



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 366 191  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES  
Forretningsadresse: Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Martin Bjørgum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		477 505	448 278
<b>Sum inntekter</b>		<b>477 505</b>	<b>448 278</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	126 249	125 510
Avskrivning av driftsmidler	2	248 658	248 658
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		208 216	155 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>583 123</b>	<b>529 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 618</b>	<b>-81 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 200 560	6 055
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 200 560</b>	<b>6 055</b>
Annen finanskostnad		306 989	789 499
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>306 989</b>	<b>789 499</b>
<b>Netto finans</b>		<b>893 571</b>	<b>-783 444</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>787 953</b>	<b>-864 693</b>
Tilskudd		250 000	270 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		537 953	-1 134 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 525 000	7 765 000
Maskiner og anlegg	2	24 531	33 189
Kunst	2	50 000	50 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 599 531</b>	<b>7 848 189</b>
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 599 531</b>	<b>7 848 189</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4	13 798 250	15 166 513
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 798 250</b>	<b>15 166 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 283 938	124 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 283 938</b>	<b>124 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 082 188</b>	<b>15 290 803</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 681 719</b>	<b>23 138 992</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		20 000 000	20 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent grunnkapital		1 449 260	1 345 670
Annen egenkapital		2 166 890	1 732 527
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 616 150</b>	<b>3 078 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>23 616 150</b>	<b>23 078 197</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 104	42 398
Skyldig offentlige avgifter		6 465	9 281
Annen kortsiktig gjeld			9 116
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 569</b>	<b>60 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 569</b>	<b>60 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 681 719</b>	<b>23 138 992</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587853

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 366 191  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES  
Forretningsadresse: Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Martin Bjørgum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 979 366 191  
STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		477 505	448 278
<b>Sum inntekter</b>		<b>477 505</b>	<b>448 278</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	126 249	125 510
Avskrivning av driftsmidler	2	248 658	248 658
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		208 216	155 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>583 123</b>	<b>529 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 618</b>	<b>-81 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 200 560	6 055
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 200 560</b>	<b>6 055</b>
Annen finanskostnad		306 989	789 499
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>306 989</b>	<b>789 499</b>
<b>Netto finans</b>		<b>893 571</b>	<b>-783 444</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Tilskudd		250 000	270 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		537 953	-1 134 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>



Organisasjonsnr: 979 366 191  
STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	7 525 000	7 765 000
Maskiner og anlegg	2	24 531	33 189
Kunst	2	50 000	50 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 599 531</b>	<b>7 848 189</b>
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 599 531</b>	<b>7 848 189</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4	13 798 250	15 166 513
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 798 250</b>	<b>15 166 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 283 938	124 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 283 938</b>	<b>124 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 082 188</b>	<b>15 290 803</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 681 719</b>	<b>23 138 992</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		20 000 000	20 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent grunnkapital		1 449 260	1 345 670
Annen egenkapital		2 166 890	1 732 527
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 616 150</b>	<b>3 078 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>23 616 150</b>	<b>23 078 197</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 104	42 398
Skyldig offentlige avgifter		6 465	9 281
Annen kortsiktig gjeld			9 116
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 569</b>	<b>60 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 569</b>	<b>60 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 681 719</b>	<b>23 138 992</b>



Organisasjonsnr: 979 366 191  
STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Stiftelsen Inga Og Kaare M Engenes

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 366 191

	BankID Signing Solveig Løhaugen 2024-06-26
	BankID Signing Terje With Andersen 2024-06-26
	BankID Signing Jon Martin Bjørgum 2024-06-26
	BankID Signing Lars Moe 2024-06-27
	BankID Signing Astrid Beathe Borøy 2024-06-28



### RESULTATREGNSKAP

#### STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		477 505	448 278
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>477 505</b>	<b>448 278</b>
Lønnskostnad	1	126 249	125 510
Avskrivning av driftsmidler	2	248 658	248 658
Annen driftskostnad		208 216	155 359
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>583 123</b>	<b>529 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 618</b>	<b>-81 249</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 200 560	6 055
Annen finanskostnad		306 989	789 499
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>893 571</b>	<b>-783 444</b>
<b>Resultat før utdeling av tilskudd</b>		<b>787 953</b>	<b>-864 693</b>
Tilskudd		250 000	270 000
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		537 953	-1 134 693
<b>Sum overføringer</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>



### BALANSE

#### STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 525 000	7 765 000
Maskiner og anlegg	2	24 531	33 189
Kunst	2	50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 599 531</b>	<b>7 848 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 599 531</b>	<b>7 848 189</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	4	13 798 250	15 166 513
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 798 250</b>	<b>15 166 513</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 283 938	124 290
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 082 188</b>	<b>15 290 803</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 681 719</b>	<b>23 138 992</b>



### BALANSE

#### STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Grunnkapital		20 000 000	20 000 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>20 000 000</strong>	<strong>20 000 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Opptjent grunnkapital		1 449 260	1 345 670
Annen egenkapital		2 166 890	1 732 527
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 616 150</strong>	<strong>3 078 197</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>23 616 150</strong>	<strong>23 078 197</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		59 104	42 398
Skyldig offentlige avgifter		6 465	9 281
Annen kortsiktig gjeld		0	9 116
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>65 569</strong>	<strong>60 795</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>65 569</strong>	<strong>60 795</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>23 681 719</strong>	<strong>23 138 992</strong>

Kristiansand, 26.06.2024  
Styret i Stiftelsen Inga Og Kaare M Engenes

\_\_\_\_\_  
Lars Moe  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Astrid Beathe Borøy  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje With Andersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Martin Bjørgum  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Solveig Løhaugen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Styrehonorar	110 648	110 000
Arbeidsgiveravgift	15 601	15 510
<b>Sum</b>	<b>126 249</b>	<b>125 510</b>

Stiftelsen har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Kunst	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	12 565 000	50 000	449 390	13 064 390
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>12 565 000</b>	<b>50 000</b>	<b>449 390</b>	<b>13 064 390</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	5 040 000	0	424 859	5 464 859
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>7 525 000</b>	<b>50 000</b>	<b>24 531</b>	<b>7 599 531</b>
Årets avskrivninger	240 000	0	8 658	248 658
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023</b>	<b>240 000</b>	<b>0</b>	<b>8 658</b>	<b>248 658</b>
Økonomisk levetid	50 år		5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	



## Note 3 Egenkapital

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Opptjent grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	20 000 000	1 345 670	1 732 527	23 078 197
Årets resultat		103 590	434 363	537 953
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>20 000 000</b>	<b>1 449 260</b>	<b>2 166 890</b>	<b>23 616 150</b>

I henhold til vedtektene skal det årlig avsettes 10 % av leieinntekt og finansinntekt til opptjent grunnkapital.

## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Stiftelsens investeringer i verdipapirer er vurdert til markedsverdi pr. 31.12. Profilen på porteføljen er langsiktig og med lav risiko.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

[www.revisjonsor.no](http://www.revisjonsor.no)  
[post@revisjonsor.no](mailto:post@revisjonsor.no)

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Inga og Kaare M Engenes

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Inga og Kaare M Engenes som viser et overskudd på NOK 537 953. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Stiftelsen Inga og Kaare M Engenes

---

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

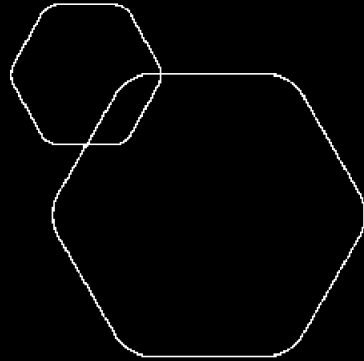
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kristiansand, 26. juni 2024

## Revisjon Sør AS

Kenneth Haugen  
Statsautorisert revisor

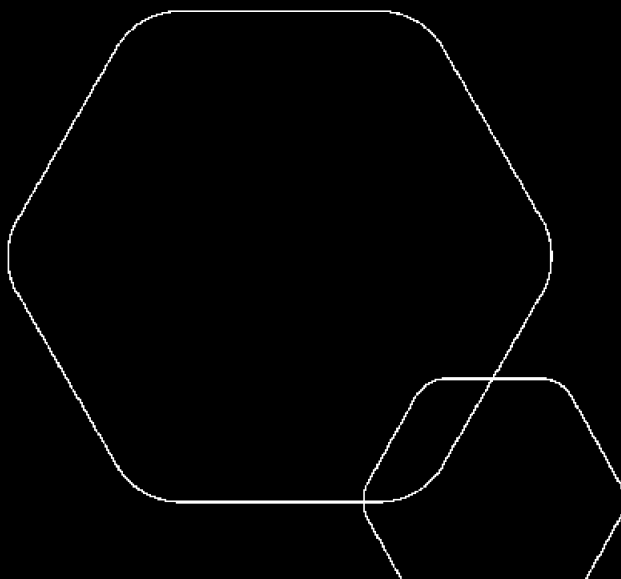
Side - 2 - av 2



# Årsregnskap 2023

## Stiftelsen Inga Og Kaare M Engenes

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 366 191

	BankID Signing Solveig Løhaugen 2024-06-26
	BankID Signing Terje With Andersen 2024-06-26
	BankID Signing Jon Martin Bjørgum 2024-06-26
	BankID Signing Lars Moe 2024-06-27
	BankID Signing Astrid Beathe Borøy 2024-06-28



### RESULTATREGNSKAP

#### STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		477 505	448 278
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>477 505</b>	<b>448 278</b>
Lønnskostnad	1	126 249	125 510
Avskrivning av driftsmidler	2	248 658	248 658
Annen driftskostnad		208 216	155 359
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>583 123</b>	<b>529 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 618</b>	<b>-81 249</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 200 560	6 055
Annen finanskostnad		306 989	789 499
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>893 571</b>	<b>-783 444</b>
<b>Resultat før utdeling av tilskudd</b>		<b>787 953</b>	<b>-864 693</b>
Tilskudd		250 000	270 000
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		537 953	-1 134 693
<b>Sum overføringer</b>		<b>537 953</b>	<b>-1 134 693</b>



### BALANSE

#### STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 525 000	7 765 000
Maskiner og anlegg	2	24 531	33 189
Kunst	2	50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 599 531</b>	<b>7 848 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 599 531</b>	<b>7 848 189</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	4	13 798 250	15 166 513
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 798 250</b>	<b>15 166 513</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 283 938	124 290
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 082 188</b>	<b>15 290 803</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 681 719</b>	<b>23 138 992</b>



## BALANSE

### STIFTELSEN INGA OG KAARE M ENGENES

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital		20 000 000	20 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Opptjent grunnkapital		1 449 260	1 345 670
Annen egenkapital		2 166 890	1 732 527
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 616 150</b>	<b>3 078 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>23 616 150</b>	<b>23 078 197</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		59 104	42 398
Skyldig offentlige avgifter		6 465	9 281
Annen kortsiktig gjeld		0	9 116
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 569</b>	<b>60 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 569</b>	<b>60 795</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 681 719</b>	<b>23 138 992</b>

Kristiansand, 26.06.2024  
Styret i Stiftelsen Inga Og Kaare M Engenes

\_\_\_\_\_  
Lars Moe  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Astrid Beathe Borøy  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje With Andersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Martin Bjørgum  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Solveig Løhaugen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Styrehonorar	110 648	110 000
Arbeidsgiveravgift	15 601	15 510
<b>Sum</b>	<b>126 249</b>	<b>125 510</b>

Stiftelsen har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Kunst	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	12 565 000	50 000	449 390	13 064 390
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>12 565 000</b>	<b>50 000</b>	<b>449 390</b>	<b>13 064 390</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	5 040 000	0	424 859	5 464 859
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>7 525 000</b>	<b>50 000</b>	<b>24 531</b>	<b>7 599 531</b>
Årets avskrivninger	240 000	0	8 658	248 658
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023</b>	<b>240 000</b>	<b>0</b>	<b>8 658</b>	<b>248 658</b>
Økonomisk levetid	50 år		5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	



## Note 3 Egenkapital

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Opptjent grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	20 000 000	1 345 670	1 732 527	23 078 197
Årets resultat		103 590	434 363	537 953
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>20 000 000</b>	<b>1 449 260</b>	<b>2 166 890</b>	<b>23 616 150</b>

I henhold til vedtektene skal det årlig avsettes 10 % av leieinntekt og finansinntekt til opptjent grunnkapital.

## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Stiftelsens investeringer i verdipapirer er vurdert til markedsverdi pr. 31.12. Profilen på porteføljen er langsiktig og med lav risiko.



## ÅRSBERETNING FOR 2023

Stiftelsen ble opprettet i 1997 som en følge av testament fra Inga og Kaare M. Engenes.

Stiftelsens formål er å sørge for at det blir opprettet en dyreklinikk i Kristiansand. Klinikken skal leies ut til veterinærer som må forplikte seg til å drive virksomhet på et høyt faglig og etisk nivå. Stiftelsen kan kreve leie av bygg og utstyr innen en ramme som en forsvarlig drift av klinikken tilsier. Stiftelsens vedtekter sier at de årlige leieinntekter og kapitalinntekter skal disponeres som følger:

- A. 10 % tillegges stiftelsens kapital.
- B. Det som måtte være til overs kan benyttes til vedlikehold og fornyelse av dyreklinikken og utstyr ved klinikken.  
Evt. overskytende ut over dette kan anvendes slik:
  1. Videreutdanning av distriktets veterinærer.
  2. Finansiering av forskningsprosjekt.

Stiftelsen ledes av et styre bestående av 5 medlemmer som alle velges av Kristiansand kommune. Medlemmene oppnevnes for 4 år av gangen. Stiftelsens styre skal bestå av 1 advokat, 1 statsautorisert revisor, 1 økonom, 1 veterinær og 1 leder innen banknæringen. Styret er sammensatt av 2 kvinner og 3 menn.

Stiftelsen har ingen ansatte. Den daglige drift utføres av H2B Eiendom AS etter egen avtale.

Engenes Veterinærsenter, som ligger i Kristiansand Næringspark i nærheten av Kristiansand Dyrepark og Sørlandets Travpark, ble åpnet 27. september 2002. Stiftelsen har inngått en vederlagsfri festekontrakt med varighet på 100 år med Sørlandets Travpark AS om leie av området sentret ligger på.

Stiftelsen har et godt samarbeid med leietakeren AniCura Dyresykehus Sørlandet AS og det arbeides fortløpende med å videreutvikle Veterinærsenteret. Stiftelsen har i 2023 gitt tilskudd til senteret i forbindelse med utdanning av spesialister.

AniCura er en landsdekkende kjede og Stiftelsen styre er fornøyd med at klinikken ved Engenes Veterinærsenter er henvisnings-klinikken på Sørlandet. Det arbeides fremdeles videre med planene om et fullverdig dyresykehus.

Stiftelsens regnskap for 2023 gir et driftsresultat på kr. 143.040,- før avskrivninger på kr. 247.658,-. Etter finansposter og tilskudd utgjør årsresultat kr. 537.953,- som overføres til stiftelsens egenkapital. Stiftelsens langsiktige plasseringer i verdipapirer og rentefond har gjennom året gitt en positiv avkastning for regnskapsåret 2023.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Stiftelsen forurenser ikke det ytre miljø.

Kristiansand 31. desember 2023 / 26. juni 2024

Lars Moe

Astrid Borøy

Jon Bjørgum

Terje With Andersen

Solveig Løhaugen