



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 657 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGESYSTEMER HARSTAD AS  
Forretningsadresse: Klubbholmen 7  
9409 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Eiken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 687 741	35 726 682
Annen driftsinntekt		948 303	777 421
<b>Sum inntekter</b>	10	<b>35 636 044</b>	<b>36 504 102</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 288 949	6 799 624
Lønnskostnad	11	8 755 522	9 213 816
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 368 074	3 362 466
Annen driftskostnad	11	8 748 745	9 777 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 161 289</b>	<b>29 153 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 474 755</b>	<b>7 350 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160 726	108 386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 726</b>	<b>108 386</b>
Annen rentekostnad		181 239	152 345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 239</b>	<b>152 345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 512</b>	<b>-43 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 454 243</b>	<b>7 306 839</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 716 024	1 738 520
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 738 219</b>	<b>5 568 319</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 738 219</b>	<b>5 568 319</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 738 219</b>	<b>5 568 319</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 738 219</b>	<b>5 568 319</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		4 542 000	4 586 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Konsernbidrag		1 386 000	380 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-189 781	602 319
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 738 219</b>	<b>5 568 319</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	13 219 242	12 839 023
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 219 242</b>	<b>12 839 023</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 219 242</b>	<b>12 839 023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>383 930</b>	<b>854 804</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	5 742 674	5 909 108
Andre fordringer	4	170 622	62 392
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 913 296</b>	<b>5 971 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 017 457	7 499 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 017 457</b>	<b>7 499 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 314 683</b>	<b>14 326 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 533 925</b>	<b>27 165 169</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen egenkapital		7 460 614	7 650 396
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 460 614</b>	<b>7 650 396</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>7 960 614</b>	<b>8 150 396</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	11	512 443	
Utsatt skatt	9	680 494	849 560
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 192 937</b>	<b>849 560</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	977 609	720 177
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	5 224 360	4 805 096
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 201 969</b>	<b>5 525 273</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 394 906</b>	<b>6 374 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	721 209	3 522 787
Betalbar skatt	9	1 471 090	1 624 772
Skyldige offentlige avgifter		1 093 437	562 777
Utbytte		4 542 000	4 586 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 350 669	2 343 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 178 405</b>	<b>12 639 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 573 310</b>	<b>19 014 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 533 925</b>	<b>27 165 169</b>



Til generalforsamlingen i

## Byggesystemer Harstad AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Byggesystemer Harstad AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 738 219. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnhollet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 41, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00  
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening



## *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om årsberetningen*

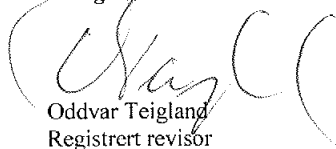
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og framlegget om bruk av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 11. februar 2019

**Revigo Harstad AS**

  
Oddvar Teigland  
Registrert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnhollet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 41, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund

  
www.revigo.no  
Telefon: 77 00 64 00  
post@revigo.no  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening



Legally signed by  
Pål Birger Eberhåsen  
12.02.2019



**BYGGESYSTEMER**

# *Årsregnskap*

## *2018*

### *Byggesystemer Harstad AS*

*Org.nr: 958 657 293*

***Innhold:***

*Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning*

[www.byggesystemer.no](http://www.byggesystemer.no)

Vi leier ut!

JAE



Legally signed by  
Pål Bitger Ekenliessen  
12.02.2019



## Byggesystemer Harstad AS

Organisasjonsnummer: 958 657 293

### Årsberetning 2018

#### Virksomhetens art

Byggesystemer Harstad AS driver med utleie av bygge- og anleggsutstyr i Harstad og nærliggende kommuner. Selskapets forretningskontor er i Harstad kommune.

#### Finansiell risiko

**Markeds- og likviditetsrisiko:** Selskapets resultat og likviditet er i stor grad knyttet til utviklingen i byggebransjen. For å håndtere denne risikoen tilpasser selskapet investeringene (kjøp og salg, tilgang og avgang) opp mot utviklingen i markedet. Selskapets likviditet vurderes tilfredsstillende.

**Valutarisiko:** Selskapet er ikke eksponert for endringer i valutakurser da selskapet ikke har omsetning i valuta.

**Kredittrisiko:** Selskapets kundefordringer følges fortløpende opp og det foretas kredittvurdering av alle nye kunder.

**Renterisiko:** Selskapet langsiktig gjeld er basert på avtaler om flytende rente og er således eksponert for en økning i markedsrenten. Imidlertid vurderes risiko lav siden selskapet langsiktig gjeld ved årsskiftet kun utgjør kr 6.201.969

#### Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet for 2018 er derfor avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

#### Utvikling i resultat og stilling

Selskapets driftsinntekter er i 2018 kr 35.636.044 som er en liten nedgang i forhold til i fjor på kr 868.058. Nedgangen skyldes i all hovedsak variasjoner i markedet innenfor byggebransjen.

Selskapet fikk et overskudd i 2018 på kr 5.738.219 mot et overskudd i 2017 på kr 5.568.319. Selskapet har en totalkapital på kr 26.533.925 i 2018 mot kr 27.165.169 i 2017

Egenkapitalen i selskapet er 30,0 % mot 30,0 % året før.

#### Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges i stor grad av konkurranse og hvordan markedet utvikler seg. Selskapet har etablert en strategi de neste årene som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Ut fra den aktiviteten som er i markedet i området, mener styret at utsiktene fremover er gode. Imidlertid vil det alltid foreligge en viss usikkerhet til fremtidige forhold

#### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Det har ikke vært skader eller ulykker av betydning i 2018. Selskapet sykefravær var på 2,4 %.

#### Likestilling

Selskapet har i dag 12 mannlige ansatte. Ved ansettelse velges alltid den person med best kvalifikasjoner uavhengig om det er kvinne eller mann. Selskapets styre består av 3 menn.

Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere tiltak med hensyn til likestilling.

#### Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som etter vår vurdering forurensar det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.



Legally signed by  
Pål B. Bendiksen  
12.02.2019

Byggesystemer Harstad AS  
Organisasjonsnummer: 958 657 293

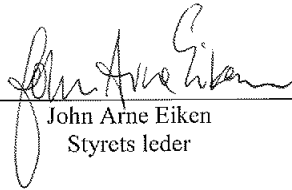
**Årsberetning 2018**

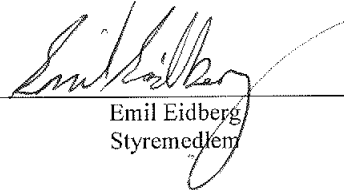
**Disponering**

Selskapets overskudd på kr 5.738.219  
disponeres som følger:

Avsatt til utbytte	kr 4.542.000
Avsatt konsernbidrag	kr 1.386.000
Overført fra annen egenkapital	kr 189.781
Sum overføringer	kr 5.738.219

Harstad, 11.02.2019  
Styret i Byggesystemer Harstad AS

  
John Arne Eiken  
Styrets leder

  
Emil Eidberg  
Styremedlem

Pål B. Bendiksen  
Styremedlem

  
Øyvind Eidberg  
Daglig leder

Side 2

JAE

Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
12.02.2019

<b>Resultatregnskap</b>			
Byggesystemer Harstad AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Salgsinntekt		34 687 741	35 726 682
Annen driftsinntekt		948 303	777 421
Sum driftsinntekter	<b>10</b>	<b><u>35 636 044</u></b>	<b><u>36 504 102</u></b>
Varekostnad		7 288 949	6 799 624
Lønnskostnad	<b>11</b>	8 755 522	9 213 816
Avskrivning på driftsmidler	<b>2</b>	3 368 074	3 362 466
Annen driftskostnad	<b>11</b>	8 748 745	9 777 399
Sum driftskostnader		<b><u>28 161 289</u></b>	<b><u>29 153 305</u></b>
Driftsresultat		<b><u>7 474 755</u></b>	<b><u>7 350 798</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160 726	108 386
Annen rentekostnad		181 239	152 345
Resultat av finansposter		<b><u>-20 512</u></b>	<b><u>-43 959</u></b>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 454 243	7 306 839
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>9</b>	1 716 024	1 738 520
Ordinært resultat		<b><u>5 738 219</u></b>	<b><u>5 568 319</u></b>
Årsresultat		<b><u>5 738 219</u></b>	<b><u>5 568 319</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		4 542 000	4 586 000
Avsatt konsernbidrag		1 386 000	380 000
Avsatt til annen egenkapital		0	602 319
Overført fra annen egenkapital		189 781	0
Sum overføringer		<b><u>5 738 219</u></b>	<b><u>5 568 319</u></b>

JAE

Legally signed by  
Pål Birger Eberhåsen  
12.02.2019

<b>Balanse</b>			
Byggesystemer Harstad AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 219 242	12 839 023
Sum varige driftsmidler		<u>13 219 242</u>	<u>12 839 023</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 219 242</u>	<u>12 839 023</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		<u>383 930</u>	<u>854 804</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	5 742 674	5 909 108
Andre kortsiktige fordringer	4	170 622	62 392
Sum fordringer		<u>5 913 296</u>	<u>5 971 500</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>7 017 457</u>	<u>7 499 842</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 314 683</u>	<u>14 326 146</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>26 533 925</u>	<u>27 165 169</u>

Byggesystemer Harstad AS

Side 4

JAE

Legally signed by  
Pål B. Bendiksen  
12.02.2019

<b>Balanse</b>			
Byggesystemer Harstad AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 460 614	7 650 396
Sum opptjent egenkapital		<u>7 460 614</u>	<u>7 650 396</u>
Sum egenkapital	1	<u>7 960 614</u>	<u>8 150 396</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	11	512 443	0
Utsatt skatt	9	680 494	849 560
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 192 937</u>	<u>849 560</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	977 609	720 177
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	5 224 360	4 805 096
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 201 969</u>	<u>5 525 273</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	721 209	3 522 787
Betalbar skatt	9	1 471 090	1 624 772
Skattetrekk og andre trekk		1 093 437	562 777
Utbytte		4 542 000	4 586 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 350 669	2 343 604
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 178 405</u>	<u>12 639 940</u>
Sum gjeld		<u>18 573 310</u>	<u>19 014 773</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>26 533 925</u>	<u>27 165 169</u>

Harstad, 11.02.2019  
Styret i Byggesystemer Harstad AS

 John Arne Eiken Styrets leder	 Emil Eidberg Styremedlem	 Pål B. Bendiksen Styremedlem	 Øyvind Eidberg Daglig leder
---	--	---	---

Byggesystemer Harstad AS Side 5

JAE



Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
12.02.2019



## Noter

### Byggesystemer Harstad AS

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

*Driftsinntekter og kostnader.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Kundefordringer* er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

*Varelager* er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelageret er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

*Øvrige omløpsmidler* vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

*Varige driftsmidler* aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

*Pensjonskostnader.* Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

*Leasing.* Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

*Skatt.* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (23 % i 2017) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

JAE

Legally signed by  
Pål Birger Ekenliessen  
12.02.2019**Noter****Byggesystemer Harstad AS****Note nr. 1 - Egenkapital**

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2017	500 000	7 650 396	8 150 396
Årets resultat	0	5 738 219	5 738 219
Avsatt skattemessig konsernbidrag (netto)	0	-1 386 000	-1 386 000
Avsatt til utbytte	0	-4 542 000	-4 542 000
<u>Egenkapital 31.12.2018</u>	<u>500 000</u>	<u>7 460 614</u>	<u>7 960 614</u>

**Note nr. 2 - Varige driftsmidler**

	<u>Driftsløsøre, inventar ol.</u>	<u>Påkost leid lokale</u>	<u>Finansiell leasing</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelsekost i.l.	11 114 836	477 914	15 800 371	27 393 121
+ Tilgang i året	1 527 575	0	2 648 242	4 175 817
- Avgang i året (bokført verdi)	353 250	0	74 274	427 524
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	7 447 661	477 914	9 996 597	17 922 172
<u>= Bokført verdi 31.12.</u>	<u>4 841 500</u>	<u>0</u>	<u>8 377 742</u>	<u>13 219 242</u>
Årets ordinære avskrivninger	1 333 825	0	2 034 249	3 368 074
Avskrivningstid	3-10 år	5 år	6-10 år	

**Note 3 - Leasing**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Bokført gjeld knyttet til leasingavtaler	5 224 360	4 805 096
Samlet leasingleie	2 368 332	2 326 252
Bokførte rentekostnader	139 354	105 331

*Forfall for leieforpliktelse:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
0-1 år	134 429	304 168
1-5 år	5 089 931	4 088 577
5 år →	0	412 350
<u>Sum</u>	<u>5 224 360</u>	<u>4 805 096</u>

**Note nr. 4 - Kundefordringer og andre fordringer***Vurdering av kundefordringer:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Vurdert til pålydende	6 042 674	6 209 108
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-300 000	-300 000
<u>Bokført verdi pr. 31.12.</u>	<u>5 742 674</u>	<u>5 909 108</u>

Andre fordringer er vurdert til pålydende.  
Samtlige fordringer forfaller til betalingen innen ett år etter regnskapsårets utgang.

JAE

Legally signed by  
Pål Birger Eberhåsen  
12.02.2019  
**Noter****Byggesystemer Harstad AS****Note nr. 5 - Foretak i samme konsern**

Inkludert i postene inngår transaksjoner foretak i samme konsern:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Salg	3 167 947	2 780 373
Kundefordringer	578 359	607 833
Leverandørgjeld	-80 993	-1 014 887
Annen kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	-1 800 000	-500 000

**Note nr. 6 - Bankinnskudd**

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 520 000,-. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2018 utgjør kr 294 239,-.

**Note nr. 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er kr 500 000,- fordelt på 500 aksjer à kr 1 000,-. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Byggesystemer Norge AS	500	100,0 %
Sum	500	100,0 %

Selskapet er datterselskap av Byggesystemer Norge AS med forretningskontor i Harstad. Morselskapet utarbeider konsernregnskap.

**Note nr. 8 - Gjeld**

*Pantegjeld og lignende:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	977 609	720 177
- Øvrig langsiktig gjeld	5 224 360	4 805 096
Sum	6 201 969	5 525 273

*Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
- Varige driftsmidler	13 219 242	12 839 023
- Varebeholdning	383 930	854 804
- Kundefordringer	5 742 674	5 909 108
Sum	19 345 846	19 602 935

Limit driftskreditt	1 500 000	1 500 000
Langsiktig gjeld som forfaller etter 5 år	0	33 672

JAE



Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
12.02.2019

## Noter

### Byggesystemer Harstad AS

#### Note nr. 9 - Utsatt skatt/skattefordel og skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

*Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:*

	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	906 559	710 813	195 745
Fordringer	-245 748	-258 599	12 851
Finansiell leasing	3 032 927	3 153 382	-120 455
Pensjonsforpliktelse	0	-512 443	512 443
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>3 693 737</u>	<u>3 093 153</u>	<u>600 585</u>

Anvendt skattesats: 22 % (23 % i 2017)

Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	<u>849 560</u>	<u>680 494</u>	<u>169 066</u>
--	----------------	----------------	----------------

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultat før skattekostnad	7 454 243	7 306 839
+/- Permanente forskjeller	141 216	90 899
+/- Midlertidige forskjeller	600 585	-127 855
Avgitt skattemessig konsernbidrag	<u>-1 800 000</u>	<u>-500 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>6 396 043</u>	<u>6 769 883</u>

*Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Betalbar inntektsskatt	1 471 090	1 624 772
Skattekostnad på avgitt konsernbidrag	414 000	120 000
Endring utsatt skatt/skattefordel	<u>-169 066</u>	<u>-6 252</u>
Skattekostnad	<u>1 716 024</u>	<u>1 738 520</u>

JAE

**Noter****Byggesystemer Harstad AS****Note nr. 10 - Salgsinntekter***Virksomhetsområde:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utleie/montering av bygg- og anleggsutstyr	34 687 741	35 726 682
Andre driftsinntekter/gevinst ved salg utstyr	948 303	777 421
<b>Sum</b>	<b>35 636 044</b>	<b>36 504 102</b>

*Geografisk marked:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Nord-Norge	35 636 044	36 504 102
<b>Sum</b>	<b>35 636 044</b>	<b>36 504 102</b>

**Note nr. 11 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.***Lønnskostnader består av følgende poster:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Lønninger	7 258 263	8 179 265
Folketrygdavgift	392 704	444 645
Pensjonskostnader	716 462	185 894
Andre personalkostnader	388 094	404 013
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>8 755 522</b>	<b>9 213 816</b>

Antall årsverk	12	15
----------------	----	----

*Pensjon:*

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har i tillegg en pensjonsforpliktelse til tidligere ansatt. Pensjonsforpliktelsen løper frem til 31.05.2020 og er satt av i regnskapet for 2018.

*Godtgjørelser:*

	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	995 636	0
Andre godtgjørelser	135 297	0
<b>Sum</b>	<b>1 130 933</b>	<b>0</b>

Daglig leder har bonusavtale som avhenger av selskapets økonomiske resultat, samt bonusmål vedtatt av selskapets styre. Utbetalt bonus i 2018 utgjør kr 213 600,- og inngår i posten lønn ovenfor.

*Revisor*

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon	43 450
Konsulentbistand	0
<b>Sum</b>	<b>43 450</b>

Beløpene er oppført uten merverdiavgift

JAE