



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2013 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 877 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOTN SERVICESENTER AS
Forretningsadresse: Botn vest 2
3895 EDLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2013 - 31.12.2013

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2014

Grunnlag for avgivelse

År 2013: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2012: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2013

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 000	
Sum inntekter		14 000	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	829 365	829 365
Annen driftskostnad	1,2	332 689	268 230
Sum kostnader		1 162 054	1 097 595
Driftsresultat		-1 148 054	-1 097 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 679	5 399
Sum finansinntekter		3 679	5 399
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	123 269	180 674
Annen rentekostnad		439 439	502 373
Sum finanskostnader		562 708	683 047
Netto finans		-559 029	-677 648
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 707 083	-1 775 243
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 544	-496 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 716 627	-1 278 636
Årsresultat		-1 716 627	-1 278 636
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5,6		-1 440 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-1 716 627	161 364
Sum overføringer og disponeringer		-1 716 627	-1 278 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,4	119 940	129 484
Sum immaterielle eiendeler		119 940	129 484
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	15 349 346	16 178 711
Sum varige driftsmidler		15 349 346	16 178 711
Sum anleggsmidler		15 469 286	16 308 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		30 320	28 656
Konsernfordringer			2 000 000
Sum fordringer		30 320	2 028 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		317 752	217 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 752	217 178
Sum omløpsmidler		348 072	2 245 834
SUM EIENDELER		15 817 358	18 554 029
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Opptjent egenkapital			
Annen Egenkapital	6	-1 458 647	257 980
Sum opptjent egenkapital		-1 458 647	257 980
Sum egenkapital		-1 358 647	357 980
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 186 046	13 186 046
Langsiktig konserngjeld	7	3 732 506	4 709 237
Sum annen langsiktig gjeld		16 918 552	17 895 283
Sum langsiktig gjeld		16 918 552	17 895 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 742	
Betalbar skatt	1,4	0	27 451
Annen kortsiktig gjeld		214 711	273 315
Sum kortsiktig gjeld		257 453	300 766
Sum gjeld		17 176 005	18 196 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 817 358	18 554 029
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	13 186 046	13 186 046

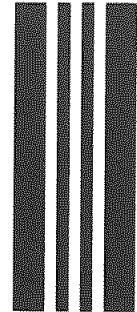


Brønnøysundregistrene – Regnskapsregisteret

VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2013



BOTN SERVICESENTER AS Postboks 354 4291 KOPERVIK	Organisasjonsnr.	AS
	889 877 952	



Registrerte opplysninger per 28.05.2014		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato	Avslutningsdato	Startdato	Avslutningsdato
01.01.2013	31.12.2013		
Konsernforhold <small>Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap</small>	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	

Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres Ja

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører Ja

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet Ja

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret


Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av IFRS selskap IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av Funksjon selskap Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak? Ja Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den Dato 21/5-14

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten



Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Aktiv. regn

M Rets Ant.s

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k-regn	kto	d.k	ik-fv	konsf	ifrs	fr-rev					funk	u.off	brev	



BR-1001-11





ÅRSREGNSKAP

2013

Botn Servicesenter AS

Org.nr. 889 877 952



Botn Servicesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2013	2012
Driftsinntekter			
Leieinntekter		14 000	0
Sum driftsinntekter		14 000	0
Driftskostnader			
Avskrivninger	3	829 365	829 365
Tap på fordringer		0	0
Andre driftskostnader	1,2	332 689	268 230
Sum driftskostnader		1 162 054	1 097 595
Driftsresultat		-1 148 054	-1 097 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		3 679	5 399
Rentekostnader	7	562 708	683 047
Andre finanskostnader		0	0
Netto finansposter		-559 029	-677 648
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 707 083	-1 775 243
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 544	-496 607
Årsresultat		-1 716 627	-1 278 636
Mottatt konsernbidrag	5,6	0	-2 000 000
Skatt på mottatt konsernbidrag	5,6	0	560 000
Til annen egenkapital	6	-1 716 627	161 364
Sum overført		-1 716 627	-1 278 636



Botn Servicesenter AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2013	2012
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,4	119 940	129 484
Sum immaterielle eiendeler		119 940	129 484
Varige driftsmidler			
Bygg	1,3	15 228 952	16 058 317
Tomt	1,3	120 394	120 394
Inventar	1,3	0	0
Utstyr	1,3	0	0
Sum varige driftsmidler		15 349 346	16 178 711
Sum anleggsmidler		15 469 286	16 308 195
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring konsernbidrag		0	2 000 000
Andre fordringer		30 320	28 656
Sum fordringer		30 320	2 028 656
Bankinnskudd, kontanter o.l		317 752	217 178
Sum omløpsmidler		348 072	2 245 834
SUM EIENDELER		15 817 358	18 554 029
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-1 458 647	257 980
Sum opptjent egenkapital		-1 458 647	257 980
Sum egenkapital		-1 358 647	357 980
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skattegjeld	1,4	0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til Service Property AS	7	3 732 506	4 709 237
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 186 046	13 186 046
Sum annen langsiktig gjeld		16 918 552	17 895 283
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1,4	0	27 451
Leverandørgjeld		42 742	0
Annen kortsiktig gjeld		214 711	273 315
Sum kortsiktig gjeld		257 453	300 766
Sum gjeld		17 176 005	18 196 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 817 358	18 554 029
Pantstillelser	8	13 186 046	13 186 046
Karmøy, 31.12.13			
I styret for Botn Servicesenter AS			



Botn Servicesenter AS

Noter til regnskapet pr august 2013

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Botn Servicesenter AS

Noter til regnskapet 2013

Note 2 Godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2013. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2013.

Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført kr 15 000 til revisor i 2013. I tillegg kommer kr 11 250 for andre tjenester.

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar og			
	Bygg	Tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	20 734 120	120 394	3 174 992	24 029 506
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	20 734 120	120 394	3 174 992	24 029 506
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	5 505 167	0	3 174 992	8 680 159
Balanseført verdi pr. 31.12.	15 228 952	120 394	0	15 349 346
Årets avskrivninger	829 365	0	0	829 365
Avskrivningsprosent	3-4%	0,00 %	15-30%	25 %

Note 4 Aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 000. Alle aksjene har samme rettigheter. Forretningskontoret til morselskapet er i Karmøy kommune.

Selskapets aksjonær pr. 31.12. er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Monsunen AS	100	100,0 %

Note 5 Skatter

Spesifikasjon av skattekostnad:

	2013	2012
Årets resultat før skatt	-1 707 083	-1 775 243
Mottatt konsernbidrag	0	2 000 000
Endring midlertidige forskjeller	-18 220	-128 364
Anvendt skattem. underskudd	0	0
Permanente forskjeller	-1 104	1 645
Skattegrunnlag	-1 726 407	98 038
Betalbar skatt	0	27 451
Skatt på konsernbidrag	0	-560 000
Endring utsatt skatt	9 544	35 942
Skattekostnad	9 544	-496 607

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

	2013	2012
Fremførbart underskudd	0	0
Andre midlertidige forskjeller	-444 222	-462 443
Sum midlertidige forskjeller	-444 222	-462 443
Grunnlag for utsatt skatt	-444 222	-462 443
Beregnet utsatt skatt	-119 940	-129 484

Det er ikke beregnet utsatt skattefordel på skattemessig fremførbart underskudd på kr 1 726 407.



Botn Servicesenter AS

Noter til regnskapet 2013

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenapital 01.01	100 000	257 979	357 979
Mottatt konsernbidrag (netto)		0	0
Årets resultat	0	-1 716 627	-1 716 627
Egenkapital pr. 31.12	100 000	-1 458 648	-1 358 647

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Transaksjoner med Service Property AS, hvor E. Jansen er hovedaksjonær, er relatert til lån på kr 3 732 506 og det er belastet for kr 123 269 i rentekostnader.

Note 8 Pantstillelser

Av selskapets gjeld er kr 13 186 046 sikret ved pant.
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapets utgang utgjør kr 10 988 368.
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

Bygg og tomt 15 349 346



ÅRSBERETNING 2013
Botn Servicesenter AS
Org.nr. 889 877 952

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet eier og besørger drift av kurs og konferansesenter. Senteret er lokalisert i Vinje kommune og selskapets forretningskontor er i Kopervik i Karmøy kommune. For tiden er konferansesenter ikke utleid, og er lagt ut for salg.

Fortsatt drift

Styret er klar over at egenkapitalen i selskapet er tapt, men har fått garantier fra morselskapet om nødvendig støtte til finansiering for 2014. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø / sykefravær / likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har for tiden kun ett styremedlem. Selskapet har et mål om det skal råde full likestilling mellom kvinner og menn.

Ytre miljø

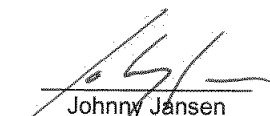
Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i 2013 var kr.14.000. Til sammenligning var omsetningen i 2012 kr 0,-.

Resultat etter skatt endte med et underskudd på kr -1 716 627, som overføres annen egenkapital.

Kopervik, 21. mai 2014.


Johnny Jansen
Styrets leder



ERGA REVISJON AS



ER
1998

Telefon: 41 51 05 76

Fax: 41 51 05 71

Jens Zethen 47

Postboks 677

N-4003 Stranngen

Foretaksregisteret NO 980 024 679 MVA

Satskontrollert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Ansatt i regnskapsbransjen

Til generalforsamlingen i Botn Servicesenter AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Botn Servicesenter AS som viser et underskudd på kr 1 716 627. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Botn Servicesenter AS per 31. desember 2013 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Presisering

Selskapet opplyser i årsberetningen at selskapets aksjekapital er tapt. Disse forholdene indikerer at det foreligger usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av underskudd er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, den 21. mai 2014


Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor