



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 045 785
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSAMEIET ST. HALVARDSGATE
33
Forretningsadresse: c/o Systema AS
St. Halvards gate 33
0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		310 542	700 803
Sum inntekter		310 542	700 803
Kostnader			
Snørydding/feie/spyle		32 482	45 937
Regnskapshonorar/revisjon		21 881	39 844
Kommunale avgifter		59 522	79 523
Sum kostnader		113 885	165 304
Driftsresultat		196 657	535 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	112
Sum finansinntekter		0	112
Annen rentekostnad		2 641	1 682
Sum finanskostnader		2 641	1 682
Netto finans		-2 641	-1 570
Ordinært resultat før skattekostnad		194 016	533 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 016	533 929
Årsresultat		194 016	533 929
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		194 016	533 929
Sum overføringer og disponeringer		194 016	533 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		548 690	490 395
Sum fordringer		548 690	490 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank 6011 05 24725		291 685	204 852
Bank 6011 57 05167		601	601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 286	205 453
Sum omløpsmidler		840 976	695 848
SUM EIENDELER		840 976	695 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Kapital		836 096	642 080
Sum innskutt egenkapital		836 096	642 080
Sum egenkapital		836 096	642 080
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 880	16 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld			37 674
Sum kortsiktig gjeld		4 880	53 768
Sum gjeld		4 880	53 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		840 976	695 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 684568

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 045 785
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSAMEIET ST. HALVARDSGATE
33
Forretningsadresse: c/o Systema AS
St. Halvards gate 33
0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 997 045 785
EIERSEKSJONSAMEIET ST. HALVARDSGATE
33

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		310 542	700 803
Sum inntekter		310 542	700 803
Kostnader			
Snørydding/feie/spyle		32 482	45 937
Regnskapshonorar/revisjon		21 881	39 844
Kommunale avgifter		59 522	79 523
Sum kostnader		113 885	165 304
Driftsresultat		196 657	535 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	112
Sum finansinntekter		0	112
Annen rentekostnad		2 641	1 682
Sum finanskostnader		2 641	1 682
Netto finans		-2 641	-1 570
Ordinært resultat før skattekostnad		194 016	533 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 016	533 929
Årsresultat		194 016	533 929
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		194 016	533 929
Sum overføringer og disponeringer		194 016	533 929



Organisasjonsnr: 997 045 785
EIERSEKSJONSAMEIET ST. HALVARDSGATE
33

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		548 690	490 395
Sum fordringer		548 690	490 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank 6011 05 24725		291 685	204 852
Bank 6011 57 05167		601	601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 286	205 453
Sum omløpsmidler		840 976	695 848
SUM EIENDELER		840 976	695 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Kapital		836 096	642 080
Sum innskutt egenkapital		836 096	642 080
Sum egenkapital		836 096	642 080
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 880	16 094
Annen kortsiktig gjeld			37 674
Sum kortsiktig gjeld		4 880	53 768
Sum gjeld		4 880	53 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		840 976	695 848



Organisasjonsnr: 997 045 785
EIERSEKSJONSAMEIET ST. HALVARDSGATE
33

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



EIERSEKSJONSAMEIET ST.HALVARDSGATE 33

RESULTATREGNSKAP	Noter	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Fakturerte fellesandeler	1	310 542,00	700 803,00
Sum driftsinntekter		<u>310 542,00</u>	<u>700 803,00</u>
Snørydding/feie/spyle		32 481,50	45 937,16
Vedlikehold vei/anlegg		0,00	0,00
Regnskapshonorar/Revisjon		21 881,00	39 844,00
Kommunale avgifter		59 522,26	79 523,49
Sum driftskostnader		<u>113 884,76</u>	<u>165 304,65</u>
Driftsresultat		<u>196 657,24</u>	<u>535 498,35</u>
Finansposter			
Renteinntekter		0,24	111,74
Bankkostnader		2 641,50	1 681,50
Sum finanskostn/inntekter		<u>-2 641,26</u>	<u>-1 569,76</u>
Årets resultat		<u>194 015,98</u>	<u>533 928,59</u>



EIERSEKSJONSAMEIET ST.HALVARDSGATE 33

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Driftsinntekter er innbetalt fra sameierne til å dekke sameiets kostnader.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Skatt

Sameiet er ikke eget skattesubjekt.



Note 1 - Fakturerte fellesutgifter

Seksjon	Andeler	Beløp	Vannforbruk	
1	4447 Systema Eiendom AS	29 822	1907	
2	2250 Tryma AS	15 089	14899	
3	3756	25 188	4466	
4	1235	8 282		
5	2003 Norsk Autosenter AS	13 432	6946	
6	2003	13 432		
7	3976	26 663		
8	1580	10 595		
9	1679	11 259		
10	6186 St. Halv.gt 33 Bygg H AS	41 483	10214	
11	8165 St. Halv.gt 33 Bygg H AS	54 755	22110	
		250 000	60 542	310 542

Note 2 - Fordelt egenkapital

Seksjon	Andeler	Beløp
1	4447 Systema Eiendom AS	99 735
2	2250 Tryma AS	50 462
3	3756	84 238
4	1235	27 698
5	2003 Norsk Autosenter AS	44 922
6	2003	44 922
7	3976	89 172
8	1580	35 435
9	1679	37 656
10	6186 St.Halv.gt 33 Bygg H AS	138 736
11	8165 St.Halv.gt 33 Bygg H AS	183 120
		836 096