



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 831 088
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: RENSVIKTUNET BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arnfinn Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		609 936	566 388
Sum inntekter		609 936	566 388
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	7 701	11 410
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	7 500	7 500
Annen driftskostnad	5,6,7,8	485 322	294 781
Sum kostnader		500 523	313 692
Driftsresultat		109 413	252 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 030	10 751
Sum finansinntekter		25 030	10 751
Annen rentekostnad	16	135 800	78 541
Sum finanskostnader		135 800	78 541
Netto finans		-110 770	-67 790
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 357	184 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 357	184 907
Årsresultat		-1 357	184 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	7 900 600	7 900 600
Maskiner og anlegg	11	1 250	8 750
Sum varige driftsmidler		7 901 850	7 909 350
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		900	900
Sum finansielle anleggsmidler		900	900
Sum anleggsmidler		7 902 750	7 910 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		26 792	25 669
Sum fordringer		26 792	25 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	600 396	781 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600 396	781 157
Sum omløpsmidler		627 188	806 826
SUM EIENDELER		8 529 938	8 717 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		600	600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		3 784 362	3 785 719
Sum egenkapital		3 784 962	3 786 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	13	210 809	210 809
Sum avsetninger for forpliktelser		210 809	210 809
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	3 210 454	3 411 632
Øvrig langsiktig gjeld	14	1 280 000	1 280 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 490 454	4 691 632
Sum langsiktig gjeld		4 701 263	4 902 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 714	28 317
Sum kortsiktig gjeld		43 714	28 317
Sum gjeld		4 744 977	4 930 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 529 938	8 717 076
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	4 490 454	4 691 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491419

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 831 088
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: RENSVIKTUNET BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arnfinn Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 986 831 088
RENSVIKTUNET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		609 936	566 388
Sum inntekter		609 936	566 388
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	7 701	11 410
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	7 500	7 500
Annen driftskostnad	5,6,7,8	485 322	294 781
Sum kostnader		500 523	313 692
Driftsresultat		109 413	252 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 030	10 751
Sum finansinntekter		25 030	10 751
Annen rentekostnad	16	135 800	78 541
Sum finanskostnader		135 800	78 541
Netto finans		-110 770	-67 790
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 357	184 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 357	184 907
Årsresultat		-1 357	184 906



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelse	13	210 809	210 809
Sum avsetninger for forpliktelse		210 809	210 809
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	3 210 454	3 411 632
Øvrig langsiktig gjeld	14	1 280 000	1 280 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 490 454	4 691 632
Sum langsiktig gjeld		4 701 263	4 902 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 714	28 317
Sum kortsiktig gjeld		43 714	28 317
Sum gjeld		4 744 977	4 930 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 529 938	8 717 076
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	4 490 454	4 691 632



Organisasjonsnr: 986 831 088
RENSVIKTUNET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Inndeekte felleskostnader		609 936	566 388	609 960	640 368
Sum driftsinntekter		609 936	566 388	609 960	640 368
Utgifter					
Personalkostnader	3	951	1 410	1 410	987
Styregodtgjørelser	4	6 750	10 000	10 000	7 000
Revisjonshonorar	5	5 525	5 250	5 523	5 875
Forretningsførerhonorar		42 618	46 494	42 616	44 750
Kontingent boligbyggelaget		1 800	1 800	1 800	1 800
Regnskapsm. avskrivninger	11	7 500	7 500	7 500	0
Vedlikehold	6	169 700	49 020	34 566	37 200
Forsikring		25 662	23 754	26 129	26 700
Andre driftskostnader	7	118 527	48 177	46 332	64 900
Kommunale avgifter	8	121 490	120 286	121 715	131 850
Sum driftsutgifter		500 523	313 692	297 591	321 062
Res. før finansielle poster		109 413	252 696	312 369	319 306
Finansielle inn- /utbet.					
Renteinntekter		25 030	10 751	21 700	24 200
Renteutgifter	16	135 800	78 541	129 546	148 792
Sum finansielle inn-/utbet.		-110 770	-67 790	-107 846	-124 592
Årsresultat		-1 357	184 906	204 523	194 714



Balanse 2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	9	700 000	700 000
Bygninger	10	7 200 600	7 200 600
Andre driftsmidler	11	1 250	8 750
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler		900	900
Sum anleggsmidler		7 902 750	7 910 250
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		26 792	25 669
Bankinnskudd			
Innestående på driftskonti	12	600 396	781 157
Sum omløpsmidler		627 188	806 826
SUM EIENDELER		8 529 938	8 717 076
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital		3 784 362	3 785 719
Sum egenkapital		3 784 962	3 786 319
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning	13	210 809	210 809
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	16	3 210 454	3 411 632
Borettsinnskudd	14	1 280 000	1 280 000
Sum langsiktig gjeld		4 701 263	4 902 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 714	28 317
Sum kortsiktig gjeld		43 714	28 317
Sum gjeld		4 744 977	4 930 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 529 938	8 717 076
Pantestillelser	15	4 490 454	4 691 632

Kristiansund N 31.12.23

AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

John Arnfinn Ødegård
Styreleder

Per Hønsvik
Styremedlem

Frank Ivar Rokstad
Styremedlem

Gerd Inger Eidsli
Styremedlem

Lasse Lyster
Styremedlem

Rensviktunet Borettslag Orgnr. 986 831 088



Noter 2023

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk. Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Boligselskapet bygninger er bokført til anskaffelseskost.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
A. Disponible midler pr. 01.01	778 509	794 572	778 509	583 474
B. Endring disponible midler:				
Årets resultat (se resultatregnskap)	-1 357	184 906	204 523	194 714
Tilbakeføring avskrivning	7 500	7 500	7 500	0
Avsatt vedlikeholdsfond	0	16 536	0	0
Avdrag langsiktig lån	-201 178	-225 005	-196 801	-194 098
B. Årets endring disponible midler:	-195 035	-16 063	15 222	616
C. Disponible midler pr. 31.12	583 474	778 509	793 731	584 090
Av de disponible midlene er følgende øremerket vedlikehold:	210 809	210 809	0	0
Fritt disponibelt:	372 666	567 701	15 222	616
Omløpsmidler 31.12	627 188	806 826	822 048	627 804
Kortsiktig gjeld 31.12	-43 714	-28 317	-28 317	-43 714
Disponible midler 31.12	583 474	778 509	793 731	584 090



Noter 2023

Note 2 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelseskost.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 3 - Personalkostnader

Laget har ingen ansatte, men leier inn etter behov.

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	951	1 410
Sum	951	1 410

Note 4 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 Styrehonorar	6 750	10 000
Sum	6 750	10 000

Note 5 - Revisjonshonorar

	2023	2022
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	5 525	5 250



Noter 2023

Note 6 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 Vedlikehold Bygg	23 750	0
6603 Vedlikehold Elektro	138 750	0
6640 Periodisk vedlikehold	0	22 500
6645 Vedlikeholdsavsetning	0	16 536
6716 Teknisk tjenester	7 200	9 984
Sum	169 700	49 020

Styret mener det gjennomførte vedlikehold og vedlikeholdsavsetning er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 7 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6551 Driftskostnader bygg	4 023	2 183
6554 Driftskostnader utvendig anleg	1 951	3 741
6559 Andre driftskostnader	12 660	19 188
6715 Sekretærarbeider ol	2 730	5 720
6720 Juridisk rådgivning	4 313	0
6760 Innleid arbeidskraft fra byrå	73 391	3 350
6825 Kopiering	120	144
6940 Porto	84	0
7719 Organisasjonsmessige kostnader	18 600	13 215
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	656	637
Sum	118 527	48 177

Note 8 - Kommunale avgifter/eiendomsskatt

	2023	2022
7760 Kommunale avgifter (vannavg. renovasjon, feieavg)	102 430	102 175
7761 Eiendomsskatt	19 060	18 112
Sum	121 490	120 286

Note 9 - Tomter

	År	Beløp
Kostpris	2004	700 000
Bokført verdi pr. 31.12		700 000

Note 10 - Bygninger

	År	Beløp
Kostpris	2005	7 200 600
Bokført verdi pr. 31.12		7 200 600

Bygningene er ikke avskrevet, man har istedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført Jfr.note om vedlikehold og vedlikeholdsavsetning.



Noter 2023

Note 11 - Andre anleggsmidler

Større varige investeringer aktiveres og avskrives etter antatt levetid.

	Redskapsbod
Anskaffelseskost pr.01.01 :	75 000
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	75 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	73 750
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 250
Årets avskrivninger :	7 500
Anskaffelsesår :	2014
Antatt levetid i år :	10

Alle anleggsmidler er vurdert etter forsiktighetsprinsippet.

Note 12 - Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne bankinnskudd :		

Note 13 - Vedlikeholdsavsetning

For å benytte vedlikeholdsavsetningen må styret gjøre eget vedtak om det.

	2023
Vedlikeholdsavsetning IB 01.01	210 809
+ årets avsetning	0
Vedlikeholdsavsetning UB 31.12	210 809

Note 14 - Borettsinnskudd

	2023
2250 Borettsinnskudd	1 280 000
Sum	1 280 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 15 - Pantstillelser

	2023
Av anleggets bokførte gjeld er det sikret ved pant kr.	4 490 454
Eiendommen som er stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr.	7 900 600



Noter 2023

Note 16 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebank 1 Nordmøre
Lånenummer:	39308370325
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2011
Rentesats:	4.794 %
Beregnet innfridd:	30.06.2036
Opprinnelig lånebeløp:	5 556 000
Lånesaldo 01.01:	3 411 632
Avdrag i perioden:	201 178
Lånesaldo 31.12:	3 210 454

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 39308370325	1	864 952	864 952
	1	724 690	724 690
	4	405 203	1 620 812

Note 17 - Omsetningsverdi (innskudd)

Omsetningsverdi (innskudd) i borettslaget blir årlig regulert ihht til vedtektene. For salg av boliger vil prisen på innskuddet være:

Adresse	Kategori	Omsetningsverdi
Rensviktunet 15 A	3-roms m/ personaldel	1 503 293
Rensviktunet 15 A	3-roms m/ aktivitetsdel	1 325 076
Rensviktunet 15 B	2-roms	810 172



Resultat og balanse med noter for Rensviktunet Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Rensviktunet Borettslag

Styreleder	John Arnfinn Ødegård (sign.)	26.02.2024
Styremedlem	Frank Ivar Rokstad (sign.)	23.02.2024
Styremedlem	Gerd Inger Eidsli (sign.)	15.02.2024
Styremedlem	Per Hønsvik (sign.)	22.02.2024
Styremedlem	Lasse Lyster (sign.)	26.02.2024



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rensviktunet Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rensviktunet Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: ZV512-Y6BIZ-SLD5Q-TTEQE-43YBI-GZ4VZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfesnes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-29 18:12:12 UTC



Toril Ulfesnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-29 18:12:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZV512-Y6BJ2-SLD5Q-TTEQE-43YBI-GZ4VZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>