



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 170 931  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: MARSFELTET VELFORENING  
Forretningsadresse: Nedre Buskerud Boligbyggelag  
Nedre Torggate 5-7  
3001 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Schrøter Semmerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		206 034	205 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 034</b>	<b>205 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	20 000	20 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 117	4 617
Annen driftskostnad	4,5,6,7	178 877	153 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>237 994</b>	<b>178 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 960</b>	<b>27 159</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		283	677
Annen finansinntekt		2 156	2 216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 439</b>	<b>2 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 439</b>	<b>2 893</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 521</b>	<b>30 052</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 521</b>	<b>30 052</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 522</b>	<b>30 052</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-29 522	30 052
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 522</b>	<b>30 052</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	207 385	246 502
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>207 385</b>	<b>246 502</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>207 385</b>	<b>246 502</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 999	1 845
Andre fordringer	8	11 946	18 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 945</b>	<b>20 145</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		159 072	146 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 072</b>	<b>146 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 016</b>	<b>166 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>381 401</b>	<b>412 937</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		362 971	392 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>362 971</b>	<b>392 493</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>362 971</b>	<b>392 493</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 984	6 254
Annen kortsiktig gjeld	10	9 446	14 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 430</b>	<b>20 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 430</b>	<b>20 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>381 401</b>	<b>412 937</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 392503

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 998 170 931  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: MARSFELTET VELFORENING  
Forretningsadresse: Nedre Buskerud Boligbyggelag  
Nedre Torggate 5-7  
3001 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Schrøter Semmerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 998 170 931  
MARSELTET VELFORENING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		206 034	205 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 034</b>	<b>205 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	20 000	20 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 117	4 617
Annen driftskostnad	4,5,6,7	178 877	153 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>237 994</b>	<b>178 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 960</b>	<b>27 159</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		283	677
Annen finansinntekt		2 156	2 216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 439</b>	<b>2 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 439</b>	<b>2 893</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 521</b>	<b>30 052</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 521</b>	<b>30 052</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 522</b>	<b>30 052</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-29 522	30 052
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 522</b>	<b>30 052</b>



Organisasjonsnr: 998 170 931  
MARSFELTET VELFORENING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	207 385	246 502
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>207 385</b>	<b>246 502</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>207 385</b>	<b>246 502</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		2 999	1 845
Andre fordringer			
	8	11 946	18 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 945</b>	<b>20 145</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		159 072	146 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 072</b>	<b>146 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 016</b>	<b>166 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>381 401</b>	<b>412 937</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		362 971	392 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>362 971</b>	<b>392 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>362 971</b>	<b>392 493</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			
		8 984	6 254
Annen kortsiktig gjeld			
	10	9 446	14 189



Sum kortsiktig gjeld	18 430	20 444
Sum gjeld	18 430	20 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	381 401	412 937



Organisasjonsnr: 998 170 931  
MARSFELTET VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap Marsfeltet Velforening - 2022-12

	Note	Regnskap År 2022	Regnskap År 2021	Budsjett År 2022	Budsjett År 2023
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde fellesutgifter		205 200	205 200	205 200	235 980
Andre inntekter		834	0	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 034</b>	<b>205 200</b>	<b>205 200</b>	<b>235 980</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Personalkostnader	1	0	0	1	0
Styrehonorar	2	20 000	20 000	20 000	20 000
Avskrivninger	3	39 117	4 617	39 117	34 885
Honorar forretningsfører		54 330	52 494	54 328	55 903
Vedlikehold	4	44 310	9 929	30 000	78 500
Kjøp av tjenester	5	24 065	28 950	50 000	30 000
Forsikringer		19 394	21 052	20 300	23 000
Strøm og annen energi	6	24 157	27 165	25 000	12 000
Andre driftskostnader	7	12 621	13 834	43 200	16 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>237 995</b>	<b>178 041</b>	<b>281 946</b>	<b>270 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 961</b>	<b>27 159</b>	<b>-76 746</b>	<b>-34 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		283	677	0	0
Andre finansinntekter		2 156	2 216	0	0
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>2 439</b>	<b>2 893</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-29 522</b>	<b>30 052</b>	<b>-76 746</b>	<b>-34 808</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		-29 522	30 052	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>29 522</b>	<b>-30 052</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

klientnr. 706 Marsfeltet Velforening org.nr. 998170931



## Balanse - Marsfeltet Velforening - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Andre driftsmidler	3	207 385	246 502
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>207 385</b>	<b>246 502</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		2 999	1 845
Erstatningsmessige skader	8	11 946	0
Andre fordringer		0	18 300
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		159 072	146 290
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 016</b>	<b>166 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>381 401</b>	<b>412 937</b>

klientnr. 706 Marsfeltet Velforening org.nr. 998170931



**Balanse - Marsfeltet Velforening - 2022-12**

	Note	Ar 2022	Ar 2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		362 971	392 493
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>362 971</b>	<b>392 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 780	4 588
Gjeld til forretningsfører		0	-15
Leverandørgjeld		8 984	6 254
Annen kortsiktig gjeld	10	4 666	9 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 430</b>	<b>20 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 430</b>	<b>20 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>381 401</b>	<b>412 937</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Espen Schrøter Semmerud  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Roger Larsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell-Arne Sveinsen  
Styremedlem

klientnr. 706 Marsfeltet Velforening org.nr. 998170931



## Noter Marsfeltet Velforening

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

### Note 1 - Personalkostnader

År 2022

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2022.

### Note 2 - Styrehonorar

År 2022

5330 Styrehonorar	20 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

### Note 3 - Anleggsmidler

	Snøfreser	Elbil ladere
Anskaffelseskost pr.01.01 :	23 085	241 500
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	23 085	241 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	22 700	34 500
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	385	207 000
Årets avskrivninger :	4 617	34 500
Anskaffelsesår :	2018	2021
Antatt levetid i år :	5	7

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.



Noter Marsfeltet Velforening

Note 4 - Vedlikehold

	År 2022
6601 Vedlikehold bygg	8 438
6603 Vedlikehold elektro	4 772
6607 Vedlikehold garasjer	15 028
6619 Dugnadskostnader	1 072
6630 Egenandel forsikringskader	15 000
<b>Sum</b>	<b>44 310</b>

Note 5 - Kjøp av tjenester

	År 2022
6725 Tilleggs tjenester NBBO	2 542
6780 Snøbrøyting og strøing	21 524
<b>Sum</b>	<b>24 065</b>

Note 6 - Strøm og annen energi

	År 2022
6200 Elektrisk energi	24 157
<b>Sum</b>	<b>24 157</b>

Note 7 - Andre driftskostnader

	År 2022
6492 Containerleie	7 217
6550 Datarekvisita, driftsmaterialer	159
6910 Kostnad Internett / bredbånd	1 785
6940 Porto og distribusjonskostnader	313
7460 Andre kontingenter	1 170
7721 Årsmøtet	1 977
<b>Sum</b>	<b>12 621</b>

Note 8 - Erstatningsmessig skade

	År 2022
1571 Erstatningsmessige skader	11 946
<b>Sum</b>	<b>11 946</b>

Klientnr. 706 Marsfeltet Velforening org.nr. 998170931



Noter Marsfeltet Velforening

Note 9 - Egenkapital

	Ar 2022	Ar 2021
Oppjent egenkapital	362 971	392 493
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>362 971</b>	<b>392 493</b>

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	Ar 2022
2900 Forskudd fra kunder	100
2990 Annen kortsiktig gjeld	4 566
<b>Sum</b>	<b>4 666</b>

Annen kortsiktig gjeld er strømkostnad høsten 2022.



Resultat og balanse med noter for Marsfeltet Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Marsfeltet Velforening**

Styreleder	Espen Schrøter Semmerud (sign.)	07.04.2023
Styremedlem	Roger Larsen (sign.)	07.04.2023
Styremedlem	Kjell-Arne Sveinsen (sign.)	07.04.2023