



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 452 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BESTONÅSEN AS
Forretningsadresse: Grønland 34
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Corneliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	633 835	
Sum kostnader		633 835	
Driftsresultat		-633 835	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 175	
Sum finansinntekter		18 175	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		2 186	74 843
Sum finanskostnader		2 186	74 843
Netto finans		15 989	-74 843
Ordinært resultat før skattekostnad		-617 846	-74 843
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-617 846	-74 843
Årsresultat		-617 846	-74 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-617 846	-74 843
Totalresultat		-617 846	-74 843
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-617 846	-74 843
Sum overføringer og disponeringer		-617 846	-74 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	92 250 000	92 250 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		92 250 000	92 250 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	47 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 000	900 000
Sum anleggsmidler		92 297 000	93 150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 4	6 520 184	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 750 834	4 130 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 750 834	4 130 000
Sum omløpsmidler		8 271 018	4 130 000
SUM EIENDELER		100 568 018	97 280 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	10 000 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7		9 970 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	692 689	74 843
Sum opptjent egenkapital		-692 689	-74 843
Sum egenkapital		9 307 311	9 925 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	67 500 000	67 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 582 000	17 530 000
Sum annen langsiktig gjeld		86 082 000	85 030 000
Sum langsiktig gjeld		86 082 000	85 030 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 864	2 250 000
Annen kortsiktig gjeld	4	5 022 843	74 843
Sum kortsiktig gjeld		5 178 707	2 324 843
Sum gjeld		91 260 707	87 354 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 568 018	97 280 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733134

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 452 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BESTONÅSEN AS
Forretningsadresse: Grønland 34
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Corneliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024



Organisasjonsnr: 830 452 982
BESTONÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	633 835	
Sum kostnader		633 835	
Driftsresultat		-633 835	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 175	
Sum finansinntekter		18 175	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		2 186	74 843
Sum finanskostnader		2 186	74 843
Netto finans		15 989	-74 843
Ordinært resultat før skattekostnad		-617 846	-74 843
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-617 846	-74 843
Årsresultat		-617 846	-74 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-617 846	-74 843
Totalresultat		-617 846	-74 843
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-617 846	-74 843
Sum overføringer og disponeringer		-617 846	-74 843



Organisasjonsnr: 830 452 982
BESTONÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	92 250 000	92 250 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		92 250 000	92 250 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	47 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 000	900 000

Sum anleggsmidler		92 297 000	93 150 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3, 4	6 520 184	
-----------	------	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 750 834	4 130 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 750 834	4 130 000

Sum omløpsmidler		8 271 018	4 130 000
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		100 568 018	97 280 000
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	10 000 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7		9 970 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	692 689	74 843
Sum opptjent egenkapital		-692 689	-74 843



Sum egenkapital		9 307 311	9 925 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	67 500 000	67 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 582 000	17 530 000
Sum annen langsiktig gjeld		86 082 000	85 030 000
Sum langsiktig gjeld		86 082 000	85 030 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 864	2 250 000
Annen kortsiktig gjeld	4	5 022 843	74 843
Sum kortsiktig gjeld		5 178 707	2 324 843
Sum gjeld		91 260 707	87 354 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 568 018	97 280 000



Organisasjonsnr: 830 452 982
BESTONÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Bestonåsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 830 452 982



Resultatregnskap			
Bestonåsen AS			
	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	633 835	0
Sum driftskostnader		633 835	0
Driftsresultat		-633 835	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 175	0
Annen rentekostnad		2 186	74 843
Resultat av finansposter		15 989	-74 843
Resultat før skattekostnad		-617 846	-74 843
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Resultat		-617 846	-74 843
Årsresultat		-617 846	-74 843
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	617 846	74 843
Sum overføringer		-617 846	-74 843

Bestonåsen AS

Side 2



Balanse			
Bestonåsen AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	92 250 000	92 250 000
Sum varige driftsmidler		92 250 000	92 250 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	47 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 000	900 000
Sum anleggsmidler		92 297 000	93 150 000
Omløpsmidler			
Prosjektutvikling	3, 4	6 520 184	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 750 834	4 130 000
Sum omløpsmidler		8 271 018	4 130 000
Sum eiendeler		100 568 018	97 280 000

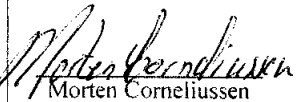
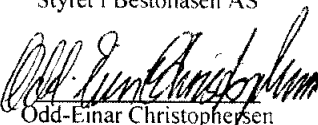

Bestonåsen AS

Side 3



Balanse			
Bestonåsen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	10 000 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	9 970 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-692 689	-74 843
Sum opptjent egenkapital		-692 689	-74 843
Sum egenkapital		9 307 311	9 925 157
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	67 500 000	67 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 582 000	17 530 000
Sum annen langsiktig gjeld		86 082 000	85 030 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 864	2 250 000
Annen kortsiktig gjeld	4	5 022 843	74 843
Sum kortsiktig gjeld		5 178 707	2 324 843
Sum gjeld		91 260 707	87 354 843
Sum egenkapital og gjeld		100 568 018	97 280 000

Drammen, 12.08.2024
Styret i Bestonåsen AS

 Morten Corneliusen styremedlem/daglig leder	 Odd-Einar Christophersen styreleder	 Thomas Braathen Rabo styremedlem
---	---	--

Bestonåsen AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fra 1. januar 1999 etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler og prosjekt i arbeid

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	92 250 000
Bokført verdi tomt pr. 31.12.2023	92 250 000

Prosjekt under arbeid 2023

Tilgang i året	6 520 184
Bokført verdi utviklingsarbeid 31.12.2023	6 520 184

Selskapet eier en større tomt i Asker kommune. Selskapet har pågående utviklingsarbeid vedrørende å få endelig regulering av tomten til utbygging av boliger. Det er aktivert utviklingskostnader på kr 6 520 184 pr 31.12.2023.

Note 4 Fordringer, gjeld og heftelser

Selskapet har mellomværende med følgende konsernselskap:

Fordring på Glitre Eiendom AS	47 000
Gjeld til Glitre Bolig AS	416 000
Gjeld til Glitre AS	4 532 000
Gjeld til Bestonåsen Eiendom AS	18 582 000

Gjeld til Bestonåsen Eiendom AS knytter seg til ytet selgerkreditt fra Bestonåsen Eiendom AS i forbindelse med Bestonåsen AS sitt kjøp av eiendommen Bestonåsen.

Mellomværende med selskap i samme konsern er rentebelastet i regnskapsåret. I henhold til styrevedtak, skal selskapet i 2024 tilføres ytterligere kr 3 000 000 i likvider fra eierselskapene.

Selskapet har lånegjeld til Skue Sparebank AS på kr 67 500 000 pr 31.12.2023.

Skue Sparebank har pant i eiendommen Bestonåsen med verdi inntil kr 80 000 000.

Skue Sparebank har pant i aksjer i selskapet med aksjenr fra 1 og til 30 000, og aksjenr 5030001 og til 10 000 000 som knytter seg til sikkerhet stillet av aksjonær Glitre AS som eier 50% av aksjene i Bestonåsen AS.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-617 846	-74 843
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 809 718	0
Skattepliktig inntekt	-6 427 564	-74 843
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	5 809 718	0	-5 809 718
Sum	5 809 718	0	-5 809 718
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 502 407	-74 843	6 427 564
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	692 689	74 843	-617 846
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	9 970 000	-74 843	9 925 157
Registrert kapitalforhøyelse	9 970 000	-9 970 000		0
Årets resultat			-617 846	-617 846
Pr 31.12.2023	10 000 000	0	-692 689	9 307 311



Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Bestonåsen AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10 000 000	1	10 000 000

Hver aksje gir samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.23 var:

	A-aksjer	Eierandel
Glitre AS	5 000 000	50%
Risto AS	5 000 000	50%
Totalt antall aksjer	10 000 000	100%

Aksjer indirekte eiet av medlemmer i styret og daglig leder gjennom eierskap Glitre AS og Risto AS :

Navn	Verv	A-aksjer	Antall aksjer
Morten Corneliussen	styremedlem/ daglig leder	2 500 000	2 500 000
Thomas Braathen Rabo	styremedlem	5 000 000	5 000 000



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bestonåsen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bestonåsen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Bestonåsen AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 12. august 2024
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning, Bestonåsen AS FY2023

Name

Date

Holseter, Sturle

2024-08-16

Identification

 bankID Holseter, Sturle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))