



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 850 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HK BYGG 30 AS  
Forretningsadresse: Kvednaveien 3  
4331 ÅLGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Kenneth Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      | 535 540         | 518 800         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>535 540</b>  | <b>518 800</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Avskrivning                                   | 3    | 88 000          | 88 000          |
| Annen driftskostnad                           |      | 47 296          | 46 403          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>135 296</b>  | <b>134 403</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>400 244</b>  | <b>384 397</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 266             | 206             |
| Annen finansinntekt                           |      | 6 239           | 1 194           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>6 505</b>    | <b>1 400</b>    |
| Annen rentekostnad                            |      | 506 011         | 440 446         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>506 011</b>  | <b>440 446</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-499 506</b> | <b>-439 046</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-99 262</b>  | <b>-54 648</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 6    | -21 837         | -12 023         |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   | 7    |                 | -42 625         |
| Overført fra annen innskutt egenkapital       | 7    | -77 425         |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3, 4 | 8 002 585        | 8 090 585        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>8 002 585</b> | <b>8 090 585</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>8 002 585</b> | <b>8 090 585</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 17 451           | 15 010           |
| Konsernfordringer                              |      | 92 386           | 51 150           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>109 837</b>   | <b>66 160</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 77 271           | 143 910          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>77 271</b>    | <b>143 910</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>187 108</b>   | <b>210 070</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 189 693</b> | <b>8 300 655</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 7    | 50 000           | 50 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 7    | 43 405           | 106 634          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>93 405</b>    | <b>156 634</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap                              | 7           |                  | 57 864           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             |                  | <b>-57 864</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>93 405</b>    | <b>98 770</b>    |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 5           | 12 243           | 13 755           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>12 243</b>    | <b>13 755</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4           | 3 873 840        | 3 940 781        |
| Langsiktig konserngjeld                  | 4           | 4 050 540        | 4 201 690        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>7 924 380</b> | <b>8 142 471</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>7 936 623</b> | <b>8 156 226</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 156 133          | 18 507           |
| Betalbar skatt                           | 6           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 3 532            | 27 153           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>159 665</b>   | <b>45 660</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>8 096 288</b> | <b>8 201 886</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>8 189 693</b> | <b>8 300 655</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443810

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 850 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HK BYGG 30 AS  
Forretningsadresse: Kvednaveien 3  
4331 ÅLGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Kenneth Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 928 850 390  
HK BYGG 30 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      | 535 540         | 518 800         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>535 540</b>  | <b>518 800</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Avskrivning                                   | 3    | 88 000          | 88 000          |
| Annen driftskostnad                           |      | 47 296          | 46 403          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>135 296</b>  | <b>134 403</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>400 244</b>  | <b>384 397</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 266             | 206             |
| Annen finansinntekt                           |      | 6 239           | 1 194           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>6 505</b>    | <b>1 400</b>    |
| Annen rentekostnad                            |      | 506 011         | 440 446         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>506 011</b>  | <b>440 446</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-499 506</b> | <b>-439 046</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-99 262</b>  | <b>-54 648</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 6    | -21 837         | -12 023         |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   | 7    |                 | -42 625         |
| Overført fra annen innskutt egenkapital       | 7    | -77 425         |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |



Organisasjonsnr: 928 850 390  
HK BYGG 30 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 3, 4 | 8 002 585        | 8 090 585        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>8 002 585</b> | <b>8 090 585</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>8 002 585</b> | <b>8 090 585</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                                 |  |                |               |
|---------------------------------|--|----------------|---------------|
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 17 451         | 15 010        |
| Konsernfordringer               |  | 92 386         | 51 150        |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>109 837</b> | <b>66 160</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |               |                |
|--|--|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 77 271        | 143 910        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>77 271</b> | <b>143 910</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>187 108</b> | <b>210 070</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>8 189 693</b> | <b>8 300 655</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |   |               |                |
|---------------------------------|---|---------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 7 | 50 000        | 50 000         |
| Annen innskutt egenkapital      | 7 | 43 405        | 106 634        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>93 405</b> | <b>156 634</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |  |                |
|---------------------------------|---|--|----------------|
| Udekket tap                     | 7 |  | 57 864         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   |  | <b>-57 864</b> |

|                        |  |               |               |
|------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>93 405</b> | <b>98 770</b> |
|------------------------|--|---------------|---------------|

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt                             | 5 | 12 243           | 13 755           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>12 243</b>    | <b>13 755</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Gjeld til                                |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                     | 4 | 3 873 840        | 3 940 781        |
| Langsiktig konserngjeld                  | 4 | 4 050 540        | 4 201 690        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>7 924 380</b> | <b>8 142 471</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>7 936 623</b> | <b>8 156 226</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |   | 156 133          | 18 507           |
| Betalbar skatt                           | 6 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 3 532            | 27 153           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>159 665</b>   | <b>45 660</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>8 096 288</b> | <b>8 201 886</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>8 189 693</b> | <b>8 300 655</b> |



Organisasjonsnr: 928 850 390  
HK BYGG 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i HK Bygg 30 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert HK Bygg 30 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 77 425. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til HK Bygg 30 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 12. mai 2025  
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Tjønn, Øyvind**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

12.05.2025 12:34:10

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2024 HK Bygg 30 AS

**Org.nr.: 928 850 390**



## HK Bygg 30 AS

### Resultatregnskap

|   | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                 |                 |
| Ammen driftsinntekt                       |      | 535 540         | 518 800         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>535 540</b>  | <b>518 800</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                 |                 |
| Avskrivning                               | 3    | 88 000          | 88 000          |
| Ammen driftskostnad                       |      | 47 296          | 46 403          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>135 296</b>  | <b>134 403</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>400 244</b>  | <b>384 397</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                 |
| Renteinntekt                              |      | 266             | 206             |
| Ammen finansinntekt                       |      | 6 239           | 1 194           |
| Rentekostnad                              |      | 506 011         | 440 446         |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>-499 506</b> | <b>-439 046</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-99 262</b>  | <b>-54 648</b>  |
| Skattekostnad på resultat                 | 6    | -21 837         | -12 023         |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                 |                 |
| Overført fra annen innskutt egenkapital   | 7    | -77 425         | 0               |
| Overført til udekket tap                  | 7    | 0               | 42 625          |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>-77 425</b>  | <b>-42 625</b>  |



### HK Bygg 30 AS

#### Balansen 31.12.

| EIENDELER                           | Note | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 4 | 8 002 585        | 8 090 585        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>8 002 585</b> | <b>8 090 585</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>8 002 585</b> | <b>8 090 585</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 17 451           | 15 010           |
| Konsernfordringer                   |      | 92 386           | 51 150           |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>109 837</b>   | <b>66 160</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |      | <b>77 271</b>    | <b>143 910</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>187 108</b>   | <b>210 070</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                |      | <b>8 189 693</b> | <b>8 300 655</b> |



## HK Bygg 30 AS

### Balansen 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 7    | 50 000           | 50 000           |
| Amnen innskutt kapital                 | 7    | 43 405           | 106 634          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>93 405</b>    | <b>156 634</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Udekket tap                            | 7    | 0                | -57 864          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>0</b>         | <b>-57 864</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>93 405</b>    | <b>98 770</b>    |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 5    | 12 243           | 13 755           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>12 243</b>    | <b>13 755</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 4    | 3 873 840        | 3 940 781        |
| Gjeld til foretak i samme konsern      | 4    | 4 050 540        | 4 201 690        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>7 924 380</b> | <b>8 142 471</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 156 133          | 18 507           |
| Betalbar skatt                         | 6    | 0                | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 3 532            | 27 153           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>159 665</b>   | <b>45 660</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>8 096 288</b> | <b>8 201 886</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>8 189 693</b> | <b>8 300 655</b> |

Ålgård, 12.05.2025  
Styret i HK Bygg 30 AS

Harry Kenneth Helland  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet pr. 31. desember 2024 HK Bygg 30 AS

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter resultatføres som hovedregel når de er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER M.M.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret. Det er heller ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i regnskapsåret.

## NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

|                                     | Bygninger        | Tomt             | Totalt           |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelses kost 1.1.              | 2 200 585        | 6 000 000        | 8 200 585        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler         | -                | -                | -                |
| Avgang                              | -                | -                | -                |
| <b>Anskaffelses kost 31.12.</b>     | <b>2 200 585</b> | <b>6 000 000</b> | <b>8 200 585</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.    | -198 000         | -                | -198 000         |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b> | <b>2 002 585</b> | <b>6 000 000</b> | <b>8 002 585</b> |
| Årets avskrivninger                 | 88 000           | 0                | 88 000           |
| Avskrivningssats                    | 2 - 10 %         |                  |                  |
| Avskrivningsplan                    | Lineær           |                  |                  |

## NOTE 4 - PANTSTILLELSER/GJELD

### Gjeld som er sikret med pant er følgende:

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| - Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 873 840        |
| - Gjeld til morselskap           | 4 050 540        |
| Sum                              | <u>7 924 380</u> |

### Aktiva stillet som sikkerhet, bokført verdi:

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Tomter, bygninger | <u>8 002 585</u> |
|-------------------|------------------|

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr 3,4 mill til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



## NOTE 5 - UTSATT SKATT

Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12

| Midlertidige forskjeller knyttet til :      | 1.1.   | 31.12. | Endring |
|---|--------|--------|---------|
| Anleggsmidler                               | 62 525 | 55 648 | 6 878   |
| Sum midlertidige forskjeller                | 62 525 | 55 648 | 6 878   |
| Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel | 62 525 | 55 648 | 6 878   |
| Utsatt skatt / utsatt skattefordel          | 13 755 | 12 243 | 1 512   |
| Skattesats                                  | 22 %   | 22 %   |         |

## NOTE 6 - SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom regnskapsmessige resultat før skatt og årets skattegrunnlag:

|  |         |
|--|---------|
| Resultat før skattekostnad                   | -99 262 |
| +/- Permanente forskjeller                   | -       |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 6 878   |
| Skattemessig resultat                        | -92 384 |
| Mottatt konsemsbidrag                        | 92 384  |
| Skattepliktig resultat                       | -       |
| Betalbar skatt på årets resultat (22 %)      | -       |
| <b>Årets skattekostnad:</b>                  |         |
| Betalbar skatt på årets resultat             | -       |
| Betalbar skatt på konsemsbidrag              | -20 324 |
| Endring i utsatt skatt                       | -1 512  |
| Sum årets skattekostnad                      | -21 836 |

## NOTE 7 - EGENKAPITAL OG AKSJONERINFORMASJON

|                                     | Annen        |             |             | Sum     |
|-------------------------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                     | Aksjekapital | innskutt EK | Udekket tap |         |
| Egenkapital pr 01.01.24             | 50 000       | 106 634     | -57 864     | 98 770  |
| Årets resultat                      |              | -77 425     |             | -77 425 |
| Reklassifisering                    |              | -57 864     | 57 864      |         |
| Mottatt konsemsbidrag (etter skatt) |              | 72 061      |             | 72 061  |
| Egenkapital pr 31.12.24             | 50 000       | 43 405      | -           | 93 405  |

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer hver pålydende kr 50. Det er kun en aksjeklasse, og alle aksjene eies av Helland Kompani AS (eid av styrets leder Harry Kenneth Helland).



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Helland, Harry Kenneth**



*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

12.05.2025 12:50:00

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.