



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 646 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: D-STREET AS
Forretningsadresse: Danvikgata 24
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Steenberg-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-32 300
Annen driftsinntekt		1 077 126	1 037 727
Sum inntekter		1 077 126	1 005 427
Kostnader			
Varekostnad		364 058	331 459
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 100	72 544
Annen driftskostnad	2	93 858	145 410
Sum kostnader		519 016	549 413
Driftsresultat		558 110	456 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		606	60
Sum finansinntekter		606	60
Annen rentekostnad		334 430	301 160
Sum finanskostnader		334 430	301 160
Netto finans		-333 824	-301 100
Resultat før skattekostnad		224 286	154 914
Skattekostnad	3, 4	49 210	34 068
Årsresultat		175 077	120 847
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		175 077	120 847
Sum overføringer og disponeringer		175 077	120 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 879 756	5 940 856
Sum varige driftsmidler		5 879 756	5 940 856
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 900 000	1 900 000
Sum anleggsmidler		7 779 756	7 840 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	28 277	1 214
Andre kortsiktige fordringer		11 134	24 248
Sum fordringer		39 411	25 462
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 641	13 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 641	13 942
Sum omløpsmidler		76 052	39 404
SUM EIENDELER		7 855 808	7 880 260

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	873 148	698 071
Sum opptjent egenkapital		873 148	698 071
Sum egenkapital		3 073 148	2 898 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	2 382	2 529
Sum avsetninger for forpliktelser		2 382	2 529
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 224 499	4 531 120
Sum annen langsiktig gjeld		4 224 499	4 531 120
Sum langsiktig gjeld		4 226 881	4 533 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 063	28 433
Betalbar skatt	3, 4	49 356	35 987
Annen kortsiktig gjeld		482 359	384 120
Sum kortsiktig gjeld		555 778	448 540
Sum gjeld		4 782 660	4 982 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 855 808	7 880 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374140

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 646 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: D-STREET AS
Forretningsadresse: Danvikgata 24
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Steenberg-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Organisasjonsnr: 924 646 721
D-STREET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-32 300
Annen driftsinntekt		1 077 126	1 037 727
Sum inntekter		1 077 126	1 005 427
Kostnader			
Varekostnad		364 058	331 459
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 100	72 544
Annen driftskostnad	2	93 858	145 410
Sum kostnader		519 016	549 413
Driftsresultat		558 110	456 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		606	60
Sum finansinntekter		606	60
Annen rentekostnad		334 430	301 160
Sum finanskostnader		334 430	301 160
Netto finans		-333 824	-301 100
Resultat før skattekostnad		224 286	154 914
Skattekostnad	3, 4	49 210	34 068
Årsresultat		175 077	120 847
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		175 077	120 847
Sum overføringer og disponeringer		175 077	120 847



Organisasjonsnr: 924 646 721
D-STREET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 5 879 756 5 940 856
Sum varige driftsmidler 5 879 756 5 940 856

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i aksjer og andeler 5 1 900 000 1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler 1 900 000 1 900 000

Sum anleggsmidler 7 779 756 7 840 856

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Kundefordringer 2 28 277 1 214
Andre kortsiktige fordringer 11 134 24 248
Sum fordringer 39 411 25 462

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 36 641 13 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 36 641 13 942

Sum omløpsmidler 76 052 39 404

SUM EIENDELER 7 855 808 7 880 260

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6 2 000 000 2 000 000
Annen innskutt egenkapital 6 200 000 200 000



Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	873 148	698 071
Sum opptjent egenkapital		873 148	698 071
Sum egenkapital		3 073 148	2 898 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	2 382	2 529
Sum avsetninger for forpliktelser		2 382	2 529
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 224 499	4 531 120
Sum annen langsiktig gjeld		4 224 499	4 531 120
Sum langsiktig gjeld		4 226 881	4 533 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 063	28 433
Betalbar skatt	3, 4	49 356	35 987
Annen kortsiktig gjeld		482 359	384 120
Sum kortsiktig gjeld		555 778	448 540
Sum gjeld		4 782 660	4 982 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 855 808	7 880 260



Organisasjonsnr: 924 646 721
D-STREET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6174005.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6174005.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	305692.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5868313.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72543.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4224499.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5879756.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



D-STREET AS
924 646 721

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-32 300
Annen driftsinntekt		1 077 126	1 037 727
Sum driftsinntekter		1 077 126	1 005 427
Driftskostnader			
Varekostnad		-364 058	-331 459
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-61 100	-72 544
Annen driftskostnad	2	-93 858	-145 410
Sum driftskostnader		-519 016	-549 413
Driftsresultat		558 110	456 014
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		606	60
Sum finansinntekter		606	60
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-334 430	-301 160
Sum finanskostnader		-334 430	-301 160
Netto finans		-333 824	-301 100
Resultat før skattekostnad		224 286	154 914
Skattekostnad	3, 4	-49 210	-34 068
Årsresultat		175 077	120 847
Overføringer			
Annen egenkapital		175 077	120 847
Sum overføringer		175 077	120 847



D-STREET AS
924 646 721

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 879 756	5 940 856
Sum varige driftsmidler		5 879 756	5 940 856
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 900 000	1 900 000
Sum anleggsmidler		7 779 756	7 840 856
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	28 277	1 214
Andre kortsiktige fordringer		11 134	24 248
Sum fordringer		39 411	25 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 641	13 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 641	13 942
Sum omløpsmidler		76 052	39 404
SUM EIENDELER		7 855 808	7 880 260



D-STREET AS
924 646 721

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	873 148	698 071
Sum opptjent egenkapital		873 148	698 071
Sum egenkapital		3 073 148	2 898 071
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	2 382	2 529
Sum avsetning for forpliktelser		2 382	2 529
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 224 499	4 531 120
Sum annen langsiktig gjeld		4 224 499	4 531 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 063	28 433
Betalbar skatt	3, 4	49 356	35 987
Annen kortsiktig gjeld		482 359	384 120
Sum kortsiktig gjeld		555 778	448 540
Sum gjeld		4 782 660	4 982 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 855 808	7 880 260

DRAMMEN, 09.04.2025

Fredrik Steenberg-Larsen
styrets leder

Håkon Thorsås Larsen
styremedlem

Bjørn Iversen
styremedlem



D-STREET AS
924 646 721

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



D-STREET AS
924 646 721

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 174 005
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 174 005
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-305 692
Balanseført verdi per 31.12.	5 868 313
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	72 543

Note 2 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	28 277	1 214
Kundefordringer 31.12	28 277	1 214

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	49 356	35 987
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-146	-1 919
Skattekostnad	49 210	34 068
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	224 286	154 914
Permanente forskjeller	-606	-60
+/- Endring i midlertidige forskjeller	666	8 723
Skattepliktig inntekt	224 346	163 578
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	49 356	35 987
Betalbar skatt i balansen	49 356	35 987

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	11 495	10 829	666
Netto forskjeller	11 495	10 829	666
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	11 495	10 829	666
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	2 529	2 382	146

Note 5 - Finansielle anleggsmidler

Gjelder en andel i aksjeselskapet Danvikgaten 20, Drammen, som gir leieretten til kontorlokaler i boligblokkas 1.etasje



D-STREET AS
924 646 721

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	200 000	698 071	2 898 071
Årsresultat	0	0	175 077	175 077
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000	200 000	873 148	3 073 148

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 224 499
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 879 756
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.