



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 046 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAND HOTEL AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		59 096 182	110 486 875
Sum inntekter		59 096 182	110 486 875
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 277 034	4 232 900
Annen driftskostnad	2	14 994 330	26 358 033
Sum kostnader		19 271 364	30 590 932
Driftsresultat		39 824 818	79 895 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 371	118 214
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 998 083	2 861 094
Annen rentekostnad		21	148
Annen finanskostnad		1 745	1 883
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 937 478	-2 744 911
Ordinært resultat før skattekostnad		36 887 340	77 151 032
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 115 215	16 973 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 772 125	60 177 806
Årsresultat		28 772 125	60 177 806
Totalresultat		28 772 125	60 177 806
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		24 609 980	55 504 982
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 162 145	4 672 824
Sum overføringer og disponeringer		28 772 125	60 177 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	258 877 412	258 578 090
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	12 154 083	12 396 217
Sum varige driftsmidler		271 031 495	270 974 307
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		545 128	697 256
Sum finansielle anleggsmidler		545 128	697 256
Sum anleggsmidler		271 576 623	271 671 563
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		796 816	319 365
Andre fordringer		1 044 181	2 482 312
Sum fordringer		1 840 997	2 801 677
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		579 212	624 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		579 212	624 481
Sum omløpsmidler		2 420 208	3 426 157
SUM EIENDELER		273 996 832	275 097 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	27 200 000	27 200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		27 200 000	27 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		72 630 786	68 468 641
Sum opptjent egenkapital		72 630 786	68 468 641
Sum egenkapital	5	99 830 786	95 668 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	21 230 921	20 056 983
Sum avsetninger for forpliktelser		21 230 921	20 056 983
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		104 640 511	71 889 010
Sum annen langsiktig gjeld		104 640 511	71 889 010
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		756 103	2 369 039
Kortsiktig konserngjeld		31 551 257	71 160 233
Annen kortsiktig gjeld		15 987 253	13 953 815
Sum kortsiktig gjeld		48 294 614	87 483 087
Sum gjeld		174 166 046	179 429 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		273 996 832	275 097 721



**ÅRSBERETNING
OG
ÅRSREGNSKAP**

2020

Grand Hotel AS
Organisasjonsnr.: 912 046 729



GRAND HOTEL AS

ÅRSBERETNING FOR 2020

Grand Hotel AS eier Karl Johans gate 27 og Karl Johans gate 31 i Oslo. Eiendommene leies ut til næringsvirksomhet.

Leieinntekten ble kr 59.096.182 i 2020, en reduksjon på kr 51.390.693 fra 2019. Årsresultatet ble et overskudd på kr 28.772.125. Totalkapitalen var pr. 31.12.2020 kr 273.996.832, mot kr 275.097.721 året før. Egenkapitalandelen var 36,4 % pr. 31.12.2020. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende. Selskapet har lav ekstern kortsiktig gjeld og det er flytende rente på den langsiktige gjelden.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene er tilstede.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Det er ikke kvinner representert i styret.

Selskapets drift medfører kun ubetydelig påvirkning av det ytre miljø.

Årets resultatregnskap og balanse gir etter styrets mening et fyldestgjørende bilde av selskapets virksomhet i 2020.

Spredningen av koronaviruset har ført til store konsekvenser for samfunn og økonomi i Norge og internasjonalt. Husleieinntektene fra leietakere som betaler omsetningsbasert husleie er betydelig lavere enn tidligere år. Styret anser likevel selskapets fremtidsutsikter som tilfredsstillende. Selskapets eiendommer har solide og langsiktige leietakere.

Årsresultatet foreslås anvendt slik:

Overført til annen egenkapital	4.162.145
Konsernbidrag	24.609.980
Sum	28.772.125

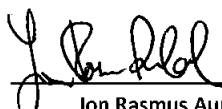
Selskapets frie egenkapital utgjør pr. 31.12.2020 kr 72.630.786.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.


Oslo, 31.12.2020 / 12.05.2021



Sigurd Stray
Styreformann



Jon Rasmus Aurdal
Styremedlem



Børre V. Skjolden
Styremedlem



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Leieinntekt		59 096 182	110 486 875
Driftskostnad eiendommer og prosjekter		-8 920 001	-7 400 971
BRUTTO DRIFTSRESULTAT		50 176 181	103 085 904
Rehabiliteringskostnad		-3 558 995	-13 715 013
Annen driftskostnad	2	-2 515 334	-5 242 049
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-4 277 034	-4 232 900
DRIFTSRESULTAT		39 824 818	79 895 943
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		62 371	118 214
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 998 083	-2 861 094
Annen rentekostnad		-21	-148
Annen finanskostnad		-1 745	-1 883
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-2 937 478	-2 744 911
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		36 887 340	77 151 032
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-8 115 215	-16 973 226
ÅRSRESULTAT		28 772 125	60 177 806
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		4 162 145	4 672 824
Avgitt konsernbidrag		24 609 980	55 504 982
SUM OVERFØRINGER		28 772 125	60 177 806



Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter	1,6	2 988 434	2 988 434
Bygninger	1,6	255 888 978	255 589 656
Kunst	1	9 660 547	9 477 730
Maskiner, inventar m.v.	1	<u>2 493 536</u>	<u>2 918 487</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>271 031 495</u>	<u>270 974 307</u>
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre fordringer		<u>545 128</u>	<u>697 256</u>
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>545 128</u>	<u>697 256</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>271 576 623</u>	<u>271 671 563</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		796 816	319 365
Andre fordringer		<u>1 044 181</u>	<u>2 482 312</u>
SUM FORDRINGER		<u>1 840 997</u>	<u>2 801 677</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>579 212</u>	<u>624 481</u>
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>579 212</u>	<u>624 481</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>2 420 208</u>	<u>3 426 157</u>
SUM EIENDELER		<u>273 996 832</u>	<u>275 097 721</u>

Grand Hotel AS


side 2




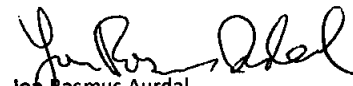
Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (2.720.000 a kr 10,-)	4	27 200 000	27 200 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		27 200 000	27 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		72 630 786	68 468 641
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		72 630 786	68 468 641
SUM EGENKAPITAL	5	99 830 786	95 668 641
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	21 230 921	20 056 983
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		21 230 921	20 056 983
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern		104 640 511	71 889 010
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		104 640 511	71 889 010
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		756 103	2 369 039
Forskudd fra kunder		4 624 555	1 142 217
Gjeld til foretak i samme konsern		31 551 257	71 160 233
Annen kortsiktig gjeld		11 362 698	12 811 598
SUM KORTSIKTIG GJELD		48 294 614	87 483 087
SUM GJELD		174 166 046	179 429 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		273 996 832	275 097 721

Oslo 31.12.2020 / 12.05.2021


Sigurd Borden Stray
Styreformann


Børre Vegard Skjolden
Styremedlem


Jon Nasmus Aurdal
Styremedlem

Grand Hotel AS

side 3



GRAND HOTEL AS

KONTANTSTRØMANALYSE

	2020	2019
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Ordinært resultat før skattekostnad	36 887 340	77 151 032
- Periodens betalte skatter	0	0
+ Tap på fordringer	0	0
+ Tap avgang aksjer	0	0
+ Avskrivning på varige driftsmidler	4 277 034	4 232 900
+/- Endring i tidsavgrensingsposter	1 533 311	15 830 063
A = Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>42 697 685</u>	<u>97 213 995</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
+ Salg av varige driftsmidler	0	0
- Investering i varige driftsmidler	-4 334 222	-11 620 727
+/- Endring i andre investeringer	0	0
B = Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-4 334 222</u>	<u>-11 620 727</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	32 751 501	4 813 807
- Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
- Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-71 160 233	-89 898 033
C = Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-38 408 732</u>	<u>-85 084 226</u>
A+B+C Netto endring i bankinnskudd	-45 269	509 042
+ Beholdning av bankinnskudd pr. 01.01	624 481	115 439
Beholdning av bankinnskudd pr. 31.12	<u>579 212</u>	<u>624 481</u>



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Rehabiliteringskostnader

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



GRAND HOTEL AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Tomter	Bygninger	Kunst	Inventar	Sum
Kostpris 1.1	2 988 434	415 045 203	9 477 730	35 276 294	462 787 661
+ tilgang i året	0	4 151 405	182 817	0	4 334 222
- avgang i året	0	0	0	0	0
Kostpris 31.12	2 988 434	419 196 608	9 660 547	35 276 294	467 121 883
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	159 455 547	0	32 357 807	191 813 354
+ årets ordinære avskrivninger	0	3 852 083	0	424 951	4 277 034
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0	0	0	0
Akk ordinære avskrivninger 31.12	0	163 307 630	0	32 782 758	196 090 388
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	2 988 434	255 888 978	9 660 547	2 493 536	271 031 495
% ordinære avskrivninger	0	1	0	20	
Økonomisk levetid	-	100 år	-	5 år	
Avskrivningsplan	-	Lineær	-	Lineær	

Note 2 - Revisjons- og styre- honorar

Lovpålagt revisjon, eks MVA	10 000
Kontroll av årsregnskap og ligningspapirer, eks MVA	1 800
	<u>11 800</u>
Honorar til styret	<u>0</u>

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



GRAND HOTEL AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2020	2019	Endring
Driftsmidler	96 504 192	91 168 108	
Oppskrivning bygg	0	0	
Sum midlertidige forskjeller/ grunnlag utsatt skatt	96 504 192	91 168 108	5 336 084
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	21 230 921	20 056 983	1 173 938
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	21 230 921	20 056 983	1 173 938
Effekt av endret skattesats	0	0	
Betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad	36 887 340	77 151 032	
Permanente forskjeller	0	0	
Konsernbidrag	-31 551 257	-71 160 233	
Endring midlertidige forskjeller	-5 336 084	-5 990 798	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	0	0	
Skattekostnad			
Årets betalbare skatt	0	0	
Skatteeffekt konsernbidrag	6 941 277	15 655 251	
Endring utsatt skatt/(skattefordel)	1 173 938	1 317 975	
Endring utsatt skatt/(skattefordel) som følge av endret skattesats	0	0	
Skattekostnad	8 115 215	16 973 226	



GRAND HOTEL AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	2 720 000	10	27 200 000

Eiendomsspar AS eier 100% av aksjene.

Morselskapet Eiendomsspar AS utarbeider konsernregnskap der Grand Hotel AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor i Olav Vs gate 6 i Oslo.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	27 200 000	68 468 641	95 668 641
Årets resultat	0	28 772 125	28 772 125
Avgitt konsernbidrag	0	-24 609 980	-24 609 980
Egenkapital 31.12.	27 200 000	72 630 786	99 830 786

Note 6 - Pantstillelser

Eiendommene til en bokført verdi av kr 258.877.412 er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet, Eiendomsspar AS.



Til generalforsamlingen i AS Grand Hotel

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Grand Hotels årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - AS Grand Hotel



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 12. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2021-05-13 15:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.