



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 147 002  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN BERGTUN OMSORGSBOLIGER  
Forretningsadresse: c/o Byggmann  
Flyplassvegen 22  
6040 VIGRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sindre Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		816	
Leieinntekter		655 200	638 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>656 016</b>	<b>638 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	2	91 216	86 207
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	466 126	338 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>557 342</b>	<b>424 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 674</b>	<b>214 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53	
Annen renteinntekt		308	688
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>361</b>	<b>688</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53	
Annen rentekostnad		148 105	169 266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 158</b>	<b>169 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147 797</b>	<b>-168 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	6	-49 123	45 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 817 007	2 810 223
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 817 007</b>	<b>2 810 223</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 817 007</b>	<b>2 810 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		15 700
Andre kortsiktige fordringer	5	7 478	6 933
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 478</b>	<b>22 633</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		878 744	931 411
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>878 744</b>	<b>931 411</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>886 223</b>	<b>954 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 703 229</b>	<b>3 764 267</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Stiftelseskapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	267 885	218 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-267 885</b>	<b>-218 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-67 885</b>	<b>-18 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	3 752 167	3 775 520
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 752 167</b>	<b>3 775 520</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 752 167</b>	<b>3 775 520</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 691	7 509
Annen kortsiktig gjeld		11 257	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 948</b>	<b>7 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 771 115</b>	<b>3 783 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 703 230</b>	<b>3 764 267</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 517532

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 882 147 002  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN BERGTUN OMSORGSBOLIGER  
Forretningsadresse: c/o Byggmann  
Flyplassvegen 22  
6040 VIGRA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sindre Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 882 147 002  
STIFTELSEN BERGTUN OMSORGSBOLIGER

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		816	
Leieinntekter		655 200	638 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>656 016</b>	<b>638 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	2	91 216	86 207
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	466 126	338 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>557 342</b>	<b>424 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 674</b>	<b>214 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53	
Annen renteinntekt		308	688
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>361</b>	<b>688</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53	
Annen rentekostnad		148 105	169 266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 158</b>	<b>169 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147 797</b>	<b>-168 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-49 123	45 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>



Organisasjonsnr: 882 147 002  
STIFTELSEN BERGTUN OMSORGSBOLIGER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 817 007	2 810 223
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 817 007</b>	<b>2 810 223</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 817 007</b>	<b>2 810 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		15 700
Andre kortsiktige fordringer	5	7 478	6 933
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 478</b>	<b>22 633</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		878 744	931 411
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>878 744</b>	<b>931 411</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>886 223</b>	<b>954 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 703 229</b>	<b>3 764 267</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Stiftelseskapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	267 885	218 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-267 885</b>	<b>-218 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-67 885</b>	<b>-18 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	3 752 167	3 775 520
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 752 167</b>	<b>3 775 520</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 752 167</b>	<b>3 775 520</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 691	7 509
Annen kortsiktig gjeld		11 257	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 948</b>	<b>7 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 771 115</b>	<b>3 783 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 703 230</b>	<b>3 764 267</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 882 147 002  
STIFTELSEN BERGTUN OMSORGSBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap

**2020**

Stiftelsen Bergtun  
Omsorgsboliger

Org.nr.:882 147 002



## Resultatregnskap

Stiftelsen Bergtun Omsorgsboliger

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		816	0
Leieinntekter		655 200	638 400
Sum driftsinntekter		<b>656 016</b>	<b>638 400</b>
Avskrivning på driftsmidler	2	91 216	86 207
Annen driftskostnad	3	466 126	338 044
Sum driftskostnader		<b>557 342</b>	<b>424 252</b>
Driftsresultat		<b>98 674</b>	<b>214 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53	0
Annen renteinntekt		308	688
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53	0
Annen rentekostnad		148 105	169 266
Resultat av finansposter		<b>-147 797</b>	<b>-168 578</b>
Årsresultat	6	<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	0	45 570
Overført til udekket tap		49 123	0
Sum overføringer		<b>-49 123</b>	<b>45 570</b>



## Balanse

### Stiftelsen Bergtun Omsorgsboliger

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 817 007	2 810 223
Sum varige driftsmidler		<b>2 817 007</b>	<b>2 810 223</b>
Sum anleggsmidler		<b>2 817 007</b>	<b>2 810 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	0	15 700
Andre kortsiktige fordringer	5	7 478	6 933
Sum fordringer		<b>7 478</b>	<b>22 633</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		878 744	931 411
Sum omløpsmidler		<b>886 223</b>	<b>954 044</b>
Sum eiendeler		<b>3 703 229</b>	<b>3 764 267</b>



## Balanse

### Stiftelsen Bergtun Omsorgsboliger

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Stiftelseskapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-267 885	-218 762
Sum opptjent egenkapital		<b>-267 885</b>	<b>-218 762</b>
Sum egenkapital		<b>-67 885</b>	<b>-18 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	3 752 167	3 775 520
Sum annen langsiktig gjeld		<b>3 752 167</b>	<b>3 775 520</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 691	7 509
Annen kortsiktig gjeld		11 257	0
Sum kortsiktig gjeld		<b>18 948</b>	<b>7 509</b>
Sum gjeld		<b>3 771 115</b>	<b>3 783 029</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>3 703 230</b>	<b>3 764 267</b>

Vigra, 12.05.2021

Styret i Stiftelsen Bergtun Omsorgsboliger

Olav Sindre Roald  
styreleder

Roger Oddbjørn Blindheim  
styremedlem

Harry Valderhaug  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med estimert økonomisk levetid. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendig kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (verdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Byggningsmessig anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 310 367	0	4 310 367
Tilgang	0	98 000	98 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 310 367	98 000	4 408 367
Akkumulerte avskrivninger	1 586 351	5 009	1 591 360
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>2 724 016</b>	<b>92 991</b>	<b>2 817 007</b>
Årets avskrivninger	86 207	5 009	91 216
Forventet økonomisk levetid	50 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Stiftelsen har ingen ansatte, men leier inn tjenester, primært vaktmestertjenester. Stiftelsen er således ikke pliktig til å etablere en tjenstepensjonsordninger etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar for innleide tjenester (inkl. mva)	2020	2019
Innleide tjenester	208 050	201 983
<b>Sum</b>	<b>208 050</b>	<b>201 983</b>

Det er utbetalt godtgjørelse til styret med kr 11 410. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020
Lovpålagt revisjon	10 725
Andre tjenester	5 625
<b>Sum</b>	<b>16 350</b>

Beløpene er inkl. mva.

## Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 752 167	3 775 520
<b>Sum</b>	<b>3 752 167</b>	<b>3 775 520</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Bygninger	2 724 016	2 810 223
<b>Sum</b>	<b>2 724 016</b>	<b>2 810 223</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	3 622 664	3 648 140

### Kortsiktige fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Stiftelsen har ikke fordringer som forfaller senere en ett år.



### Note 6 Egenkapital

	Stiftelses- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	200 000	-218 762	-18 762
Årets resultat	0	-49 123	-49 123
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>-267 885</b>	<b>-67 885</b>

Stiftelsens egenkapital er negativ pr 31.12.20. Basert på stiftelsens likviditets- og resultat prognoser er det nå stiftelsens vurdering at stiftelsen har tilstrekkelig likviditet til fortsatt drift. Videre er styrets vurdering at stiftelsens egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved, og omfanget av virksomheten i stiftelsen. Årsregnskapet er således avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Til styret i Stiftelsen Bergtun Omsorgsboliger

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Stiftelsen Bergtun Omsorgsboligers årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlaget for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Langelandsvegen 35, NO-6010 Ålesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Bergtun Omsorgsboliger



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

---

#### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Ålesund, 12. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Terje Honningsvåg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Honningsvåg, Terje	BANKID_MOBILE	2021-05-12 13:51

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.