



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 938 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T H HOLDING AS
Forretningsadresse: Nygårds allé 3
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Theodor Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 890	69 981
Sum kostnader		68 890	69 981
Driftsresultat		-68 890	-69 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		930	27 101
Annen finansinntekt			118 587
Sum finansinntekter		930	145 688
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-237 664	50 164
Annen rentekostnad		67	146
Annen finanskostnad		123 931	
Sum finanskostnader		-113 666	50 310
Netto finans		114 596	95 378
Ordinært resultat før skattekostnad		45 706	25 396
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 475	16 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 181	8 741
Årsresultat		83 181	8 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 181	8 741
Totalresultat		83 181	8 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	83 181	8 741
Sum overføringer og disponeringer		83 181	8 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 041 786	6 999 086
Sum varige driftsmidler		7 041 786	6 999 086
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum anleggsmidler		7 041 786	6 999 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		59 895	59 613
Sum fordringer		59 895	59 613
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	51 995	133 816
Sum investeringer		51 995	133 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 400 417	1 343 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 417	1 343 438
Sum omløpsmidler		1 512 307	1 536 867
SUM EIENDELER		8 554 093	8 535 952

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 354 093	6 270 912
Sum opptjent egenkapital		6 354 093	6 270 912
Sum egenkapital		8 554 093	8 470 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		37 475
Sum avsetninger for forpliktelser			37 475
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	37 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 541
Betalbar skatt	3		26 024
Sum kortsiktig gjeld			27 565
Sum gjeld		0	65 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 554 093	8 535 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 607886

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 938 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T H HOLDING AS
Forretningsadresse: Nygårds allé 3
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Theodor Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 852 938 072
T H HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 890	69 981
Sum kostnader		68 890	69 981
Driftsresultat		-68 890	-69 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		930	27 101
Annen finansinntekt			118 587
Sum finansinntekter		930	145 688
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-237 664	50 164
Annen rentekostnad		67	146
Annen finanskostnad		123 931	
Sum finanskostnader		-113 666	50 310
Netto finans		114 596	95 378
Ordinært resultat før skattekostnad		45 706	25 396
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 475	16 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 181	8 741
Årsresultat		83 181	8 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 181	8 741
Totalresultat		83 181	8 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	83 181	8 741
Sum overføringer og disponeringer		83 181	8 741



Organisasjonsnr: 852 938 072
T H HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

7 041 786

6 999 086

Sum varige driftsmidler

7 041 786

6 999 086

Investeringer i aksjer og
andeler

6

Sum anleggsmidler

7 041 786

6 999 086

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7

Andre kortsiktige

fordringer

59 895

59 613

Sum fordringer

59 895

59 613

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

6

Sum investeringer

51 995

133 816

51 995

133 816

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 400 417

1 343 438

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 400 417

1 343 438

Sum omløpsmidler

1 512 307

1 536 867

SUM EIENDELER

8 554 093

8 535 952

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 8

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

4

2 100 000

2 100 000

Sum innskutt egenkapital

2 200 000

2 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

6 354 093

6 270 912



Sum opptjent egenkapital		6 354 093	6 270 912
Sum egenkapital		8 554 093	8 470 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		37 475
Sum avsetninger for forpliktelser			37 475
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	37 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 541
Betalbar skatt	3		26 024
Sum kortsiktig gjeld			27 565
Sum gjeld		0	65 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 554 093	8 535 952



Organisasjonsnr: 852 938 072
T H HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



	BankID Signing Julie Victoria Holm Tveit 2022-06-30
	BankID Signing Christopher Holm 2022-06-30
	BankID Signing Christine Holm Moseid 2022-06-30



Årsregnskap 2021

T H Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr.: 852 938 072



RESULTATREGNSKAP

T H HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	68 890	69 981
Sum driftskostnader		68 890	69 981
Driftsresultat		-68 890	-69 981
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		930	27 101
Annen finansinntekt		0	118 587
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-237 664	50 164
Annen rentekostnad		67	146
Annen finanskostnad		123 931	0
Resultat av finansposter		114 596	95 378
Ordinært resultat før skattekostnad		45 706	25 396
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 475	16 655
Ordinært resultat		83 181	8 741
Årsresultat		83 181	8 741
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	83 181	8 741
Sum overføringer		83 181	8 741



BALANSE

T H HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 041 786	6 999 086
Sum varige driftsmidler		7 041 786	6 999 086
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 041 786	6 999 086
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		59 895	59 613
Sum fordringer		59 895	59 613
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	51 995	133 816
Sum investeringer		51 995	133 816
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 400 417	1 343 438
Sum omløpsmidler		1 512 307	1 536 867
Sum eiendeler		8 554 093	8 535 952



BALANSE

T H HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	6 354 093	6 270 912
Sum opptjent egenkapital		6 354 093	6 270 912
Sum egenkapital		8 554 093	8 470 912
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	37 475
Sum avsetning for forpliktelser		0	37 475
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 541
Betalbar skatt	3	0	26 024
Sum kortsiktig gjeld		0	27 565
Sum gjeld		0	65 040
Sum egenkapital og gjeld		8 554 093	8 535 952

Oslo, 28.06.2022
Styret i T H Holding AS

Christopher Theodor Holm
styreleder

Julie Victoria Holm Tveit
styremedlem

Christine Holm Moseid
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler består av en tomt og balanseføres til anskaffelseskost tillagt utviklingskostnader. Tomten avskrives ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KORTSIKTIGE PLASSERINGER

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Investering i aksjer i børsnoterte selskaper vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte fra selskapene inntekstføres som annen finansinntekt.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er således ikke krav om obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i regnskapsperioden.
Selskapet har ikke daglig leder.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	26 024
Endring i utsatt skatt	-37 475	-9 369
Skattekostnad ordinært resultat	-37 475	16 655
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	45 706	25 396
Permanente forskjeller	-360 845	50 310
Endring i midlertidige forskjeller	34 069	42 586
Skattepliktig inntekt	-281 070	118 292
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	26 024
Sum betalbar skatt i balansen	0	26 024

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-19 716	-24 645	-4 929
Gevinst – og tapskonto	155 989	194 987	38 998
Sum	136 273	170 342	34 069
Akkumulert fremførbart underskudd	-281 070	0	281 070
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	144 797	0	-144 797
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	170 342	170 342
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	37 475	37 475

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Pr. 31.12.2020	100 000	2 100 000	6 270 912	8 470 912
Årets resultat			83 181	83 181
Pr 31.12.2021	100 000	2 100 000	6 354 093	8 554 093



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 999 086	6 999 086
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	42 700	42 700
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 041 786	7 041 786
= Bokført verdi 31.12.21	7 041 786	7 041 786

Note 6 Verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Pci Biotech Holding ASA	735	695
Photocure ASA	21 200	51 300
Sum	21 935	51 995

Aksjene i Pci Biotech Holding ASA er regnskapsmessig skrevet ned med kr. 40.
Aksjene i Photocure ASA er regnskapsmessig skrevet opp med kr. 30 100.

Note 7 Fordringer

Kundefordringer er vurdert med henhold til tap.



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I T H HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christine Holm Moseid	16	32,0	32,0
Christopher Theodor Holm	16	32,0	32,0
Julie Victoria Holm Tveit	16	32,0	32,0
Britt Holm	2	4,0	4,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christopher Theodor Holm	styreleder	16
Christine Holm Moseid	styremedlem	16
Julie Victoria Holm Tveit	styremedlem	16
Totalt antall aksjer		48



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i T H Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet T H Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 83 181. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 30. juni 2022

All Revisjon AS

Kjell Eide

Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167