



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 008 589
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TVEITAN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Jønnebergvegen 54 3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mona Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 700	922
Sum kostnader		8 700	922
Driftsresultat		-8 700	-922
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	364 309	
Annen finansinntekt		68 289	87 677
Sum finansinntekter		432 598	87 677
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		432 597	87 677
Ordinært resultat før skattekostnad		423 897	86 755
Skattekostnad på ordinært resultat	4	93 257	16 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		330 640	70 198
Årsresultat		330 640	70 198
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	330 640	70 198
Sum overføringer og disponeringer		330 640	70 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 867 027	8 867 027
Sum finansielle anleggsmidler		8 867 027	8 867 027
Sum anleggsmidler		8 867 027	8 867 027
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	10 080 812	
Sum fordringer		10 080 812	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 830	9 852 562
Sum omløpsmidler		10 115 642	9 852 562
SUM EIENDELER		18 982 669	18 719 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	130 000	130 000
Overkurs	5	5 089 817	5 089 817
Sum innskutt egenkapital		5 219 817	5 219 817
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 449 166	13 338 955
Sum opptjent egenkapital		13 449 166	13 338 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		18 668 983	18 558 772
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	31 085	
Annen kortsiktig gjeld	3	282 601	160 817
Sum kortsiktig gjeld		313 686	160 817
Sum gjeld		313 686	160 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 982 669	18 719 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604822

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 008 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEITAN HOLDING AS
Forretningsadresse: Jønnebergvegen 54
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 008 589
TVEITAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 700	922
Sum kostnader		8 700	922
Driftsresultat		-8 700	-922
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	364 309	
Annen finansinntekt		68 289	87 677
Sum finansinntekter		432 598	87 677
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		432 597	87 677
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	423 897	86 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 257	16 557
Årsresultat		330 640	70 198
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	330 640	70 198
Sum overføringer og disponeringer		330 640	70 198



Organisasjonsnr: 916 008 589
TVEITAN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 8 867 027 8 867 027

Sum finansielle
anleggsmidler 8 867 027 8 867 027

Sum anleggsmidler 8 867 027 8 867 027

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 10 080 812

Sum fordringer 10 080 812

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 34 830 9 852 562

Sum omløpsmidler 10 115 642 9 852 562

SUM EIENDELER 18 982 669 18 719 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 130 000 130 000

Overkurs 5 5 089 817 5 089 817

Sum innskutt egenkapital 5 219 817 5 219 817

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 13 449 166 13 338 955

Sum opptjent egenkapital 13 449 166 13 338 955

Sum egenkapital 18 668 983 18 558 772

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 4 31 085

Annen kortsiktig gjeld 3 282 601 160 817

Sum kortsiktig gjeld 313 686 160 817



Sum gjeld	313 686	160 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 982 669	18 719 589



Organisasjonsnr: 916 008 589
TVEITAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1300.00	130000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mona Tveitan	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Den daglige drift administreres av styrets leder.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
MRT Eigedom AS	100.00%	100.00%	8629171.00	-116550.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tveitan Holding AS
Org.nr: 916 008 589

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ8BY-AZ10I-X3FYN-5VOMK-0TSXW-5121Y



Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>8 700</u>	<u>922</u>
Sum driftskostnader		<u>8 700</u>	<u>922</u>
Driftsresultat		<u>-8 700</u>	<u>-922</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	364 309	0
Annen finansinntekt		68 289	87 677
Annen finanskostnad		<u>1</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>432 597</u>	<u>87 677</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>423 897</u>	<u>86 755</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>93 257</u>	<u>16 557</u>
Årsresultat		<u>330 640</u>	<u>70 198</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>330 640</u>	<u>70 198</u>
Sum disponert		<u>330 640</u>	<u>70 198</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ8BY-AZ0J-X3FYN-5VOMK-0T5XW-5121Y



Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	8 867 027	8 867 027
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 867 027</u>	<u>8 867 027</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 867 027</u>	<u>8 867 027</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	10 080 812	0
Sum fordringer		<u>10 080 812</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>34 830</u>	<u>9 852 562</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 115 642</u>	<u>9 852 562</u>
Sum eiendeler		<u>18 982 669</u>	<u>18 719 589</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ8BY-AZ0J-X3FYN-5VOMK-0T5XW-5121Y



Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	130 000	130 000
Overkurs	5	5 089 817	5 089 817
Sum innskutt egenkapital		<u>5 219 817</u>	<u>5 219 817</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>13 449 166</u>	<u>13 338 955</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>13 449 166</u>	<u>13 338 955</u>
Sum egenkapital		<u>18 668 983</u>	<u>18 558 772</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	31 085	0
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>282 601</u>	<u>160 817</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>313 686</u>	<u>160 817</u>
Sum gjeld		<u>313 686</u>	<u>160 817</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 982 669</u>	<u>18 719 589</u>

Bø, 27. juni 2024

Mona Tveitan
Styreleder

Margaret Skilbred
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ8BY-AZ10I-X3FYN-5VOMK-0T5XW-5121Y



Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Den daglige drift administreres av styrets leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Penneo Dokumentnøkkel: Z28BY-AZ0I-X3FYN-5VOMK-0T5XW-5121Y



Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer, MRT Eigedom AS	10 074 640	0

Fordringen er renteberegnet ihht gjeldene kredittavtale.

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til MRT Eigedom AS (datterselskap)	282 601	160 817

Tveitan Holding har avsatt et konsernbidrag til datterselskap på kr 282.601,- per 31.12.23.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
---	-------------	-------------

Betalbar skatt	93 257	16 557
Årets totale skattekostnad	93 257	16 557

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
---	-------------	-------------

Ordinært resultat før skattekostnad	423 897	86 755
Alminnelig inntekt	423 897	86 755
Anvendt fremførbart underskudd	0	-11 498
Ytet konsernbidrag	-282 601	-75 257
Årets skattegrunnlag	141 296	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	31 085	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht regler for små foretak

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	130 000	5 089 817	13 338 955	18 558 772
Årsresultat	0	0	330 640	330 640
Avgitt konsernbidrag	0	0	-220 429	-220 429
Egenkapital 31.12.	130 000	5 089 817	13 449 166	18 668 983

Penneo Dokumentnøkkel: Z28BY-AZ101-X3FYN-5VOMK-0T5XW-5121Y



Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
MRT Eigedom AS	2017	Bø	100 %	100 %	-116 550	8 629 171	8 867 027

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. Regnskapslovens § 3-2 4 ledd.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 300	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Mona Tveitan	100	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ8BY-AZ0J-X3FYN-5VOMK-0TSXW-512Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tveitan, Mona

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-274510

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-07-02 13:12:09 UTC



Skilbred, Margaret

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1435256

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-07-03 09:02:41 UTC



Penneo Dokumentnr: ZZ8BY-AZ0I-X3FYV-SVOMK-0T5XW-5121Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>