



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 794 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O I FRØYLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Årabrottsvegen 19D  
5515 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Inge Frøyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			83 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>83 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		75 395	134 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 395</b>	<b>134 249</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 395</b>	<b>-51 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 224	47 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 224</b>	<b>47 170</b>
Annen finanskostnad		131	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>21 093</b>	<b>47 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-54 301</b>	<b>-4 079</b>
Skattekostnad på resultat		11 992	-897
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-66 293	-3 182
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		110 927	122 919
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>110 927</b>	<b>122 919</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		263 041	263 041
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		40 000	40 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>303 041</b>	<b>303 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>413 968</b>	<b>425 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			131
<b>Sum investeringer</b>			<b>131</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 913	968 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>302 913</b>	<b>968 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>302 913</b>	<b>968 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 881</b>	<b>1 394 944</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	220 796	220 796
Annen innskutt egenkapital		460 261	460 261
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>681 057</b>	<b>681 057</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 313	84 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 313</b>	<b>84 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>699 370</b>	<b>765 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		17 511	629 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 511</b>	<b>629 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 511</b>	<b>629 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 881</b>	<b>1 394 944</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396952

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 945 794 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O I FRØYLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Årabrotsvegen 19D  
5515 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Odd Inge Frøyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 945 794 739  
O I FRØYLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			83 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>83 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		75 395	134 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 395</b>	<b>134 249</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 395</b>	<b>-51 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 224	47 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 224</b>	<b>47 170</b>
Annen finanskostnad		131	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>21 093</b>	<b>47 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-54 301</b>	<b>-4 079</b>
Skattekostnad på resultat		11 992	-897
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-66 293	-3 182
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>



Organisasjonsnr: 945 794 739  
O I FRØYLAND EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		110 927	122 919
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>110 927</b>	<b>122 919</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		263 041	263 041
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		40 000	40 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>303 041</b>	<b>303 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>413 968</b>	<b>425 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			131
<b>Sum investeringer</b>			<b>131</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		302 913	968 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>302 913</b>	<b>968 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>302 913</b>	<b>968 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 881</b>	<b>1 394 944</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	220 796	220 796
Annen innskutt egenkapital		460 261	460 261
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>681 057</b>	<b>681 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 313	84 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 313</b>	<b>84 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>699 370</b>	<b>765 664</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	17 511	629 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>17 511</b>	<b>629 280</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 511</b>	<b>629 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>716 881</b>	<b>1 394 944</b>



Organisasjonsnr: 945 794 739  
O I FRØYLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## O I Frøyland Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse

Org.nr.: 945 794 739



### Resultatregnskap

O I Frøyland Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		0	83 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>83 000</b>
Annen driftskostnad		75 395	134 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>75 395</b>	<b>134 249</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 395</b>	<b>-51 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 224	47 170
Annen finanskostnad		131	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 093</b>	<b>47 170</b>
Resultat før skattekostnad		-54 301	-4 079
Skattekostnad på resultat		11 992	-897
<b>Resultat</b>		<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-66 293	-3 182
<b>Sum overføringer</b>		<b>-66 293</b>	<b>-3 182</b>



### Balanse

O I Frøyland Eiendom AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		110 927	122 919
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>110 927</b>	<b>122 919</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		263 041	263 041
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		40 000	40 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>303 041</b>	<b>303 041</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>413 968</b>	<b>425 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	131
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>131</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 913	968 853
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>302 913</b>	<b>968 983</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>716 881</b>	<b>1 394 944</b>




## Balanse

O I Frøyland Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	220 796	220 796
Annen innskutt egenkapital		460 261	460 261
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>681 057</b>	<b>681 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 313	84 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 313</b>	<b>84 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>699 370</b>	<b>765 664</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		17 511	629 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 511</b>	<b>629 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 511</b>	<b>629 280</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>716 881</b>	<b>1 394 944</b>

Styret i O I Frøyland Eiendom AS

  
Odd Inge Frøyland  
styreleder



## O.I.FRØYLAND EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldene pr. 31.12. 2024.

### Utvikling og resultat

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet 2025 er satt opp under den forutsetningen.

### Note 1 - Årsverk

O.I.Frøyland Eiendom as har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen forpliktelser.

### Note 2 - Aksjonærer, egenkapital, mellomværende med aksjonærer mv.

#### Aksjekapitalen i O.I.FRØYLAND EIENDOM AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser.

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	110 398	2	220 796
<b>Sum</b>	<b>110 398</b>	<b>2</b>	<b>220 796</b>

#### Selskapet har følgende aksjonær:

Odd Inge Frøyland 100 % Styrets leder

Selskapets aksjekapital er kr 220 796,- , 110398 aksjer a` kr 2,- en aksjeklasse.

#### Spesifikasjon av endringer i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen E.K.	Sum
I.B.	220 796	460 261	84 606	765 663
Årets resultat				-66 293
Overført annen EK			-66 293	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>220 796</b>	<b>460 261</b>	<b>18 313</b>	<b>699 370</b>