



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 660 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVITSAND ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Ørland næringspark 26  
7130 BREKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Hvitsand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 517 405	28 892 860
Annen driftsinntekt		314 965	606 233
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 832 370</b>	<b>29 499 093</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-28 255	0
Varekostnad		7 271 568	11 205 381
Lønnskostnad	1, 2	8 931 120	10 032 011
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	760 296	996 855
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		8 951 691	9 870 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 886 420</b>	<b>32 104 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 945 950</b>	<b>-2 605 259</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 365	-192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 365</b>	<b>-192</b>
Annen rentekostnad		863 668	542 883
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>863 668</b>	<b>542 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-857 303</b>	<b>-543 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 088 647</b>	<b>-3 148 334</b>
Skattekostnad	4, 5	0	-236 592
<b>Årsresultat</b>		<b>1 088 647</b>	<b>-2 911 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 088 647	-2 911 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 088 647</b>	<b>-2 911 742</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	3 159 244	3 130 989
Maskiner og anlegg	3, 6	1 433 320	2 028 514
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	831 402	832 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 423 967</b>	<b>5 992 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	528 389	834 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>528 389</b>	<b>834 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 952 356</b>	<b>6 826 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		517 560	343 455
<b>Sum varer</b>		<b>517 560</b>	<b>343 455</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 543 447	5 153 814
Andre kortsiktige fordringer	8	398 842	430 048
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 942 290</b>	<b>5 583 862</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 722	332 125
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>250 722</b>	<b>332 125</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 710 572</b>	<b>6 259 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 662 927</b>	<b>13 086 042</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	1 113 046	24 399
Udekket tap	9	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 113 046</b>	<b>24 399</b>

#### Sum egenkapital

**1 313 046**      **224 399**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 223 129	3 808 326



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	307 733	307 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 530 862</b>	<b>4 116 059</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 530 862</b>	<b>4 116 059</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 780 966	2 014 497
Leverandørgjeld		824 304	3 975 696
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 345 855	1 946 991
Annen kortsiktig gjeld		867 894	808 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 819 019</b>	<b>8 745 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 349 881</b>	<b>12 861 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 662 927</b>	<b>13 086 042</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741269

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 660 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVITSAND ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Ørland næringspark 26  
7130 BREKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Hvitsand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 899 660 102  
HVITSAND ENTREPRENØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 517 405	28 892 860
Annen driftsinntekt		314 965	606 233
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 832 370</b>	<b>29 499 093</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-28 255	0
Varekostnad		7 271 568	11 205 381
Lønnskostnad	1, 2	8 931 120	10 032 011
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	760 296	996 855
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		8 951 691	9 870 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 886 420</b>	<b>32 104 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 945 950</b>	<b>-2 605 259</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 365	-192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 365</b>	<b>-192</b>
Annen rentekostnad		863 668	542 883
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>863 668</b>	<b>542 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-857 303</b>	<b>-543 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 088 647</b>	<b>-3 148 334</b>
Skattekostnad	4, 5	0	-236 592
<b>Årsresultat</b>		<b>1 088 647</b>	<b>-2 911 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 088 647	-2 911 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 088 647</b>	<b>-2 911 742</b>



Organisasjonsnr: 899 660 102  
HVITSAND ENTREPRENØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	3 159 244	3 130 989
Maskiner og anlegg	3, 6	1 433 320	2 028 514
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	831 402	832 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 423 967</b>	<b>5 992 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	528 389	834 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>528 389</b>	<b>834 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 952 356</b>	<b>6 826 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		517 560	343 455
<b>Sum varer</b>		<b>517 560</b>	<b>343 455</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 543 447	5 153 814
Andre kortsiktige fordringer	8	398 842	430 048
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 942 290</b>	<b>5 583 862</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			





Sum gjeld	10 349 881	12 861 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 662 927	13 086 042



Organisasjonsnr: 899 660 102  
HVITSAND ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetylser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



10.60

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7612398.00	8516952.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	871863.00	944976.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	295901.00	431802.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150958.00	138281.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8931120.00	10032010.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7795829.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3352172.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53653.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11094348.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5670543.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5423805.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	760296.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
528389.00

Mer om fordringer

Gjelder forskuddsleasing av anleggsmaskiner

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
523626.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7004095.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
9136011.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er tatt pant i motor/anleggsmaskiner med kr. 5 mill., driftsløssøre med kr. 3 mill., fast eiendom med kr. 3.5 mill., samt i factoringavtale med kr. 3 mill. Det er stilt løyve-, kontrakts-, og entrepenørgaranti i Ørland Sparebank.

### Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær, Roger Hvitsand. Lånebeløp pr. 31.12.2023 er kr 307 733. Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

### Note

8

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Hvitsand Entreprenør AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hvitsand Entreprenør AS som viser et overskudd på kr 1 088 647. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

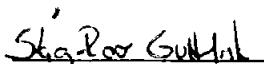
Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 29.08.2024  
Systemrevisjon Fosen AS

  
Stig-Roar Guttelvik  
statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



Årsregnskap for  
**HVITSAND ENTREPRENØR AS**  
899660102  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



HVITSAND ENTREPRENØR AS  
899 660 102

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		27 517 405	28 892 860
Annen driftsinntekt		314 965	606 233
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 832 370</b>	<b>29 499 093</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		28 255	0
Varekostnad		-7 271 568	-11 205 381
Lønnskostnad	1, 2	-8 931 120	-10 032 011
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-760 296	-996 855
Annen driftskostnad		-8 951 691	-9 870 105
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-25 886 420</b>	<b>-32 104 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 945 950</b>	<b>-2 605 259</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 365	-192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 365</b>	<b>-192</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-863 668	-542 883
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-863 668</b>	<b>-542 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-857 303</b>	<b>-543 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 088 647</b>	<b>-3 148 334</b>
Skattekostnad	4, 5	0	236 592
<b>Årsresultat</b>		<b>1 088 647</b>	<b>-2 911 742</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 088 647	-2 911 742
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 088 647</b>	<b>-2 911 742</b>



HVITSAND ENTREPRENØR AS  
899 660 102

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	3 159 244	3 130 989
Maskiner og anlegg	3, 6	1 433 320	2 028 514
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	831 402	832 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 423 967</b>	<b>5 992 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7, 8	528 389	834 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>528 389</b>	<b>834 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 952 356</b>	<b>6 826 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		517 560	343 455
<b>Sum varer</b>		<b>517 560</b>	<b>343 455</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 543 447	5 153 814
Andre kortsiktige fordringer	8	398 842	430 048
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 942 290</b>	<b>5 583 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 722	332 125
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>250 722</b>	<b>332 125</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 710 572</b>	<b>6 259 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 662 927</b>	<b>13 086 042</b>



HVITSAND ENTREPRENØR AS  
899 660 102

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 113 046	24 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 113 046</b>	<b>24 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 313 046</b>	<b>224 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 223 129	3 808 326
Øvrig langsiktig gjeld	6	307 733	307 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 530 862</b>	<b>4 116 059</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 780 966	2 014 497
Leverandørgjeld		824 304	3 975 696
Skyldige offentlige avgifter		1 345 855	1 946 991
Annen kortsiktig gjeld		867 894	808 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 819 019</b>	<b>8 745 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 349 881</b>	<b>12 861 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 662 927</b>	<b>13 086 042</b>

Ørland, 23.08.2024

Roger Hvitsand  
styrets leder

Linda Iren Hvitsand  
styremedlem

Halvdan Hvitsand  
styremedlem

Jonas Hvitsand  
daglig leder



HVITSAND ENTREPRENØR AS  
899 660 102

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkuleerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HVITSAND ENTREPRENØR AS  
899 660 102

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10,6

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	7 612 398	8 516 952
Arbeidsgiveravgift	871 863	944 976
Pensjonskostnader	295 901	431 802
Andre relaterte ytelser	150 958	138 281
<b>Sum</b>	<b>8 931 120</b>	<b>10 032 010</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 795 829
Tilgang i året	3 352 172
Avgang i året	-53 653
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 094 348</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 670 543
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>5 423 805</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	760 296

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-236 592
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-236 592</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 088 647	-3 148 334
Permanente forskjeller	0	226 733
+/- Endring i midlertidige forskjeller	84 475	186 826
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 173 122	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-2 734 776</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 177 131	1 038 962	138 169
Omløpsmidler	-288 539	-234 845	-53 694
Fremførbart underskudd	-2 734 776	-1 561 653	-1 173 122
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 846 183</b>	<b>-757 536</b>	<b>-1 088 647</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 846 183	757 536	1 088 647
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel på kr 166 658 er ikke bokført.



HVITSAND ENTREPRENØR AS  
899 660 102

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	523 626
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 004 095
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 136 011
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er tatt pant i motor/anleggsmaskiner med kr. 5 mill., driftsløsøre med kr. 3 mill., fast eiendom med kr. 3.5 mill., samt i factoringavtale med kr. 3 mill.

Det er stilt løyve-, kontrakts,- og entreprenørgaranti i Ørland Sparebank.

### Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær, Roger Hvitsand.

Lånebeløp pr. 31.12.2023 er kr 307 733.

Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	528 389
---	---------

### Mer om fordringer

Gjelder forskuddsleasing av anleggsmaskiner

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	200 000	24 399	224 399
Årsresultat	0	1 088 647	1 088 647
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>1 113 046</b>	<b>1 313 046</b>