



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 837 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Jongsåsveien 9  
1338 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Kolberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		398 959	1 689 419
<b>Sum inntekter</b>		<b>398 959</b>	<b>1 689 419</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 722	70 797
Lønnskostnad	2	250 703	1 248 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 788	21 394
Annen driftskostnad		323 716	332 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>637 929</b>	<b>1 673 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-238 970</b>	<b>16 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>311</b>
Annen rentekostnad		15 293	9 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 293</b>	<b>9 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 293</b>	<b>-9 333</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-254 263</b>	<b>7 069</b>
Skattekostnad		-6 589	14 575
<b>Årsresultat</b>		<b>-247 674</b>	<b>-7 506</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-226 139	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 534	-7 506
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-247 674</b>	<b>-7 506</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		149 759	192 547
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>149 759</b>	<b>192 547</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>149 759</b>	<b>192 547</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 807	154 063
Andre fordringer		141 330	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 137</b>	<b>154 063</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 302	185 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 302</b>	<b>185 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>257 439</b>	<b>339 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>407 198</b>	<b>532 349</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	21 534



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		226 139	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-226 139</b>	<b>21 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-196 139</b>	<b>51 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	6 589
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>6 589</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		154 348	192 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>154 348</b>	<b>192 837</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>154 348</b>	<b>199 426</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 057	29 282
Betalbar skatt		0	7 986
Skyldige offentlige avgifter		13 333	65 911
Annen kortsiktig gjeld		369 600	178 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>448 989</b>	<b>281 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>603 337</b>	<b>480 815</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>407 198</b>	<b>532 349</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692015

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 837 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Jongsåsveien 9  
1338 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Kolberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 918 837 922  
ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		398 959	1 689 419
<b>Sum inntekter</b>		<b>398 959</b>	<b>1 689 419</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 722	70 797
Lønnskostnad	2	250 703	1 248 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 788	21 394
Annen driftskostnad		323 716	332 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>637 929</b>	<b>1 673 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-238 970</b>	<b>16 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>311</b>
Annen rentekostnad		15 293	9 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 293</b>	<b>9 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 293</b>	<b>-9 333</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-254 263</b>	<b>7 069</b>
Skattekostnad		-6 589	14 575
<b>Årsresultat</b>		<b>-247 674</b>	<b>-7 506</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-226 139	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 534	-7 506
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-247 674</b>	<b>-7 506</b>



Organisasjonsnr: 918 837 922  
ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

149 759	192 547
---------	---------

Sum varige driftsmidler

149 759	192 547
---------	---------

Sum anleggsmidler

149 759	192 547
---------	---------

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

44 807	154 063
141 330	0
186 137	154 063

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

71 302	185 740
71 302	185 740

Sum omløpsmidler

257 439	339 802
---------	---------

SUM EIENDELER

407 198	532 349
---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

0	21 534
226 139	0
-226 139	21 534

Sum egenkapital

-196 139	51 534
----------	--------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	0	6 589
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>6 589</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	154 348	192 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>154 348</b>	<b>192 837</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>154 348</b>	<b>199 426</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	66 057	29 282
Betalbar skatt	0	7 986
Skyldige offentlige avgifter	13 333	65 911
Annen kortsiktig gjeld	369 600	178 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>448 989</b>	<b>281 389</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>603 337</b>	<b>480 815</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>407 198</b>	<b>532 349</b>



Organisasjonsnr: 918 837 922  
ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet hadde negativt resultat i 2024, men eier har ytt lån og tiltak er iverksatt. Det er ikke identifisert vesentlig usikkerhet.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

