



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 700 114
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	S20 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nypeveien 5 0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Raymond Orfjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	349 819	129 014
Sum kostnader		349 819	129 014
Driftsresultat		-349 819	-129 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	54 406	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			955 942
Annen renteinntekt		9 772	21 586
Annen finansinntekt	4	4 855 507	-278
Sum finansinntekter		4 919 686	977 250
Annen rentekostnad		3 671	956 078
Annen finanskostnad	4	3 989 642	
Sum finanskostnader		3 993 313	956 078
Netto finans		926 373	21 172
Ordinært resultat før skattekostnad		576 554	-107 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		576 554	-107 842
Årsresultat		576 554	-107 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		576 554	-107 842
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	576 554	-107 842
Sum overføringer og disponeringer		576 554	-107 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	25 000	125 000
Lån til foretak i samme konsern	6	23 879 198	56 083 940
Sum finansielle anleggsmidler		23 904 198	56 208 940
Sum anleggsmidler		23 904 198	56 208 940
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 770	99 819
Konsernfordringer	6	54 406	
Sum fordringer		57 176	99 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		538 133	2 516 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 133	2 516 711
Sum omløpsmidler		595 309	2 616 530
SUM EIENDELER		24 499 507	58 825 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 378 245	7 801 691
Sum opptjent egenkapital		8 378 245	7 801 691
Sum egenkapital		8 402 675	7 826 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 500 000	21 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 946 040	11 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 446 040	32 505 000
Sum langsiktig gjeld		15 446 040	32 505 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		15 134 172
Leverandørgjeld		490 931	17 962
Annen kortsiktig gjeld		159 861	3 342 214
Sum kortsiktig gjeld		650 792	18 494 349
Sum gjeld		16 096 832	50 999 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 499 507	58 825 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 902224

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 700 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S20 HOLDING AS
Forretningsadresse: Nypeveien 5
0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Orfjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.12.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 700 114
S20 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	349 819	129 014
Sum kostnader		349 819	129 014
Driftsresultat		-349 819	-129 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	54 406	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			955 942
Annen renteinntekt		9 772	21 586
Annen finansinntekt	4	4 855 507	-278
Sum finansinntekter		4 919 686	977 250
Annen rentekostnad		3 671	956 078
Annen finanskostnad	4	3 989 642	
Sum finanskostnader		3 993 313	956 078
Netto finans		926 373	21 172
Ordinært resultat før skattekostnad		576 554	-107 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		576 554	-107 842
Årsresultat		576 554	-107 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		576 554	-107 842
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	576 554	-107 842
Sum overføringer og disponeringer		576 554	-107 842



Organisasjonsnr: 919 700 114
S20 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	25 000	125 000
Lån til foretak i samme konsern	6	23 879 198	56 083 940
Sum finansielle anleggsmidler		23 904 198	56 208 940
Sum anleggsmidler		23 904 198	56 208 940

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 770	99 819
Konsernfordringer	6	54 406	
Sum fordringer		57 176	99 819

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		538 133	2 516 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 133	2 516 711
Sum omløpsmidler		595 309	2 616 530

SUM EIENDELER **24 499 507** **58 825 470**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	8 378 245	7 801 691
Sum opptjent egenkapital		8 378 245	7 801 691

Sum egenkapital **8 402 675** **7 826 121**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	12 500 000	21 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 946 040	11 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 446 040	32 505 000
Sum langsiktig gjeld		15 446 040	32 505 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		15 134 172
Leverandørgjeld		490 931	17 962
Annen kortsiktig gjeld		159 861	3 342 214
Sum kortsiktig gjeld		650 792	18 494 349
Sum gjeld		16 096 832	50 999 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 499 507	58 825 470



Organisasjonsnr: 919 700 114
S20 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vambeseth Eiendom AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Brocs AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap


Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Kringkollen 28 100.00%
Borettslag



 Legally signed by
Raymond A Hansen Orfell
2021-12-08

 Legally signed by
Kai Ivar Vambeseth
2021-12-08

**Årsregnskap 2020
for
S20 Holding AS**

Organisasjonsnr. 919700114

Utarbeidet av:
Hægland & Svanberg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Henrik Ibsens gate 90
0255 OSLO
Organisasjonsnr. 811923532



S20 Holding AS

Legally signed by
Raymond A Hansen Orfjell
2021-12-08

Legally signed by
Kai Ivar Vambeseth
2021-12-08

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	349 819	129 014
Sum driftskostnader		349 819	129 014
DRIFTSRESULTAT		(349 819)	(129 014)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	4	54 406	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	955 942
Annen renteinntekt		9 773	21 586
Annen finansinntekt	4	4 855 507	(278)
Sum finansinntekter		4 919 686	977 250
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 671	956 078
Annen finanskostnad	4	3 989 642	0
Sum finanskostnader		3 993 313	956 078
NETTO FINANSPOSTER		926 373	21 172
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		576 554	(107 842)
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		576 554	(107 842)
ÅRSRESULTAT		576 554	(107 842)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	9	576 554	(107 842)
SUM OVERF. OG DISP.		576 554	(107 842)



S20 Holding AS

Legally signed by
Raymond A Hansen Orfjell
2021-12-08

Legally signed by
Kai Ivar Vambeseth
2021-12-08

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	25 000	125 000
Lån til foretak i samme konsern	6	23 879 198	56 083 940
Sum finansielle anleggsmidler		23 904 198	56 208 940
SUM ANLEGGSMIDLER		23 904 198	56 208 940
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	54 406	0
Andre kortsiktige fordringer		2 770	99 819
Sum fordringer		57 176	99 819
Bankinnskudd, kontanter o.l.		538 133	2 516 711
SUM OMLØPSMIDLER		595 309	2 616 530
SUM EIENDELER		24 499 507	58 825 470



S20 Holding AS

Legally signed by
Raymond A Hansen Orfjell
2021-12-08
Legally signed by
Kai Ivar Vambeseth
2021-12-08

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 378 245	7 801 691
Sum opptjent egenkapital		8 378 245	7 801 691
SUM EGENKAPITAL		8 402 675	7 826 121
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 500 000	21 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 946 040	11 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 446 040	32 505 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 446 040	32 505 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	15 134 172
Leverandørgjeld		490 931	17 962
Annen kortsiktig gjeld		159 861	3 342 214
SUM KORTSIKTIG GJELD		650 792	18 494 349
SUM GJELD		16 096 832	50 999 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 499 507	58 825 470

Oslo, 08.12.2021

Raymond Andre Hansen Orfjell
(Styrets leder)

Kai Ivar Vambeseth
(Styremedlem)



S20 Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent.

Inntekt ved varesalg regnskapsføres når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.



Legally signed by
Raymond A Hansen Orfjell
2021-12-08

Legally signed by
Kai Ivar Vambeseth
2021-12-08

Inntekt ved salg av tjenester regnskapsføres når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: -

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjons- kostnader	Andre godtgj.
Daglig leder	-	-	-
Styret	-	-	-
Bedriftsforsamling	-	-	-

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

	Lån/ sikkerhets- stillelse	Beløp	Rente- sats	Avdrags- plan
Daglig leder	Lån	-	-	ÅR
	Sikkerhetsst.	-	-	ÅR
Styrets leder	Lån	-	-	ÅR
	Sikkerhetsst.	-	-	ÅR

Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for	Lån	Sikkerhets- stillelse
Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret og bedriftsforsamling	-	-
Nærstående til aksjeeiere, medlemmer av styret og bedriftsforsamling	-	-

Revisor

Godtgjørelse til Moss Revisjonskontor AS for revisjon er kostnadsført med kr 41.625. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 0.



Legally signed by
Raymond A Hansen Orfjell
2021-12-08

Legally signed by
Kai Ivar Vambeseth
2021-12-08

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100 og en samlet aksjekapital på kr 30.000.

Aksjonærens navn	Adresse	Antall	Andel %
Brocs AS	Oslo	150	50
Vambeseth Eiendom AS	Oslo	150	50
Sum	-	300	100

Styreleder Raymond Orfjell er indirekte aksjonær i selskapet gjennom sitt eierskap i Brocs AS. Styremedlem Kai Ivar Vambeseth er indirekte aksjoner i selskapet gjennom sitt eierskap i Vambeseth Eiendom AS.

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet eier følgende underliggende selskap:

Firma	Adresse	Eier- og stemmeandel %	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Kringkollen 28 Borettslag	Oslo	100	25 000	-55 553	-52 680

Aksjer i K28 Utvikling AS er solgt til Kringkollen 28 Borettslag med interngevinst kr 4.855.507. Konsernbidrag kr 54.406 fra K28 Utvikling AS er en korreksjon fra 2018. Andeler i Solbergliveien 20 Borettslag er solgt med tap kr 3.989.642.

Note 5 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapets har ingen ansatte og har ikke plikt til å etablere pensjonsordning.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-	-	23 933 604	56 083 940
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
Felles kontrollert virksomhet	-	-	-	-
Sum	-	-	23 933 604	56 083 940

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Gjeld til aksjonærselskap	-	-	2 655 000	11 355 000
Felles kontrollert virksomhet	-	-	-	-
Sum	-	-	2 655 000	11 355 000



Legally signed by
Raymond A Hansen Orfjell
2021-12-08

Legally signed by
Kai Ivar Vambeseth
2021-12-08

Note 7 Skattekostnad

Betalbar skatt:

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	576 554	-107 842
Permanente forskjeller	-4 909 913	-
Endring i midlertidige forskjeller	159 861	-
Mottatt/avgitt konsernbidrag	54 406	-
Anvendt fremførbart underskudd	-	-
Sum grunnlag for betalbar skatt	-4 119 092	-107 842

Betalbar skatt - -

Utsatt skatt:

	2020	2019
Driftsmidler	-	-
Utestående fordringer	-159 861	-
Andre avsetninger for forpliktelser	-	-
Skattemessig fremførbart underskudd	-5 292 971	-1 173 879
Sum grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	-5 452 832	-1 173 879

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Skattekostnad:

	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Skatt av konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad	-	-

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2020	2019
Kortsiktig gjeld	-	-
Obligasjonslån	-	-
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 500 000	36 134 172
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
Sum	12 500 000	36 134 172


Det er i tillegg innvilget byggelån med en ramme på kr 21.200.000. Lånene løper til slutten av 2022. Eiendommen Kringkollen 28 i Oslo og samtlige andeler i Kringkollen 28 Borettslag er stilt som sikkerhet.


Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2020	2019
Maskiner o.l.	-	-
Fast eiendom bokført i datterselskaper	19 443 316	55 213 553
Øvrige	-	-
Totalt	19 443 316	55 213 553

Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført - -
Herav sikret med pant - -

Garantier til fordel for foretak i samme konsern - -
Herav sikret med pant - -



 Legally signed by
Raymond A Hansen Orfjell
2021-12-08

 Legally signed by
Kai Ivar Vambeseth
2021-12-08

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-5 570	7 801 691	7 826 121
Årets resultat	-	-	576 554	576 554
Konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-5 570	8 378 245	8 402 675

Note 10 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i S20 Holding AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert S20 Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 576 554. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: FZ3OG-JBWCL-VZG6G-YKVE5-030ZS-4GF06



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.09.2020, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Moss, den (elektronisk signeringsdato)

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Madsen

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 46.19.xxx.xxx

2021-12-08 23:32:49 UTC



Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 46.19.xxx.xxx

2021-12-08 23:32:49 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo DokumentInokkelt.FZ3OG-J8WCL-VZ66G-YKVES-03025-4GFF06