



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 797 239
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TVEITA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Svinshammaren 1B 5416 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Tveita
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 032 044	1 481 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 032 044</b>	<b>1 481 746</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	56 148	107 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 148</b>	<b>107 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>975 896</b>	<b>1 373 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 958	5 286
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 958</b>	<b>5 286</b>
Annen finanskostnad		36	47
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36</b>	<b>47</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 922</b>	<b>5 239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		694 818	1 079 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 5	867 500	667 500
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 5	9 574 546	9 574 546
Investeringer i aksjer og andeler	1	435 000	435 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 877 046</b>	<b>10 677 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 877 046</b>	<b>10 677 046</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		242	242
Konsernfordringer	6	200 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 242</b>	<b>242</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 166 971	1 686 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 166 971</b>	<b>1 686 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 367 213</b>	<b>1 687 108</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 244 258</b>	<b>12 364 153</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	4	7 843 736	7 843 736
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 948 736</b>	<b>7 948 736</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 795 522	4 100 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 795 522</b>	<b>4 100 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 744 258</b>	<b>12 049 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		300 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	6	200 000	14 713
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>314 713</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>314 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 244 258</b>	<b>12 364 153</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 797 239  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Svinnsammaren 1B  
5416 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Tveita  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 994 797 239  
TVEITA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 032 044	1 481 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 032 044</b>	<b>1 481 746</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	56 148	107 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 148</b>	<b>107 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>975 896</b>	<b>1 373 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 958	5 286
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 958</b>	<b>5 286</b>
Annen finanskostnad		36	47
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36</b>	<b>47</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 922</b>	<b>5 239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		694 818	1 079 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>



Organisasjonsnr: 994 797 239  
TVEITA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 5 867 500 667 500

Investeringer i tilknyttet selskap 1, 5 9 574 546 9 574 546

Investeringer i aksjer og andeler 1 435 000 435 000

**Sum finansielle anleggsmidler 10 877 046 10 677 046**

**Sum anleggsmidler 10 877 046 10 677 046**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 242 242

Konsernfordringer 6 200 000 200 000

**Sum fordringer 200 242 242**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 166 971 1 686 866

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 166 971 1 686 866**

**Sum omløpsmidler 2 367 213 1 687 108**

**SUM EIENDELER 13 244 258 12 364 153**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Overkurs 4 5 000 5 000

Annen innskutt egenkapital 4 7 843 736 7 843 736

**Sum innskutt egenkapital 7 948 736 7 948 736**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 4 795 522 4 100 705



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 795 522</b>	<b>4 100 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 744 258</b>	<b>12 049 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		300 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	6	200 000	14 713
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>314 713</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>314 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 244 258</b>	<b>12 364 153</b>



Organisasjonsnr: 994 797 239  
TVEITA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 TVEITA HOLDING AS

Penneo Dokument ID: 26VA2-6ITP-M3EN1-TDALM-GJTS4-8K0X2

---

Organisasjonsnr: 994 797 239



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	1 032 044	1 481 746
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 032 044</b>	<b>1 481 746</b>
Annen driftskostnad	2	56 148	107 948
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>56 148</b>	<b>107 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>975 896</b>	<b>1 373 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 958	5 286
Annen finanskostnad		36	47
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 922</b>	<b>5 239</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		694 818	1 079 038
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>994 818</b>	<b>1 379 038</b>

Penneo Dokumentnrøkkel: 26VA/2-6ITP-M3EN1-TDALM-GJTS4-8K0X2



### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	1, 5	867 500	667 500
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 5	9 574 546	9 574 546
Investeringer i aksjer og andeler	1	435 000	435 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 877 046</b>	<b>10 677 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 877 046</b>	<b>10 677 046</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		242	242
Konsernfordringer	6	200 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 242</b>	<b>242</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 166 971	1 686 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 166 971</b>	<b>1 686 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 367 213</b>	<b>1 687 108</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 244 258</b>	<b>12 364 153</b>

Penneo Dokumentnrøkkel: 26VA2-6ITP-MBEN1-TDALM-GJTS4-8K0X2



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 843 736	7 843 736
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 948 736</b>	<b>7 948 736</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	4 795 522	4 100 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 795 522</b>	<b>4 100 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 744 258</b>	<b>12 049 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Utbytte		300 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	6	200 000	14 713
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>314 713</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>314 713</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 244 258</b>	<b>12 364 153</b>

Stord, / 2023  
Styret i TVEITA HOLDING AS

\_\_\_\_\_  
Martin Tveita  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Mari Ann Tveita  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Aksel Sunde Tveita  
Styremedlem

TVEITA HOLDING AS

Penneo Dokumentnr: 26VA2-6ITP-MBEN1-TDALM-GJTS4-8K0X2



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelse eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

---

TVEITA HOLDING AS

Penneo Dokument ID: 26VA2-6ITP-MBEN1-TDALM-GJTS4-8K0X2



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Stord Hotell AS	29 %	9 574 546	9 574 546
Funkworks AS	8 %	200 000	200 000
Vino Piemonte AS	1,4 %	235 000	235 000
Calle Esperanza 3 AS	100 %	567 500	867 500
<b>Balanseført verdi 31.12</b>		<b>10 577 046</b>	<b>10 877 046</b>

Det er i 2022 utbetalt utbytte fra Stord Hotell AS. Utbyttet er ført som annen driftsinntekt.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	994 818	1 379 038
Permanente forskjeller	-977 828	-1 356 096
Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 990	-22 942
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-77 307	-94 297	-16 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	77 307	94 297	16 990
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

TVEITA HOLDING AS

Penneo Dokumentnr: 26VA2-6ITP-MBEN1-TDALM-GJTS4-8K0X2



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	7 843 736	5 000	4 100 705	12 049 441
Foreslått utbytte	0	0	0	-300 000	-300 000
Årets resultat	0	0	0	994 818	994 818
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>7 843 736</b>	<b>5 000</b>	<b>4 795 522</b>	<b>12 744 258</b>

### Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eierstemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Calle Esperanza 3 AS	Stord	100 %	-186 545	370 257
Stord Hotell AS	Stord	29 %	429 634	9 626 440
Funkworks AS*	Stord	8 %	102 000	460 000

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

\* Regnskapet for 2022 er ikke ferdig vi har benyttet tall for 2021.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	200 000	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	200 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>

TVEITA HOLDING AS

Penneo Dokumentnrøkkel: 26VA/2-6ITP-MBEN1-TDALM-GJTS4-8K0X2



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Martin Tveita

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1516447

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-06-15 07:15:41 UTC



### Mari Ann Tveita

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1746188

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-06-15 18:26:34 UTC



### Aksel Sunde Rikstad Tveita

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1876020

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-06-16 09:57:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 26V/A2-6TT-P-MBENT-TDALM-GJTS4-8K0X2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Osen 2  
N-5411 Stord

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tveita Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tveita Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Asbjørn Wathne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B7B20-MBL01-KZB61-661E-OVHJN-C7YUW



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Asbjørn Wathne

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-16 10:57:42 UTC



### Asbjørn Wathne

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-16 10:57:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B7B20-M8L01-KZB61-66TIE-OVHJN-C7YUW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>