



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 728 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.K BYGG AS
Forretningsadresse: Sildreveien 45
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		15 938
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		23 566
Annen driftskostnad	4	23 110	60 371
Sum kostnader		23 110	99 874
Driftsresultat		-23 110	-99 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		112 500	
Annen renteinntekt			36
Sum finansinntekter		112 500	36
Netto finans		112 500	36
Ordinært resultat før skattekostnad		89 390	-99 839
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 407	-21 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 797	-77 875
Årsresultat	8	90 797	-77 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 797	-77 875
Totalresultat		90 797	-77 875
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		90 797	
Overført fra annen egenkapital			-77 875
Sum overføringer og disponeringer		90 797	-77 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	4 452	3 045
Sum immaterielle eiendeler		4 452	3 045
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 518	1 518
Sum varige driftsmidler	2	1 518	1 518
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap		695 592	695 592
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		695 592	695 592
Sum anleggsmidler		701 562	700 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		27 162
Sum fordringer	5		27 162
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	214 276	99 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 276	99 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		214 276	126 487
SUM EIENDELER		915 838	826 642

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	184 246	93 449
Udisponert resultat			
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		184 246	93 449

Sum egenkapital	8	220 246	129 449
------------------------	---	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	695 592	695 592
Sum annen langsiktig gjeld		695 592	695 592

Sum langsiktig gjeld		695 592	695 592
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			1 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld			1 601
Sum gjeld		695 592	697 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		915 838	826 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 517955

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 728 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.K BYGG AS
Forretningsadresse: Sildreveien 45
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 919 728 272
N.K BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		15 938
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		23 566
Annen driftskostnad	4	23 110	60 371
Sum kostnader		23 110	99 874
Driftsresultat		-23 110	-99 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		112 500	
Annen renteinntekt			36
Sum finansinntekter		112 500	36
Netto finans		112 500	36
Ordinært resultat før skattekostnad		89 390	-99 839
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 407	-21 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 797	-77 875
Årsresultat	8	90 797	-77 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 797	-77 875
Totalresultat		90 797	-77 875
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		90 797	
Overført fra annen egenkapital			-77 875
Sum overføringer og disponeringer		90 797	-77 875



Organisasjonsnr: 919 728 272
N.K BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	4 452	3 045
Sum immaterielle eiendeler		4 452	3 045
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 518	1 518
Sum varige driftsmidler	2	1 518	1 518
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap		695 592	695 592
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		695 592	695 592
Sum anleggsmidler		701 562	700 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		27 162
Sum fordringer	5		27 162
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	214 276	99 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 276	99 326
Sum omløpsmidler		214 276	126 487



SUM EIENDELER		915 838	826 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	184 246	93 449
Udisponert resultat			
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		184 246	93 449
Sum egenkapital	8	220 246	129 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	695 592	695 592
Sum annen langsiktig gjeld		695 592	695 592
Sum langsiktig gjeld		695 592	695 592
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			1 601
Sum kortsiktig gjeld			1 601
Sum gjeld		695 592	697 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		915 838	826 642



Organisasjonsnr: 919 728 272
N.K BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
N.k Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 728 272



RESULTATREGNSKAP

N.K BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Lønnskostnad	4	0	15 938
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	23 566
Annen driftskostnad	4	23 110	60 371
Sum driftskostnader		23 110	99 874
Driftsresultat		-23 110	-99 874
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		112 500	0
Annen renteinntekt		0	36
Resultat av finansposter		112 500	36
Ordinært resultat før skattekostnad		89 390	-99 839
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 407	-21 964
Ordinært resultat		90 797	-77 875
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	90 797	-77 875
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		90 797	0
Overført fra annen egenkapital		0	77 875
Sum overføringer		90 797	-77 875



BALANSE

N.K BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	4 452	3 045
Sum immaterielle eiendeler		4 452	3 045
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 518	1 518
Sum varige driftsmidler	2	1 518	1 518
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		695 592	695 592
Sum finansielle anleggsmidler		695 592	695 592
Sum anleggsmidler		701 562	700 155
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	27 162
Sum fordringer	5	0	27 162
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	214 276	99 326
Sum omløpsmidler		214 276	126 487
Sum eiendeler		915 838	826 642



BALANSE

N.K BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	184 246	93 449
Sum opptjent egenkapital		184 246	93 449
Sum egenkapital	8	220 246	129 449
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	695 592	695 592
Sum annen langsiktig gjeld		695 592	695 592
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		0	1 601
Sum kortsiktig gjeld		0	1 601
Sum gjeld		695 592	697 193
Sum egenkapital og gjeld		915 838	826 642

Tønsberg
Styret i N.k Bygg AS

Nicolai Kristoffersen
styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	18 200	18 200
= Anskaffelseskost 31.12.21	18 200	18 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	18 200	18 200
= Bokført verdi 31.12.21	0	0
Årets ordinære avskrivninger	1 518	1 518
Økonomisk levetid	4-5 år	

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 21.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	0	14 203
Arbeidsgiveravgift	0	1 735
Sum	0	15 938

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-17 625
Endring i utsatt skattefordel	-1 407	-4 339
Skattekostnad ordinært resultat	-1 407	-21 964
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	89 390	-99 839
Permanente forskjeller	-95 785	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 072	19 726
Skattepliktig inntekt	-9 466	-80 113
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-17 625
Sum betalbar skatt i balansen	0	-17 625

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-10 770	-13 842	-3 072
Sum	-10 770	-13 842	-3 072
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 466	0	9 466
Grunnlag for utsatt skattefordel	-20 236	-13 842	6 394
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 452	-3 045	1 407



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I N.K BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nicolai Kristoffersen	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nicolai Kristoffersen	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	6 000	93 449	129 449
Pr 01.01.2021	30 000	6 000	93 449	129 449
Årets resultat			90 797	90 797
Pr. 31.12.2021	30 000	6 000	184 246	220 246

Note 9 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Christensen & Mathisen AS	FÆRDER	15,0%	15,0%	695 592	1 787 327	276 856
Sum				695 592	1 787 327	276 856