



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 615 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HI-BYGG AS
Forretningsadresse: Olsviklia 19
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 8 | 12 030 166 | |
| Sum inntekter | | 12 030 166 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 999 112 | |
| Lønnskostnad | 2 | 4 936 121 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 25 000 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 818 169 | |
| Sum kostnader | | 11 778 401 | |
| Driftsresultat | | 251 765 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 279 | |
| Sum finansinntekter | | 279 | |
| Annen rentekostnad | | 24 565 | |
| Sum finanskostnader | | 24 565 | |
| Netto finans | | -24 286 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 227 479 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 57 841 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 169 638 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 169 638 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 169 638 | |
| Totalresultat | | 169 638 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 169 638 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 169 638 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Goodwill | 7 | 475 000 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 475 000 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | | |
| Maskiner og anlegg | 7 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 7 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 7 | | |
| Sum varige driftsmidler | 7 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 475 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 338 603 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 4 986 558 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 69 234 | |
| Sum fordringer | | 5 055 792 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 3 890 014 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 890 014 | |
| Sum omløpsmidler | | 9 284 409 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 9 759 409 | 0 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|----------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 2 030 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 1 | | |
| Overkurs | | 10 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 040 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 169 638 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 169 638 | |
| Sum egenkapital | 3 | 2 209 638 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 57 841 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 57 841 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 57 841 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 2 953 804 | |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 211 109 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 1 490 108 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 836 909 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 491 930 | |
| Sum gjeld | | 7 549 771 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 759 409 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 236507

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 615 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HI-BYGG AS
Forretningsadresse: Olsviklia 19
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021



Organisasjonsnr: 925 615 617
HI-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 8 | 12 030 166 | |
| Sum inntekter | | 12 030 166 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 999 112 | |
| Lønnskostnad | 2 | 4 936 121 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 25 000 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 818 169 | |
| Sum kostnader | | 11 778 401 | |
| Driftsresultat | | 251 765 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 279 | |
| Sum finansinntekter | | 279 | |
| Annen rentekostnad | | 24 565 | |
| Sum finanskostnader | | 24 565 | |
| Netto finans | | -24 286 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 227 479 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 57 841 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 169 638 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 169 638 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 169 638 | |
| Totalresultat | | 169 638 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 169 638 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 169 638 | |



Organisasjonsnr: 925 615 617
HI-BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|----------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Goodwill | 7 | 475 000 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 475 000 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | | |
| Maskiner og anlegg | 7 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 7 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 7 | | |
| Sum varige driftsmidler | 7 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 475 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 338 603 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 4 986 558 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 69 234 | |
| Sum fordringer | | 5 055 792 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 3 890 014 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 890 014 | |
| Sum omløpsmidler | | 9 284 409 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 9 759 409 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 2 030 000 | |



| | | | |
|--|----------|------------------|----------|
| Beholdning av egne aksjer | 1 | | |
| Overkurs | | 10 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 040 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 169 638 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 169 638 | |
| Sum egenkapital | 3 | 2 209 638 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 57 841 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 57 841 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 57 841 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 2 953 804 | |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 211 109 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 1 490 108 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 836 909 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 491 930 | |
| Sum gjeld | | 7 549 771 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 759 409 | 0 |



Organisasjonsnr: 925 615 617
HI-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 20300.00 | 2030000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Hi-eiendom AS | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 225000.00 | | 16818.00 |

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Hi-bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 615 617



| Resultatregnskap | | |
|---|-------------|-------------------|
| Hi-bygg AS | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 |
| Salgsinntekt | 8 | 12 030 166 |
| Sum driftsinntekter | | 12 030 166 |
| Varekostnad | | 5 999 112 |
| Lønnskostnad | 2 | 4 936 121 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 25 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 818 169 |
| Sum driftskostnader | | 11 778 401 |
| Driftsresultat | | 251 765 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Annen renteinntekt | | 279 |
| Annen rentekostnad | | 24 565 |
| Resultat av finansposter | | -24 286 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 227 479 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 57 841 |
| Ordinært resultat | | 169 638 |
| Årsresultat | 3 | 169 638 |
| Overføringer | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 169 638 |
| Sum overføringer | | 169 638 |



| Balanse | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|
| Hi-bygg AS | | |
| Eiendeler | Note | 2020 |
| Anleggsmidler | | |
| Immaterielle eiendeler | | |
| Goodwill | 7 | 475 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 475 000 |
| | | |
| Sum anleggsmidler | | 475 000 |
| | | |
| Omløpsmidler | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 338 603 |
| | | |
| Fordringer | | |
| Kundefordringer | 8 | 4 986 558 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 69 234 |
| Sum fordringer | | 5 055 792 |
| | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 3 890 014 |
| | | |
| Sum omløpsmidler | | 9 284 409 |
| | | |
| Sum eiendeler | | 9 759 409 |



| Balanse | | |
|--|-------------|------------------|
| Hi-bygg AS | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 1 | 2 030 000 |
| Overkurs | | 10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 040 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | | 169 638 |
| Sum opptjent egenkapital | | 169 638 |
| Sum egenkapital | 3 | 2 209 638 |
| Gjeld | | |
| Avsetning for forpliktelser | | |
| Utsatt skatt | 5 | 57 841 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 57 841 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 2 953 804 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 211 109 |
| Konserngjeld | 4 | 1 490 108 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 836 909 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 491 930 |
| Sum gjeld | | 7 549 771 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 9 759 409 |

Ålesund, 21.04.2021
Styret i Hi-bygg AS


Peter Lauritz Larsen
styreleder


Odd Arne Ingebrigtsen
nestleder


Inger Karin Westad Ingebrigtsen
styremedlem


Inger Anne Alnes Juliebø
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet i september 2020. Det er per oktober 2020 foretatt virksomhetsoverdragelse fra tidligere Hi-Bbygg AS nå Hi-Eiendom AS.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Langsiktige kontakter inntektsføres etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Dekningsbidrag tas til inntekt i takt med fremdrift i kontraktene. Netto opparbeidede driftsinntekter føres opp som omløpsmidler etter at delfakturerer er fratrukket.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HI-BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 20 300,0 | 2 030 000 |
| Sum | 100 | | 2 030 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|----------|-----------|-------------|
| Hi-eiendom AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

| | 2020 |
|--------------------|------------------|
| Lønninger | 1 882 380 |
| Arbeidsgiveravgift | 275 660 |
| Andre ytelser | 2 778 081 |
| Sum | 4 936 121 |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 18 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

| | Daglig leder | Styret |
|--------------------|----------------|----------|
| Lønn | 225 000 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 16 818 | 0 |
| Sum | 241 818 | 0 |

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 20 000 eks. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|---------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | | 169 638 | 169 638 |
| Stiftelse | 30 000 | 10 000 | 0 | 40 000 |
| Kapitalutvidelse | 2 000 000 | | | 2 000 000 |
| Pr 31.12.2020 | 2 030 000 | 10 000 | 169 638 | 2 209 638 |



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Leverandørgjeld | Annen kortsiktig gjeld |
|-------------------------|-----------------|------------------------|
| | 2020 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 110 093 | 1 490 108 |
| Sum | 110 093 | 1 490 108 |

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 |
|--|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 57 841 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 57 841 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Skattepliktig inntekt: | |
| Ordinært resultat før skatt | 227 479 |
| Permanente forskjeller | 35 433 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -3 252 862 |
| Skattepliktig inntekt | -2 989 951 |

| | |
|--------------------------------------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | |
|-----------------------------------|------------------|
| | 2020 |
| Varige driftsmidler | 75 000 |
| Tilvirkningskontrakter | 3 177 862 |
| Sum | 3 252 862 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 989 951 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 262 911 |
| Utsatt skatt (22 %) | 57 841 |



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 418 673.

I tillegg er kr 2 000 000 innbetalt til sperret konto for garantiansvar.

Note 7 Immaterielle Eiendeler

| | Goodwill | Sum |
|------------------------------------|----------|---------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 500 000 | 500 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 500 000 | 500 000 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 25 000 | 25 000 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 475 000 | 475 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 25 000 | 25 000 |
| Økonomisk levetid | 5 år | |

Note 8 Langsiktige tilvirkningskontrakter

| | 2020 |
|---|------------------|
| Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer | 1 137 316 |
| Fakturert på igangværende prosjekter | 15 809 335 |
| = inntektsført på prosjekt | 16 946 649 |
| Kostnader på igangværende prosjekter | 13 768 787 |
| Netto resultatført på igangværende prosjekter | 3 177 862 |
| Her av estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12.2020 | 3 177 863 |

Etter virksomhetsoverdragelsen fra Hi-Eiendom AS er deler av inntekter knyttet til prosjekt bokført i regnskapet til Hi-Eiendom AS.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter metoden for løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekt som antas å gir tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.



contabile

Til generalforsamlingen i HI-Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HI-Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 169 638. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



contabile

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Ålesund, 21. april 2021
Contabile AS

Oddvar Sandnes
Statsautorisert revisor