



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 610 051
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ASTA INVEST AS
Forretningsadresse:	Borgenbakken 6 0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Wilhelm S Rosenvinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 500	
Sum inntekter		94 500	
Kostnader			
Varekostnad		27 265	
Lønnskostnad		4 392	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	37 503	
Annen driftskostnad		259 088	478 216
Sum kostnader		328 248	478 216
Driftsresultat		-233 748	-478 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300 362	
Annen finansinntekt		2 535	42 748 844
Sum finansinntekter		302 897	42 748 844
Annen rentekostnad		103 939	
Sum finanskostnader		103 939	
Netto finans		198 958	42 748 844
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 789	42 270 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 790	42 270 628
Årsresultat		-34 789	42 270 628
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 000 000
Annen egenkapital		-34 789	27 270 628
Sum overføringer og disponeringer		-34 789	42 270 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 200 585	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	150 011	
Sum varige driftsmidler		8 350 596	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	16 231 656	
Sum finansielle anleggsmidler		16 231 656	
Sum anleggsmidler		24 582 252	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 994 725	44 639 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 994 725	44 639 295
Sum omløpsmidler		10 994 725	44 639 295
SUM EIENDELER		35 576 977	44 639 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (70 aksjer à kr 1 500,00)	3	105 000	105 000
Overkurs		1 085 694	1 085 694
Sum innskutt egenkapital		1 190 694	1 190 694
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		27 235 839	27 270 628
Sum opptjent egenkapital		27 235 839	27 270 628
Sum egenkapital		28 426 533	28 461 322
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 470	27 288
Utbytte			15 000 000
Kortsiktig konserngjeld	2	75 000	345 296
Annen kortsiktig gjeld		7 058 974	805 389
Sum kortsiktig gjeld		7 150 444	16 177 972
Sum gjeld		7 150 444	16 177 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 576 977	44 639 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364191

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 610 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASTA INVEST AS
Forretningsadresse: Borgenbakken 6
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm S Rosenvinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 610 051
ASTA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 500	
Sum inntekter		94 500	
Kostnader			
Varekostnad		27 265	
Lønnskostnad		4 392	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	37 503	
Annen driftskostnad		259 088	478 216
Sum kostnader		328 248	478 216
Driftsresultat		-233 748	-478 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300 362	
Annen finansinntekt		2 535	42 748 844
Sum finansinntekter		302 897	42 748 844
Annen rentekostnad		103 939	
Sum finanskostnader		103 939	
Netto finans		198 958	42 748 844
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 789	42 270 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 790	42 270 628
Årsresultat		-34 789	42 270 628
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 000 000
Annen egenkapital		-34 789	27 270 628
Sum overføringer og disponeringer		-34 789	42 270 628



Organisasjonsnr: 927 610 051
ASTA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 200 585	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	150 011	
Sum varige driftsmidler		8 350 596	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	16 231 656	
Sum finansielle anleggsmidler		16 231 656	

Sum anleggsmidler		24 582 252	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 994 725	44 639 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 994 725	44 639 295

Sum omløpsmidler		10 994 725	44 639 295
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		35 576 977	44 639 295
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (70 aksjer à kr 1 500,00)	3	105 000	105 000
Overkurs		1 085 694	1 085 694
Sum innskutt egenkapital		1 190 694	1 190 694

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		27 235 839	27 270 628
Sum opptjent egenkapital		27 235 839	27 270 628

Sum egenkapital		28 426 533	28 461 322
-----------------	--	------------	------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 470	27 288
Utbytte			15 000 000
Kortsiktig konserngjeld	2	75 000	345 296
Annen kortsiktig gjeld		7 058 974	805 389
Sum kortsiktig gjeld		7 150 444	16 177 972
Sum gjeld		7 150 444	16 177 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 576 977	44 639 295



Organisasjonsnr: 927 610 051
ASTA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 12. juli 2021, så 2022 er selskapets første hele riftsår Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra selskapets investering i utleieleilighet i Moss startet først opp fra tidlig høst. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8388099.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8388099.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-37503.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8350596.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37503.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Statsautorisert revisor Odd Eide-Fredriksen

Rev.nr./Org.nr. 983 756 646 MVA

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i ASTA INVEST AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet for 2022

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for 2022 til ASTA INVEST AS – som viser et underskudd på kr 34.789.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endringer i egenkapital
- Noter til årsregnskapet.

Etter min mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av foreningen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om

Adresse	Odd Eide-Fredriksen Grevløgka 8 3294 Stavern
E-post	odde-f@online.no
Mobil	90 58 03 24



Statsautorisert revisor Odd Eide-Fredriksen

Rev.nr./Org.nr. 983 756 646 MVA

fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavern, 18. april, 2023

ODD EIDE-FREDRIKSEN
Statsautorisert revisor

Adresse	Odd Eide-Fredriksen Grevløløkka 8 3294 Stavern
E-post	odde-f@online.no
Mobil	90 58 03 24



Noter 2022 ASTA INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 12. juli 2021, så 2022 er selskapets første hele riftsår

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra selskapets investering i utleieleilighet i Moss startet først opp fra tidlig høst.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	
Tilgang i året	8 388 099
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 388 099
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(37 503)
Balanseført verdi 31.12.2022	8 350 596
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	37 503

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	70	1 500,00	105 000,00
Sum	70		105 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rosenvinge, Wilhelm S (Styreleder)	70	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	70	100,00%	

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	105 000	1 085 694	27 270 628	28 461 322
Årets resultat			(34 789)	(34 789)
Egenkapital 31.12.2022	105 000	1 085 694	27 235 839	28 426 533