



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERT BØE HOLDING AS
Forretningsadresse: Øya 39
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	604 000	356 000
Sum kostnader		604 000	356 000
Driftsresultat		-604 000	-356 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 038 000	687 000
Annen renteinntekt		1 722 000	998 000
Annen finansinntekt		5 727 000	3 840 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-62 000	313 000
Sum finansinntekter		8 425 000	5 838 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		800 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		986 000	413 000
Annen rentekostnad		5 486 000	6 032 000
Sum finanskostnader		7 272 000	6 445 000
Netto finans		1 153 000	-607 000
Resultat før skattekostnad		549 000	-963 000
Skattekostnad		-671 000	
Årsresultat		1 220 000	-963 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 220 000	-962 000
Sum overføringer og disponeringer		1 220 000	-962 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	106 482 000	104 886 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8	2 258 000	2 258 000
Lån til foretak i samme konsern	9	15 431 000	14 938 000
Investeringer i tilknyttet selskap		5 174 000	5 174 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 164 000	3 164 000
Sum finansielle anleggsmidler		132 509 000	130 420 000
Sum anleggsmidler		132 509 000	130 420 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	9	12 013 000	4 538 000
Sum fordringer		12 013 000	4 538 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 075 000	3 936 000
Sum investeringer		3 075 000	3 936 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 000	108 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 000	108 000
Sum omløpsmidler		15 516 000	8 582 000
SUM EIENDELER		148 025 000	139 002 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,11	275 000	175 000
Overkurs	5	255 000	255 000
Annen innskutt egenkapital			100 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 438 000	22 217 000
Sum opptjent egenkapital		23 438 000	22 217 000
Sum egenkapital		23 968 000	22 747 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	104 462 000	99 405 000
Sum annen langsiktig gjeld		104 462 000	99 405 000
Sum langsiktig gjeld		104 462 000	99 405 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	5 000
Kortsiktig konserngjeld	9	18 604 000	15 056 000
Annen kortsiktig gjeld	9	986 000	1 789 000
Sum kortsiktig gjeld		19 595 000	16 850 000
Sum gjeld		124 057 000	116 255 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 025 000	139 002 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	60 601 000	58 911 000
Leieinntekter	1	27 716 000	25 602 000
Annen driftsinntekt	1	319 000	887 000
Sum inntekter		88 636 000	85 400 000
Kostnader			
Varekostnad		35 546 000	33 198 000
Lønnskostnad	2	12 010 000	10 235 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,6	8 520 000	6 949 000
Annen driftskostnad	2	16 490 000	13 783 000
Sum kostnader		72 566 000	64 165 000
Driftsresultat		16 070 000	21 235 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-562 000	-71 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 000	
Annen renteinntekt		2 524 000	1 497 000
Annen finansinntekt		831 000	363 000
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-61 000	339 000
Sum finansinntekter		2 740 000	2 128 000
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		800 000	
Annen rentekostnad		6 212 000	7 007 000
Sum finanskostnader		7 012 000	7 008 000
Netto finans		-4 272 000	-4 880 000
Resultat før skattekostnad		11 798 000	16 355 000
Skattekostnad	4	76 000	1 547 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årsresultat	5	11 722 000	14 808 000
Minoritetsinteresser	5	1 591 000	2 205 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser	5	10 131 000	12 603 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6,7	150 091 000	130 535 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	4 390 000	1 258 000
Sum varige driftsmidler		154 481 000	131 793 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 598 000	5 082 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 164 000	3 164 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 183 000	1 182 000
Obligasjoner		804 000	2 853 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 749 000	12 281 000
Sum anleggsmidler		165 230 000	144 074 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		18 428 000	18 271 000
Sum varer		18 428 000	18 271 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 276 000	2 304 000
Andre fordringer		3 349 000	2 968 000
Sum fordringer		4 625 000	5 272 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 464 000	3 464 000
Andre finansielle instrumenter		3 073 000	3 936 000
Sum investeringer		6 537 000	7 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	12 101 000	14 415 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 101 000	14 415 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		41 691 000	45 358 000
SUM EIENDELER		206 921 000	189 432 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,11	275 000	175 000
Overkurs	5	255 000	255 000
Annen innskutt egenkapital			100 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	63 026 000	52 895 000
Minoritetsinteresser	5	9 935 000	9 825 000
Sum opptjent egenkapital		72 961 000	62 720 000
Sum egenkapital		73 491 000	63 250 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	-382 000	-18 000
Sum avsetninger for forpliktelser		-382 000	-18 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	104 462 000	99 405 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 926 000	12 799 000
Sum annen langsiktig gjeld		114 388 000	112 204 000
Sum langsiktig gjeld		114 006 000	112 186 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 457 000	4 130 000
Betalbar skatt	4	1 534 000	2 000 000
Skyldige offentlige avgifter		767 000	1 050 000
Utbytte	5	1 481 000	980 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		6 185 000	5 836 000
Sum kortsiktig gjeld		19 424 000	13 996 000
Sum gjeld		133 430 000	126 182 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		206 921 000	189 432 000



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Albert Bøe Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Albert Bøe Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Shape the future
with confidence

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Uavhengig revisors beretning - Albert Bøe Holding AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: 13Z6A-P77WZ-1SGHW-NGK6D-UKPW7-V3EV



**Shape the future
with confidence**

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 11. juli 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjell Morten Eilertsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr økkel: 13Z6A-P77WZ-1SGHW-NGK6D-UKPW7-V3EV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eilertsen, Kjell Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1798284

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-11 07:41:03 UTC



Penneo Dokumentnr økkel: 13Z6A-P77WZ-1SGHW-NGK6D-UKPW7-V3EV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsoppgjør rapport

Albert Bøe Holding Konsern
2024

Årsberetning
Konsernregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Kontantstrømoppstilling
Revisjonsberetning

Pennso Dokumentnøkkel: IQE7Z-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E



Årsberetning 2024 ALBERT BØE HOLDING AS

(tall i hele tusen)

Virksomhetens art og hvor den drives

Albert Bøe Holding AS har kontor i Larvik kommune og invester i aksjer og finansielle instrumenter. Selskapet har langsiktige eierposisjoner i eiendomsselskap, sportsbutikk og en isenkrambutikk.

Albert Bøe Holding AS eier eiendomsselskapene, Albert Bøe Eiendom AS, Øya 1 AS, Torget 8A AS, Øya 5 AS, Elveveien 136 AS, Elveveien 26-28 AS, Hegdalsringen 23-27 AS, Hegdalsveien 77 AS og Storgata 46 AS, 100%. Albert Bøe Eiendom AS eier igjen 100 % av Torvet 8 AS. Alle selskapene er lokalisert i Larvik og driver utleie av hovedsakelig næringseiendom. I tillegg eier selskapet 70 % av Sport 1 butikken, Albert Bøe Sport AS, 70 % av hobby- og jernvarebutikken Albert Bøe Industri & Isenkram, 64,4 % av AS Torget Parkering som driver med utleie av parkeringsplasser i et parkeringshus, og 50 % av selskapet Pøbo Eiendom Holding AS som igjen eier selskapet Pøbo Eiendom AS 100%.

Kundene til selskapene i konsernet befinner seg hovedsakelig i Vestfold fylkeskommune.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Albert Bøe Holding AS hadde et overskudd i 2024 på kr 1 220, mot et underskudd på kr 962 året før. Selskapets inntekter består hovedsakelig av konsernbidrag og utbytter fra datterselskap. Totalkapitalen var pr 31.12.2024 kr 142 303, mot året før på kr 138 006. Egenkapitalen pr 31.12.2024 var 23 967 mot 22 747 året før. Det foreligger kjente merverdier i balansen knyttet til næringsbygg i datterselskaper, så den faktiske egenkapitalen er betraktelig høyere enn den bokførte. Den likviditetsmessige stillingen anses som tilfredsstillende.

Konsernet hadde en omsetning på kr 88 636, en økning på 3 237 fra i fjor. Konsernet oppnådde et overskudd på kr 10 130 i 2024 mot kr 12 603 året før. Totalkapitalen var pr 31.12.2024 kr 206 921 sammenlignet med kr 189 432 året før. Den bokførte egenkapitalen pr 31.12.2024 var kr 73 491, en økning på 10 241 fra året før. Den reelle egenkapitalen til selskapet er høyere enn den bokførte pga kjente merverdier i konsernets næringseiendommer. Konsernet har god likviditet.

Av totalkapitalen på kr 206 921 utgjør kr 104 462 gjeld til kredittinstitusjoner. Kostnadsførte renter knyttet til gjelden er kr 5 485 i 2024.

Finansiell risiko og fortsatt drift

Selskapene i konsernet som driver med utleie av egne bygg og innenfor detaljhandel var forberedt på den forventede prisstigningen i 2024 og fremover. Dette var hensyntatt i selskapets budsjett. Omsetningen i 2024 har ikke vist signifikant endring fra tidligere år.

Penneo Dokumentnøkkel: IQE7Z-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E



Selskapene i konsernet som driver utleie har gode leietakere, men er forberedt på at usikre tider kan føre til økonomiske utfordringer for leietakerne. Erfaringsmessig har eiendomsselskapene trygge og stabile leietakere.

Noen av selskapene i konsernet er eksponert for finansiell risiko, herunder valutarisiko ved innkjøp av varer fra utlandet til detaljhandel hvis det blir store endringer i valutakurser. Risikoen totalt sett for konsernet er lav da man hovedsakelig har både inntekter og kostnader i norske kroner.

Risikoen for tap på fordringer er lav, men det kan ventes endringer selv om det pr i dag ikke foreligger indikasjoner på det for konsernet. Avsetning til tap på fordringer var kr 49 for hele konsernet i 2024.

Selskapet vurderer likviditeten til selskapet og konsernet som god.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.

Resultatdisponering

Styret foreslår at hele overskuddet på kr 1 220 i Albert Bøe Holding AS overføres til annen egenkapital.

Forslaget er begrunnet i eierens ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

Arbeidsmiljø

Foretaket har ingen ansatte. Styret består av en mann. Styrene i 9 av datterselskapene består av to kvinner og tre menn. I to av datterselskapene består styret av to kvinner og fire menn. Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer eller daglig leder.

Konsernet har ca like mange menn og kvinner ansatt. Styret har fra en vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig og iverksatte spesielle tiltak med hensyn til likestilling og diskriminering utover lovens krav.

Styret anser arbeidsmiljøet som bra og det er lavt sykefravær i konsernet. Det har ikke blitt rapportert om noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

04.07.2025

Trygve Bøe

Styrets leder



Resultatregnskap

Albert Bøe Holding Konsern

Morselskap		Note	Konsern	
2023	2024		2024	2023
0	0	Salgsinntekter	60 601	58 911
0	0	Leieinntekter fast eiendom	27 716	25 602
0	0	Andre driftsinntekter	319	887
0	0	Sum driftsinntekter	88 636	85 399
0	0	Varekostnad	35 547	33 198
0	0	Lønnskostnad	12 010	10 235
0	0	Avskrivning varige driftsmidler	8 520	6 949
356	604	Annen driftskostnad	16 490	13 783
356	604	Sum driftskostnader	72 567	64 164
-356	-604	Driftsresultat	16 070	21 235
0	0	Inntekt på inv. i annet foretak i konsern	-562	-71
687	1 038	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	0
998	1 722	Annen renteinntekt	2 524	1 497
3 840	5 727	Annen finansinntekt	831	363
313	-62	Verdiøkning av markedsb. fin. omløpsmidler	-61	339
5 838	8 425	Sum finansinntekter	2 740	2 128
0	0	Verdired. av markedsb. fin. omløpsmidler	0	1
0	800	Nedskrivning av fin. anleggsmidler	800	0
413	986	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	0
6 032	5 486	Annen rentekostnad	6 211	7 006
0	0	Annen finanskostnad	0	0
6 445	7 272	Sum finanskostnader	7 011	7 008
-607	1 153	Sum netto finansposter	-4 272	-4 880
-962	549	Ordinært resultat før skattekostnad	11 798	16 356
0	-672	Skattekostnad på ordinært resultat	76	1 548
-962	1 220	Ordinært resultat	11 722	14 808
0	0	Minoritetsinteresser	1 591	2 205
-962	1 220	Årsresultat etter minoritet	10 131	12 603
		Disponering av årsresultat		
-962	1 220	Overført annen egenkapital	5	
-962	1 220	Sum disponert		

Penneo Dokumentnøkkel: IQE7Z-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E

Tall i hele tusen

Albert Bøe Holding Konsern



Albert Bøe Holding AS - Noteopplysninger 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Konsern

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Albert Bøe Holding AS ble etablert 25.04.2012. Følgende selskaper inngår i konsolideringen:

Datterselskap	Lokalisering	Eier og stemmeandel
Elveveien 136 AS	Larvik	100 %
Elveveien 26-28 Larvik AS	Larvik	100 %
Øya 5 AS	Larvik	100 %
Hegdølveien 77 AS	Larvik	100 %
Torget 8A AS	Larvik	100 %
Øya 1 AS	Larvik	100 %
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS	Larvik	100 %
Storgata 46 Larvik AS	Larvik	100 %
Albert Bøe Sport AS	Larvik	70 %
Albert Bøe Industri & Isenkram AS	Larvik	70 %
Pøbe Eiendom Holding AS (tilknyttet selskap)	Larvik	50 %
Albert Bøe Eiendom AS	Larvik	100 %
- Torvet 8 AS (datterselskap av Albert Bøe Eiendom AS)	Larvik	100 %
- AS Torget Parkering (datterselskap av Albert Bøe Eiendom AS)	Larvik	64 %
- Larvik Torg Parkering AS	Larvik	58 %

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Valuta

Transaksjoner i utenlands valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet.

Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.



Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Anleggsaksjer

Aksjer og andeler i selskap hvor konsernet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke er forbigående. Eventuelle utbytter fra disse investeringene inntektsføres etter kontantprinsippet. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varelager består av innkjøpte varer. Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost for varer tilordnes etter FIFO-prinsippet eller faktisk kostpris for varer som kan identifiseres individuelt. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjoner

Konsernet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP). Årets pensjonskostnad består av årets påløpte premie/tilskudd.

Leieavtaler

Konsernet har ingen leieavtaler som er vurdert som finansielle. Operasjonelle leieavtaler kostnadsføres løpende over leieperioden.

Prinsipper for kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassekreditt inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassekreditt inngår i beholdningen hvis denne er positiv. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Estimater

Ledelsen har brukt estimater under forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld på balansedagen under utarbeidelse av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Albert Bøe Holding AS - Konsern

tall i hele tusen

Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Fordeling på virksomhetsområder	Konsernet	
2024	2023			2024	2023
0	0	Salg varer	58 683	56 226	
0	0	Husleieinntekter	27 725	25 602	
0	0	Andre driftsinntekter	2 227	3 572	
0	0	Sum	88 636	85 399	

Alle salgsinntekter er opptjent i Norge. Det er ingen salg til utlandet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Lønnskostnader	Konsernet	
2024	2023			2024	2023
0	0	Lønninger	9 883	8 463	
0	0	Arbeidsgiveravgift	1 484	1 298	
0	0	Pensjonskostnader	197	162	
0	0	Andre ytelser	447	312	
0	0	Sum	12 010	10 235	
0	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	18	16	

Selskapene har opprettet pliktige tjenestepensjonsordninger etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (otp).

Selskapene har opprettet innskuddspensjonsordninger i henhold til regelverket om otp.

Det er ikke stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor ekskl. mva	Morselskapet	Konsernet
Lovpålagt revisjon	175	845
Annen bistand	0	0
Sum	175	845

Varige driftsmidler

Note 3

Konsernet	Varige driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	254 692	254 692
Tilgang	31 027	31 027
Oppkjøp av datterselskap	0	0
Avgang	-1 387	-1 387
Anskaffelseskost 31.12	284 332	284 332
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-129 852	-129 852
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi 31.12	154 481	154 481
Årets avskrivninger	8 520	8 520
Årets nedskrivninger	0	0

Forventet økonomisk levetid på konsernets bygninger er mellom 50-100 år.

Øvrige driftsmidler og fast montert teknisk innstallasjon har en levetid på 5-20 år.

Lineært avskrevet

Penneo Dokumentnøkkel: IQEZ-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E



Albert Bøe Holding AS - Konsern

tall i hele tusen

Skatt

Note 4

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
0	0	Midlertidige forskjeller		
0	0	Anleggsmidler	-33 458	-29 781
-341	2 596	Omløpsmidler	-513	-74
0	0	Andre forskjeller	1 513	2 800
		Gevinst- og tapskonto	285	356
-341	2 596	Netto midlertidige forskjeller	-32 173	-26 699
0	0	Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0
-10 608	-9 397	Underskudd til fremføring	-80 951	-88 983
-10 948	-6 801	Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (+/-)	-113 123	-115 682
-2 409	-1 496	+/- Utsatt skatt / skattefordel 22%	-24 887	-25 450
2 409	1 496	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	24 506	25 658
0	0	Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-) i balansen	-381	208

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
549	-962	Grunnlag for betalbar skatt		
-4 813	-4 086	Resultat før skattekostnad	11 798	16 356
		Permanente forskjeller	-216	-4 592
-4 264	-5 049	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	11 582	11 764
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	2 285	1 436
-4 264	-5 049	Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	13 867	13 201
3 053	737	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
0	0	+/- Årets fremføring / anvendelse av underskudd	-9 599	-12 963
-1 211	-4 311	Skattepliktig inntekt	4 268	238

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
0	0	Fordeling av skattekostnaden		
0	0	Betalbar skatt	3 241	2 000
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0	-7
0	0	Skatt på konsernbidrag	0	0
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel	-3 165	-445
0	0	Skattekostnad	76	1 548

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
0	0	Betalbar skatt i balansen		
0	0	Betalbar skatt i skattekostnaden	3 241	2 000
0	0	Skattevirkning av konsernbidrag	-1 706	0
0	0	Betalbar skatt i balansen	1 535	2 000

Penneo Dokumentnr: IQE7Z-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E



Albert Bøe Holding AS - Konsern

tall i hele tusen

Note 5

Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital		Sum
Egenkapital 01.01.	175	255	22 217	100		22 747
Årets resultat			1 220			1 220
Ikke registrert kapitalforhøyelse						0
Kapitaløkning	100			-100		0
Egenkapital 31.12.	275	255	23 438	0		23 968

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Vedtatt, ikke registrert kap.forhøy.	Annen egenkapital	Minoritets-interessert	Sum
Tilgang datterselskap m. min.						0
Kapitaløkning	100		-100			0
Utbytte/tillegsubytte					-1 481	-1 481
Årets resultat				10 131	1 591	11 722
Egenkapital 31.12.	275	255	0	63 026	9 935	73 491

Note 6

Mer- og mindreverdi fra oppkjøp

Konsernet

Konsernet

Saldo ved oppkjøpstidspunktet 01.01.	20 568
Tilgang	0
Avgang	0
Saldo ved oppkjøpstidspunktet 31.12.	20 568
Akkumulert avskrivning av merverdier 31.12.	-2 390
Balanseført verdi 31.12.	18 178

Årets avskrivning	-251
Årets nedskrivninger	0

Forventet økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Merverdiene knytter seg til eiendommene Torvet 8, Øya 5 og Hegdalveien 77

Note 7

Fordringer og gjeld

Morselskapet			Konsernet		
2024	2023		2024	2023	
0	0	Fordringer knyttet til varekretsløpet			
0	0	Kundefordringer til pålydende	1 325	2 310	
0	0	Opptjent, ikke fakturerte inntekter og forskuddsbet. kostn.	91	2 866	
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-50	-6	
0	0	Fordringer knyttet til varekretsløpet i balansen	1 366	5 170	

Det avsettes for tap på utestående fordringer dersom det er overveiende sannsynlig at fordringen ikke blir innfridd til bokført verdi.

Pentneo Dokumentnøkkel: IQE7Z-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E



Albert Bøe Holding AS - Konsern

tall i hele tusen

Fordringer og gjeld - fortsetter

Note 7

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
3 164	3 164	Fordringer med forfall senere enn ett år	24 267	22 127
0	0	Andre langsiktige fordringer		
3 164	0	Nedskrivning på andre langsiktige fordringer	-20 300	-20 300
		Sum	3 967	1 827
		Langsiktig gjeld med forfall tidligere enn 5 år		
93 105	99 405	Gjeld til kredittinstitusjoner	93 105	99 405
0	0	Annen langsiktig gjeld	9 948	12 799
93 105	99 405	Sum	103 053	112 204
		Gjeld sikret ved pant		
104 462	99 405	Gjeld til kredittinstitusjon	104 462	99 405
104 462	99 405		104 462	99 405
		Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
129 098	0	Varige driftsmidler, tomter, bygg etc.	129 098	0
129 098	0	Sum	129 098	0

Albert Bøe Holding AS har lån til kredittinstitusjon som er sikret med pant i fast eiendom i Albert Bøe Eiendom AS, Elveveien 136 AS, Elveveien 26-28 Larvik AS, Øya 5AS, Hegdalsringen23-27 Larvik AS, Hegdalveien 77 AS, Storgata 46 Larvik AS, Øya 1 AS, Torvet 8 AS og Torget 8A AS.

Datterselskap og tilknyttede selskap

Note 8

Morselskapet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Elveveien 136 AS	Larvik	100 %	9 569	195	7 947
Elveveien 26-28 Larvik AS	Larvik	100 %	3 579	-509	1 037
Øya 5 AS	Larvik	100 %	910	434	9 464
Hegdalseien 77 AS	Larvik	100 %	2 796	778	8 739
Torget 8 A AS	Larvik	100 %	5 838	6 463	0
Øya 1 AS	Larvik	100 %	814	-3 019	0
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS	Larvik	100 %	25 682	2 939	14 612
Storgata 46 Larvik AS	Larvik	100 %	2 117	342	1 926
Albert Bøe Eiendom AS	Larvik	100 %	64 154	4 033	62 756
Albert Bøe Sport AS	Larvik	70 %	13 103	3 759	21
Albert Bøe Industri & Isenkram AS	Larvik	70 %	9 999	605	2 237
Balanseført verdi 31.12.					108 740

Investeringer i tilknyttete selskap gjøres etter kostmetoden i morselskapet

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
PØBO Eiendom Holding AS	Larvik	50 %	7 432	-1 124	5 174

Konsernet

I konsernregnskapet vurderes tilknyttete selskap etter egenkapitalmetoden

Tilknyttet selskap	Andel resultat	Balanseført verdi
PØBO Eiendom Holding AS	-562	5 598

Pentao Dokumentnøkkel: IQE7Z-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E



Albert Bøe Holding AS - Konsern

tall i hele tusen

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Note 9

Morselskapet

Langsiktige konsernfordringer

	2024	2023
Albert Bøe Eiendom AS	-187	703
Hegdalseveien 77 AS	3 444	3 162
Øya 5 AS	11 371	10 895
Øya 1 AS	178	178
Elveveien 26-28 Larvik AS		
Torvet 8 AS (datter av Allbert Bøe Eiendom AS)	625	
Storgata 46 Larvik AS		
Albert Bøe Industri & Isenkram AS		
Albert Bøe Sport AS (fisjon)		
Sum	15 432	14 938

Kortsiktig konserngjeld

	2024	2023
Albert Bøe Industri & Isenkram AS		
Hegdalsringen 23-27 AS	5 255	3 745
Albert Bøe Eiendom AS		
Øya 1 AS		
Elveveien 136 AS	820	866
Torget 8A AS	12 529	10 444
Sum	18 604	15 056

Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Note 10

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2024	2023		2024	2023
0	0	Skyldig skattetrekk	395	299
0	0	Skattetrekksmidler	395	311

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Note 11

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 750	275
Eksterne aksjer pr 31.12.	100		275

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Trygve Bøe	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Nærstående parter

Konsernet kjøper tjenester fra andre selskaper hvor Albert Bøe Holding AS har kontrollende innflytelse, basert på vanlige forretningsmessige vilkår.

Penneo Dokumentnøkkel: IQE7Z-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E



Albert Bøe Holding AS		Kontantstrømsoppstilling	Albert Bøe Holding AS konsern	
2023	2024		2024	2023
		<i>Beløp i NOK 1000</i>		
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
-962	549	Resultat før skattekostnad	11 798	16 356
-	-	Betalt skatt	-2 000	-2 085
-	-	Tap / gevinst (-) ved avgang av anleggsmidler	35	-
-	-	Tap / gevinst (-) ved avgang av investeringer	-	-
-	-	Avskrivninger og nedskrivninger	8 520	6 949
-	-	Resultatandel tilknyttet selskap	-562	-71
-313	-	Verdiøkninger og tilbakeførte nedskrivninger	-	-337
-	862	Verdireduksjon og nedskrivninger	861	-
-1	0	Endringer i varelager, kunder og leverandører	6 199	423
3 812	-4 025	Endringer i andre tidsavgrensninger	-183	-3 984
2 535	-2 614	Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	24 667	17 250
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
		Utbetalinger ved erverv av driftsmidler og immaterielle eiendeler	-31 027	-8 149
		Innbetalinger ved salg av driftsmidler	-	-
		Netto utbetalinger ved tilgang av/ oppkjøp i datterselskap	-	-
		Netto utbetalinger ved tilgang av/ oppkjøp i tilknyttet selskap	-	-
-4 000	-	Innskutt egenkapital i datterselskap/tilknyttet foretak	-	-4 000
-	0	Endring lån til tilknyttet foretak	-	-
8 877	-2 123	Endring lån til foretak i samme konsern	-	-
-	-	Endring øvrige lån og fordringer	2 841	1 540
-	-	Netto Ut(-)/Innbetalinger ved andre investeringer	-	-749
4 877	-2 123	Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-28 186	-11 358
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
		Ned- /opptrekk av kassekreditt	-	-
	5 057	Opptak av nye lån	2 185	194
-7 500	-	Nedbetaling av lån	-	-7 500
		Overtatt lån ved kjøp av virksomhet	-	-
100	-	Innbetalt ifbm kapitaløkning	-	100
		Innbetaling av konsernbidrag	-	-
		Utbetaling av konsernbidrag	-	-
		Netto opptak/betaling av forpliktelser knyttet til finansielle leieavtaler	-	-
		Netto endring i øvrig langsiktig gjeld	-	-
		Utbetalt utbytte	-980	-960
		Konsernbidrag	-	-
-7 400	5 057	Kontantstrøm fra finansielle aktiviteter	1 205	-8 166
13	320	Kontantstrøm gjennom året	-2 314	-2 274
95	108	Likviditetsbeholdning 1.1	14 415	16 689
108	428	Likviditetsbeholdning 31.12.	12 102	14 415

Penneo Dokumentnøkkel: IQE7Z-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bøe, Trygve

Styreleder

På vegne av: Torvet 8 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3348927

IP: 195.1.xxx.xxx

2025-07-08 09:48:15 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: IQE7Z-OTD8J-YKRAJ-26A59-4JEU0-ETX3E

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.