



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 575 599
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 477 726	25 248 116
Sum inntekter	2	25 477 726	25 248 116
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 802 253	4 617 857
Annen driftskostnad	3, 5	6 104 742	4 407 168
Sum kostnader		10 906 995	9 025 025
Driftsresultat		14 570 730	16 223 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 465	70 029
Sum finansinntekter		114 465	70 029
Annen rentekostnad		6 139 723	3 452 937
Sum finanskostnader		6 139 723	3 452 937
Netto finans		-6 025 258	-3 382 908
Ordinært resultat før skattekostnad		8 545 472	12 840 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 545 472	12 840 183
Årsresultat		8 545 472	12 840 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 545 472	12 840 183
Totalresultat		8 545 472	12 840 183
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 545 472	12 840 183
Sum overføringer og disponeringer	6	8 545 472	12 840 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7, 8	37 302 326	41 968 591
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	875 262	875 262
Sum varige driftsmidler	4	38 177 588	42 843 853
Obligasjoner og andre fordringer	7		
Sum anleggsmidler		38 177 588	42 843 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		274 222	430 798
Andre kortsiktige fordringer	8	203 476	114 837
Sum fordringer	8	477 698	545 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 875 597	9 996 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 875 597	9 996 037
Sum omløpsmidler		5 353 295	10 541 673
SUM EIENDELER		43 530 883	53 385 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-69 204 874	-58 250 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-69 204 874	-58 250 346
Sum egenkapital	6	-69 204 874	-58 250 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	109 160 000	111 312 500
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		109 160 000	111 312 500
Sum langsiktig gjeld		109 160 000	111 312 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		684 417	195 783
Skattetrekk og andre trekk			35 979
Annen kortsiktig gjeld	8	2 891 340	91 609
Sum kortsiktig gjeld		3 575 757	323 371
Sum gjeld		112 735 757	111 635 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 530 883	53 385 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348620

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 575 599
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Organisasjonsnr: 958 575 599
HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 477 726	25 248 116
Sum inntekter	2	25 477 726	25 248 116
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 802 253	4 617 857
Annen driftskostnad	3, 5	6 104 742	4 407 168
Sum kostnader		10 906 995	9 025 025
Driftsresultat		14 570 730	16 223 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 465	70 029
Sum finansinntekter		114 465	70 029
Annen rentekostnad		6 139 723	3 452 937
Sum finanskostnader		6 139 723	3 452 937
Netto finans		-6 025 258	-3 382 908
Ordinært resultat før skattekostnad		8 545 472	12 840 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 545 472	12 840 183
Årsresultat		8 545 472	12 840 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 545 472	12 840 183
Totalresultat		8 545 472	12 840 183
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 545 472	12 840 183
Sum overføringer og disponeringer	6	8 545 472	12 840 183



Organisasjonsnr: 958 575 599
HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7, 8	37 302 326	41 968 591
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	875 262	875 262
Sum varige driftsmidler	4	38 177 588	42 843 853

Obligasjoner og andre fordringer	7		
Sum anleggsmidler		38 177 588	42 843 853

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		274 222	430 798
Andre kortsiktige fordringer	8	203 476	114 837
Sum fordringer	8	477 698	545 635

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 875 597	9 996 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 875 597	9 996 037

Sum omløpsmidler		5 353 295	10 541 673
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		43 530 883	53 385 526
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-69 204 874	-58 250 346
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-69 204 874	-58 250 346

Sum egenkapital	6	-69 204 874	-58 250 346
------------------------	----------	--------------------	--------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	109 160 000	111 312 500
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		109 160 000	111 312 500
Sum langsiktig gjeld		109 160 000	111 312 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		684 417	195 783
Skattetrekk og andre trekk			35 979
Annen kortsiktig gjeld	8	2 891 340	91 609
Sum kortsiktig gjeld		3 575 757	323 371
Sum gjeld		112 735 757	111 635 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 530 883	53 385 526



Organisasjonsnr: 958 575 599
HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hegdehaugsveien 31 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 958 575 599



Resultatregnskap			
Hegdehaugsveien 31 ANS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		25 477 726	25 248 116
Sum driftsinntekter	2	25 477 726	25 248 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 802 253	4 617 857
Annen driftskostnad	3, 5	6 104 742	4 407 168
Sum driftskostnader		10 906 995	9 025 025
Driftsresultat		14 570 730	16 223 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 465	70 029
Annen rentekostnad		6 139 723	3 452 937
Resultat av finansposter		-6 025 258	-3 382 908
Resultat før skattekostnad		8 545 472	12 840 183
Resultat		8 545 472	12 840 183
Årsresultat		8 545 472	12 840 183
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 545 472	12 840 183
Sum overføringer	6	8 545 472	12 840 183

Hegdehaugsveien 31 ANS

Side 2



Balanse			
Hegdehaugsveien 31 ANS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7, 8	37 302 326	41 968 591
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	875 262	875 262
Sum varige driftsmidler	4	38 177 588	42 843 853
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		38 177 588	42 843 853
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		274 222	430 798
Andre kortsiktige fordringer	8	203 476	114 837
Sum fordringer	8	477 698	545 635
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 875 597	9 996 037
Sum omløpsmidler		5 353 295	10 541 673
Sum eiendeler		43 530 883	53 385 526

Hegdehaugsveien 31 ANS

Side 3



Balanse			
Hegdehaugsveien 31 ANS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-69 204 874	-58 250 346
Sum opptjent egenkapital		<u>-69 204 874</u>	<u>-58 250 346</u>
Sum egenkapital	6	<u>-69 204 874</u>	<u>-58 250 346</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	109 160 000	111 312 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>109 160 000</u>	<u>111 312 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		684 417	195 783
Skattetrekk og andre trekk		0	35 979
Annen kortsiktig gjeld	8	2 891 340	91 609
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 575 757</u>	<u>323 371</u>
Sum gjeld		<u>112 735 757</u>	<u>111 635 871</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>43 530 883</u>	<u>53 385 526</u>
Oslo, 03.04.2024 Styret i Hegdehaugsveien 31 ANS			
_____ Christen Bakke styreleder	_____ Cathrine Bakke styremedlem	_____ Jan Andreas Bakke styremedlem	
Hegdehaugsveien 31 ANS			Side 4



Hegdehaugsveien 31 ANS Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i leieperioden. Andre driftsinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Hegdehaugsveien 31 ANS
Noter 2023

Note 1 Skatt

Det betales ikke skatt på selskapets hånd.

Note 2 Spesifikasjon av driftsinntekter

	2023	2022
Leieinntekter lokaler	-22 227 772	-21 959 505
Leieinntekter parkering	-3 102 243	-3 178 212
Andre inntekter	-147 711	-110 400
Sum driftsinntekter	-25 477 726	-25 248 116

Note 3 Lønnskostnader

Hegdehaugsveien 31 ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har derfor ingen plikt til å opprette OTP etter loven.



Hegdehaugsveien 31 ANS
Noter 2023

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner	Teknisk installasjon bygg	Leietaker tilpasning
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	28 793 957	259 004	44 619 877	5 788 881
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-6 568		142 557	
= Anskaffelseskost 31.12.23	28 787 389	259 004	44 762 433	5 788 881
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 048 211	143 242	22 592 767	4 891 162
= Bokført verdi 31.12.23	13 739 178	115 762	22 169 667	897 719
Årets ordinære avskrivninger	337 562	19 565	4 220 747	216 500
Avskrivningsplan	2 % / 50 år	10-30 %	10 % / 10 år	10 år

	Fyrkjele	Tomt	Skulptur og kunst
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	133 440	380 000	875 262
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-1		
= Anskaffelseskost 31.12.23	133 439	380 000	875 262
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	133 439		
= Bokført verdi 31.12.23	0	380 000	875 262
Årets ordinære avskrivninger	7 879		
Avskrivningsplan	10 % / 10 år	Ingen	Ingen

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		80 850 421
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		135 988
= Anskaffelseskost 31.12.23		80 986 409
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		42 808 821
= Bokført verdi 31.12.23		38 177 588
Årets ordinære avskrivninger		4 802 253
Avskrivningsplan	Ingen	

Side 7



Hegdehaugsveien 31 ANS
Noter 2023

Note 5 Spesifikasjon av driftskostnader

	2023	2022
Vedlikehold	398 861	569 060
Leieboertilpasning	882 561	1 750 991
Forvaltningshonorar	1 404 410	1 295 424
Andre honorarer	1 170 421	712 222
Annonser og megling	11 688	10 951
Forsikring	114 837	-119 161
Gårdens andel felleskostnader	509 362	62 870
Andre driftskostnader	18 168	14 033
Eiendomsskatt	130 130	110 778
Avsetning tap fordringer	0	0
Endelig tap fordringer	1 464 306	0
Sum driftskostnader	6 104 742	4 407 168

Note 6 Egenkapital

	Egenkapital
01.01.2023	-58 250 346
Årets resultat	8 545 472
Hevet	-19 500 000
31.12.2023	-69 204 874

Eiere	Andel	Egenkapital 01.01.2023	Hevet 2023	Årets overskudd	Egenkapital 31.12.2023
Chriba AS	33,334	-19 416 782	-6 500 000	2 848 491	-23 068 291
Jaba Invest AS	33,334	-19 416 782	-6 500 000	2 848 491	-23 068 291
Caya Eiendom AS	33,334	-19 416 782	-6 500 000	2 848 491	-23 068 291
Sum	100 %	-58 250 346	-19 500 000	8 545 472	-69 204 874

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har stilt sikkerhet i Handelsbanken på kr 20 000 000,- for Jaba Invest AS. Ordinær bevilgning er 30 000 000,-. Per 31.12.2023 var saldoen - 29 882 646,-.



Hegdehaugsveien 31 ANS
Noter 2023

Note 8 Fordringer og gjeld

Selskapets kortsiktige fordringer og gjeld vil være oppgjort innen 1 år.
5 år etter balansedagen vil selskapets gjeld til kredittinstitusjoner være kr. 0,-
Gjelden er sikret ved pant i eiendommen.

Det er tinglyst heftelser på eiendommen i Oslo byskriverembede for kr 160 000 000,-.
Dette inkluderer sikkerheten som er stilt til eiere og nærstående på totalt kr. 60 000 000,-
Gårdens omsetningsverdi dekker langsiktig gjeld.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Christen Bakke

138ec2a1-5841-4e70-90f5-7d45b7c28b9d - 2024-04-04 15:03:46 UTC +03:00
BankID - 4dabda7b-7529-40c5-946f-357b7c4c4311 - NO

Cathrine Bakke

447385d5-7ae1-4625-8e8d-d57037b18fc0 - 2024-04-04 17:26:25 UTC +03:00
BankID - a5cf2999-3c03-4598-ad2b-902ef6fda456 - NO

Jan Andreas Bakke

b72b89c2-d6ec-496c-92c7-ddc180a93658 - 2024-04-04 18:55:05 UTC +03:00
BankID - fb11063c-5854-4178-afda-ec0ad981f453 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/72092c25-610e-4671-8ac3-1013fba715c>


www.vismasign.com



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til selskapsmøtet i Hegdehaugsveien 31 ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Hegdehaugsveien 31 ANS** som viser et overskudd på **NOK 8 545 472**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. april 2024

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ellen Austenå
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

AUSTENÅ, ELLEN
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/04/2024 20:59:48

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.