



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 763 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIBRI AS
Forretningsadresse: Borgenveien 25B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Romdahl Clausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 240 050	3 480 301
Sum inntekter		1 240 050	3 480 301
Kostnader			
Lønnskostnad		8 784	8 784
Annen driftskostnad	3	495 243	492 630
Sum kostnader		504 027	501 414
Driftsresultat		736 023	2 978 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		666 291	1 636 732
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 557 520	-772 059
Sum finansinntekter		-891 229	864 673
Annen finanskostnad		31	
Sum finanskostnader		31	
Netto finans		-891 260	864 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-155 237	3 843 560
Skattekostnad på ordinært resultat	7	310 471	671 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		-465 708	3 172 188
Årsresultat		-465 708	3 172 188
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		10 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-465 708	-6 827 812
Sum overføringer og disponeringer		-465 708	3 172 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	40 477 390	31 431 789
Sum varige driftsmidler		40 477 390	31 431 789
Sum anleggsmidler		40 477 390	31 431 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 744	1 809 022
Sum fordringer		5 744	1 809 022
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 008 093	6 008 110
Sum investeringer		2 008 093	6 008 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 918 468	14 279 553
Sum omløpsmidler		6 932 304	22 096 685
SUM EIENDELER		47 409 694	53 528 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 191 903	42 657 611
Sum opptjent egenkapital		42 191 903	42 657 611
Sum egenkapital		42 321 903	42 787 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	315 223	394 029
Sum avsetninger for forpliktelser		315 223	394 029
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		315 223	394 029
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	389 277	277 343
Annen kortsiktig gjeld		4 383 291	10 069 491
Sum kortsiktig gjeld		4 772 568	10 346 834
Sum gjeld		5 087 791	10 740 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 409 694	53 528 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466531

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 763 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIBRI AS
Forretningsadresse: Borgenveien 25B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Romdahl Clausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 991 763 554
TRIBRI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 240 050	3 480 301
Sum inntekter		1 240 050	3 480 301
Kostnader			
Lønnskostnad		8 784	8 784
Annen driftskostnad	3	495 243	492 630
Sum kostnader		504 027	501 414
Driftsresultat		736 023	2 978 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		666 291	1 636 732
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 557 520	-772 059
Sum finansinntekter		-891 229	864 673
Annen finanskostnad		31	
Sum finanskostnader		31	
Netto finans		-891 260	864 673
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	310 471	671 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		-465 708	3 172 188
Årsresultat		-465 708	3 172 188
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		10 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-465 708	-6 827 812
Sum overføringer og disponeringer		-465 708	3 172 188



Organisasjonsnr: 991 763 554
TRIBRI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

40 477 390

31 431 789

Sum varige driftsmidler

40 477 390

31 431 789

Sum anleggsmidler

40 477 390

31 431 789

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

5 744

1 809 022

Sum fordringer

5 744

1 809 022

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2 008 093

6 008 110

Sum investeringer

2 008 093

6 008 110

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 918 468

14 279 553

Sum omløpsmidler

6 932 304

22 096 685

SUM EIENDELER

47 409 694

53 528 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

130 000

130 000

Sum innskutt egenkapital

130 000

130 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

42 191 903

42 657 611

Sum opptjent egenkapital

42 191 903

42 657 611

Sum egenkapital

42 321 903

42 787 611

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

315 223

394 029



Sum avsetninger for forpliktelser		315 223	394 029
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		315 223	394 029
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	389 277	277 343
Annen kortsiktig gjeld		4 383 291	10 069 491
Sum kortsiktig gjeld		4 772 568	10 346 834
Sum gjeld		5 087 791	10 740 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 409 694	53 528 474



Organisasjonsnr: 991 763 554
TRIBRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1298.00	100.00	129800.00
B-aksjer	2.00	100.00	200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CLAUSEN JØRN IVAR	866.00	66.62%	A-aksjer
CLAUSEN BRIT ROMDAHL	432.00	33.23%	A-aksjer
CLAUSENEK TRINELISE	1.00	0.08%	B-aksjer
CLAUSEN GIESBRECHT BRITK	1.00	0.08%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1300.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og derved ingen plikt til å ha pensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tribri AS

Org.nr: 991 763 554

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Tribri AS

Org.nr: 991 763 554

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 240 050	3 480 301
Driftskostnader			
Lønnskostnad		8 784	8 784
Annen driftskostnad	3	495 243	492 630
Sum driftskostnader		504 027	501 414
Driftsresultat		736 023	2 978 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		666 291	1 636 732
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 557 520	-772 059
Annen finanskostnad		31	0
Netto finansposter		-891 260	864 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-155 237	3 843 560
Skattekostnad på ordinært resultat	7	310 471	671 372
Årsresultat		-465 708	3 172 188
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	0	10 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-465 708	-6 827 812
Sum disponert		-465 708	3 172 188



Tribri AS

Org.nr: 991 763 554

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	40 477 390	31 431 789
Sum varige driftsmidler		40 477 390	31 431 789
Sum anleggsmidler		40 477 390	31 431 789
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		5 744	1 809 022
Sum fordringer		5 744	1 809 022
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		2 008 093	6 008 110
Sum investeringer		2 008 093	6 008 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 918 468	14 279 553
Sum omløpsmidler		6 932 304	22 096 685
Sum eiendeler		47 409 694	53 528 474



Tribri AS

Org.nr: 991 763 554

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	42 191 903	42 657 611
Sum opptjent egenkapital		<u>42 191 903</u>	<u>42 657 611</u>
Sum egenkapital		<u>42 321 903</u>	<u>42 787 611</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	315 223	394 029
Sum avsetning for forpliktelser		<u>315 223</u>	<u>394 029</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	389 277	277 343
Annen kortsiktig gjeld		4 383 291	10 069 491
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 772 568</u>	<u>10 346 834</u>
Sum gjeld		<u>5 087 791</u>	<u>10 740 863</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>47 409 694</u>	<u>53 528 474</u>

31. desember 2022

Oslo, 25. mai 2023

Brit Romdahl Clausen

Styreleder

Brit-Kristin Clausen
Giesbrecht

Styremedlem/daglig leder

Arne Ivar Clausen

Styremedlem

Trine-Lise Clausen

styremedlem



Tribri AS

Org.nr: 991 763 554

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Driftsinntekter

	2022	2021
Driftsinntekter	1 240 050	3 480 301

Selskapet har investert i leiligheter for utleie.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og derved ingen plikt til å ha pensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 4 - Varige driftsmidler

		Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	31 431 789	31 431 789
Tilgang kjøpte driftsmidler	9 045 601	9 045 601
Anskaffelseskost 31.12.2022	40 477 390	40 477 390
Balanseført pr. 31.12.2022	40 477 390	40 477 390

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
CLAUSEN JØRN IVAR	866	0	66,62 %
CLAUSEN BRIT ROMDAHL	432	0	33,23 %
CLAUSENEK TRINELISE	0	1	0,08 %
CLAUSEN GIESBRECHT BRITK	0	1	0,08 %
Sum	1 298	2	100,00 %



Tribri AS

Org.nr: 991 763 554

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	130 000	42 657 612	42 787 612
Årsresultat	0	-465 709	-465 709
Egenkapital 31.12.2022	130 000	42 191 903	42 321 903

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	389 277	277 343
Endring utsatt skatt	-78 806	394 029
Årets totale skattekostnad	310 471	671 372

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-155 238	3 843 561
Permanente forskjeller	31	13 678
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	1 557 520	772 059
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	8 920	0
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	0	22 842
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	7 710
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-279 855
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-1 328 303
Endring i midlertidige forskjeller	358 208	-1 791 041
Årets skattegrunnlag	1 769 441	1 260 651
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	389 277	277 343

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	1 432 833	1 791 041
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	1 432 833	1 791 041
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	315 223	394 029

9



Til generalforsamlingen i TriBri AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TriBri AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 465.708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





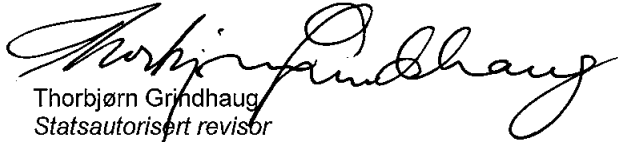
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. mai 2023

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Thorbjørn Grindhaug
Statsautorisert revisor