



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 354 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markens gate 21
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 739 597 | 2 528 702 |
| Sum inntekter | | 2 739 597 | 2 528 702 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 273 794 | 293 906 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 319 625 | 319 625 |
| Annen driftskostnad | | 1 662 007 | 1 696 611 |
| Sum kostnader | | 2 255 426 | 2 310 141 |
| Driftsresultat | | 484 171 | 218 561 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 435 | 3 |
| Annen finansinntekt | | | 1 061 130 |
| Sum finansinntekter | | 435 | 1 061 133 |
| Annen rentekostnad | | 126 451 | 73 991 |
| Sum finanskostnader | | 126 451 | 73 991 |
| Netto finans | | -126 016 | 987 142 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 358 155 | 1 205 703 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 78 703 | 31 807 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 279 452 | 1 173 896 |
| Årsresultat | | 279 452 | 1 173 896 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 279 452 | 1 173 896 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 1 200 000 |
| Ordinært utbytte | | 1 200 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | | -920 548 | -26 104 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 279 452 | 1 173 896 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,4 | 8 794 026 | 9 075 951 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 93 500 | 131 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 887 526 | 9 207 151 |
| Sum anleggsmidler | | 8 887 526 | 9 207 151 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 74 310 | 54 748 |
| Sum fordringer | | 74 310 | 54 748 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 491 651 | 1 038 835 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 491 651 | 1 038 835 |
| Sum omløpsmidler | | 1 565 961 | 1 093 583 |
| SUM EIENDELER | | 10 453 488 | 10 300 734 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 493 216 | 5 413 764 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 4 493 216 | 5 413 764 |
| Sum egenkapital | | 5 693 216 | 6 613 764 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 85 528 | 98 885 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 85 528 | 98 885 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 3 192 429 | 2 174 553 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 192 429 | 2 174 553 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 277 957 | 2 273 438 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 56 048 | 63 814 |
| Betalbar skatt | 3 | 92 060 | 39 948 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 71 791 | 59 408 |
| Utbytte | | 1 200 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 62 416 | 1 250 363 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 482 315 | 1 413 532 |
| Sum gjeld | | 4 760 272 | 3 686 970 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 453 488 | 10 300 734 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 517807

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 354 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAMVR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markens gate 21
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 354 226
MAMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 739 597 | 2 528 702 |
| Sum inntekter | | 2 739 597 | 2 528 702 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 273 794 | 293 906 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 319 625 | 319 625 |
| Annen driftskostnad | | 1 662 007 | 1 696 611 |
| Sum kostnader | | 2 255 426 | 2 310 141 |
| Driftsresultat | | 484 171 | 218 561 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 435 | 3 |
| Annen finansinntekt | | | 1 061 130 |
| Sum finansinntekter | | 435 | 1 061 133 |
| Annen rentekostnad | | 126 451 | 73 991 |
| Sum finanskostnader | | 126 451 | 73 991 |
| Netto finans | | -126 016 | 987 142 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 78 703 | 31 807 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 279 452 | 1 173 896 |
| Årsresultat | | 279 452 | 1 173 896 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 279 452 | 1 173 896 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 1 200 000 |
| Ordinært utbytte | | 1 200 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | | -920 548 | -26 104 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 279 452 | 1 173 896 |



Organisasjonsnr: 935 354 226
MAMYR EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|-----|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,4 | 8 794 026 | 9 075 951 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 93 500 | 131 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 887 526 | 9 207 151 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 8 887 526 | 9 207 151 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 74 310 | 54 748 |
| Sum fordringer | | 74 310 | 54 748 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 491 651 | 1 038 835 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 491 651 | 1 038 835 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 565 961 | 1 093 583 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 10 453 488 | 10 300 734 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 200 000 | 1 200 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 4 493 216 | 5 413 764 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 493 216 | 5 413 764 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 5 693 216 | 6 613 764 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

Gjeld

| | | | |
|------------------|---|--------|--------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 85 528 | 98 885 |



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | 85 528 | 98 885 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner 4 | 3 192 429 | 2 174 553 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 3 192 429 | 2 174 553 |
| Sum langsiktig gjeld | 3 277 957 | 2 273 438 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 56 048 | 63 814 |
| Betalbar skatt 3 | 92 060 | 39 948 |
| Skyldig offentlige avgifter | 71 791 | 59 408 |
| Utbytte | 1 200 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 62 416 | 1 250 363 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 482 315 | 1 413 532 |
| Sum gjeld | 4 760 272 | 3 686 970 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 10 453 488 | 10 300 734 |



Organisasjonsnr: 935 354 226
MAMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Mamyr Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 935354226



Mamyr Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 739 597 | 2 528 702 |
| Sum driftsinntekter | | 2 739 597 | 2 528 702 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 273 794 | 293 906 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 319 625 | 319 625 |
| Annen driftskostnad | | 1 662 007 | 1 696 611 |
| Sum driftskostnader | | 2 255 426 | 2 310 141 |
| DRIFTSRESULTAT | | 484 171 | 218 561 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 435 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 061 130 |
| Sum finansinntekter | | 435 | 1 061 133 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 126 451 | 73 991 |
| Sum finanskostnader | | 126 451 | 73 991 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -126 016 | 987 142 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 358 155 | 1 205 703 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 78 703 | 31 807 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 279 452 | 1 173 896 |
| ARSRESULTAT | | 279 452 | 1 173 896 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 1 200 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 1 200 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | -920 548 | -26 104 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 279 452 | 1 173 896 |



Mamyr Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,4 | 8 794 026 | 9 075 951 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 93 500 | 131 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 887 526 | 9 207 151 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 8 887 526 | 9 207 151 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 74 310 | 54 749 |
| Sum fordringer | | 74 310 | 54 749 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 491 651 | 1 038 835 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 565 961 | 1 093 583 |
| SUM EIENDELER | | 10 453 488 | 10 300 734 |



Mamyr Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 493 216 | 5 413 764 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 493 216 | 5 413 764 |
| SUM EGENKAPITAL | | 5 693 216 | 6 613 764 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 85 528 | 98 885 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 85 528 | 98 885 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 3 192 429 | 2 174 553 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 192 429 | 2 174 553 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3 277 957 | 2 273 438 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 56 048 | 63 814 |
| Betalbar skatt | 3 | 92 060 | 39 948 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 71 791 | 59 408 |
| Utbytte | | 1 200 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 62 416 | 1 250 363 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 482 315 | 1 413 532 |
| SUM GJELD | | 4 760 272 | 3 686 970 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 453 488 | 10 300 734 |

Kristiansand, 02.06.2023
Styret i MAMYR EIENDOM AS

Tore Martinsen
styreleder

Erik Myrvold
styremedlem

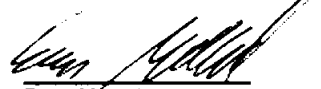
Even Myrvold
styremedlem



Mamyr Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 493 216 | 5 413 764 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 493 216 | 5 413 764 |
| SUM EGENKAPITAL | | 5 693 216 | 6 613 764 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 85 528 | 98 885 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 85 528 | 98 885 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 3 192 429 | 2 174 553 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 192 429 | 2 174 553 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3 277 957 | 2 273 438 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 56 048 | 63 814 |
| Betalbar skatt | 3 | 92 060 | 39 948 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 71 791 | 59 408 |
| Utbytte | | 1 200 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 62 416 | 1 250 363 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 482 315 | 1 413 532 |
| SUM GJELD | | 4 760 272 | 3 686 970 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 453 488 | 10 300 734 |

Krstiansand, 02.06.2023
Styret i MAMYR EIENDOM AS
Tore Martinsen
styreleder
Erik Myrvold
styremedlem
Even Myrvold
styremedlem



Mamyr Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet har endret flere regnskapsprinsipper i samsvar med regnskapsloven 1998. Endringene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 239 960 | 244 440 |
| Arbeidsgiveravgift | 33 834 | 34 466 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 0 | 15 000 |
| Totalt | 273 794 | 293 906 |

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning, og det er ikke etablert en slik ordning.

Note 2 - Anleggsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Maskiner og anlegg | Sum |
|----------------------------|---|--------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 15 009 518 | 312 750 | 15 322 268 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 15 009 518 | 312 750 | 15 322 268 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 5 933 567 | 181 550 | 6 115 117 |
| + Ordinære avskrivninger | 281 925 | 37 700 | 319 625 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 6 215 492 | 219 250 | 6 434 742 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 8 794 026 | 93 500 | 8 887 526 |
| Prosent for ord.avskr | 1-10 | 10-12 | |



Mamyr Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 358 155 |
| + Permanente og andre forskjeller | -411 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 60 713 |
| = Inntekt | 418 457 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 92 060 |
| = Sum betalbar skatt | 92 060 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | -13 357 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 78 703 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 92 060 |
| = Betalbar skatt i balansen | 92 060 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 388 767 | 449 480 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 388 767 | 449 480 |
| Utsatt skatt | 85 528 | 98 885 |

Note 4 - Pantstillelser og garantier m.v.

| | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld som er sikret ved pant og lignende: | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig | 3 192 429 | 2 174 553 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig | 0 | 0 |
| Totalt | 3 192 429 | 2 174 553 |

| | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld: | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 8 887 526 | 9 207 151 |
| Lager av varer og annen beholdning | 0 | 0 |
| Kundefordringer | 0 | 0 |
| Totalt | 8 887 526 | 9 207 151 |

Langsiktig gjeld etter år 2027 er ikke oppgitt av banken. Estimert til kr 0.



Mamyr Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Aksjonærer

Selskapet har 1 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000.

Selskapet har 6 aksjonærer:

| Navn | | Antall | Eierandel |
|-----------------------|--------------------------|--------|-----------|
| Tore Martinsen | Styreleder | 597 | 49,75 % |
| Lars Erling Myrvold | | 199 | 16,58 % |
| Kirsti Myrvold Høland | | 199 | 16,58 % |
| Even Myrvold | Styremedlem | 199 | 16,58 % |
| Erik Myrvold | Daglig leder/styremedlem | 3 | 0,30 % |
| Randi Martinsen | | 3 | 0,30 % |