



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 415 427
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
Forretningsadresse:	Plogveien 22B 0681 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir-Henning Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	636 481	534 969
Annen driftsinntekt	2	6 109 514	6 458 312
Sum inntekter		6 745 995	6 993 281
Kostnader			
Varekostnad		356 945	184 377
Lønnskostnad	3, 4, 5, 6	2 336 130	2 224 268
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	309 945	304 622
Annen driftskostnad	8	1 865 550	2 388 894
Sum kostnader		4 868 570	5 102 161
Driftsresultat		1 877 425	1 891 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 027	785
Annen finansinntekt		0	6 047
Sum finansinntekter		1 027	6 832
Annen rentekostnad		976 563	924 095
Sum finanskostnader		976 563	924 095
Netto finans		-975 536	-917 263
Resultat før skattekostnad		901 889	973 857
Årsresultat		901 889	973 857
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		815 259	973 857
Annen egenkapital		86 630	0
Sum overføringer og disponeringer		901 889	973 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 9	9 430 167	9 707 135
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	108 114	141 091
Sum varige driftsmidler		9 538 281	9 848 226
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 538 281	9 848 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	126 078
Andre kortsiktige fordringer		125 055	130 216
Sum fordringer		125 055	256 294
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 393 739	2 010 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 393 739	2 010 615
Sum omløpsmidler		2 518 793	2 266 909
SUM EIENDELER		12 057 074	12 115 135

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 630	0
Udekket tap	11	0	815 259
Sum opptjent egenkapital		86 630	-815 259
Sum egenkapital		286 630	-615 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 302 389	12 185 296
Sum annen langsiktig gjeld		11 302 389	12 185 296
Sum langsiktig gjeld		11 302 389	12 185 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 424	224 008
Skyldige offentlige avgifter	10	143 267	136 798
Annen kortsiktig gjeld		235 364	184 292
Sum kortsiktig gjeld		468 055	545 098
Sum gjeld		11 770 444	12 730 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 057 074	12 115 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359593

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 415 427
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MANGLERUD
KUNSTGRESSANLEGG
Forretningsadresse: Plogveien 22B
0681 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir-Henning Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025



Organisasjonsnr: 979 415 427
STIFTELSEN MANGLERUD
KUNSTGRESSANLEGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	636 481	534 969
Annen driftsinntekt	2	6 109 514	6 458 312
Sum inntekter		6 745 995	6 993 281
Kostnader			
Varekostnad		356 945	184 377
Lønnskostnad	3, 4, 5,	2 336 130	2 224 268
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	309 945	304 622
Annen driftskostnad	8	1 865 550	2 388 894
Sum kostnader		4 868 570	5 102 161
Driftsresultat		1 877 425	1 891 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 027	785
Annen finansinntekt		0	6 047
Sum finansinntekter		1 027	6 832
Annen rentekostnad		976 563	924 095
Sum finanskostnader		976 563	924 095
Netto finans		-975 536	-917 263
Resultat før skattekostnad		901 889	973 857
Årsresultat		901 889	973 857
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		815 259	973 857
Annen egenkapital		86 630	0
Sum overføringer og disponeringer		901 889	973 857



Organisasjonsnr: 979 415 427
STIFTELSEN MANGLERUD
KUNSTGRESSANLEGG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 9	9 430 167	9 707 135
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	108 114	141 091
Sum varige driftsmidler		9 538 281	9 848 226
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 538 281	9 848 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	126 078
Andre kortsiktige fordringer		125 055	130 216
Sum fordringer		125 055	256 294
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 393 739	2 010 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 393 739	2 010 615
Sum omløpsmidler		2 518 793	2 266 909
SUM EIENDELER		12 057 074	12 115 135

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	11	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 630	0
Udekket tap	11	0	815 259
Sum opptjent egenkapital		86 630	-815 259
Sum egenkapital		286 630	-615 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 302 389	12 185 296
Sum annen langsiktig gjeld		11 302 389	12 185 296
Sum langsiktig gjeld		11 302 389	12 185 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 424	224 008
Skyldige offentlige avgifter	10	143 267	136 798
Annen kortsiktig gjeld		235 364	184 292
Sum kortsiktig gjeld		468 055	545 098
Sum gjeld		11 770 444	12 730 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 057 074	12 115 135



Organisasjonsnr: 979 415 427
STIFTELSEN MANGLERUD
KUNSTGRESSANLEGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1968272.00	1890107.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	286536.00	274056.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55491.00	53551.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25831.00	6554.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2336130.00	2224268.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

7

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15415241.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15415241.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5871542.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9543699.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	304527.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6489929.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11302389.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9430166.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
**STIFTELSEN MANGLERUD
KUNSTGRESSANLEGG**

979415427

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	636 481	534 969
Annen driftsinntekt	2	6 109 514	6 458 312
Sum driftsinntekter		6 745 995	6 993 281
Driftskostnader			
Varekostnad		-356 945	-184 377
Lønnskostnad	3, 4, 5, 6	-2 336 130	-2 224 268
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	-309 945	-304 622
Annen driftskostnad	8	-1 865 550	-2 388 894
Sum driftskostnader		-4 868 570	-5 102 161
Driftsresultat		1 877 425	1 891 121
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 027	785
Annen finansinntekt		0	6 047
Sum finansinntekter		1 027	6 832
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-976 563	-924 095
Sum finanskostnader		-976 563	-924 095
Netto finans		-975 536	-917 263
Årsresultat		901 889	973 857
Overføringer			
Annen egenkapital		86 630	0
Udekket tap		815 259	973 857
Sum overføringer		901 889	973 857



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 9	9 430 167	9 707 135
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	108 114	141 091
Sum varige driftsmidler		9 538 281	9 848 226
Sum anleggsmidler		9 538 281	9 848 226
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	126 078
Andre kortsiktige fordringer		125 055	130 216
Sum fordringer		125 055	256 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 393 739	2 010 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 393 739	2 010 615
Sum omløpsmidler		2 518 793	2 266 909
SUM EIENDELER		12 057 074	12 115 135



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 630	0
Udekket tap	11	0	-815 259
Sum opptjent egenkapital		86 630	-815 259
Sum egenkapital		286 630	-615 259
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 302 389	12 185 296
Sum annen langsiktig gjeld		11 302 389	12 185 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 424	224 008
Skyldige offentlige avgifter	10	143 267	136 798
Annen kortsiktig gjeld		235 364	184 292
Sum kortsiktig gjeld		468 055	545 098
Sum gjeld		11 770 444	12 730 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 057 074	12 115 135

OSLO, 20.03.2025

Geir-Henning Martinsen
styrets leder

Espen Haaland
styremedlem

Terje Olsen
styremedlem

Rune Halfdan Molberg
daglig leder



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Salgsinntekt

Salgsinntekter består av følgende poster:	2024	2023
3100 Kioskvarer	542 567	441 709
3201 Støtte til åpen hall fra Oslo Kommune Bydel	30 000	0
3430 Lotteri- og stiftelsestilsynet	63 914	93 260
SUM	636 481	534 969

Note 2 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av følgende poster:	2024	2023
3605 Leieinntekt kontorlokaler	3 000	0
3606 Leieinntekt Manglerudhallen	5 565 525	5 827 023
3616 Leieinntekt Parkering	416 736	283 959
3618 Leieinntekt Basestasjon	116 800	163 331
3900 Andre driftsinntekter	7 453	0
SUM	6 109 514	6 458 312



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 968 272	1 890 107
Arbeidsgiveravgift	286 536	274 056
Pensjonskostnader	55 491	53 551
Andre relaterte ytelser	25 831	6 554
Sum	2 336 130	2 224 268

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 6 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	572 777	21 000	0
Ledende person			
Styrehonorar	0	0	74 000
Total ytelser til andre ledende personer	0	0	74 000

Note 7 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 415 241
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 415 241
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 871 542
Balanseført verdi per 31.12.	9 543 699
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	304 527

Note 8 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	29 611	28 094
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	29 611	28 094



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG 979 415 427

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 489 929
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 302 389
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 430 166
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	223 592
Skyldig skattetrekk	-63 432

Mer om bankinnskudd

Overført mer penger enn nødvendig til skattetrekk. Midler frigjøres i 2025

Note 11 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	0	-815 259	-615 259
Årsresultat	0	86 630	815 259	901 889
Egenkapital 31.12.2024	200 000	86 630	0	286 630

Mer om egenkapital

Stiftelsen kan vise til positivt årsresultat siste 5 år og stiftelsen har tilbakelagt et par år med ekstraordinære kostnader som nå anses som overstått. Ved normal drift vil stiftelsen generere overskudd som på sikt mest sannsynlig vil dekke negativ egenkapital. Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Årsregnskap for
**STIFTELSEN MANGLERUD
KUNSTGRESSANLEGG**

979415427

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: TODKY-E9KQK-2TD0U-ONKKG-V7D1G-J1NLZ



Årsberetning 2024

Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg (SMK) org nr. 979 415 427

1. Formål

Stiftelsen Manglerud Kunstgress (SMK) har som formål å drive Manglerud Kunstgressbane til beste for den idrettslige virksomheten i IL Manglerud Star uten å påføre klubben økonomiske forpliktelser.

2. Regnskap og økonomi

Regnskapet for 2024 viser et overskudd på kr. 901.899,-

Driften for 2024 har vært bra. Hallen har vært utleid stort sett hele året. Det har vært noe ledig tid på dagtid, men der er det også snart ikke noe ledig igjen. Inntektene på golfsimulator og kiosk har vært normale, men inntektene på parkering har vært noe høyere enn tidligere normalt. Strømprisene har også gått noe ned fra tidligere år, men det betyr igjen at strømstøttene har vært lavere enn tidligere.

Resultatet gjør at vi for første gang siden 2009. Hallen er fortsatt høyt belånt og vi betaler ned ca 1.8MNOK på renter og avdrag i året. SMK betjener et lån pt på 11.3MNOK.

Etter styrets vurdering gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens virksomhet i 2024 og stilling pr. 31. desember 2024. Styret foreslår at overskuddet overføres til drift i 2025.

3. Daglig leder

Daglig leder i SMK er Rune Hafdan Molberg. Han er ansatt i en 50% stilling.

4. Styrets aktiviteter

Nytt styre ble gjenvalgt på årsmøtet i mars 24. Det har blitt avholdt 4 styremøter gjennom året, samt flere andre møter, telefon og epost korrespondanse. I tillegg deltar styreleder i styret i I.L. Manglerud Star,

Det har ikke blitt utført større vedlikeholdsarbeider på fotballhallen i 2024, utover de normale driftsarbeidene. Vi planlegger for oppgradering av gressdekket sommeren 2025 og utskifting av gressdekket i 2026.

Vedtektene til SMK har blitt endret i perioden 2002 til 2004, uten at dette har blitt registrert i Lotteri- og stiftelsestilsynet. Styret foreslår endringer på vedtektene som beskrevet i saken som er meldt for å kunne sikre at det ikke blir endringer på vedtektene uten at alle klubber under IL Manglerud Star er enige, samt at også et evt overskudd kan utedeles til medlemsklubbene.

5. Øvrige forhold

Det har vært 7 personer på lønnslisten til SMK i år. Flere av disse er deltidsansatte, som gjør arbeid for de andre gruppene i Manglerud Star.

Styret har bestått styreleder, 2 styremedlemmer og 2 varamedlemmer. Begge varamedlemmer er kvinner.

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljøet.



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	636 481	534 969
Annen driftsinntekt	2	6 109 514	6 458 312
Sum driftsinntekter		6 745 995	6 993 281
Driftskostnader			
Varekostnad		-356 945	-184 377
Lønnskostnad	3, 4, 5, 6	-2 336 130	-2 224 268
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	-309 945	-304 622
Annen driftskostnad	8	-1 865 550	-2 388 894
Sum driftskostnader		-4 868 570	-5 102 161
Driftsresultat		1 877 425	1 891 121
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 027	785
Annen finansinntekt		0	6 047
Sum finansinntekter		1 027	6 832
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-976 563	-924 095
Sum finanskostnader		-976 563	-924 095
Netto finans		-975 536	-917 263
Årsresultat		901 889	973 857
Overføringer			
Annen egenkapital		86 630	0
Udekket tap		815 259	973 857
Sum overføringer		901 889	973 857

Penneo Dokumentnr: TODKY-E9KQK-2TD0U-ONKKG-V7D1G-J1NLZ



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 9	9 430 167	9 707 135
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	108 114	141 091
Sum varige driftsmidler		9 538 281	9 848 226
Sum anleggsmidler		9 538 281	9 848 226
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	126 078
Andre kortsiktige fordringer		125 055	130 216
Sum fordringer		125 055	256 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 393 739	2 010 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 393 739	2 010 615
Sum omløpsmidler		2 518 793	2 266 909
SUM EIENDELER		12 057 074	12 115 135

Penneo Dokumentnøkkel: TODKV-E9KQK-2TD0U-ONKWG-V7D1G-J1NLZ



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 630	0
Udekket tap	11	0	-815 259
Sum opptjent egenkapital		86 630	-815 259
Sum egenkapital		286 630	-615 259
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 302 389	12 185 296
Sum annen langsiktig gjeld		11 302 389	12 185 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 424	224 008
Skyldige offentlige avgifter	10	143 267	136 798
Annen kortsiktig gjeld		235 364	184 292
Sum kortsiktig gjeld		468 055	545 098
Sum gjeld		11 770 444	12 730 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 057 074	12 115 135

OSLO, 20.03.2025

Geir-Henning Martinsen
styrets leder

Espen Haaland
styremedlem

Terje Olsen
styremedlem

Rune Halfdan Molberg
daglig leder

Penneo Dokumentnrøkke: TODKY-E9KQK-2TD0U-ONKKG-V7D1G-J1NLZ



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Salgsinntekt

Salgsinntekter består av følgende poster:	2024	2023
3100 Kioskvarer	542 567	441 709
3201 Støtte til åpen hall fra Oslo Kommune Bydel	30 000	0
3430 Lotteri- og stiftelsestilsynet	63 914	93 260
SUM	636 481	534 969

Note 2 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av følgende poster:	2024	2023
3605 Leieinntekt kontorlokaler	3 000	0
3606 Leieinntekt Manglerudhallen	5 565 525	5 827 023
3616 Leieinntekt Parkering	416 736	283 959
3618 Leieinntekt Basestasjon	116 800	163 331
3900 Andre driftsinntekter	7 453	0
SUM	6 109 514	6 458 312

Penneo Dokumentnøkkel: TODKY-E9KQK-21D0U-ONKKG-V7D1G-J1NLZ



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
979 415 427

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 968 272	1 890 107
Arbeidsgiveravgift	286 536	274 056
Pensjonskostnader	55 491	53 551
Andre relaterte ytelser	25 831	6 554
Sum	2 336 130	2 224 268

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 6 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	572 777	21 000	0
Ledende person			
Styrehonorar	0	0	74 000
Total ytelser til andre ledende personer	0	0	74 000

Note 7 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 415 241
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 415 241
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 871 542
Balansført verdi per 31.12.	9 543 699
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	304 527

Note 8 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	29 611	28 094
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	29 611	28 094

Penneo Dokumentnr: TODKY-E9KQK-21D0U-ONKKG-V7D1G-J1NLZ



STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG 979 415 427

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 489 929
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 302 389
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 430 166
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	223 592
Skyldig skattetrekk	-63 432

Mer om bankinnskudd

Overført mer penger enn nødvendig til skattetrekk. Midler frigjøres i 2025

Note 11 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	0	-815 259	-615 259
Årsresultat	0	86 630	815 259	901 889
Egenkapital 31.12.2024	200 000	86 630	0	286 630

Mer om egenkapital

Stiftelsen kan vise til positivt årsresultat siste 5 år og stiftelsen har tilbakelagt et par år med ekstraordinære kostnader som nå anses som overstått. Ved normal drift vil stiftelsen generere overskudd som på sikt mest sannsynlig vil dekke negativ egenkapital. Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Molberg, Rune Halfdan

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1234290

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-20 14:40:27 UTC



Martinsen, Geir-Henning

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1123252

IP: 50.172.xxx.xxx

2025-03-21 12:11:12 UTC



Haaland, Espen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-845888

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-03-24 10:48:33 UTC



Olsen, Terje

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1475006

IP: 81.191.xxx.xxx

2025-03-27 10:34:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TODKY-E9KQK-2TD0U-ONKWG-V7DTG-J1NLZ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Electronic signature

Signed by

Strand, Mads Aksel

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.03.2025 16:52:05

Date of birth

1985-04-29

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



INTRA REVISJON

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg som viser et overskudd på NOK 901 889. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Den norske Revisorforening

Intra Revisjon DA

Brynsengveien 2, 0667 Oslo – Revisornummer: 925 872 830

Partner: Mads Strand – Wasim Ullah – Thy Nguyen

www.intrarevisjon.no

Side 1 av 2

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



INTRA REVISJON

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

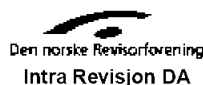
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 20. mars 2025
Intra Revisjon DA

Mads Strand
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Den norske Revisorforening
Intra Revisjon DA
Brynsengveien 2, 0667 Oslo – Revisornummer: 925 872 830
Partner: Mads Strand – Wasim Ullah – Thy Nguyen
www.intrarevisjon.no

Side 2 av 2

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT