



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 434 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKVEIEN 50A AS
Forretningsadresse: c/o Petter Agerup Larsen
Durendalveien 1B
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Agerup Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 121 729	3 672 570
Sum inntekter		4 121 729	3 672 570
Kostnader			
Lønnskostnad	5	1 794 956	1 605 892
Avskrivning	2	928 314	928 314
Annen driftskostnad	5	1 907 910	922 613
Sum kostnader		4 631 180	3 456 819
Driftsresultat		-509 451	215 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		122 191	17 007
Sum finansinntekter		122 191	17 007
Annen finanskostnad			702
Sum finanskostnader			702
Netto finans		122 191	16 305
Ordinært resultat før skattekostnad		-387 260	232 056
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-85 655	51 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		-301 605	180 916
Årsresultat		-301 605	180 916
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-301 605	180 917
Sum overføringer og disponeringer		-301 605	180 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	29 968 729	30 744 935
Sum varige driftsmidler		29 968 729	30 744 935
Sum anleggsmidler		29 968 729	30 744 935
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	173 451	159 347
Sum fordringer		173 451	159 347
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 086 065	3 943 606
Sum omløpsmidler		4 259 516	4 102 953
SUM EIENDELER		34 228 245	34 847 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	24 863 649	24 863 649
Sum innskutt egenkapital		25 363 649	25 363 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 312 301	2 613 906
Sum opptjent egenkapital		2 312 301	2 613 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		27 675 950	27 977 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 975 673	6 116 192
Sum avsetninger for forpliktelser		5 975 673	6 116 192
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 975 673	6 116 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 928	61 002
Betalbar skatt	3	54 864	198 052
Skyldige offentlige avgifter		619	621
Annen kortsiktig gjeld	4	462 211	494 466
Sum kortsiktig gjeld		576 622	754 141
Sum gjeld		6 552 295	6 870 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 228 245	34 847 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421023

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 434 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKVEIEN 50A AS
Forretningsadresse: c/o Petter Agerup Larsen
Durendalveien 1B
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Agerup Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 991 434 992
MARKVEIEN 50A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 121 729	3 672 570
Sum inntekter		4 121 729	3 672 570
Kostnader			
Lønnskostnad	5	1 794 956	1 605 892
Avskrivning	2	928 314	928 314
Annen driftskostnad	5	1 907 910	922 613
Sum kostnader		4 631 180	3 456 819
Driftsresultat		-509 451	215 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		122 191	17 007
Sum finansinntekter		122 191	17 007
Annen finanskostnad			702
Sum finanskostnader			702
Netto finans		122 191	16 305
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-387 260	232 056
		-85 655	51 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		-301 605	180 916
Årsresultat		-301 605	180 916
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-301 605	180 917
Sum overføringer og disponeringer		-301 605	180 917



Organisasjonsnr: 991 434 992
MARKVEIEN 50A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	29 968 729	30 744 935
Sum varige driftsmidler		29 968 729	30 744 935

Sum anleggsmidler		29 968 729	30 744 935
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer	4	173 451	159 347
Sum fordringer		173 451	159 347

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 086 065	3 943 606

Sum omløpsmidler		4 259 516	4 102 953
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		34 228 245	34 847 888
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	24 863 649	24 863 649
Sum innskutt egenkapital		25 363 649	25 363 649

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 312 301	2 613 906
Sum opptjent egenkapital		2 312 301	2 613 906

Sum egenkapital		27 675 950	27 977 555
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 975 673	6 116 192
Sum avsetninger for forpliktelses		5 975 673	6 116 192
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		5 975 673	6 116 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 928	61 002
Betalbar skatt	3	54 864	198 052
Skyldige offentlige avgifter		619	621
Annen kortsiktig gjeld	4	462 211	494 466
Sum kortsiktig gjeld		576 622	754 141
Sum gjeld		6 552 295	6 870 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 228 245	34 847 888



Organisasjonsnr: 991 434 992
MARKVEIEN 50A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	50.00	1000.00	50000.00
B-aksjer	450.00	1000.00	450000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Petter Agerup Larsen	50.00	10.00%	A-aksjer
Martin Agerup Larsen	225.00	45.00%	B-aksjer
Pernille Larsen	225.00	45.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note
5

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1572600.00	1406900.00

<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	222356.00	198992.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1794956.00	1605892.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styrets leder		242900.00	4392.00
styremedlem		657000.00	
annen nærstående		657000.00	

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
		1556900.00	4392.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov



om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29250.00	29000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6875.00	6750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36125.00	35750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til tjenestesløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning bygninger og annen eiendom	Teknisk anlegg mm	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 120 000	25 094 866	301 331	113 214	37 629 411
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	152 109	152 109
Anskaffelseskost 31.12.	12 120 000	25 094 866	301 331	265 323	37 781 520
Akk.avskrivning 31.12.	0	-7 666 871	-145 920	0	-7 812 791
Balanseført pr. 31.12.	12 120 000	17 427 995	155 411	265 323	29 968 729
Årets avskrivninger	0	898 181	30 133	0	928 314
Økonomisk levetid		30	10		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær		

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	54 864	198 052
Endring utsatt skatt	-140 519	-146 912
Årets totale skattekostnad	<u>-85 655</u>	<u>51 140</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-387 260	232 056
Permanente forskjeller	-2 077	399
Endring i midlertidige forskjeller	638 719	667 781
Årets skattegrunnlag	<u>249 382</u>	<u>900 236</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	54 864	198 052
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>27 162 152</u>	<u>27 800 871</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>27 162 152</u>	<u>27 800 871</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	5 975 673	6 116 192



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Fordringer / gjeld

<i>Andre fordringer</i>	2023	2022
Forskuddsbetalinger / Periodiseringer	173 451	156 847
Andre kortsiktige fordringer	0	2 500
Sum	<u>173 451</u>	<u>159 347</u>

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2023	2022
Påløpte feriepenger inkl arbeidsgiveravgift	196 937	179 023
Forskuddsbetalt leie / depositum	248 420	282 391
Kortsiktig gjeld ansatt / tillitsperson / aksjonær	0	13 251
Påløpte kostnader mm	16 854	19 800
Sum	<u>462 211</u>	<u>494 465</u>

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	1 572 600	1 406 900
Arbeidsgiveravgift	222 356	198 992
Sum	<u>1 794 956</u>	<u>1 605 892</u>

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
styrets leder	242 900	4 392
styremedlem	657 000	
annen nærstående	657 000	
Total ytelse	<u>1 556 900</u>	<u>4 392</u>

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023
Revisjon	29 250
Andre tjenester	6 875

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	50	1 000	50 000
B-aksjer	450	1 000	450 000
Sum	500		500 000

Ved stemmegivning har hver A-aksje stemmevekt 10 og hver B-aksje stemmevekt 1. For øvrig er aksjene likestilt.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Petter Agerup Larsen, Styrets leder	50	0	10 %	52,63 %
Martin Agerup Larsen	0	225	45 %	23,68 %
Pernille Larsen	0	225	45 %	23,68 %
Sum	50	450	100 %	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	500 000	24 863 649	2 613 906	27 977 555
Årsresultat	0	0	-301 605	-301 605
Egenkapital 31.12.2023	500 000	24 863 649	2 312 301	27 675 950



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Document ID: 2ed745a7-7c73-4cc5-bc19-23c01d87d29d



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 121 729	3 672 570
Sum driftsinntekter		<u>4 121 729</u>	<u>3 672 570</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	5	1 794 956	1 605 892
Avskrivning	2	928 314	928 314
Annen driftskostnad	5	1 907 910	922 613
Sum driftskostnader		<u>4 631 180</u>	<u>3 456 819</u>
Driftsresultat		<u>-509 451</u>	<u>215 751</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		122 191	17 007
Annen finanskostnad		0	702
Netto finansposter		<u>122 191</u>	<u>16 305</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-387 260</u>	<u>232 056</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-85 655</u>	<u>51 140</u>
Årsresultat		<u>-301 605</u>	<u>180 916</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-301 605	180 917

Document ID: 2ed745a7-7c73-4cc5-bc19-23c01d87d29d



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	29 968 729	30 744 935
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	173 451	159 347
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 086 065</u>	<u>3 943 606</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 259 516</u>	<u>4 102 953</u>
Sum eiendeler		<u>34 228 245</u>	<u>34 847 888</u>

Document ID: 2ed745a7-7c73-4cc5-bc19-23c01d87d29d



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	<u>24 863 649</u>	<u>24 863 649</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>25 363 649</u>	<u>25 363 649</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 312 301	2 613 906
Sum egenkapital		<u>27 675 950</u>	<u>27 977 555</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	5 975 673	6 116 192
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		58 928	61 002
Betalbar skatt	3	54 864	198 052
Skyldige offentlige avgifter		619	621
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>462 211</u>	<u>494 466</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>576 622</u>	<u>754 141</u>
Sum gjeld		<u>6 552 295</u>	<u>6 870 333</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 228 245</u>	<u>34 847 888</u>

31. desember 2023
Oslo, 25. april 2024

Martin Agerup Larsen
Styremedlem

Petter Agerup Larsen
Styreleder

Document ID: 2ed745a7-7c73-4cc5-bc19-23c01d87d29d



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til tjenestesløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Document ID: 2ed745a7-7c73-4cc5-bc19-23c01d87d29d



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning bygninger og annen eiendom	Teknisk anlegg mm	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 120 000	25 094 866	301 331	113 214	37 629 411
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	152 109	152 109
Anskaffelseskost 31.12.	12 120 000	25 094 866	301 331	265 323	37 781 520
Akk.avskrivning 31.12.	0	-7 666 871	-145 920	0	-7 812 791
Balanseført pr. 31.12.	12 120 000	17 427 995	155 411	265 323	29 968 729
Årets avskrivninger	0	898 181	30 133	0	928 314
Økonomisk levetid		30	10		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær		

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	54 864	198 052
Endring utsatt skatt	-140 519	-146 912
Årets totale skattekostnad	-85 655	51 140
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-387 260	232 056
Permanente forskjeller	-2 077	399
Endring i midlertidige forskjeller	638 719	0
Årets skattegrunnlag	249 382	232 455
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	54 864	51 140
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	27 162 152	27 800 871
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	27 162 152	27 800 871
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	5 975 673	6 116 192



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Fordringer / gjeld

<i>Andre fordringer</i>	2023	2022
Forskuddsbetalinger / Periodiseringer	173 451	156 847
Andre kortsiktige fordringer	0	2 500
Sum	<u>173 451</u>	<u>159 347</u>

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2023	2022
Påløpte feriepenger inkl arbeidsgiveravgift	196 937	179 023
Forskuddsbetalt leie / depositum	248 420	282 391
Kortsiktig gjeld ansatt / tillitsperson / aksjonær	0	13 251
Påløpte kostnader mm	16 854	19 800
Sum	<u>462 211</u>	<u>494 465</u>

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	1 572 600	1 406 900
Arbeidsgiveravgift	222 356	198 992
Sum	<u>1 794 956</u>	<u>1 605 892</u>

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
styrets leder	242 900	4 392
styremedlem	657 000	
annen nærstående	657 000	
Total ytelse	<u>1 556 900</u>	<u>4 392</u>

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023
Revisjon	29 250
Andre tjenester	6 875

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Document ID: 2ed745a7-7c73-4cc5-bc19-23c01d87d29d



Markveien 50A AS

Org.nr: 991 434 992

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	50	1 000	50 000
B-aksjer	450	1 000	450 000
Sum	500		500 000

Ved stemmegivning har hver A-aksje stemmevekt 10 og hver B-aksje stemmevekt 1. For øvrig er aksjene likestilt.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Petter Agerup Larsen, Styrets leder	50	0	10 %	52,63 %
Martin Agerup Larsen	0	225	45 %	23,68 %
Pernille Larsen	0	225	45 %	23,68 %
Sum	50	450	100 %	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	500 000	24 863 649	2 613 906	27 977 555
Årsresultat	0	0	-301 605	-301 605
Egenkapital 31.12.2023	500 000	24 863 649	2 312 301	27 675 950

Document ID: 2ed745a7-7c73-4cc5-bc19-23c01d87d29d



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS.

The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-04-25 16:28:37 UTC+00:00

Petter Agerup Larsen

 bankID

NO BankID - 704dec5b-c11c-4437-a1cb-b132f9b33560

2024-04-29 08:21:49 UTC+00:00

Martin Agerup Larsen

 bankID

NO BankID - d41f35db-a88c-4555-bf8b-054f1dc62c02

Document ID: 2ed745a7-7c73-4cc5-bc19-23c01d87d29d



BWAS Group AS

Prinsessestien 19
N - 1391 Vollen
Mobil +47 40 01 75 00
Email: svein.helle@bwas.no
Org.nr: 980 360 202 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Markveien 50A AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Markveien 50A AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 301 605. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at

Document ID: 2a8f4a0f-7d6c-42d3-b451-3bf6aaa792c1



BWAS Group AS

en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25.04.2024
BWAS Group AS

Svein Helle
Siv.øk / Statsaut.revisor

Document ID: 2a8f4a0f-7d6c-42d3-b451-3bf6aaa792c1



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS.

The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>



Document ID: 2a8f4a0f-7d6c-42d3-b451-3bf6aaa792c1



2024-04-29 08:53:43 UTC+00:00

Svein Helle

 **bankID**

NO BankID - 38d2fe5f-8d16-49a7-8d0c-9eb22041a069

Document ID: 2a8f4a0f-7d6c-42d3-b451-3bf6aee792c1