



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 827 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL VEST AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 969 485	2 931 947
Sum inntekter		2 969 485	2 931 947
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	500 496	500 496
Annen driftskostnad	2	382 438	321 142
Sum kostnader		882 935	821 638
Driftsresultat		2 086 551	2 110 309
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	78 065	140 320
Sum finanskostnader		78 065	140 320
Netto finans		-78 065	-140 320
Ordinært resultat før skattekostnad		2 008 486	1 969 989
Skattekostnad på ordinært resultat	8	441 867	433 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 566 619	1 536 592
Årsresultat		1 566 619	1 536 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 566 619	1 536 592
Totalresultat		1 566 619	1 536 592
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 586 121	1 535 893
Avsatt til annen egenkapital	4		699
Overført fra annen egenkapital	4	-19 502	
Sum overføringer og disponeringer		1 566 619	1 536 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	22 296 349	22 796 846
Sum varige driftsmidler		22 296 349	22 796 846
Sum anleggsmidler		22 296 349	22 796 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	154 743	5 939
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	10	2 854 271	2 202 969
Sum fordringer		3 009 014	2 208 908
Sum omløpsmidler		3 009 014	2 208 908
SUM EIENDELER		25 305 363	25 005 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 500 000	10 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 422 047	7 441 550
Sum opptjent egenkapital		7 422 047	7 441 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		17 922 047	17 941 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	584 811	590 312
Sum avsetninger for forpliktelser		584 811	590 312
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	4 603 709	4 377 169
Sum annen langsiktig gjeld		4 603 709	4 377 169
Sum langsiktig gjeld		5 188 520	4 967 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 851	
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 183 070	2 088 882
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		2 194 796	2 096 723
Sum gjeld		7 383 315	7 064 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 305 363	25 005 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256316

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 827 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL VEST AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 991 827 021
MANDAL VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 969 485	2 931 947
Sum inntekter		2 969 485	2 931 947
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	500 496	500 496
Annen driftskostnad	2	382 438	321 142
Sum kostnader		882 935	821 638
Driftsresultat		2 086 551	2 110 309
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	78 065	140 320
Sum finanskostnader		78 065	140 320
Netto finans		-78 065	-140 320
Ordinært resultat før skattekostnad		2 008 486	1 969 989
Skattekostnad på ordinært resultat	8	441 867	433 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 566 619	1 536 592
Årsresultat		1 566 619	1 536 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 566 619	1 536 592
Totalresultat		1 566 619	1 536 592
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 586 121	1 535 893
Avsatt til annen egenkapital	4		699
Overført fra annen egenkapital	4	-19 502	
Sum overføringer og disponeringer		1 566 619	1 536 592



Organisasjonsnr: 991 827 021
MANDAL VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 9

22 296 349

22 796 846

Sum varige driftsmidler

22 296 349

22 796 846

Sum anleggsmidler

22 296 349

22 796 846

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6

154 743

5 939

Andre kortsiktige

fordringer

6

Konsernfordringer

10

2 854 271

2 202 969

Sum fordringer

3 009 014

2 208 908

Sum omløpsmidler

3 009 014

2 208 908

SUM EIENDELER

25 305 363

25 005 754

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

500 000

500 000

Annen innskutt egenkapital

4

10 000 000

10 000 000

Sum innskutt egenkapital

10 500 000

10 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

7 422 047

7 441 550

Sum opptjent egenkapital

7 422 047

7 441 550

Sum egenkapital

17 922 047

17 941 550

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

584 811

590 312

Sum avsetninger for

forpliktelseser

584 811

590 312

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

4 603 709

4 377 169

Sum annen langsiktig gjeld

4 603 709

4 377 169



Sum langsiktig gjeld		5 188 520	4 967 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 851	
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 183 070	2 088 882
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		2 194 796	2 096 723
Sum gjeld		7 383 315	7 064 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 305 363	25 005 754



Organisasjonsnr: 991 827 021
MANDAL VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mandal Vest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Mandal Vest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: DESZF-L2PKI-52JLI-FQYB-ETQB8-63HPP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Mandal Vest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DESZF-L2PKI-52JLI-FQOYB-ETQB8-63HPP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-27 16:47:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DESZF-L2PKI-52JL-FQQYB-ETQB8-63HPP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
for
Mandal Vest AS

Penneo Dokumentnøkkel: OTD0V-TOBIU-4JUQH-DLNTM-XCCUQ-VK21J



Resultatregnskap			
Mandal Vest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 969 485	2 931 947
Sum leieinntekter		2 969 485	2 931 947
Avskrivning av driftsmidler	5	500 496	500 496
Annen driftskostnad	2	382 438	321 142
Sum driftskostnader		882 935	821 638
Driftsresultat		2 086 551	2 110 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	78 065	140 320
Sum finanskostnader		78 065	140 320
Resultat av finansposter		-78 065	-140 320
Ordinært resultat før skattekostnad		2 008 486	1 969 989
Skattekostnad på ordinært resultat	8	441 867	433 397
Ordinært resultat		1 566 619	1 536 592
Årsresultat		1 566 619	1 536 592
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 586 121	1 535 893
Avsatt til annen egenkapital	4	0	699
Overført fra annen egenkapital	4	19 502	0
Sum overføringer		1 566 619	1 536 592
Mandal Vest AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: OTDOV-TOBIU-4JUQH-DLNTM-XCCUQ-VK21J



Balanse			
Mandal Vest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	22 296 349	22 796 846
Sum varige driftsmidler		22 296 349	22 796 846
Sum anleggsmidler		22 296 349	22 796 846
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	154 743	5 939
Fordring konsernkonto	10	2 854 271	2 202 969
Sum fordringer		3 009 014	2 208 908
Sum omløpsmidler		3 009 014	2 208 908
Sum eiendeler		25 305 363	25 005 754

Penneo Dokumentnøkkel: OTD0V-TOBIU-4JUQH-DLNTM-XCCUQ-VK21J



Balanse			
Mandal Vest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 500 000	10 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 422 047	7 441 550
Sum opptjent egenkapital		7 422 047	7 441 550
Sum egenkapital		17 922 047	17 941 550
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	584 811	590 312
Sum avsetning for forpliktelser		584 811	590 312
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	4 603 709	4 377 169
Sum annen langsiktig gjeld		4 603 709	4 377 169
Sum langsiktig gjeld		5 188 520	4 967 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 851	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 183 070	2 088 882
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		2 194 796	2 096 723
Sum gjeld		7 383 315	7 064 204
Sum egenkapital og gjeld		25 305 363	25 005 754
Hønefoss, 25.april 2022 Styret i Mandal Vest AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Mandal Vest AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: OTD0V-TOBIU-4JUQH-DLNTM-XCCUQ-VK21J



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapspraksis for små foretak i Norge. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levelid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opplyst, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippending og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: OTD0V-TOBIU-4JUQH-DLNTM-XCCUQ-VK21J



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	2021
Løvpålagt revisjon	11 813
Bistand	3 938
Sum	15 750

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12.
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Sum	500	1 000	500 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	500	100 %	100 %
Sum	500	100 %	100 %

Konsemregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	500 000	10 000 000	7 441 550	17 941 550
Avgift konsembidrag	-	-	-1 586 121	-1 586 121
Årsresultat	-	-	1 566 619	1 566 619
Egenkapital pr 31.12.	500 000	10 000 000	7 422 047	17 922 047

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 481 048	25 024 823	28 505 871
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	3 481 048	25 024 823	28 505 871
Akk. avskrivninger 01.01	-	5 709 024	5 709 024
Årets avskrivning	-	500 496	500 496
Akk. avskrivninger 31.12	-	6 209 520	6 209 520
Bokført verdi pr. 31.12	3 481 048	18 815 302	22 296 349

Økonomisk levetid Avskrives 50 år
Avskrivningsplan ikke lineær

Pennco Dokumentnr: 07DDV-TOBIU-4JUQH-DLNTM-XCCUQ-VK21J



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
AKA AS	4 603 709	4 377 169	149 580	119 789
Avgitt konsemsbidrag	-	-	2 033 489	1 969 093
Sum	4 603 709	4 377 169	2 183 070	2 088 882

Selskapet har gjeld til AKA på kr 4 603 709. Lånet er renteberegnet med 1,7 % p.a. ihtt avtale. Årets rentekostnad utgjør kr 78 065.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	447 368	433 200
Endring i utsatt skatt	-5 501	197
Skattekostnad ordinært resultat	441 867	433 397

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt	447 368	433 200
Skatt av konsemsbidrag	-447 368	-433 200
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Årsresultat før skatt	2 008 486	1 969 989
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	441 867	433 397
Skattekostnad	441 867	433 397
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	584 811	-	590 312
Sum	-	584 811	-	590 312
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	584 811	-	590 312

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse for morselskap AKA AS ovenfor kredittinstitusjon	2021	2020
Pantets pålydende	39 000 000	39 000 000
Sum	39 000 000	39 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS	2021	2020
Bygninger	22 296 349	22 796 846
Totalt	22 296 349	22 796 846



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Pennco Dokumentnøkkel: OTD0V-TOBIU-4JUQH-DLNTM-XCCUQ-YK21J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-26 14:09:30 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 12:07:35 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: OTD0V-TOBIU-4JUOH-DLNTM-XCCUQ-VK21J