



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 747 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAKS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Anna Eriksens vei 8
8432 ALSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Rydningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 500	
Sum inntekter		238 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 000	
Annen driftskostnad		63 101	
Sum kostnader		71 101	
Driftsresultat		167 399	
Annen rentekostnad		36	
Sum finanskostnader		36	
Netto finans		-36	
Ordinært resultat før skattekostnad		167 363	0
Skattekostnad på resultat	3	34 604	
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 759	0
Årsresultat		132 759	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 759	
Totalresultat		132 759	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	132 759	
Sum overføringer og disponeringer		132 759	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 046 585	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 046 585	
Sum anleggsmidler		2 046 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 785	
Sum fordringer		1 785	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 848	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 848	30 000
Sum omløpsmidler		105 633	30 000
SUM EIENDELER		2 152 218	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	4	-10 070	-10 070
Sum innskutt egenkapital		19 930	19 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	132 759	
Sum opptjent egenkapital		132 759	
Sum egenkapital		152 689	19 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	880	
Sum avsetninger for forpliktelser		880	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		880	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		668 452	
Betalbar skatt	3	33 724	
Skyldig offentlige avgifter		13 248	
Annen kortsiktig gjeld		1 283 225	10 070
Sum kortsiktig gjeld		1 998 649	10 070
Sum gjeld		1 999 529	10 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 152 218	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 315899

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 747 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAKS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Anna Eriksens vei 8
8432 ALSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Rydningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Organisasjonsnr: 932 747 405
ALAKS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 500	
Sum inntekter		238 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 000	
Annen driftskostnad		63 101	
Sum kostnader		71 101	
Driftsresultat		167 399	
Annen rentekostnad		36	
Sum finanskostnader		36	
Netto finans		-36	
Ordinært resultat før skattekostnad		167 363	0
Skattekostnad på resultat	3	34 604	
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 759	0
Årsresultat		132 759	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 759	
Totalresultat		132 759	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	132 759	
Sum overføringer og disponeringer		132 759	



Organisasjonsnr: 932 747 405
ALAKS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 046 585	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 046 585	
Sum anleggsmidler		2 046 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 785	
Sum fordringer		1 785	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 848	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 848	30 000
Sum omløpsmidler		105 633	30 000
SUM EIENDELER		2 152 218	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-10 070	-10 070
Sum innskutt egenkapital		19 930	19 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	132 759	



Sum opptjent egenkapital	132 759	
Sum egenkapital	152 689	19 930
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 880	
Sum avsetninger for forpliktelseser	880	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	880	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	668 452	
Betalbar skatt	33 724	
Skyldig offentlige avgifter	13 248	
Annen kortsiktig gjeld	1 283 225	10 070
Sum kortsiktig gjeld	1 998 649	10 070
Sum gjeld	1 999 529	10 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 152 218	30 000



Organisasjonsnr: 932 747 405
ALAKS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Alaks Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 932 747 405



Resultatregnskap

Alaks Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	08.12.2023 - 31.12.2023
Annen driftsinntekt		238 500	0
Sum driftsinntekter		238 500	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendelel		8 000	0
Annen driftskostnad		63 101	0
Sum driftskostnader		71 101	0
Driftsresultat		167 399	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		36	0
Resultat av finansposter		-36	0
Resultat før skattekostnad		167 363	0
Skattekostnad på resultat	3	34 604	0
Årsresultat		132 759	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	132 759	0
Sum overføringer		132 759	0



Balanse

Alaks Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 046 585	0
Sum varige driftsmidler		2 046 585	0
Sum anleggsmidler		2 046 585	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 785	0
Sum fordringer		1 785	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 848	30 000
Sum omløpsmidler		105 633	30 000
Sum eiendeler		2 152 218	30 000



Balanse

Alaks Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 070	-10 070
Sum innskutt egenkapital		19 930	19 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	132 759	0
Sum opptjent egenkapital		132 759	0
Sum egenkapital		152 689	19 930
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	880	0
Sum avsetning for forpliktelser		880	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		668 452	0
Betalbar skatt	3	33 724	0
Skyldig offentlige avgifter		13 248	0
Annen kortsiktig gjeld		1 283 225	10 070
Sum kortsiktig gjeld		1 998 649	10 070
Sum gjeld		1 999 529	10 070
Sum egenkapital og gjeld		2 152 218	30 000

Alsvåg, 16.02.2025
Styret i Alaks Eiendom AS

Stian Rydningen
styreleder/daglig leder



Alaks Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Alaks Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapets årsregnskap utarbeides av godkjent regnskapsselskap Økoråd Øksnes AS.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 054 585	2 054 585
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 054 585	2 054 585
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	8 000	8 000
= Bokført verdi 31.12.24	2 046 585	2 046 585
Årets ordinære avskrivninger	8 000	8 000
Økonomisk levetid	20 år	

Side 5



Alaks Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 724	0
Endring i utsatt skattefordel	880	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 604	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	167 363	0
Permanente forskjeller	0	-10 070
Endring i midlertidige forskjeller	-4 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 070	0
Skattepliktig inntekt	153 293	-10 070
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 724	0
Sum betalbar skatt i balansen	33 724	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 000	0	-4 000
Sum	4 000	0	-4 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-10 070	-10 070
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	10 070	10 070
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	4 000	0	-4 000
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	880	0	-880

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-10 070	0	19 930
Årets resultat				132 759	132 759
Pr 31.12.2024	30 000	0	-10 070	132 759	152 689



Alaks Eiendom AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alaks Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alsvåg Lakselakteri AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 132 759 etter skatt, mot kr. 0 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.