



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 568 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALT FOR EIENDOMMEN AS  
Forretningsadresse: Bølumgata 4  
3073 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ingvar Sjøland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		110 253	346 779
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 253</b>	<b>346 779</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 856	-58 450
Lønnskostnad	2		7 683
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad		115 769	374 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 625</b>	<b>323 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 372</b>	<b>23 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	3 733	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 733</b>	<b>28</b>
Annen rentekostnad		4 088	4 277
Annen finanskostnad		28 319	6 299
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 407</b>	<b>10 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 674</b>	<b>-10 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 046</b>	<b>12 807</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-339	2 818
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 707</b>	<b>9 989</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 707</b>	<b>9 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-49 707	9 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 707</b>	<b>9 989</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 393	83 945
Andre fordringer	5	508 416	451 628
<b>Sum fordringer</b>		<b>594 809</b>	<b>535 574</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-137	9 977
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-137</b>	<b>9 977</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>594 672</b>	<b>545 551</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>594 672</b>	<b>545 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		230 321	280 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>230 321</b>	<b>280 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>260 321</b>	<b>310 028</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		339
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>339</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>339</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		170 976	71 809
Betalbar skatt	7	61 490	61 490
Skyldige offentlige avgifter		1 885	1 885
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>334 351</b>	<b>235 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>334 351</b>	<b>235 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>594 672</b>	<b>545 551</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 805488

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 568 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALT FOR EIENDOMMEN AS  
Forretningsadresse: Bølumgata 4  
3073 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ingvar Søland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 568 621  
ALT FOR EIENDOMMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		110 253	346 779
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 253</b>	<b>346 779</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 856	-58 450
Lønnskostnad	2		7 683
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad		115 769	374 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 625</b>	<b>323 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 372</b>	<b>23 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	3 733	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 733</b>	<b>28</b>
Annen rentekostnad		4 088	4 277
Annen finanskostnad		28 319	6 299
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 407</b>	<b>10 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 674</b>	<b>-10 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-339	2 818
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 707</b>	<b>9 989</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 707</b>	<b>9 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-49 707	9 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 707</b>	<b>9 989</b>



Organisasjonsnr: 913 568 621  
ALT FOR EIENDOMMEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		86 393	83 945
Andre fordringer	5	508 416	451 628
Sum fordringer		594 809	535 574

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		-137	9 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-137	9 977

Sum omløpsmidler		594 672	545 551
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		594 672	545 551
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		230 321	280 028
Sum opptjent egenkapital		230 321	280 028

Sum egenkapital		260 321	310 028
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt			339
Sum avsetninger for forpliktelser	6		339



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>339</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	170 976	71 809
Betalbar skatt	7 61 490	61 490
Skyldige offentlige avgifter	1 885	1 885
Annen kortsiktig gjeld	100 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>334 351</b>	<b>235 184</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>334 351</b>	<b>235 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>594 672</b>	<b>545 551</b>



Organisasjonsnr: 913 568 621  
ALT FOR EIENDOMMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reiersrud, Egil (Daglig leder, Styreleder)	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Reiersrud, Karen Tracy	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1885.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5798.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		7683.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



## ALT FOR EIENDOMMEN AS Noter til regnskapet for 2020

### Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God regnskapskikk for små foretak.

### Note 2: Lønnskostnader etc:

Selskapet hadde ingen lønnede ansatte, og derfor heller ikke lønnskostnader i 2020.

Enestyret m.fam. tok seg av de aktuelle gjøremål, uten godtgjørelse.

Det forelå derfor ingen plikt til å etablere tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

### Note 3: Aksjekapital, aksjonærer:

Spesifikasjon av aksjekapitalen fremgår av balansen. Det er 1 aksjeklasse og 2 aksjonærer:

Egil Reiersrud og Karen Tracy Reiersrud, som hver eier 50% av aksjene

### Note 4: Varige driftsmidler:

Spesifikasjon av andre driftsmidler	Tippenger
Anskaffelseskost 01.01.2020	20 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>20 000</b>
akkum avskrivning	- 20 000
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>0</b>
Årets avskrivning 30%	0

### Note 5: Andre fordringer:

2020      2019

Selskaper

Det er beregnet og inntektsført renter for 2020 med kr 3 730,-.

### Note 6: Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	1 540	0	1 540
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(48 506)	48 506
Netto forskjeller	1 540	(48 506)	50 046
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	48 506	(48 506)
Sum midlertidige forskjeller	1 540	0	1 540
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>339</b>	<b>0</b>	<b>339</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 671

### Note 7: Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(50 046)	12 807
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 540	(1 540)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(48 506)</b>	<b>11 267</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		2 479
+/- Endring i utsatt skatt	(339)	339
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(339)</b>	<b>2 818</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 479</b>

