



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 036 536
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NORDBØ BORETTSLAG
Forretningsadresse: Kragerø Bolig- og Byggelag
Torvgata 2
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Gudbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		687 480	641 208
Sum inntekter		687 480	641 208
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 101	22 440
Annen driftskostnad	3,4	598 084	549 460
Sum kostnader		623 184	571 900
Driftsresultat		64 296	69 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 291	3 936
Sum finansinntekter		5 291	3 936
Annen rentekostnad		75 760	70 568
Sum finanskostnader		75 760	70 568
Netto finans		-70 470	-66 632
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 174	2 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 174	2 676
Årsresultat		-6 173	2 676
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-6 173	2 676
Sum overføringer og disponeringer		-6 173	2 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	2 455 033	2 455 033
Sum varige driftsmidler		2 455 033	2 455 033
Sum anleggsmidler		2 455 033	2 455 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 929	0
Andre fordringer		2 502	0
Sum fordringer		27 431	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 259	72 808
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 259	72 808
Sum omløpsmidler		34 690	72 808
SUM EIENDELER		2 489 722	2 527 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		649 643	655 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		649 643	655 816
Sum egenkapital	6	650 843	657 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	1 247 163	1 265 948
Øvrig langsiktig gjeld	8	598 800	598 800
Sum annen langsiktig gjeld		1 845 963	1 864 748
Sum langsiktig gjeld		1 845 963	1 864 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-18 381	842
Skyldige offentlige avgifter		9 400	7 073
Annen kortsiktig gjeld		1 898	-1 838
Sum kortsiktig gjeld		-7 083	6 077
Sum gjeld		1 838 880	1 870 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 489 722	2 527 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469977

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 036 536
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NORDBØ BORETTSLAG
Forretningsadresse: Kragerø Bolig- og Byggelag
Torvgata 2
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Gudbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 951 036 536
NORDBØ BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		687 480	641 208
Sum inntekter		687 480	641 208
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 101	22 440
Annen driftskostnad	3, 4	598 084	549 460
Sum kostnader		623 184	571 900
Driftsresultat		64 296	69 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 291	3 936
Sum finansinntekter		5 291	3 936
Annen rentekostnad		75 760	70 568
Sum finanskostnader		75 760	70 568
Netto finans		-70 470	-66 632
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 174	2 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 174	2 676
Årsresultat		-6 173	2 676
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-6 173	2 676
Sum overføringer og disponeringer		-6 173	2 676



Organisasjonsnr: 951 036 536
NORDBØ BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

5, 8

2 455 033

2 455 033

Sum varige driftsmidler

2 455 033

2 455 033

Sum anleggsmidler

2 455 033

2 455 033

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

24 929

0

Andre fordringer

2 502

0

Sum fordringer

27 431

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

7 259

72 808

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

7 259

72 808

Sum omløpsmidler

34 690

72 808

SUM EIENDELER

2 489 722

2 527 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1 200

1 200

Sum innskutt egenkapital

1 200

1 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

649 643

655 816

Sum opptjent egenkapital

649 643

655 816

Sum egenkapital

6

650 843

657 016

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7, 8

1 247 163

1 265 948



Øvrig langsiktig gjeld	8	598 800	598 800
Sum annen langsiktig gjeld		1 845 963	1 864 748
Sum langsiktig gjeld		1 845 963	1 864 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-18 381	842
Skyldige offentlige avgifter		9 400	7 073
Annen kortsiktig gjeld		1 898	-1 838
Sum kortsiktig gjeld		-7 083	6 077
Sum gjeld		1 838 880	1 870 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 489 722	2 527 841



Organisasjonsnr: 951 036 536
NORDBØ BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 23 NORDBØ BORETTSLAG

	Note	Resultat 31.12.24	Resultat 31.12.23
Inntekter			
Inndekning av felleskostnader		687 480	641 208
Sum inntekter		687 480	641 208
Driftskostnader			
Lønnskostnader	2	25 101	22 440
Revisjonshonorar	3	6 587	5 988
Vedlikehold	4	101 251	114 791
Brøyting / strøing / plenklipping		59 175	65 813
Forretningsførerhonorar		38 796	37 512
Kabel-tv		43 056	39 468
Forsikring		57 331	54 479
Kommunale avgifter		250 472	197 742
Festeavgifter		14 530	14 530
Energi, strøm		9 860	10 015
Kontigent KBBL/NBBL		4 897	4 537
Andre driftsutgifter		12 129	4 585
Sum driftskostnader		623 184	571 900
Driftsresultat		64 296	69 308
Finansinntekt- og kostnad			
Renteinntekter		5 291	3 936
Rentekostnad		75 760	70 568
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-70 470	-66 632
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		-6 173	2 676
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		-6 173	2 676

23 NORDBØ BORETTSLAG



BALANSE NORDBØ BORETTSLAG 2024 org nr: 951 036 536

	Note	Regnskap Pr 31.12.24	Regnskap Pr 31.12.23
EIENDELER			
Immaterielle eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	5, 8	2 455 033	2 455 033
Sum varige driftsmidler		2 455 033	2 455 033
Sum anleggsmidler		2 455 033	2 455 033
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		24 929	0
Andre fordringer		2 502	0
Sum fordringer		27 431	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		7 259	72 808
Sum bankinnskudd		7 259	72 808
Sum omløpsmidler		34 690	72 808
SUM EIENDELER		2 489 722	2 527 841



BALANSE NORDBØ BORETTSLAG 2024 org nr: 951 036 536

	Note	Regnskap Pr 31.12.24	Regnskap Pr 31.12.23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital		649 643	655 816
Sum egenkapital	6	650 843	657 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	7, 8	1 247 163	1 265 948
Borettsinnskudd	8	598 800	598 800
Sum langsiktig gjeld		1 845 963	1 864 748
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		932	-2 788
Leverandørgjeld		-18 381	842
Skyldig off. myndigheter		9 400	7 073
Påløpne renter		966	950
Sum kortsiktig gjeld		-7 083	6 077
Sum gjeld		1 838 880	1 870 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 489 722	2 527 841

KRAGERØ BOLIG- OG BYGGELAG

Sted: _____, dato: _____

Oddbjørn Gudbrandsen
Leder

Hanne Randby
Nestleder

Solveig Lofthus Stenklev
Styremedlem



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Bygninger

Avskrivningssatsen for bygninger er satt til null. Dersom det ikke er gjennomført faktisk vedlikehold som oppveier verdiforringelse på bygningene, skal borettslaget regnskapsføre en tilsvarende avsetning. Slik avsetning vil da være balanseført som vedlikeholdsavsetning under avsetninger for forpliktelser.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekstføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Note 1 - Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler	66 731	94 980
B. Endringer disponible midler		
Resultat	-6 173	2 676
Avdrag langsiktig gjeld	-18 785	-30 925
B. Endringer disponible midler	-24 958	-28 249
C. Disponible midler UB	41 773	66 731
Omløpsmidler	34 690	72 808
- Kortsiktig gjeld	-7 083	6 077
= Disponible midler	41 773	66 731

NORDBØ BORETTSLAG



Noter

Note 2 - Lønnskostnader

	2024	2023
5300 STYREHONORAR	22 000	19 667
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	3 101	2 773
Sum	25 101	22 440

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter

Note 3 - Revisjon

	2024	2023
6700 REVISJON	6 587	5 988
Sum	6 587	5 988

2024 er borettslagets første driftsår og det har derfor ikke påløpt revisjonshonorar gjennom året. Når det gjelder revisjonskostnaden fra 2023, gjaldt dette etablering av avtalen med revisjonsselskapet.

Note 4 - Vedlikehold

	2024	2023
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	40 026	74 432
6602 VEDLIKEHOLD VVS	14 941	10 881
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	9 174	547
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	27 110	18 930
6630 EGENANDEL FORSIKRINGSSKADER	10 000	10 000
Sum	101 251	114 791

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.



Noter

Note 5 - Eiendeler

	Bygninger	Snøfres	Bredbånd
Anskaffelseskost pr.01.01 :	2 455 033	36 650	16 500
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	2 455 033	36 650	16 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	36 650	16 500
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	2 455 033	0	0
Anskaffelsesår :	1978	2010	2006
Antatt levetid i år :		5	10

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jmf note om vedlikehold.

Note 6 - Egenkapital

	2024	2023
Innskutt egenkapital	1 200	1 200
Opptjent egenkapital pr 01.01	655 816	653 140
Årets resultat	-6 173	2 676
Sum egenkapital pr 31.12	650 843	657 016



Noter

Note 7 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør
Formål:	Vedlikehold
Lånenummer:	28008482995
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	6.00 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2045
Opprinnelig lånebeløp:	1 400 000
Lånesaldo 01.01:	1 265 948
Avdrag i perioden:	18 785
Lånesaldo 31.12:	1 247 163
Saldo 5 år frem i tid:	1 063 701

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 28008482995	12	103 930	1 247 160



Noter

Note 8 - Gjeld sikret med pant

	2024	2023
Gjeld sikret med pant		
Pantelån	1 247 163	1 265 948
Borettsinnskudd	598 800	598 800
Sum	1 845 963	1 864 748

Bokført verdi av pantsatte eiendeler

Bygninger	2 455 033	2 455 033
Sum	2 455 033	2 455 033



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragerø
Postboks 230, 3781 Kragerø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nordbø Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordbø Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukeren foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 28. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Therese Mostad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FMUTZ-MRC04-KQX4-LING1-SP0BC-HUG99



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mostad, Therese

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3033019

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-28 13:44:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FMUTZ-MRC04-KCIX-LING1-SPOBC-HUG99

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.