



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 335 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMBH INVEST AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5C
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Marie Berge Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 753	
Sum kostnader		7 753	
Driftsresultat		-7 753	
Annen finansinntekt			
Annen finanskostnad			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 753	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 753	0
Årsresultat		-7 753	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 753	
Totalresultat		-7 753	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-7 753	
Sum overføringer og disponeringer		-7 753	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 635 591	6 635 591
Sum finansielle anleggsmidler		6 635 591	6 635 591
Sum anleggsmidler		6 635 591	6 635 591
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		16 677	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 677	30 000
Sum omløpsmidler		16 677	30 000
SUM EIENDELER		6 652 268	6 665 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		6 622 268	6 630 021
Sum innskutt egenkapital		6 652 268	6 660 021
Sum egenkapital		6 652 268	6 660 021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		0	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 652 268	6 665 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420005

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 335 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMBH INVEST AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5C
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Marie Berge Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 926 335 383
IMBH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 753	
Sum kostnader		7 753	
Driftsresultat		-7 753	
Annen finansinntekt			
Annen finanskostnad			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 753	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 753	0
Årsresultat		-7 753	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 753	
Totalresultat		-7 753	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-7 753	
Sum overføringer og disponeringer		-7 753	



Organisasjonsnr: 926 335 383
IMBH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 635 591	6 635 591
Sum finansielle anleggsmidler		6 635 591	6 635 591
Sum anleggsmidler		6 635 591	6 635 591
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		16 677	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 677	30 000
Sum omløpsmidler		16 677	30 000
SUM EIENDELER		6 652 268	6 665 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		6 622 268	6 630 021
Sum innskutt egenkapital		6 652 268	6 660 021
Sum egenkapital		6 652 268	6 660 021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		0	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 652 268	6 665 591



Organisasjonsnr: 926 335 383
IMBH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

IMBH Invest AS

Org nr. 926 335 383

Penneo Dokumentnr: CCKCG-EJFB-TQOIP-USIKF-BLPRQ-BZIDV



Resultatregnskap			
IMBH Invest AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 753	0
Sum driftskostnader		<u>7 753</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-7 753</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 753	0
Ordinært resultat		<u>-7 753</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-7 753</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-7 753	0
Sum overføringer		<u>-7 753</u>	<u>0</u>

IMBH Invest AS

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: CCKCG-EJF1B-1QOIP-USIKF-BLPRQ-BZDV



Balanse			
IMBH Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 635 591	6 635 591
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 635 591</u>	<u>6 635 591</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 635 591</u>	<u>6 635 591</u>
Omløpsmidler			
Betalingsmidler			
Bankinnskudd		16 677	30 000
Sum betalingsmidler		<u>16 677</u>	<u>30 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 677</u>	<u>30 000</u>
Sum eiendeler		<u>6 652 268</u>	<u>6 665 591</u>

Penneo Dokumentnr: CCKCG-EF1B-1QOIP-USIKF-BLPRQ-BZIDV



Balanse			
IMBH Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		6 622 268	6 630 021
Sum innskutt egenkapital		6 652 268	6 660 021
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		6 652 268	6 660 021
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum gjeld		0	5 570
Sum egenkapital og gjeld		6 652 268	6 665 591
Oslo Styret i IMBH Invest AS			
_____ Ingrid Marie Berge Holm styreleder		_____ Carl Andreas Holm styremedlem	
IMBH Invest AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: CCKCG-EF1B-1Q0IP-USIKF-BLPRQ-BZIDV



IMBH Invest AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av varer og tjenester foretas når varen blir levert og når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper og tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap med kontantstrømanalyse iht unntaksreglene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



IMBH Invest AS

Noter 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader:

Det er ikke utbetalt lønn i 2021.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke blitt utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet plikter ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 753	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-7 753	-5 570
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 323	-5 570	7 753
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 323	5 570	-7 753
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: CCKCG-EF1B-1Q0IP-USIKF-BLPRQ-BZIDV



IMBH Invest AS

Noter 2021

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i IMBH Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingrid Marie Berge Holm	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ingrid Marie Berge Holm	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
AS	Bærum	48,0%	25,3%	6 635 591	14 929 698	1 105 550
Nordstrandshøiden Management						
Sum				1 564 447	6 635 591	207 255

Penneo Dokumentnr: CCKCG-EF1B-1Q0IP-USIKF-BLPRQ-BZIDV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingrid Marie Berge Holm

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-3154450

IP: 84.202.xxx.xxx

2022-06-02 08:18:38 UTC



Carl Andreas Holm

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-825226

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-02 08:20:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CCKCG-EJTB-TQOIP-USIKF-BLPSQ-BZIDV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>