



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 576 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANNKANTEN SOMMERHUS AS
Forretningsadresse: Krabberødstrand 121
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Mathias Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 400	14 184
Sum kostnader		20 400	14 184
Driftsresultat		-20 400	-14 184
Annen rentekostnad		6	4
Sum finanskostnader		6	4
Netto finans		-6	-4
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 406	-14 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 406	-14 188
Årsresultat		-20 406	-14 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 406	-14 188
Totalresultat		-20 406	-14 188
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 406	-14 188
Sum overføringer og disponeringer		-20 406	-14 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		50 000	81 385
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	81 385
Sum anleggsmidler		50 000	81 385
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 695	-402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 695	-402
Sum omløpsmidler		30 695	-402
SUM EIENDELER		80 695	80 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		92 680	92 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		34 594	14 188
Sum opptjent egenkapital		-34 594	-14 188
Sum egenkapital		58 086	78 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		20 000	
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	
Sum langsiktig gjeld		20 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 609	2 491
Sum kortsiktig gjeld		2 609	2 491
Sum gjeld		22 609	2 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 695	80 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321083

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 576 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOT EIENDOM 3 AS
Forretningsadresse: Krabberødstrand 121
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Mathias Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 576 322
SOT EIENDOM 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 400	14 184
Sum kostnader		20 400	14 184
Driftsresultat		-20 400	-14 184
Annen rentekostnad		6	4
Sum finanskostnader		6	4
Netto finans		-6	-4
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 406	-14 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 406	-14 188
Årsresultat		-20 406	-14 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 406	-14 188
Totalresultat		-20 406	-14 188
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 406	-14 188
Sum overføringer og disponeringer		-20 406	-14 188



Organisasjonsnr: 929 576 322
SOT EIENDOM 3 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

50 000

81 385

Sum finansielle
anleggsmidler

50 000

81 385

Sum anleggsmidler

50 000

81 385

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

30 695

-402

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

30 695

-402

Sum omløpsmidler

30 695

-402

SUM EIENDELER

80 695

80 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

-7 320

-7 320

Sum innskutt egenkapital

92 680

92 680

Opptjent egenkapital

Udekket tap

34 594

14 188

Sum opptjent egenkapital

-34 594

-14 188

Sum egenkapital

58 086

78 492

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

20 000

Sum annen langsiktig gjeld

20 000

Sum langsiktig gjeld

20 000

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 609	2 491
Sum kortsiktig gjeld	2 609	2 491
Sum gjeld	22 609	2 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	80 695	80 984



Organisasjonsnr: 929 576 322
SOT EIENDOM 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Nicolai Idar Amundsen
2024-03-05

 BankID Signing
Matias Sivert Amundsen
2024-03-05

 BankID Signing
Syver Kornelius Amundsen
2024-03-05

Årsregnskap 2023

Sot Eiendom 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 576 322



RESULTATREGNSKAP

SOT EIENDOM 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	20 400	14 184
Sum driftskostnader		20 400	14 184
Driftsresultat		-20 400	-14 184
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		6	4
Resultat av finansposter		-6	-4
Resultat før skattekostnad		-20 406	-14 188
Årsresultat		-20 406	-14 188
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		20 406	14 188
Sum overføringer		-20 406	-14 188



BALANSE

SOT EIENDOM 3 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		50 000	81 385
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	81 385
Sum anleggsmidler		50 000	81 385
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 695	-402
Sum omløpsmidler		30 695	-402
Sum eiendeler		80 695	80 984



BALANSE

SOT EIENDOM 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		92 680	92 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-34 594	-14 188
Sum opptjent egenkapital		-34 594	-14 188
Sum egenkapital		58 086	78 492
GJELD			
Langsiktig konserngjeld		20 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 609	2 491
Sum kortsiktig gjeld		2 609	2 491
Sum gjeld		22 609	2 491
Sum egenkapital og gjeld		80 695	80 984

04.03.2024
Styret i Sot Eiendom 3 AS

Sivert Mathias Amundsen
styreleder

Nicolai Idar Amundsen
styremedlem

Syver Kornelius Amundsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SELSKAPETS FORMÅL

Selskapets formål er kjøp og salg av selskaper og fast eiendom

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Sot Eiendom 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har heller ingen ansatte.