



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 815 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAVOTEC REALTY NORWAY AS
Forretningsadresse: Gevinglia 112
7517 HELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viktorija Kvarsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 270 686	2 512 565
Sum inntekter		1 270 686	2 512 565
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 651 142
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	533 283	404 775
Sum kostnader		533 283	2 055 917
Driftsresultat		737 403	456 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 607 587	6 659 649
Sum finansinntekter		1 607 587	6 659 649
Annen rentekostnad		2 209 713	3 535 885
Annen finanskostnad		3 262 796	9 382 774
Sum finanskostnader		5 472 509	12 918 659
Netto finans		-3 864 922	-6 259 010
Resultat før skattekostnad		-3 127 519	-5 802 362
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-3 127 519	-5 802 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 127 519	-5 802 362
Totalresultat		-3 127 519	-5 802 362
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 127 519	-5 802 362
Sum overføringer og disponeringer		-3 127 519	-5 802 362



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		19 440 217
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	5		19 440 217
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		0	19 440 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	559 374	593 061
Sum fordringer		559 374	593 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 210	41 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 210	41 164
Sum omløpsmidler		917 584	634 225
SUM EIENDELER		917 584	20 074 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	8 100 000	8 100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	35 037 257	31 909 738
Sum opptjent egenkapital		-35 037 257	-31 909 738
Sum egenkapital	4, 8	-26 937 257	-23 809 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 410 500	40 518 896
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		22 410 500	40 518 896
Sum langsiktig gjeld		22 410 500	40 518 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	5 405 015	3 238 634
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-10 674	76 650
Annen kortsiktig gjeld	6	50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		5 444 341	3 365 284
Sum gjeld		27 854 841	43 884 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		917 584	20 074 443
POSTER UTENOM BALANSEN			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751055

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 815 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAVOTEC REALTY NORWAY AS
Forretningsadresse: Gevinglia 112
7517 HELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viktorija Kvarsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2025



Organisasjonsnr: 993 815 896
CAVOTEC REALTY NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 270 686	2 512 565
Sum inntekter		1 270 686	2 512 565
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 651 142
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	533 283	404 775
Sum kostnader		533 283	2 055 917
Driftsresultat		737 403	456 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 607 587	6 659 649
Sum finansinntekter		1 607 587	6 659 649
Annen rentekostnad		2 209 713	3 535 885
Annen finanskostnad		3 262 796	9 382 774
Sum finanskostnader		5 472 509	12 918 659
Netto finans		-3 864 922	-6 259 010
Resultat før skattekostnad		-3 127 519	-5 802 362
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-3 127 519	-5 802 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 127 519	-5 802 362
Totalresultat		-3 127 519	-5 802 362
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 127 519	-5 802 362
Sum overføringer og disponeringer		-3 127 519	-5 802 362



Organisasjonsnr: 993 815 896
CAVOTEC REALTY NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		19 440 217
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	5		19 440 217

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	19 440 217
--------------------------	--	----------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5, 6	559 374	593 061
Sum fordringer		559 374	593 061

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		358 210	41 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 210	41 164

Sum omløpsmidler		917 584	634 225
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		917 584	20 074 443
----------------------	--	----------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	8 100 000	8 100 000
--------------	---	-----------	-----------



Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	35 037 257	31 909 738
Sum opptjent egenkapital		-35 037 257	-31 909 738
Sum egenkapital	4, 8	-26 937 257	-23 809 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		22 410 500	40 518 896
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		22 410 500	40 518 896
Sum langsiktig gjeld		22 410 500	40 518 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	5 405 015	3 238 634
Betalt skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-10 674	76 650
Annen kortsiktig gjeld	6	50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		5 444 341	3 365 284
Sum gjeld		27 854 841	43 884 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		917 584	20 074 443
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 993 815 896
CAVOTEC REALTY NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Cavotec Realty Norway AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cavotec Realty Norway AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 20. august 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kristian Watle
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Watle, Kristian	BANKID	2025-08-20 18:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



ÅRSREGNSKAP FOR 2024

Cavotec Realty Norway AS





Cavotec Realty Norway AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 270 686	2 512 565
Sum driftsinntekter		1 270 686	2 512 565
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	1 651 142
Annen driftskostnad	2	533 283	404 775
Sum driftskostnader		533 283	2 055 917
Driftsresultat		737 403	456 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 607 587	6 659 649
Annen rentekostnad		2 209 713	3 535 885
Annen finanskostnad		3 262 796	9 382 774
Resultat av finansposter		-3 864 922	-6 259 010
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 127 519	-5 802 362
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årets resultat		-3 127 519	-5 802 362
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 127 519	-5 802 362
Overført til udekket tap			
Sum overføringer		-3 127 519	-5 802 362



Cavotec Realty Norway AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	19 440 217
Sum varige driftsmidler		0	19 440 217
Sum anleggsmidler		0	19 440 217
Omløpsmidler			
Kundefordringer	4,5	559 374	593 061
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 210	41 164
Sum omløpsmidler		917 584	634 225
Sum eiendeler		917 584	20 074 442



Cavotec Realty Norway AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	8 100 000	8 100 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-35 037 257	-31 909 737
		0	
Sum opptjent egenkapital		-35 037 257	-31 909 737
Sum egenkapital		-26 937 257	-23 809 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	5	22 410 500	40 518 896
Sum langsiktig gjeld		22 410 500	40 518 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 405 015	3 238 634
Skyldig offentlige avgifter		-10 674	76 650
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		5 444 341	3 365 284
Sum gjeld		27 854 841	43 884 180
Sum egenkapital og gjeld		917 584	20 074 443

02.07.2025

Patrick Richard Sylvain Boudin
Styreleder

Ørjan Ingebigtsen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Tekniske installasjoner	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	34 807 547	9 549 908	7 956 360	52 313 815
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	-10 369 248,00	-1 114 610,00	-7 956 360,00	-19 440 218
Anskaffelseskost 31.12.2024	24 438 299	8 435 298	0	32 873 597
Akkumulerte avskrivninger	-9 906 437	-2 864 972	0	-12 771 409
Akkumulerte nedskrivninger	-14 531 862	-5 570 326	0	-20 102 188
Bokført verdi 31.12.2024	0	0	0	0
Årets avskrivninger	-	-	0	0
Årets nedskrivninger	0			0
Forventet økonomisk levetid	50 år	10 år	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorarer til styret, og det er heller ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for styrets medlemmer.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	31 000	36 000
Andre tjenester	0	79 703
Sum	31 000	115 703



Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	2024	2023	Endring
Midlertidig forskjeller:			
Varige driftsmidler	-1 130 383	-16 539 907	-15 409 524
Gevinst- og tapskonto	-5 024 882	0	5 024 882
Netto midlertidig forskjeller	-6 155 265	-16 539 907	-10 384 642
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 388 480	-15 876 320	13 512 160
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-35 543 745	-32 416 227	3 127 518
Utsatt skattefordel 22%	-7 819 624	-7 131 570	688 054
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	7 819 624	7 131 570	-688 054
Utsatt skatt i balansen	0	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skattekostnad	-3 127 519	-5 802 362
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 384 641	835 143
Sum	-13 512 160	-4 967 219
Anvendelse av underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt	-13 512 160	-4 967 219
Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For mye, lite avsatt tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse fra nærstående parter

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	-22 410 500	-40 518 896
Sum	-22 410 500	-40 518 896

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	0	19 440 218
Sum	0	19 440 218

Ipalco BV (Cavotec Realty Holding N.V) har ytet Cavotec Realty Norway AS et langsiktig lån. Saldo på lånet er kr 22 410 500 per 31.12.2024. Lånet er renteberegnet til markedsvilkår. Nedbetalingsplan er avtalt med nedbetalingstidspunkt i 2025.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	502 082	478 479	0	0
Sum	502 082	478 479	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	22 410 500	40 518 896
Sum	0	0	22 410 500	40 518 896

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 8 100 000 består av 8 100 aksjer á kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene:	Antall	Eierandel
Ipalco B. V.	8 100	100 %
Sum	8 100	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	8 100 000	-31 909 737	-23 809 737
Årets resultat	0	-3 127 519	-3 127 519
Egenkapital 31.12.2024	8 100 000	-35 037 256	-26 937 257

Note 8 Fortsatt drift

Nødvendig styrking av egenkapital og kontantstrøm for å kunne dekke løpende forpliktelser er sikret gjennom finansiering fra eier. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.