



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 502 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLENN A EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmsvegen 315  
3721 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Trolldalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	152	9 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>152</b>	<b>9 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152</b>	<b>-9 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen finanskostnad			417
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>417</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-416</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-152</b>	<b>-10 196</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 185	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 033</b>	<b>-10 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 033</b>	<b>-10 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	2 032	-10 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 032</b>	<b>-10 196</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	527 861	527 861
Sum fordringer		527 861	527 861
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 720	4 688
Sum omløpsmidler		534 581	532 549
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>534 581</b>	<b>532 549</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 308	-9 308
Sum innskutt egenkapital		140 692	140 692
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	116 994	114 962
Sum opptjent egenkapital		116 994	114 962
Sum egenkapital		257 686	255 654
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 150
Annen kortsiktig gjeld	5	276 895	267 745
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>276 895</b>	<b>276 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>276 895</b>	<b>276 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>534 581</b>	<b>532 549</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 719336

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 502 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLENN A EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmsvegen 315  
3721 SKIEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Trollaldalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 918 502 092  
GLENN A EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	152	9 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>152</b>	<b>9 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152</b>	<b>-9 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen finanskostnad			417
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>417</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-416</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-152</b>	<b>-10 196</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 185	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 033</b>	<b>-10 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 033</b>	<b>-10 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	2 032	-10 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 032</b>	<b>-10 196</b>



Organisasjonsnr: 918 502 092  
GLENN A EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	527 861	527 861
Sum fordringer		527 861	527 861
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 720	4 688
Sum omløpsmidler		534 581	532 549
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>534 581</b>	<b>532 549</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 308	-9 308
Sum innskutt egenkapital		140 692	140 692
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	116 994	114 962
Sum opptjent egenkapital		116 994	114 962
Sum egenkapital		257 686	255 654
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Leverandørgjeld</b>			
Sum leverandørgjeld			9 150
Annen kortsiktig gjeld	5	276 895	267 745
Sum kortsiktig gjeld		276 895	276 895
Sum gjeld		276 895	276 895
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>534 581</b>	<b>532 549</b>



Organisasjonsnr: 918 502 092  
GLENN A EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Trollaldalen	75.00	50.00%	Ordinære aksjer
EllenTrollaldalen	75.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Glenna Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Kostnader*

Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingskriteriet er angitt der det er aktuelt.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Glenna Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	150	1 000	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Trolldalen, Styrets leder	75	50 %	50 %
EllenTrolldalen, varamedlem styret	75	50 %	50 %
Sum	150	100 %	100 %

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	150 000	-9 308	114 962	255 654
Årsresultat	0	0	2 032	2 032
Egenkapital 31.12.	150 000	-9 308	116 994	257 686

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Lån fra eier</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Innlån fra eier	-276 894	-267 744

<i>Lån til nærstående selskap</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til nærstående selskap	527 861	527 861

Selskapets banklån er innløst ved salg av bolig



## Glenna Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
For mye (lite) avsatt tidligere år	-2 185	0
Årets totale skattekostnad	<u>-2 185</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-153	-10 196
Permanente forskjeller	0	265
Årets skattegrunnlag	<u>-153</u>	<u>-9 931</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-153	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-153	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-153	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>