



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 372 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HLR INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 21
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lund-Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 172 808	1 217 192
Annen driftsinntekt		62 453	165 102
Sum inntekter		2 235 261	1 382 294
Kostnader			
Varekostnad		48 171	69 409
Lønnskostnad	1	2 238 285	1 239 357
Annen driftskostnad		106 056	245 113
Sum kostnader		2 392 511	1 553 879
Driftsresultat		-157 250	-171 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		85 265	80 578
Annen finanskostnad		9 999	
Sum finanskostnader		95 264	80 578
Netto finans		-95 263	-80 578
Resultat før skattekostnad		-252 513	-252 163
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-252 513	-252 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-252 513	-252 163
Totalresultat		-252 513	-252 163
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		486 250	
Avsatt til annen egenkapital		-738 763	-252 163



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-252 513	-252 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 041 004	2 041 004
Sum varige driftsmidler		2 041 004	2 041 004
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	17 500
Andre langsiktige fordringer		1 039 221	172 996
Sum finansielle anleggsmidler		1 046 721	190 496
Sum anleggsmidler		3 087 725	2 231 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 133	86 250
Andre kortsiktige fordringer		3 245 349	358 085
Sum fordringer		3 257 482	444 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 767	591 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 767	591 650
Sum omløpsmidler		3 326 249	1 035 985
SUM EIENDELER		6 413 974	3 267 485

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		940 506	1 679 270
Sum opptjent egenkapital		940 506	1 679 270
Sum egenkapital	3, 5	1 040 506	1 779 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 085 284	1 029 389
Langsiktig konserngjeld		142 253	131 079
Sum annen langsiktig gjeld		1 227 537	1 160 468
Sum langsiktig gjeld		1 227 537	1 160 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 616	50 335
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		215 641	117 344
Annen kortsiktig gjeld		3 916 674	160 068
Sum kortsiktig gjeld		4 145 931	327 747
Sum gjeld		5 373 468	1 488 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 413 974	3 267 485



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585010

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 372 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HLR INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 21
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lund-Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 372 938
HLR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 172 808	1 217 192
Annen driftsinntekt		62 453	165 102
Sum inntekter		2 235 261	1 382 294
Kostnader			
Varekostnad		48 171	69 409
Lønnskostnad	1	2 238 285	1 239 357
Annen driftskostnad		106 056	245 113
Sum kostnader		2 392 511	1 553 879
Driftsresultat		-157 250	-171 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		85 265	80 578
Annen finanskostnad		9 999	
Sum finanskostnader		95 264	80 578
Netto finans		-95 263	-80 578
Resultat før skattekostnad		-252 513	-252 163
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-252 513	-252 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-252 513	-252 163
Totalresultat		-252 513	-252 163
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		486 250	
Avsatt til annen egenkapital		-738 763	-252 163
Sum overføringer og disponeringer		-252 513	-252 163



Organisasjonsnr: 991 372 938
HLR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 041 004

2 041 004

Sum varige driftsmidler

2 041 004

2 041 004

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

7 500

17 500

Andre langsiktige

fordringer

1 039 221

172 996

Sum finansielle

anleggsmidler

1 046 721

190 496

Sum anleggsmidler

3 087 725

2 231 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

12 133

86 250

Andre kortsiktige

fordringer

3 245 349

358 085

Sum fordringer

3 257 482

444 335

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

68 767

591 650

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

68 767

591 650

Sum omløpsmidler

3 326 249

1 035 985

SUM EIENDELER

6 413 974

3 267 485

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		940 506	1 679 270
Sum opptjent egenkapital		940 506	1 679 270
Sum egenkapital	3, 5	1 040 506	1 779 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 085 284	1 029 389
Langsiktig konserngjeld		142 253	131 079
Sum annen langsiktig gjeld		1 227 537	1 160 468
Sum langsiktig gjeld		1 227 537	1 160 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 616	50 335
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		215 641	117 344
Annen kortsiktig gjeld		3 916 674	160 068
Sum kortsiktig gjeld		4 145 931	327 747
Sum gjeld		5 373 468	1 488 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 413 974	3 267 485



Organisasjonsnr: 991 372 938
HLR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Helge Lund-Roland
2025-06-25



Årsregnskap 2024

Hlr Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 372 938



RESULTATREGNSKAP

HLR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 172 808	1 217 192
Annen driftsinntekt		62 453	165 102
Sum driftsinntekter		2 235 261	1 382 294
Varekostnad		48 171	69 409
Lønnskostnad	1	2 238 285	1 239 357
Annen driftskostnad		106 056	245 113
Sum driftskostnader		2 392 511	1 553 879
Driftsresultat		-157 250	-171 585
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	1
Annen rentekostnad		85 265	80 578
Annen finanskostnad		9 999	0
Resultat av finansposter		-95 263	-80 578
Resultat før skattekostnad		-252 513	-252 163
Årsresultat	3	-252 513	-252 163
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		486 250	0
Avsatt til annen egenkapital		-738 763	-252 163
Sum overføringer		-252 513	-252 163



BALANSE

HLR INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 041 004	2 041 004
Sum varige driftsmidler		2 041 004	2 041 004
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	17 500
Andre langsiktige fordringer		1 039 221	172 996
Sum finansielle anleggsmidler		1 046 721	190 496
Sum anleggsmidler		3 087 725	2 231 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 133	86 250
Andre kortsiktige fordringer		3 245 349	358 085
Sum fordringer		3 257 482	444 335
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 767	591 650
Sum omløpsmidler		3 326 249	1 035 985
Sum eiendeler		6 413 974	3 267 485



BALANSE

HLR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		940 506	1 679 270
Sum opptjent egenkapital		940 506	1 679 270
Sum egenkapital	3, 5	1 040 506	1 779 270
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 085 284	1 029 389
Langsiktig konserngjeld		142 253	131 079
Sum annen langsiktig gjeld		1 227 537	1 160 468
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 616	50 335
Skyldig offentlige avgifter		215 641	117 344
Annen kortsiktig gjeld		3 916 674	160 068
Sum kortsiktig gjeld		4 145 931	327 747
Sum gjeld		5 373 468	1 488 215
Sum egenkapital og gjeld		6 413 974	3 267 485

25.06.2025
Styret i Hlr Invest AS

Helge Lund-Roland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 926 177	1 078 889
Arbeidsgiveravgift	315 767	164 501
Andre ytelser	-3 660	-4 032
Sum	2 238 285	1 239 357

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-252 513	-252 163
Permanente forskjeller	9 999	1 672
Skattepliktig inntekt	-242 514	-250 491
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-493 005	-250 491	242 514
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	493 005	250 491	-242 514
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 679 270	1 779 270
Årets resultat				-252 513	-252 513
Utbytte				-486 250	-486 250
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	940 506	1 040 506



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HLR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HELGE LUNDRÖLAND	100	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 252 513 etter skatt, mot et underskudd på kr. 252 163 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Hlr Invest ASs bokførte egenkapital er positiv. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.