



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 881 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLENSAKER LOGISTIKK I AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		18 213 743	17 843 484
Sum inntekter		18 213 743	17 843 484
Kostnader			
Varekostnad		78 875	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9, 10	3 930 308	3 687 383
Annen driftskostnad	3	598 048	1 378 232
Sum kostnader		4 607 231	5 065 615
Driftsresultat		13 606 512	12 777 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 794	
Annen renteinntekt			792
Sum finansinntekter		39 794	792
Annen rentekostnad			20 034
Sum finanskostnader			20 034
Netto finans		39 794	-19 242
Ordinært resultat før skattekostnad		13 646 306	12 758 627
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 095 169	2 850 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 551 137	9 907 782
Årsresultat		10 551 137	9 907 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 551 137	9 907 782
Totalresultat		10 551 137	9 907 782
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-13 225 278
Ordinært utbytte			13 225 278



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		10 854 781	
Avsatt til annen egenkapital			9 907 782
Overført fra annen egenkapital		-303 644	
Sum overføringer og disponeringer		10 551 137	9 907 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	10	6 339 373	6 762 020
Sum immaterielle eiendeler		6 339 373	6 762 020
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom		131 446 646	134 954 307
Tomt		36 334 099	36 334 099
Sum varige driftsmidler	9	167 780 745	171 288 406
Sum anleggsmidler		174 120 118	178 050 426
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			57 945
Andre kortsiktige fordringer	6	118 555	
Konsernfordringer		5 001 604	
Sum fordringer		5 120 159	57 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 929	639 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 929	639 495
Sum omløpsmidler		5 125 087	697 440
SUM EIENDELER		179 245 205	178 747 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		111 354 202	121 854 202
Sum innskutt egenkapital		113 354 202	123 854 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 424 612	35 728 255
Sum opptjent egenkapital		35 424 612	35 728 255
Sum egenkapital	5	148 778 814	159 582 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 422 606	16 389 043
Sum avsetninger for forpliktelser		16 422 606	16 389 043
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		16 422 606	16 389 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	127 399	8 750
Betalbar skatt			2 761 027
Skyldig offentlige avgifter			6 589
Kortsiktig konserngjeld		13 916 386	
Sum kortsiktig gjeld		14 043 785	2 776 366
Sum gjeld		30 466 391	19 165 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 245 205	178 747 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 581588

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 881 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLENSAKER LOGISTIKK I AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 994 881 795
ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		18 213 743	17 843 484
Sum inntekter		18 213 743	17 843 484
Kostnader			
Varekostnad		78 875	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9, 10	3 930 308	3 687 383
Annen driftskostnad	3	598 048	1 378 232
Sum kostnader		4 607 231	5 065 615
Driftsresultat		13 606 512	12 777 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 794	
Annen renteinntekt			792
Sum finansinntekter		39 794	792
Annen rentekostnad			20 034
Sum finanskostnader			20 034
Netto finans		39 794	-19 242
Ordinært resultat før skattekostnad		13 646 306	12 758 627
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 095 169	2 850 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 551 137	9 907 782
Årsresultat		10 551 137	9 907 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 551 137	9 907 782
Totalresultat		10 551 137	9 907 782
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-13 225 278
Ordinært utbytte			13 225 278
Konsernbidrag		10 854 781	
Avsatt til annen egenkapital			9 907 782
Overført fra annen egenkapital		-303 644	



Sum overføringer og
disponeringer

10 551 137

9 907 782



Organisasjonsnr: 994 881 795
ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	10	6 339 373	6 762 020
Sum immaterielle eiendeler		6 339 373	6 762 020
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom		131 446 646	134 954 307
Tomt		36 334 099	36 334 099
Sum varige driftsmidler	9	167 780 745	171 288 406
Sum anleggsmidler		174 120 118	178 050 426
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			57 945
Andre kortsiktige fordringer	6	118 555	
Konsernfordringer		5 001 604	
Sum fordringer		5 120 159	57 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 929	639 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 929	639 495
Sum omløpsmidler		5 125 087	697 440
SUM EIENDELER		179 245 205	178 747 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		111 354 202	121 854 202
Sum innskutt egenkapital		113 354 202	123 854 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 424 612	35 728 255
Sum opptjent egenkapital		35 424 612	35 728 255
Sum egenkapital	5	148 778 814	159 582 457



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 422 606	16 389 043
Sum avsetninger for forpliktelses		16 422 606	16 389 043
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			
		16 422 606	16 389 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	127 399	8 750
Betalbar skatt			2 761 027
Skyldig offentlige avgifter			6 589
Kortsiktig konserngjeld		13 916 386	
Sum kortsiktig gjeld		14 043 785	2 776 366
Sum gjeld			
		30 466 391	19 165 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		179 245 205	178 747 866



Organisasjonsnr: 994 881 795
ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		18 213 743	17 843 484
Sum driftsinntekter		18 213 743	17 843 484
Varekostnad		78 875	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9, 10	3 930 308	3 687 383
Annen driftskostnad	3	598 048	1 378 232
Sum driftskostnader		4 607 231	5 065 615
Driftsresultat		13 606 512	12 777 869
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 794	0
Annen renteinntekt		0	792
Annen rentekostnad		0	20 034
Resultat av finansposter		39 794	-19 242
Ordinært resultat før skattekostnad		13 646 306	12 758 627
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 095 169	2 850 845
Ordinært resultat		10 551 137	9 907 782
Årsresultat		10 551 137	9 907 782
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	13 225 278
Avsatt konsernbidrag		10 854 781	0
Overført fra overkurs		0	13 225 278
Avsatt til annen egenkapital		0	9 907 782
Overført fra annen egenkapital		303 644	0
Sum overføringer		10 551 137	9 907 782



BALANSE

ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Goodwill	10	6 339 373	6 762 020
Sum immaterielle eiendeler		6 339 373	6 762 020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger o.a. fast eiendom		131 446 646	134 954 307
Tomt		36 334 099	36 334 099
Sum varige driftsmidler	9	167 780 745	171 288 406
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		174 120 118	178 050 426
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	57 945
Andre kortsiktige fordringer	6	118 555	0
Konsernfordringer		5 001 604	0
Sum fordringer		5 120 159	57 945
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 929	639 495
Sum omløpsmidler		5 125 087	697 440
Sum eiendeler		179 245 205	178 747 866



BALANSE

ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		111 354 202	121 854 202
Sum innskutt egenkapital		113 354 202	123 854 202
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		35 424 612	35 728 255
Sum opptjent egenkapital		35 424 612	35 728 255
Sum egenkapital	5	148 778 814	159 582 457
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	16 422 606	16 389 043
Sum avsetning for forpliktelser		16 422 606	16 389 043
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	127 399	8 750
Betalbar skatt		0	2 761 027
Skyldig offentlige avgifter		0	6 589
Konserngjeld		13 916 386	0
Sum kortsiktig gjeld		14 043 785	2 776 366
Sum gjeld		30 466 391	19 165 409
Sum egenkapital og gjeld		179 245 205	178 747 866

05.04.2022

Styret i Ullensaker Logistikk I AS

Asgeir Solheim
styreleder

Erik Stensli
styremedlem

Henrik Schüssler
styremedlem



Til generalforsamlingen i Ullensaker Logistikk I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ullensaker Logistikk I AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 5. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2022-04-06 11:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



RESULTATREGNSKAP

ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		18 213 743	17 843 484
Sum driftsinntekter		18 213 743	17 843 484
Varekostnad		78 875	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9, 10	3 930 308	3 687 383
Annen driftskostnad	3	598 048	1 378 232
Sum driftskostnader		4 607 231	5 065 615
Driftsresultat		13 606 512	12 777 869
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 794	0
Annen renteinntekt		0	792
Annen rentekostnad		0	20 034
Resultat av finansposter		39 794	-19 242
Ordinært resultat før skattekostnad		13 646 306	12 758 627
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 095 389	2 850 845
Ordinært resultat		10 550 917	9 907 782
Årsresultat		10 550 917	9 907 782
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	13 225 278
Avsatt konsernbidrag		10 855 561	0
Overført fra overkurs		0	13 225 278
Avsatt til annen egenkapital		0	9 907 782
Overført fra annen egenkapital		304 644	0
Sum overføringer		10 550 917	9 907 782



BALANSE

ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Goodwill	10	6 339 373	6 762 020
Sum immaterielle eiendeler		6 339 373	6 762 020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger o.a. fast eiendom		131 446 646	134 954 307
Tomt		36 334 099	36 334 099
Sum varige driftsmidler	9	167 780 745	171 288 406
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		174 120 118	178 050 426
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	57 945
Andre kortsiktige fordringer	6	118 555	0
Konsernfordringer		5 001 604	0
Sum fordringer		5 120 159	57 945
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 929	639 495
Sum omløpsmidler		5 125 087	697 440
Sum eiendeler		179 245 205	178 747 866



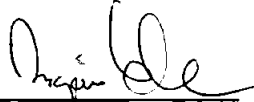
BALANSE

ULLENSAKER LOGISTIKK I AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		111 354 202	121 854 202
Sum innskutt egenkapital		113 354 202	123 854 202
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		35 423 612	35 728 255
Sum opptjent egenkapital		35 423 612	35 728 255
Sum egenkapital	5	148 777 814	159 582 457
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	16 422 606	16 389 043
Sum avsetning for forpliktelser		16 422 606	16 389 043
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	127 399	8 750
Betalbar skatt		0	2 761 027
Skyldig offentlige avgifter		0	6 589
Konserngjeld		13 917 386	0
Sum kortsiktig gjeld		14 044 785	2 776 366
Sum gjeld		30 467 391	19 165 409
Sum egenkapital og gjeld		179 245 205	178 747 866

05.04.2022

Styret i Ullensaker Logistikk I AS


Asgeir Solheim
styreleder


Erik Stensli
styremedlem


Henrik Schüssler
styremedlem



Ullensaker Logistikk I AS
Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring skjer løpende.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuelle endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22%, på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Konsernregnskap

Selskapet inngår i Fabritius-konsernet. Ullensaker Logistikk I AS' s regnskapstall inngår i konsernregnskapet til Fabritius Gruppen AS, P.b. 1224 Vika, 0110 Oslo. Fabritius Gruppen AS er en del av Gjelsten Holding AS konsernet.

g) Konsernbidrag med skatteeffekt

Konsernbidrag med skatteeffekt er regnskapsført som egenkapitaltransaksjon der egenkapitalen er økt/ redusert med 78% av brutto konsernbidragsbeløp.



Ullensaker Logistikk I AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 1 **Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	2 000 000	1	2 000 000

Fabritius Gruppen AS kjøpte samtlige aksjer i selskapet 22.09.2021.
Selskapets A aksjer og preferanse aksjer ble slått sammen til en aksjeklasse i 2021 - ordinære aksjer.
Aksjene er pantsatt i favør av en norsk kredittinstitusjon.

Note 2 **Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer**

Selskapet har ikke stillet sikkerhet for eller ytet lån til nærstående personer.

Note 3 **Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**
(Alle tall i 1000 kr)

Personer	2021	2020
Daglig leder	-	-
Styre	-	-
Revisor, revisjon 1)	47	47
Revisor, rådgivning 1)	-	-
Sum	47	47

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

1) Beløpet er ekskl. merverdiavgift.

Note 4 **Skattekostnad**
(Alle tall i 1000 kr)

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad og konsernbidrag	13 646	12 759
Permanente forskjeller, inkludert konsernbidrag	-	20
Grunnlag for årets skattekostnad	13 646	12 779
Endring i midlertidige resultatforskjeller som inngår i utsatt skatt/skattefordel	270	(229)
Endring i underskudd og godtgjørelse til fremføring	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	13 916	12 550
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	(13 916)	-
+/- Andre endringer	-	-
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-	12 550

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	3 062	2 807
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-
Sum betalbar skatt i resultatet	3 062	2 807
Brutto endring utsatt skatt	34	44
Utsatt skatt/skattefordel ved kjøp av selskaper	-	-
Utsatt skatt ved salg av selskaper	-	-
Andre endringer	-	-
Årets totale skattekostnad	3 095	2 851



Ullensaker Logistikk I AS
Noter til regnskapet for 2021

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
<i>Anleggsmidler</i>			
Driftsmidler	80 988	81 258	270
<i>Omløpsmidler</i>			
Goodwill	(6 339)	(6 762)	-
<i>Gjeld</i>			
	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	74 649	74 496	270
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag for utsatt skatt	74 649	74 496	270
22% utsatt skatt	16 423	16 389	34
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Utsatt skatt i balansen	16 423	16 389	34

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-	2 851
Skattevirkning av konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming av skattekostnaden	2021	2020
22% av resultat før skatt	3 002	2 807
Permanente forskjeller (utbytte, skattefritt salg mv)	93	44
Andel stille deltaker, resultatandel, TS mv	-	-
Skattefritt salg og nedskrivning av aksjer	-	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Effekt av endret skattesats	-	-
Nåverdijustering	-	-
Skattekostnad i resultatregnskapet	3 095	2 851

Note 5 Egenkapital

(Alle tall i 1000 kr)

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000	121 854	35 728	159 582
Utbytte	-	(10 500)	-	-10 500
Årets resultat	-	-	10 551	10 551
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning	-	-	(10 854)	(10 854)
Egenkapital 31.12.	2 000	111 354	35 425	148 779

Note 6 Andre kortsiktige fordringer

(Alle tall i 1000 kr)

	2021	2020
Div. kortsiktige fordringer	119	-
Sum	119	0

Note 8 Leverandørgjeld

(Alle tall i 1000 kr)

	2021	2020
Leverandører eksterne	81	9
Leverandører interne	47	-
Sum	128	9



Ullensaker Logistikk I AS Noter til regnskapet for 2021

Note 9 Anleggsmidler (Alle tall i 1000 kr)

Type anleggsmiddel	Bygning	Tomt	Prosjekt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	175 383	36 334	68	36 402
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	175 383	36 334	68	211 785
Akk.av-/nedskrivning 01.01.	40 497	-	-	40 497
Avskrivning	3 508	-	-	3 508
Avgang ordiner avskrivning	-	-	-	-
Nedskrivning	-	-	-	-
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	44 005	-	-	44 005
Balansført verdi pr. 31.12.	131 378	36 334	68	167 780

Selskapet eier en eiendom i Ullensaker kommune.
Det er tinnnglyst urådighet i favør av en norsk kredittinstitusjon på eiendommen.

Note 10 Goodwill (Alle tall i 1000 kr)

Type anleggsmiddel	Sum
Kostpris (virkelig verdi ved konsernetablering 17.08.2010)	8 626
Akk.av-/nedskrivning 01.01.	(2 287)
Balansført verdi pr. 31.12.	6 339
Økonomisk levetid	10 år
Årets avskrivning	422

Goodwillen representerer forskjellen mellom virkelig verdi og nominell verdi utsatt skatt ved oppkjøp av datterselskap som selskapet ble fusjonert med i 2012. Skattegoodwillen ble avskrevet lineært frem til 01.07.2021 over 46 år. Dette ble endret 01.07.2021 til 10 år.

Note 11 Risiko knyttet til covid 19 pandemien

Som en følge av Korona-pandemien forventer Fabritius Gruppen AS konsernet at enkelte leietagere vil få likviditetsproblemer og at de vil få problemer med å betale leien til rett tid fremover. Fabritius Gruppen AS jobber aktivt med denne problemstillingen og tilbyr betalingsutsettelse for de mest utsatte leietagerne.