



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 288 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEHREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flåtansvingen 25
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Mehren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 884 084 | 1 768 729 |
| Sum inntekter | | 1 884 084 | 1 768 729 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 391 175 | 391 175 |
| Annen driftskostnad | | 154 728 | 139 501 |
| Sum kostnader | | 545 903 | 530 676 |
| Driftsresultat | | 1 338 181 | 1 238 053 |
| Annen rentekostnad | | 547 957 | 333 876 |
| Annen finanskostnad | | | 540 |
| Sum finanskostnader | | 547 957 | 334 416 |
| Netto finans | | -547 957 | -334 416 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 790 224 | 903 638 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 173 908 | 198 801 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 616 316 | 704 837 |
| Årsresultat | | 616 316 | 704 837 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 616 316 | 704 837 |
| Totalresultat | | 616 316 | 704 837 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 400 000 | 400 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 216 316 | 304 837 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 616 316 | 704 837 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 10 632 454 | 11 023 629 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 10 632 454 | 11 023 629 |
| Sum anleggsmidler | | 10 632 454 | 11 023 629 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 116 107 | 195 161 |
| Sum fordringer | | 116 107 | 195 161 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 037 851 | 2 936 306 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 037 851 | 2 936 306 |
| Sum omløpsmidler | | 1 153 958 | 3 131 467 |
| SUM EIENDELER | | 11 786 411 | 14 155 095 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 600 000 | 2 600 100 |
| Overkurs | 7 | -10 000 | -10 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | | -2 000 100 |
| Sum innskutt egenkapital | | 590 000 | 590 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 7 | 1 910 109 | 1 693 792 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 910 109 | 1 693 792 |
| Sum egenkapital | 7 | 2 500 109 | 2 283 793 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 250 724 | 252 801 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 250 724 | 252 801 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5, 8 | 8 306 591 | 8 903 459 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 306 591 | 8 903 459 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 557 315 | 9 156 260 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 464 | 21 285 |
| Betalbar skatt | 4 | 175 985 | 196 085 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 101 323 | 74 350 |
| Utbytte | | 400 000 | 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 215 | 2 023 322 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 728 987 | 2 715 043 |
| Sum gjeld | | 9 286 302 | 11 871 303 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 786 411 | 14 155 095 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 467871

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 288 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEHREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flåtansvingen 25
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Mehren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 916 288 360
MEHREN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 884 084 | 1 768 729 |
| Sum inntekter | | 1 884 084 | 1 768 729 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 3 | | | |
| Annen driftskostnad | | 391 175 | 391 175 |
| Annen driftskostnad | | 154 728 | 139 501 |
| Sum kostnader | | 545 903 | 530 676 |
| Driftsresultat | | 1 338 181 | 1 238 053 |
| Annen rentekostnad | | 547 957 | 333 876 |
| Annen finanskostnad | | | 540 |
| Sum finanskostnader | | 547 957 | 334 416 |
| Netto finans | | -547 957 | -334 416 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat 4 | | 790 224 | 903 638 |
| Skattekostnad på resultat 4 | | 173 908 | 198 801 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 616 316 | 704 837 |
| Årsresultat | | 616 316 | 704 837 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 616 316 | 704 837 |
| Totalresultat | | 616 316 | 704 837 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 400 000 | 400 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 216 316 | 304 837 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 616 316 | 704 837 |



Organisasjonsnr: 916 288 360
MEHREN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 5

10 632 454

11 023 629

Sum varige driftsmidler

3

10 632 454

11 023 629

Sum anleggsmidler

10 632 454

11 023 629

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

116 107

195 161

Sum fordringer

116 107

195 161

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 037 851

2 936 306

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 037 851

2 936 306

Sum omløpsmidler

1 153 958

3 131 467

SUM EIENDELER

11 786 411

14 155 095

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

600 000

2 600 100

Overkurs

7

-10 000

-10 000

Annen innskutt egenkapital

-2 000 100

Sum innskutt egenkapital

590 000

590 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

1 910 109

1 693 792

Sum opptjent egenkapital

1 910 109

1 693 792

Sum egenkapital

7

2 500 109

2 283 793

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

250 724

252 801



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | 250 724 | 252 801 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner 5, 8 | 8 306 591 | 8 903 459 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 306 591 | 8 903 459 |
| Sum langsiktig gjeld | 8 557 315 | 9 156 260 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 25 464 | 21 285 |
| Betalbar skatt 4 | 175 985 | 196 085 |
| Skyldig offentlige avgifter | 101 323 | 74 350 |
| Utbytte | 400 000 | 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 26 215 | 2 023 322 |
| Sum kortsiktig gjeld | 728 987 | 2 715 043 |
| Sum gjeld | 9 286 302 | 11 871 303 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 11 786 411 | 14 155 095 |



Organisasjonsnr: 916 288 360
MEHREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Mehren Eiendom AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Annen driftsinntekt | | 1 884 084 | 1 768 729 |
| Sum driftsinntekter | | 1 884 084 | 1 768 729 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 391 175 | 391 175 |
| Annen driftskostnad | | 154 728 | 139 501 |
| Sum driftskostnader | | 545 903 | 530 676 |
| Driftsresultat | | 1 338 181 | 1 238 053 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 547 957 | 333 876 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 540 |
| Resultat av finansposter | | -547 957 | -334 416 |
| Resultat før skattekostnad | | 790 224 | 903 638 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 173 908 | 198 801 |
| Resultat | | 616 316 | 704 837 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | | 616 316 | 704 837 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 400 000 | 400 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 216 316 | 304 837 |
| Sum overføringer | | 616 316 | 704 837 |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Mehren Eiendom AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 10 632 454 | 11 023 629 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 10 632 454 | 11 023 629 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 10 632 454 | 11 023 629 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 116 107 | 195 161 |
| Sum fordringer | | 116 107 | 195 161 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 037 851 | 2 936 306 |
| Sum omløpsmidler | | 1 153 958 | 3 131 467 |
| Sum eiendeler | | 11 786 411 | 14 155 095 |



| Balanse | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Mehren Eiendom AS | | | |
| | Note | 2023 | 2022 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 600 000 | 2 600 100 |
| Overkurs | 7 | -10 000 | -10 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | -2 000 100 |
| Sum innskutt egenkapital | | 590 000 | 590 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 1 910 109 | 1 693 792 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 910 109 | 1 693 792 |
| Sum egenkapital | 7 | 2 500 109 | 2 283 793 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 250 724 | 252 801 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 250 724 | 252 801 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5, 8 | 8 306 591 | 8 903 459 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 306 591 | 8 903 459 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 464 | 21 285 |
| Betalbar skatt | 4 | 175 985 | 196 085 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 101 323 | 74 350 |
| Utbytte | | 400 000 | 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 215 | 2 023 322 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 728 987 | 2 715 043 |
| Sum gjeld | | 9 286 302 | 11 871 303 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 786 411 | 14 155 095 |
| Lier, 24.04.2024 Styret i Mehren Eiendom AS | | | |
| _____ Vidar Mehren styreleder | | | |
| Mehren Eiendom AS | | Side 3 | |



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Husleie inntektsføres løpende månedlig. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Teknisk Installasjon | Tomt | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 10 215 528 | 1 868 651 | 1 600 000 | 13 684 179 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 10 215 528 | 1 868 651 | 1 600 000 | 13 684 179 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 1 613 830 | 1 437 895 | | 3 051 725 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 8 601 698 | 430 756 | 1 600 000 | 10 632 454 |
| Årets ordinære avskrivninger | 204 310 | 186 865 | | 391 175 |
| Økonomisk levetid | 50 år | 10 år | | |



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 175 985 | 196 085 |
| Endring i utsatt skatt | -2 077 | 2 716 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 173 908 | 198 801 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 790 224 | 903 638 |
| Permanente forskjeller | 269 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 9 437 | -12 343 |
| Skattepliktig inntekt | 799 931 | 891 294 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 175 985 | 196 085 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 175 985 | 196 085 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 1 139 657 | 1 149 094 | 9 437 |
| Sum | 1 139 657 | 1 149 094 | 9 437 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 1 139 657 | 1 149 094 | 9 437 |
| Utsatt skatt (22 %) | 250 724 | 252 801 | 2 076 |

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

| | |
|--|------------------|
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 306 591 |
| Sum | 8 306 591 |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 10 632 454 |



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mehren Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 300 | 2 000,0 | 600 000 |
| Sum | 300 | | 600 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Jens Kristian Mehren | 150 | 50,0 | 50,0 |
| Vidar Mehren | 150 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|-----------------|
| Vidar Mehren | styreleder | 150 |
| Totalt antall aksjer | | 150 |

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Egenkapital 01.01 | 2 600 100 | -10 000 | 1 693 792 | 4 283 893 |
| Nedsettelse av kapital | -2 000 100 | | | -2 000 100 |
| Årets resultat etter utbytte | | | 216 316 | 216 316 |
| Pr 31.12.2023 | 600 000 | -10 000 | 1 910 109 | 2 500 109 |

Note 8 Langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 300 000 | 5 900 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | |



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Mehren Eiendom AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mehren Eiendom AS som viser et overskudd på kr 616 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



NITSCHKE

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 24. april 2024

NITSCHKE AS

Hans Hagen Jr.
statsautorisert revisor