 | 528 138 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 865690

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 890 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 80
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Emanuel Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 890 541
GAKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Ordinære avskrivninger | 8 | | |
| Andre driftskostnader | 2 | 15 752 | 15 564 |
| Sum kostnader | | 15 752 | 15 564 |
| Driftsresultat | | -15 752 | -15 564 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -15 752 | -15 564 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -15 752 | -15 564 |
| Ekstraordinær inntekt | | | 20 836 |
| Årsresultat | | -15 752 | 5 272 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -15 752 | 5 272 |
| Totalresultat | | -15 752 | 5 272 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -15 752 | 5 272 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -15 752 | 5 272 |



Organisasjonsnr: 992 890 541
GAKK EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 8 | 3 760 | 3 760 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 760 | 3 760 |
| Sum anleggsmidler | | 3 760 | 3 760 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5, 6 | 957 466 | 957 466 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | -466 933 | -466 933 |
| Sum fordringer | | -466 933 | -466 933 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 27 500 | 27 500 |
| Sum investeringer | | 27 500 | 27 500 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 6 345 | 6 345 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 345 | 6 345 |
| Sum omløpsmidler | | 524 378 | 524 378 |
| SUM EIENDELER | | 528 138 | 528 138 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (952 aksjer à kr 1 000) | 4 | 952 000 | 952 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 952 000 | 952 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 764 583 | 748 831 |
| Sum opptjent egenkapital | | -764 583 | -748 831 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|---------|---------|
| Sum egenkapital | 7 | 187 417 | 203 169 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | 4 970 | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 970 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 970 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 315 | 24 315 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 311 436 | 300 654 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 335 751 | 324 969 |
| Sum gjeld | | 340 721 | 324 969 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 528 138 | 528 138 |



Organisasjonsnr: 992 890 541
GAKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gakk Eiendom AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Andre driftskostnader | 2 | <u>15 752</u> | <u>15 564</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>15 752</u> | <u>15 564</u> |
| Driftsresultat | | <u>-15 752</u> | <u>-15 564</u> |
| Finansinntekter og -kostnader | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-15 752</u> | <u>-15 564</u> |
| Ekstraordinær inntekt | | <u>0</u> | <u>20 836</u> |
| Resultat av ekstraordinære poster | | <u>0</u> | <u>20 836</u> |
| Årets resultat | | <u>-15 752</u> | <u>5 272</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført mot/til udekket tap | | <u>15 752</u> | <u>-5 272</u> |
| Sum overføringer | | <u>-15 752</u> | <u>5 272</u> |



Gakk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 8 | 3 760 | 3 760 |
| Sum anleggsmidler | | 3 760 | 3 760 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | | |
| Varelager | 5, 6 | 957 466 | 957 466 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | -466 933 | -466 933 |
| Andre finansielle instrumenter | | 27 500 | 27 500 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 6 345 | 6 345 |
| Sum omløpsmidler | | 524 378 | 524 378 |
| | | | |
| SUM EIENDELER | | 528 138 | 528 138 |



Gakk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (952 aksjer à kr 1 000) | 4 | <u>952 000</u> | <u>952 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>952 000</u> | <u>952 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | <u>-764 583</u> | <u>-748 831</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-764 583</u> | <u>-748 831</u> |
| Sum egenkapital | 7 | <u>187 417</u> | <u>203 169</u> |
| GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | <u>4 970</u> | <u>0</u> |
| Sum langsiktig gjeld | | <u>4 970</u> | <u>0</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 315 | 24 315 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>311 436</u> | <u>300 654</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>335 751</u> | <u>324 969</u> |
| Sum gjeld | | <u>340 721</u> | <u>324 969</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>528 138</u> | <u>528 138</u> |

Bergen
Styret i Gakk Eiendom AS

Glenn Emanuel Olsen
Styrets leder

Andre Olsen
Styremedlem

Kjartan Tombre
Styremedlem

Kjirsti Merchant
Styremedlem