



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 086 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAV TIL HEI HOLDING AS
Forretningsadresse: Fiboveien 2
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THomas Rom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	125 914	128 296
Sum kostnader		125 914	128 296
Driftsresultat		-125 914	-128 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4,5	44 728 256	15 001 800
Annen finansinntekt	5	275 265	252 368
Sum finansinntekter		45 003 521	15 254 168
Annen finanskostnad	5	61 642	450 000
Sum finanskostnader		61 642	450 000
Netto finans		44 941 879	14 804 168
Ordinært resultat før skattekostnad		44 815 965	14 675 872
Skattekostnad på ordinært resultat	6	733 790	6 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 082 175	14 669 525
Årsresultat		44 082 175	14 669 525
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000 000	
Tilleggsutbytte		6 000 000	12 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 082 174	2 669 525
Sum overføringer og disponeringer		44 082 174	14 669 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 220 279	8 122 046
Lån til foretak i samme konsern	7,8	11 177 590	10 490 790
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 752 535	5 828 356
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4,7,8	1 870 000	1 927 500
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 650 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		26 670 404	26 568 692
Sum anleggsmidler		26 670 404	26 568 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5,8	15 000 000	294 000
Konsernfordringer		3 480 000	4 708 325
Sum fordringer		18 480 000	5 002 325
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	5 123 970	192 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 123 970	192 977
Sum omløpsmidler		23 603 970	5 195 302
SUM EIENDELER		50 274 374	31 763 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 622 671	4 540 496
Sum opptjent egenkapital		12 622 671	4 540 496
Sum egenkapital	12	12 664 671	4 582 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 848	1 386
Sum avsetninger for forpliktelser		1 848	1 386
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		14 849 000
Sum annen langsiktig gjeld			14 849 000
Sum langsiktig gjeld		1 848	14 850 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	47 656	76 150
Betalbar skatt	6	629 455	4 961
Utbytte		36 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6,8	930 744	12 250 000
Sum kortsiktig gjeld		37 607 855	12 331 111
Sum gjeld		37 609 703	27 181 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 274 374	31 763 993



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	100 930 722	75 233 020
Annen driftsinntekt		40 932 424	10 177 299
Sum inntekter		141 863 146	85 410 319
Kostnader			
Varekostnad		73 353 182	54 112 175
Lønnskostnad	2	21 457 412	13 362 377
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 580 774	2 193 500
Annen driftskostnad	2	19 128 362	7 148 435
Sum kostnader		115 519 730	76 816 487
Driftsresultat		26 343 416	8 593 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4,5	38 142 786	10 541 942
Annen finansinntekt	5	92 941	48 281
Sum finansinntekter		38 235 727	10 590 223
Annen finanskostnad	5	2 093 284	2 096 179
Sum finanskostnader		2 093 284	2 096 179
Netto finans		36 142 443	8 494 044
Ordinært resultat før skattekostnad		62 485 859	17 087 876
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 279 509	1 589 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 206 350	15 498 413
Årsresultat		57 206 350	15 498 413
Minoritetsinteresser		6 161 927	-313 961
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 044 423	15 812 374



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	42 846 156	51 530 880
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 257 000	1 660 637
Sum varige driftsmidler		44 103 156	53 191 517
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 845 511	6 467 907
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4,7,8	1 870 000	1 927 500
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 650 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 365 511	8 595 407
Sum anleggsmidler		54 468 667	61 786 924
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	28 112 136	26 718 207
Sum varer		28 112 136	26 718 207
Fordringer			
Kundefordringer	9	19 703 344	30 547 290
Andre fordringer	5,8	16 942 055	1 434 018
Sum fordringer		36 645 399	31 981 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	18 121 578	18 099 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 121 578	18 099 922
Sum omløpsmidler		82 879 113	76 799 437
SUM EIENDELER		137 347 780	138 586 361



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	30 000	30 000
Overkurs		12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 938 278	14 994 598
Minoritetsinteresser		6 004 307	-258 364
Sum opptjent egenkapital		35 942 585	14 736 234
Sum egenkapital		35 984 585	14 778 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	176 995	960 256
Sum avsetninger for forpliktelser		176 995	960 256
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 293 802	79 445 546
Øvrig langsiktig gjeld		475 000	1 775 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 768 802	81 220 546
Sum langsiktig gjeld		34 945 797	82 180 802
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	470 545	406 256
Leverandørgjeld	8	14 369 094	10 421 521
Betalbar skatt	6	5 202 056	1 278 343
Skyldige offentlige avgifter		3 294 270	4 692 327
Utbytte		36 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6,8	7 081 433	24 828 878
Sum kortsiktig gjeld		66 417 398	41 627 325
Sum gjeld		101 363 195	123 808 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 347 780	138 586 361



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Årsregnskap

2022

for

Hav til Hei Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZBSOG-E3X1X-D2ZM6-OJYL1-8VKOC-GE1HL

**HAV TIL HEI HOLDING AS**

Morselskap			Konsernregnskap			
2022	2021	NOTER	RESULTATREGNSKAP	NOTER	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER						
-	-		Salgsinntekt	1	100 930 722	75 233 020
-	-		Leieinntekter		40 875 444	8 056 220
-	-		Annen driftsinntekter		56 980	2 121 079
-	-		Sum driftsinntekter		141 863 146	85 410 319
-	-		Varekostnad		73 353 182	54 112 175
-	-	2	Lønnskostnad	2	21 457 412	13 362 377
-	-	3	Ordinær avskrivning	3	1 580 774	2 193 500
125 914	128 296	2	Annen driftskostnad	2	19 128 362	7 148 435
125 914	128 296		Sum driftskostnader		115 519 730	76 816 487
-	125 914	-	128 296		26 343 416	8 593 832
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER						
43 471 604	14 791 800	4,5	Inntekt investering i datterselskap	4,5	37 442 717	8 778 918
1 256 652	210 000	4,5	Inntekt investering i tilknyttede selskaper	4,5	700 069	1 763 024
275 265	252 368	5	Annen finansinntekt	5	92 941	48 281
-	61 642	-	450 000	5	-	2 096 179
44 941 879	14 804 168		Resultat av finansposter		36 142 443	8 494 044
44 815 964	14 675 872		Ordinært resultat før skattekostnad		62 485 859	17 087 876
733 790	6 347	6	Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 279 509	1 589 463
44 082 174	14 669 525		ÅRSRESULTAT		57 206 350	15 498 413
			Minoritetens andel av resultat		6 161 927	313 961
			Majoritetens andel av resultat		51 044 423	15 812 374
					57 206 350	15 498 413
OVERFØRINGER						
6 000 000	12 000 000		Tilleggsutbytte			
30 000 000	-		Avsatt utbytte			
8 082 174	2 669 525		Avsatt til/overført fra annen egenkapital			
44 082 174	14 669 525		Sum overføringer			

Pennco Dokumentnøkkel: ZBSOG-E31X-D2ZM6-OJYL-1-8VKOC-GETHL



HAV TIL HEI HOLDING AS

2022	2021	NOTER	BALANSE PR 31.12	NOTER	2022	2021
EIENDELER						
Anleggsmidler						
Varige driftsmidler						
-	-	3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	42 846 156	51 530 880
-	-	3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	1 257 000	1 660 637
-	-		Sum Varige driftsmidler		44 103 156	53 191 517
Finansielle anleggsmidler						
5 220 279	8 122 046	4	Investering i datterselskaper	4	-	-
4 752 535	5 828 356	4	Investering i tilknyttede selskaper	4	4 845 511	6 467 907
3 650 000	200 000	4	Investering i andre aksjer	4	3 650 000	200 000
11 177 590	10 490 790	7,8	Fordring på datterselskaper	7,8	-	-
1 870 000	1 927 500	4,7,8	Fordring på tilknyttede selskaper	4,7,8	1 870 000	1 927 500
26 670 404	26 568 692		Sum Finansielle anleggsmidler		10 365 511	8 595 407
26 670 404	26 568 692		Sum Anleggsmidler		54 468 667	61 786 924
Omløpsmidler						
Varer						
-	-	9	Varer	9	28 112 136	26 718 207
Fordringer						
15 000 000	294 000	5	Kundefordringer	5	19 703 344	30 547 290
3 480 000	4 708 325	5,8	Andre kortsiktige fordringer	5,8	16 942 055	1 434 018
18 480 000	5 002 325		Konsernfordringer		-	-
			Sum kortsiktige fordringer		36 645 398	31 981 308
5 123 970	192 977	10	Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	18 121 578	18 099 922
23 603 970	5 195 301		Sum Omløpsmidler		82 879 112	76 799 437
50 274 374	31 763 993		Sum Eiendeler		137 347 779	138 586 361

**HAV TIL HEI HOLDING AS**

2022	2021	NOTER	BALANSE PR 31.12	NOTER	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL						
Egenkapital						
Innskutt egenkapital						
30 000	30 000	11	Aksjekapital	11	30 000	30 000
12 000	12 000		Overkurs		12 000	12 000
<u>42 000</u>	<u>42 000</u>		Sum innskutt egenkapital		<u>42 000</u>	<u>42 000</u>
Opptjent egenkapital						
12 622 671	4 540 496		Annen egenkapital		29 938 278	14 994 598
-	-		Minoritetsinteresser		6 004 307	258 364
<u>12 622 671</u>	<u>4 540 496</u>		Sum opptjent egenkapital		<u>35 942 584</u>	<u>14 736 234</u>
<u>12 664 671</u>	<u>4 582 496</u>	12	Sum Egenkapital	12	<u>35 984 584</u>	<u>14 778 234</u>
Gjeld						
Langsiktig gjeld						
Avsetning for forpliktelser						
1 848	1 386	6	Utsatt skatt	6	176 995	960 256
-	-		Annen langsiktig gjeld			
-	-	7	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 293 802	79 445 546
-	14 849 000		Annen langsiktig gjeld		475 000	1 775 000
<u>1 848</u>	<u>14 850 386</u>		Sum langsiktig gjeld		<u>34 945 797</u>	<u>82 180 802</u>
Kortsiktig gjeld						
47 656	76 150	8	Leverandørgjeld	8	14 369 094	10 421 521
-	-	7	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	470 545	406 256
629 455	4 961	6	Betalbar skatt	6	5 202 056	1 278 343
-	-		Skyldige offentlige avgifter		3 294 270	4 692 327
36 000 000	-		Skyldig utbytte		36 000 000	-
930 744	12 250 000	6,8	Annen kortsiktig gjeld	6,8	7 081 433	24 828 878
<u>37 607 855</u>	<u>12 331 111</u>		Sum kortsiktig gjeld		<u>66 417 398</u>	<u>41 627 325</u>
<u>37 609 703</u>	<u>27 181 497</u>		Sum Gjeld		<u>101 363 195</u>	<u>123 808 127</u>
<u>50 274 374</u>	<u>31 763 993</u>		Sum Gjeld og Egenkapital		<u>137 347 779</u>	<u>138 586 361</u>

Lyngdal 30.06.2023
Styret i Hav til Hei Holding ASThomas Rom
Styrets lederMorgan Håland
StyremedlemOddbjørn Aas
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ZBSOG-E31X-D2ZNG-OJYL1-8YKOC-GETHL



Hav til Hei Holding AS

	Morselskap	Kontantstrømoppstilling	Konsern	
2022	2021		2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
44 815 964	14 675 872	+/- Resultat før skattekostnad	62 485 859	17 087 876
-4 961	0	- Periodens betalte skatt	-1 278 343	-1 484 850
0	0	+ Ordinære avskrivninger	1 580 774	2 193 500
0	0	+/- Tap / Gevinst salg driftsmidler	0	-1 844 079
0	0	+/- Resultat andel andre selskaper	-700 069	-1 763 024
-40 261 604	-9 140 000	+/- Tap / Gevinst salg aksjer	-36 186 065	-8 778 918
0	0	+/- Endring varelager	-1 393 929	-6 326 834
0	0	+/- Endring kundefordringer	9 646 482	-17 666 524
-28 494	-19 348	+/- Endring Leverandørgjeld	4 270 575	819 547
0	0	Kostnadsført pensjon - betalt premie	0	0
0	0	Bokført resultatandel tilknyttede selskaper - netto	0	0
0	0	+ Mottatt utbytter fra tilknyttede selskaper	-1 256 652	210 000
-14 722 123	-5 843 800	+/- Endring mellomværende konsern	0	0
-26 025 256	-5 425 461	+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-47 531 429	3 983 746
<u>-36 226 474</u>	<u>-5 752 737</u>	= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-10 362 797</u>	<u>-13 569 560</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	-227 500	+/- Endring langsiktige fordringer	57 500	-227 500
0	0	+ Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	0	3 842 119
0	0	- Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-22 020 054	-11 351 292
45 007 467	9 170 000	+ Innbetaling ved salg av aksjer	45 007 467	8 532 298
<u>-3 850 000</u>	<u>-72 500</u>	- Utbetalinger ved kjøp aksjer	<u>-3 450 000</u>	<u>-12 500</u>
<u>41 157 467</u>	<u>8 870 000</u>	= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>19 594 913</u>	<u>783 125</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	0	Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	21 636 322
0	0	- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-9 274 749	0
0	0	+/- Netto endring i kassekreditt	64 289	228 340
0	-3 000 000	- Utbetalinger av utbytte	0	-3 000 000
<u>0</u>	<u>-3 000 000</u>	= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-9 210 460</u>	<u>18 864 662</u>
4 930 993	117 263	= Netto endring i kontanter og bankinnskudd	21 656	6 078 227
192 977	75 714	+ Beholdning av kontanter og bankinnskudd 1.1.	18 099 922	12 021 695
<u>5 123 970</u>	<u>192 977</u>	= Beholdning av kontanter og bankinnskudd 31.12	<u>18 121 578</u>	<u>18 099 922</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ZBSOG-E3X1X-D2ZNV6-OJYL1-8VKOC-GEIHL



Hav til Hei Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper, aksjer mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Hav til Hei Holding AS og dets datterselskap og tilknyttede selskaper. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet eller om dette ikke er tilfelle, er prinsippene omarbeidet i konsernregnskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Eventuell goodwill avskrives over forventet levetid. Eventuell negativ goodwill inntektsføres over forventet reverseringsperiode.

Tilknyttede selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi og goodwill. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukrans.



Hav til Hei Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Premien kostnadsføres etter hvert som den påløper, og ordningen medfører ingen forpliktelse som balanseføres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bank innskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Konsernregnskapet omfatter følgende datterselskaper:

Firma	Forretningskontor	Eierandel i %
Datterselskaper:		
Bygg1 Lyngdal AS	Lyngdal	100 %
Hav til Hei Eiendom AS	Lyngdal	100 %
Hav til Hei Invest AS	Lyngdal	100 %
Sørhytta AS	Lyngdal	100 %
Rom Eiendom AS	Lyngdal	100 %
Tomt Invest AS	Lyngdal	75 %
Solsiden Lyngdal AS	Lyngdal	60 %

Konsolidering av morselskapets aksjer i datterselskap/datterdatterselskap er foretatt etter oppkjøpsmetoden.

Interne transaksjoner og mellomværende innen konsernet elimineres.

Øvrige tilknyttede selskaper behandles i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden se for øvrig note 8

Note 1 Salgsinntekter

	Hav til Hei Holding AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Salg av håndverkertjenester med tilhørende produkter	-	-	76 367 255	62 011 269
Salg av utviklingseiendommer mv	-	-	24 563 467	13 221 750
Sum	-	-	100 930 722	75 233 020

Konsernet selger sine produkter i Norge.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	Hav til Hei Holding AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger	0	0	17 702 907	11 200 269
Arbeidsgiveravgift	0	0	2 626 730	1 575 320
Pensjonskostnader	0	0	340 738	130 731
Andre personalkostnader	0	0	787 037	456 037
Sum	0	0	21 457 412	13 362 377

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2022.

Konsernet har totalt sett sysselsatt ca 32 årsverk.

Konsernet har pensjonsordninger som omfatter alle ansatte. Samtlige ansatte er med i en kollektiv pensjonsordning etter Lov om foretakspensjon. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser, som i hovedsak bestemmes av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til den kollektive ordningen er dekket gjennom et forsikringselskap.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	Hav til Hei Holding AS		Konsernet	
Lovpålagt revisjon	28 000		164 400	
Annen bistand	24 000		83 000	
Sum	52 000		247 400	

Mervendiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 Anleggsmidler

Morselskapet har ingen varige driftsmidler.



Hav til Hei Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Konsern

Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Maskiner og Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	60 519 626	3 846 224	64 365 850
Tilgang kjøpte driftsmidler	21 865 115	154 939	22 020 054
Avgang driftsmidler ved salg datter	-37 919 191	-230 608	-38 149 799
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	44 465 550	3 770 555	48 236 105
Oppskrevet før 01.01.	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 619 394	-2 513 555	-4 132 949
Balansført verdi pr. 31.12.	42 846 156	1 257 000	44 103 156
Årets avskrivninger	1 047 837	532 937	1 580 774

Både konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er utgangspunktet for avskrivninger. Avskrivningstiden er beregnet til:

- * Bygninger og annen fast eiendom herunder tekniske installasjoner 20-50 år
- * Maskiner og inventar 3-10 år
- * Tomter avskrives ikke

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investeringen i datterselskap og tilknyttede selskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet vurderes tilknyttede selskaper etter egenkapitalmetoden. Datterselskaper konsolideres.

Følgende selskaper er i konsernregnskapet medtatt etter egenkapitalmetoden, se tabellen nedenfor.

Selskap	Eierandel	Stemmeandel	Resultat	Egenkapital
Lyngdal Håndverkscenter AS Lyngdal	28,87 %	28,87 %	1 499 914	1 680 357
Kirkeveien Lyngdal AS Lyngdal	50 %	50 %	-191 580	824 686
Eiken Hotell & Feriesenter AS Eiken	25 %	25 %	2 741 950	2 854 950
FA Betong AS Lyngdal	45 %	45 %	745 474	4 570 458
Ådnesgård Eiendom AS Farsund	33 %	33 %	-141 479	125 020
Prekon AS Lyngdal	33 %	33 %	Selskapet er solgt i 2022	-

Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

Merverdianalyse

	Lyngdal Håndverkscenter AS	Kirkeveien Lyngdal AS	Eiken Hotell & Feriesenter AS	FA Betong AS
Balansført egenkapital på kjøpstidspunktet	400 000	1 100 000	-639 725	180 000
Goodwill	-	-	-	3 020 000
Merverdier knyttet til bygg i tilkn selskap	-	-	750 581	-
Anskaffelseskost	400 000	1 100 000	110 856	3 200 000

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	432 965	-95 790	685 488	335 463
Avskrivning merverdier / goodwill	-	-	-	-640 000
Årets resultatandel	432 965	-95 790	685 488	-304 537

Beregning av balansført verdi pr 31.12.22

Inngående balanse 1.1.22	332 087	508 133	2 070 715	3 497 243
Tilgang / avgang tilkn selskap	-	-	-1 065 820	-
Årets resultatandel	432 965	-95 790	685 488	-304 537
Mottatt utbytte	-280 000	-	-976 645	-
Utgående balanse 31.12.22	485 052	412 343	713 738	3 192 706

Mellomværende tilknyttet selskap	-	1 700 000	-	-
Uavskrevet goodwill pr 31.12.22	-	-	-	1 136 000
Uavskrevet merverdier pr 31.12.22	-	-	-	-



Hav til Hei Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Merverdianalyse

	Prekon AS	Prekon AS	SUM
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	40 000	10 000	1 090 275
Goodwill	-	-	3 020 000
Merverdier knyttet til bygg i tilkn selskap	-	-	750 581
Anskaffelseskost	40 000	10 000	4 860 856
Beregning av årets resultatandel			
Andel årets resultat	-47 160	29 103	1 340 069
Avskrivning merverdier / goodwill	-	-	-640 000
Årets resultatandel	-47 160	29 103	700 069
Beregning av balanseført verdi pr 31.12.22			
Inngående balanse 1.1.22	88 833	-29 103	6 467 908
Tilgang / avgang tilkn selskap	-	-	-1 065 820
Årets resultatandel	-47 160	29 103	700 069
Mottatt utbytte	-	-	-1 256 645
Utgående balanse 31.12.22	41 673	-	4 845 511
Mellomværende tilknyttet selskap	170 000	-	1 870 000
Uavskrevet goodwill pr 31.12.22	-	-	1 136 000
Uavskrevet merverdi pr 31.12.22	-	-	-

Andre aksjer

	Hav til Hei Holding AS	Konsern
Sørvest Kontoreiendom AS	3 450 000	3 450 000
Digital Group AS	200 000	200 000
Sum	3 650 000	3 650 000

Note 5 Finansposter

Finansinntekter	Hav til Hei Holding AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Inntekt av investering i datterselskaper	43 471 604	14 791 800	37 442 717	8 778 918
Inntekt av investering i tilknyttede selskaper	1 256 652	210 000	700 069	1 763 024
Renteinntekter fra konsernselskaper	235 000	242 000	-	-
Annen renteinntekt	30 483	-	71 408	33 759
Annen finansinntekt	9 782	10 368	21 533	14 522
Sum finansinntekter	45 003 521	15 254 168	38 235 727	10 590 223
Finanskostnader	Hav til Hei Holding AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Rentekostnader til konsernselskaper	-	450 000	-	-
Annen finanskostnad	10 000	-	-	-
Annen rentekostnad	51 642	-	2 093 284	2 096 179
Sum finanskostnader	61 642	450 000	2 093 285	2 096 180

Inntekt av investering i datterselskap i konsernregnskapet, gjelder gevinst ved salg av datterselskap.

Note 6 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	Hav til Hei Holding AS	
	2022	2021
Resultat før skattekostnad	44 815 964	14 675 872
Permanente forskjeller	-40 261 604	-9 140 000
Mottatt utbytte innen fritaksmetoden	-1 221 046	-5 165 305
Endring i midlertidige forskjeller	-	-348 017
Årets skattegrunnlag	3 333 314	22 550



Hav til Hei Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	Hav til Hei Holding AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Betalbar skatt	733 329	4 961	5 305 929	1 278 343
Endring i utsatt skatt	462	1 386	-26 420	311 120
Sum skattekostnad	733 791	6 347	5 279 509	1 589 463

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2022	2021	2022	2021
Betalbar skatt	733 329	4 961	5 305 929	1 278 343
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag til datterselskap	-103 873	-	-103 873	-
Sum betalbar skatt	629 456	4 961	5 202 056	1 278 343

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2021	2022	2021
Anleggsmidler	-	-	229 826	3 617 275
Omløpsmidler	-	-	-162 512	-200 000
Andre forskjeller	8 400	6 300	661 639	-29 185
Sum	8 400	6 300	728 953	3 388 090
Forskjeller som ikke hensyntas ved beregning av utsatt skatt	-	-	75 570	976 711
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	8 400	6 300	804 523	4 364 801
22% utsatt skatt(+) skattefordel (-)	1 848	1 386	176 995	960 256

Note 7 Fordringer og gjeld

	Hav til Hei Holding AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år				
Fordring på konsernselskap	11 177 590	10 490 790	-	-
Fordring på tilknyttede selskaper	1 870 000	1 927 500	1 870 000	1 927 500
Sum	13 047 590	12 418 290	1 870 000	1 927 500

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	4 412 522	31 915 000
Sum	-	-	4 412 522	31 915 000

	2022	2021	2022	2021
Gjeld sikret ved pant	-	-	34 764 347	79 851 802
Avgitte garantier og kausjonsforpliktelser	3 730 000	6 330 000	9 906 751	10 012 824

Avgitte garantier inkluderer også garantier gitt mellom konsernselskap og tilknyttede selskaper.

Pantsatte eiendeler:

	2022	2021	2022	2021
Tomter og bygninger	-	-	42 507 211	49 197 547
Inventar og maskiner	-	-	970 000	25 638
Utestående fordringer	-	-	1 556 141	1 395 580
Varer	-	-	26 784 106	25 657 220
Sum	-	-	71 817 458	76 275 985

I tillegg har personlige aksjonærer i eierselskapene stilt sikkerhet for deler av konsernets gjeld.



Hav til Hei Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Fordringer	Hav til Hei Holding AS	
	2022	2021
Fordring datterselskap	14 377 590	15 199 115
Fordring tilknyttet selskap	2 150 000	2 137 500
Sum	16 527 590	17 336 615

Gjeld	Hav til Hei Holding AS	
	2022	2021
Langsiktig gjeld til datterselskap	-	14 849 000
Kortsiktig gjeld til datterselskaper	-472 148	-
Sum	-472 148	14 849 000

Fordring på aksjonærer er medtatt under kortsiktig fordring med totalt kr 15 000 000,-.
Fordringene gjøres opp ved motregning av andel av årets utbytte.

Alle mellomværende med datterselskaper i konsernet, er i konsernregnskapet eliminert.

Note 9 Varer

	Hav til Hei Holding AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Råvarer og handelsvarer	-	-	107 981	107 981
Eiendommer for utvikling og salg	-	-	28 004 155	26 610 226
Sum	-	-	28 112 136	26 718 207

Note 10 Bankinnskudd

	Hav til Hei Holding AS	Konsern
Bundne bankinnskudd utgjør:	0	1 169 933

Bundne midler omfatter skattetrekksmidler og bundne innskudd i forbindelse med garantier etc.

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital, kr 30.000,-, er fordelt på 300 aksjer a kr 100,-

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

	Sum	Eierandel	Stemmeandel	
Byggutvikling Sør AS	100	33 %	33 %	Styreleder Thomas Rom
Lille Norge Nord AS	100	33 %	33 %	Styremedlem Morgan Håland
O. Aas Holding AS	100	33 %	33 %	Styremedlem Oddbjørn Aas
Totalt antall aksjer	300	100 %	100 %	

Note 12 Egenkapital

Hav til Hei Holding AS	Aksje-kapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Minoritets interesser	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	12000	4 540 496	-	4 582 496
Årets resultat			44 082 174		44 082 174
Ordinært utbytte			-30 000 000		-30 000 000
Tilleggsutbytte 2023	-		-6 000 000		-6 000 000
Egenkapital pr 31.12.2022	30 000	12 000	12 622 671	-	12 664 671
Konsern					
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	12000	14 994 598	-258 364	14 778 234
Årets resultat			51 044 423	6 161 927	57 206 350
* Andre endringer			-100 743	100 743	-
Ordinært utbytte			-30 000 000	-	-30 000 000
Tilleggsutbytte 2023			-6 000 000	-	-6 000 000
Egenkapital pr 31.12.2022	30 000	12 000	29 938 278	6 004 306	35 984 584

*Andre endringer består av minoritetsandel ved investering i datterselskaper.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Rom

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2708553

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-07-06 04:53:20 UTC



Morgan Håland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1636711

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-06 05:43:28 UTC



Oddbjørn Aas

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-397943

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-07-06 06:36:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZB5CG-E3X1X-D2ZNV6-OJYL1-8V/KCC-GE1HL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Hav til Hei Holding AS

ÅRSBERETNING 2022

Virksomheten.

Hav til Hei Holding AS er et investeringsselskap med kontor i Lyngdal. Selskapets virksomhet er investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper hovedsakelig relatert til byggenæring og eiendomsutvikling. De største datterselskapene som inngår i konsernregnskapet er Bygg1 Lyngdal AS, Hav til Hei Invest AS, Sørhytta AS og Solsiden Lyngdal AS.

Resultat, likviditet, egenkapital.

Selskapet fikk et resultat før skatt på MNOK 44,8 i 2022 mot MNOK 14,7 for 2021.

Konsernet fikk i 2022 en samlet omsetning på MNOK 141,9. Driftsresultatet ble MNOK 26,3 Dette sammen med gevinst ved salg av datterselskap og resultatandeler fra tilknyttede selskaper medførte at konsernets resultat før skatt i 2022 endte på MNOK 62,5.

Selskapet har en egenkapital på MNOK 12,66 noe som gir en egenkapitalandel på 25,2 %.

Konsernets egenkapital er på MNOK 35,98 mot MNOK 14,78 i 2021 noe som gir en egenkapitalandel på 26,2 %.

Selskapet og konsernet egenkapital og likviditet ansees tilfredsstillende. Verdijustert egenkapital er etter styrets vurdering vesentlig høyere enn bokført egenkapital. Styret er tilfreds med aktivitetsnivået og resultatutviklingen i konsernet men ser for seg fortsatt vekst inneværende år.

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og om stillingen for selskapet og konsernet. Konsernet har hatt sterk vekst i selskapets hovedområde knyttet til byggevirksomhet i datterselskapet Bygg 1 Lyngdal AS sammen med tilfredsstillende inntjening i øvrige selskaper og salg av Rom Sagbruk er selskapets styre tilfreds med årets aktivitet og resultat.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets utløp som påvirker selskapets eller konsernets økonomiske stilling i vesentlig grad og som ikke er tilstrekkelig hensyntatt i årsregnskapet med noter.

Forutsetning for årsoppgjøret.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for kommende år



og selskapets og konsernets forventede resultater for årene fremover. Selskapet og konsernet er i en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling.

Helse, sikkerhet, likestilling, miljø.

Arbeidsmiljøet i selskapet og konsernet ansees å være godt. Det arbeides aktivt med helse, miljø og sikkerhet i konsernet.

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte. Styret består av 3 menn.

I konsernet har det til sammen vært 49 personer ansatt, fordelt på 17 kvinner og 32 menn. Totalt utgjør dette om lag 32 årsverk. Sykefraværet i konsernet totalt for 2022 var ca. 9,2 %. Det har ikke forekommet skader som har medført fravær i 2022.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Arbeidstidsordninger i selskapet følger de ulike stillinger og er uavhengige av kjønn.

Konsernets virksomheter vurderes å påvirke det ytre miljø i beskjeden grad. Det arbeides kontinuerlig med videreutvikling av prosesser slik at miljøbelastningen skal minimaliseres.

Konsernet har en rekrutterings- og personalpolicy som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisk tilhørighet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet styreforsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. Åpenhetsloven skal fremme virksomheters respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt sikre allmenheten tilgang på informasjon. Alle kan kreve informasjon fra virksomheter som omfattes av loven i forhold til hvordan selskapet håndterer faktiske og mulige negative konsekvenser som er vurdert i aktsomhetsvurderingene.

Det er gjennomført aktsomhetsvurderinger internt for konsernet samt for konsernets største forretningsforbindelser i forhold til ny Åpenhetslov. I den interne aktsomhetsvurderingen er risikovurderinger knyttet til sosiale forhold, etikk og ansvarlighet gjennomført. Risikovurderingene for områdene er alle vurdert til lav. Når det gjelder aktsomhetsvurderingene knyttet til konsernets største forretningsforbindelser, er risikoer vurdert av Mestergruppen som selskapet er tilknyttet. Ingen av forretningsforbindelsene er vurdert med forhøyet risiko eller identifisert med negativ påvirkning på områdene.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Konsernet har i liten grad inntekter eller kostnader i utenlandsk valuta. Dette reduserer konsernets eksponering mot endringer i valutakurser, og konsernet har derfor ikke ansett det



nødvendig å inngå sikringstransaksjoner. Styret vurderer løpende selskapets renterisiko, og anser renterisikoen for moderat.

Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses middels, da det historisk sett har vært begrenset tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet og konsernet som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

Fremtidsutsikter

Konsernet har en tilfredsstillende start på 2023 og aktiviteten forventes å bli stabil inneværende år. Ordreservene fremover er tilfredsstillende, men utvikling i rentenivå vil kunne medføre noe redusert aktivitet i bygge og anleggsbransjen noe som igjen vil kunne medføre en noe lavere aktivitet.

Resultatdisponering mv.

Konsernets resultat er NOK 57 206 350,-. Samlet egenkapital i konsernet er MNOK 35,98

Styret foreslår at morselskapets overskudd på NOK 44 082 174,- disponeres som følger:

Disponering:

Tilleggsutbytte 2023	NOK	6 000 000
Avsatt utbytte	NOK	30 000 000
<u>Overført til annen egenkapital</u>	<u>NOK</u>	<u>8 082 170</u>
<u>Sum disponert</u>	<u>NOK</u>	<u>44 082 174</u>

Lyngdal, den 30. juni 2023

Thomas Rom
Styrets leder

Oddbjørn Aas
Styremedlem

Morgan Håland
Styremedlem

Penneo DokumentID: MZDJK-2TYFX-0E7E1V121W-FCDCY-D4IWI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Rom

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2708553

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-07-06 04:53:20 UTC



Morgan Håland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1636711

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-06 05:43:28 UTC



Oddbjørn Aas

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-397943

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-07-06 06:36:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MZDJK-2TYFX-0E7E1V121W-FCDCY-D4IWI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Hav til Hei Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hav til Hei Holding AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 44 082 174 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 57 206 350 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: ZQ1BC-L7HE1-A6J2G-FNKEU-VB07B-CODVU



Revisors beretning 2022 for Hav til Hei Holding AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 5. juli 2023
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: ZQ1BC-L7HE1-A6J2G-FNKEU-VB07B-CODVU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 06:53:09 UTC



Penneo DokumentInnøktet: ZQ1BC-L7HE1-A6J2G-FNKEU-VB07B-C0DVU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>