



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 657 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYLANDSTUNET AS
Forretningsadresse: Lonbakkvegen 11
7877 HØYLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		706 861	675 001
Sum inntekter		706 861	675 001
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 365	1 335
Avskrivning	3	78 500	82 000
Annen driftskostnad	2	219 797	223 129
Sum kostnader		299 662	306 464
Driftsresultat		407 199	368 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			4 335
Sum finansinntekter			4 335
Annen finanskostnad		70	193
Sum finanskostnader		70	193
Netto finans		-70	4 142
Ordinært resultat før skattekostnad		407 129	372 679
Skattekostnad på ordinært resultat	5	89 568	82 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		317 561	290 647
Årsresultat		317 561	290 647
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	317 561	290 647
Sum overføringer og disponeringer		317 561	290 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 145 000	1 223 500
Sum varige driftsmidler		1 145 000	1 223 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 146 000	1 224 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 032	22 861
Sum fordringer		42 032	22 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 885 356	2 509 187
Sum omløpsmidler		2 927 388	2 532 048
SUM EIENDELER		4 073 388	3 756 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 686 691	3 369 130
Sum opptjent egenkapital		3 686 691	3 369 130
Sum egenkapital		3 911 691	3 594 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	28 897	36 432
Sum avsetninger for forpliktelser		28 897	36 432
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 897	36 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 019	2 615
Betalbar skatt	5	97 103	90 098
Skyldige offentlige avgifter		32 678	29 766
Annen kortsiktig gjeld			3 507
Sum kortsiktig gjeld		132 800	125 986
Sum gjeld		161 697	162 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 073 388	3 756 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 151143

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 657 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYLANDSTUNET AS
Forretningsadresse: Lonbakkvegen 11
7877 HØYLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 955 657 233
HØYLANDSTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		706 861	675 001
Sum inntekter		706 861	675 001
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 365	1 335
Avskrivning	3	78 500	82 000
Annen driftskostnad	2	219 797	223 129
Sum kostnader		299 662	306 464
Driftsresultat		407 199	368 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			4 335
Sum finansinntekter			4 335
Annen finanskostnad		70	193
Sum finanskostnader		70	193
Netto finans		-70	4 142
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	89 568	82 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		317 561	290 647
Årsresultat		317 561	290 647
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	317 561	290 647
Sum overføringer og disponeringer		317 561	290 647



Organisasjonsnr: 955 657 233
HØYLANDSTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 145 000	1 223 500
Sum varige driftsmidler		1 145 000	1 223 500

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000

Sum anleggsmidler		1 146 000	1 224 500
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		42 032	22 861
Sum fordringer		42 032	22 861

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 885 356	2 509 187
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 927 388	2 532 048
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 073 388	3 756 548
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 686 691	3 369 130
Sum opptjent egenkapital		3 686 691	3 369 130

Sum egenkapital		3 911 691	3 594 130
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	28 897	36 432
Sum avsetninger for forpliktelse		28 897	36 432
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 897	36 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 019	2 615
Betalbar skatt	5	97 103	90 098
Skyldige offentlige avgifter		32 678	29 766
Annen kortsiktig gjeld			3 507
Sum kortsiktig gjeld		132 800	125 986
Sum gjeld		161 697	162 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 073 388	3 756 548



Organisasjonsnr: 955 657 233
HØYLANDSTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Høylandstunet AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Høylandstunet AS

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 433 609	20 000	2 453 609
Avgang solgte driftsmidler	0	-20 000	-20 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 433 609	0	2 433 609
Akk.avskrivning 31.12.2021	-1 288 609	0	-1 288 609
Balanseført pr. 31.12.2021	1 145 000	0	1 145 000
Årets avskrivninger	78 500	0	78 500

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	225 000	3 369 130	3 594 130
Årsresultat	0	317 561	317 561
Egenkapital 31.12.2021	225 000	3 686 691	3 911 691

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021
Betalbar skatt	97 103
Endring utsatt skatt	-7 535
Årets totale skattekostnad	89 568

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	407 129
Endring i midlertidige forskjeller	34 248
Årets skattegrunnlag	441 377
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	97 103

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021
Driftsmidler inkl goodwill	131 350



Høylandstunet AS

Noter til regnskapet for 2021

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>131 350</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	28 897