



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 845 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OUTZEN HJØRNET AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hosen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 840 144	1 754 771
Sum inntekter		1 840 144	1 754 771
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	525 100	525 100
Annen driftskostnad		353 445	244 001
Sum kostnader		878 545	769 101
Driftsresultat		961 599	985 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 638	
Sum finansinntekter		55 638	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 136	39 042
Annen rentekostnad		587 527	604 885
Sum finanskostnader		631 663	643 927
Netto finans		-576 025	-643 927
Resultat før skattekostnad		385 574	341 743
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		385 574	341 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		385 574	341 743
Totalresultat		385 574	341 743
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		385 574	341 743
Sum overføringer og disponeringer		385 574	341 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	20 521 500	21 046 600
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		20 521 500	21 046 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	678 988	1 272 862
Investeringer i tilknyttet selskap		102 500	102 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		130 000	130 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 012 900	1 012 900
Sum finansielle anleggsmidler		1 924 388	2 518 262
Sum anleggsmidler		22 445 888	23 564 862
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		364 434	74 668
Andre kortsiktige fordringer		1 171	4 277
Konsernfordringer	4		292 559
Sum fordringer		365 605	371 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 700 248	1 917 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 700 248	1 917 073
Sum omløpsmidler		2 065 853	2 288 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		24 511 741	25 853 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 763 961	1 763 961
Annen innskutt egenkapital	5	678 988	678 988
Sum innskutt egenkapital		3 472 949	3 472 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 277 604	892 030
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 277 604	892 030
Sum egenkapital		4 750 554	4 364 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 812 504	19 708 336
Langsiktig konserngjeld	4	678 988	678 988
Sum annen langsiktig gjeld		19 491 492	20 387 324
Sum langsiktig gjeld		19 491 492	20 387 324
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		102 121	108 090
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		64 436	61 175
Kortsiktig konserngjeld	4		886 433
Annen kortsiktig gjeld		103 138	45 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		269 695	1 101 136
Sum gjeld		19 761 187	21 488 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 511 741	25 853 440
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 531348

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 845 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OUTZEN HJØRNET AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hosen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 923 845 127
OUTZEN HJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 840 144	1 754 771
Sum inntekter		1 840 144	1 754 771
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	525 100	525 100
Annen driftskostnad		353 445	244 001
Sum kostnader		878 545	769 101
Driftsresultat		961 599	985 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 638	
Sum finansinntekter		55 638	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 136	39 042
Annen rentekostnad		587 527	604 885
Sum finanskostnader		631 663	643 927
Netto finans		-576 025	-643 927
Resultat før skattekostnad		385 574	341 743
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		385 574	341 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		385 574	341 743
Totalresultat		385 574	341 743
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		385 574	341 743
Sum overføringer og disponeringer		385 574	341 743



Organisasjonsnr: 923 845 127
OUTZEN HJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	20 521 500	21 046 600
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		20 521 500	21 046 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	678 988	1 272 862
Investeringer i tilknyttet selskap		102 500	102 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		130 000	130 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 012 900	1 012 900
Sum finansielle anleggsmidler		1 924 388	2 518 262
Sum anleggsmidler		22 445 888	23 564 862
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	3		
Fordringer			
Kundefordringer		364 434	74 668
Andre kortsiktige fordringer		1 171	4 277
Konsernfordringer	4		292 559
Sum fordringer		365 605	371 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 700 248	1 917 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 700 248	1 917 073



Sum omløpsmidler		2 065 853	2 288 578
SUM EIENDELER		24 511 741	25 853 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 763 961	1 763 961
Annen innskutt egenkapital	5	678 988	678 988
Sum innskutt egenkapital		3 472 949	3 472 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 277 604	892 030
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 277 604	892 030
Sum egenkapital		4 750 554	4 364 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	18 812 504	19 708 336
Langsiktig konserngjeld	4	678 988	678 988
Sum annen langsiktig gjeld		19 491 492	20 387 324
Sum langsiktig gjeld		19 491 492	20 387 324
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		102 121	108 090
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		64 436	61 175
Kortsiktig konserngjeld	4		886 433
Annen kortsiktig gjeld		103 138	45 438
Sum kortsiktig gjeld		269 695	1 101 136
Sum gjeld		19 761 187	21 488 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 511 741	25 853 440
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 923 845 127
OUTZEN HJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Outzen Hjørnet AS

Penneo Dokumentnøkkel: XZ4V8-ASO1C-CVFO4-DEPFZ-GEMFI-1PP15

Organisasjonsnr: 923 845 127



Resultatregnskap Outzen Hjørnet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 840 144	1 754 771
Sum driftsinntekter		1 840 144	1 754 771
Avskrivning av varige driftsmidler	1	525 100	525 100
Annen driftskostnad		353 445	244 001
Sum driftskostnader		878 545	769 101
Driftsresultat		961 599	985 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 638	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 136	39 042
Annen rentekostnad		587 527	604 885
Resultat av finansposter		-576 025	-643 927
Resultat før skattekostnad		385 574	341 743
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		385 574	341 743
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		385 574	341 743
Sum overføringer		385 574	341 743

Penneo Dokumentnøkkel: XZ4V8-ASO1C-CVFO4-DEPFZ-GEMFH-1PP15



Balanse Outzen Hjørnet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	20 521 500	21 046 600
Sum varige driftsmidler		20 521 500	21 046 600
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	678 988	1 272 862
Investeringer i tilknyttet selskap		102 500	102 500
Lån til tilknyttet selskap		130 000	130 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 012 900	1 012 900
Sum finansielle anleggsmidler		1 924 388	2 518 262
Sum anleggsmidler		22 445 888	23 564 862
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		364 434	74 668
Andre kortsiktige fordringer		1 171	4 277
Konsernfordringer	4	0	292 559
Sum fordringer		365 605	371 505
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 700 248	1 917 073
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 700 248	1 917 073
Sum omløpsmidler		2 065 853	2 288 578
Sum eiendeler		24 511 741	25 853 440

Penneo Dokumentnøkkel: XZ4V8-ASO1C-CVFO4-DEPFZ-GEMFH-1PP15



Balanse Outzen Hjørnet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 030 000	1 030 000
Overkurs	5	1 763 961	1 763 961
Annen innskutt egenkapital	5	678 988	678 988
Sum innskutt egenkapital		3 472 949	3 472 949
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 277 604	892 030
Sum opptjent egenkapital		1 277 604	892 030
Sum egenkapital		4 750 554	4 364 980
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	678 988	678 988
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 812 504	19 708 336
Sum annen langsiktig gjeld		19 491 492	20 387 324
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		102 121	108 090
Skyldig offentlige avgifter		64 436	61 175
Kortsiktig konserngjeld	4	0	886 433
Annen kortsiktig gjeld		103 138	45 438
Sum kortsiktig gjeld		269 695	1 101 136
Sum gjeld		19 761 187	21 488 460
Sum egenkapital og gjeld		24 511 741	25 853 440

Molde,
Styret i Outzen Hjørnet AS

Stig Olav Angvik Jacobsen
styreleder

Ole Hosen
styremedlem

June Wenche Vestad
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden").

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall.

Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	26 263 367	26 263 367
= Anskaffelseskost 31.12.24	26 263 367	26 263 367
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	5 216 767	5 216 767
+ Årets ordinære avskrivninger	525 100	525 100
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	5 741 867	5 741 867
= Bokført verdi 31.12.24	20 521 500	20 521 500
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	385 574	341 743
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 062	-23 143
Mottatt konsernbidrag	0	292 559
Anvendelse av fremførbart underskudd	-387 636	-611 160
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-64 363
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	64 363
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 300 616	1 302 678	2 062
Sum	1 300 616	1 302 678	2 062
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 438 540	-6 826 176	-387 636
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 137 925	5 523 499	385 574
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Restgjeld som forfaller ved endt løpetid på lånet 29.01.25 utgjør kr 18 812 504,-.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 812 504	19 708 336
Sum	18 812 504	19 708 336

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	20 521 500	21 046 600
Sum	20 521 500	21 046 600

Det er også stillet sikkerhet i aksjer eid av morselskapet Angvik Areal AS, samt eiendommer tilhørende søsterselskapene Søillet Hotell Eiendom AS, Parkgården AS, Ekrem Næringspark AS, Kirkebakken 5 Molde AS, Storgata 24 Molde AS, AS Storgata 44, Torget 4 Molde AS og Storgt 22 AS ANS.

Selskapets eiendom er stillet som pant for lån opptatt i morselskapet Angvik Areal AS, samt lån i søsterselskapene Søillet Hotell Eiendom AS, Parkgården AS og Årø Næringspark AS.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	678 988	1 272 862
Tilgode konsernbidrag	0	292 559
Sum fordringer	678 988	1 565 421

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	-678 988	-678 988
Leverandørgjeld	-11 054	-10 306
Sum gjeld	-690 042	-689 294

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	1 030 000	1 763 961	678 988	892 030	4 364 980
Årets resultat				385 574	385 574
Egenkapital pr 31.12	1 030 000	1 763 961	678 988	1 277 604	4 750 554



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Nærstående parter

Outzen Hjørnet AS har en langsiktig drifts-/ administrasjonsavtale med Angvik Eiendom AS. Dette er et selskap som indirekte kontrolleres av styrets leder Stig O. Jacobsen. Gjennom avtalen sikres selskapet ressurser innen eiendomsforvaltning og generell forretningsdrift.

Penneo Dokumentnøkkel: XZ4V8-ASO1C-CVFO4-DEPFZ-GEMFH-TPP15



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vestad, June Wenche

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2177854

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-03-14 09:20:59 UTC



Hosen, Ole

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-269499

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-03-20 09:33:03 UTC



Jacobsen, Stig Olav

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3257374

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-03-20 15:01:05 UTC



Penneo DokumentID: XZ4V8-ASO1CCVFO4-DEFZ-GEMFI-TPP15

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Outzen Hjørnet AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Outzen Hjørnet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4ZKTA-OPC02-W0HPZ-MCCE4-OP6NX-0U8NB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viken, Roald

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-20 15:31:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4ZKTA-OPC02-W0HPZ-MCCE4-OP6NX-0U8NB

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.