



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 129 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAMA ROSA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Prestteigen  
7290 STØREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erdal Bulduk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 178 737	1 158 204
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 178 737</b>	<b>1 158 204</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	79 981	127 288
Annen driftskostnad		223 612	139 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 593</b>	<b>267 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>875 144</b>	<b>890 957</b>
Annen rentekostnad		148 868	134 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 868</b>	<b>134 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 868</b>	<b>-134 850</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>726 276</b>	<b>756 107</b>
Skattekostnad	2	159 858	166 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>566 418</b>	<b>589 763</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>566 418</b>	<b>589 763</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	566 418	589 763
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>566 418</b>	<b>589 763</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	397 467	419 145
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>397 467</b>	<b>419 145</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 839 107	3 919 088
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 839 107</b>	<b>3 919 088</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 236 574</b>	<b>4 338 233</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 000	
Andre fordringer		17 091	14 826
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 091</b>	<b>14 826</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	585 811	259 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>585 811</b>	<b>259 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>636 901</b>	<b>273 997</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 873 475</b>	<b>4 612 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 872 309	1 305 891
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 872 309</b>	<b>1 305 891</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 972 309</b>	<b>1 405 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 425 000	2 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 425 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 425 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 810	35 693
Betalbar skatt	2	138 180	152 983
Skyldige offentlige avgifter		199 230	213 775
Kortsiktig konserngjeld		1 331	
Annen kortsiktig gjeld		116 615	78 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 166</b>	<b>481 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 901 166</b>	<b>3 206 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 873 475</b>	<b>4 612 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 443569

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 129 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAMA ROSA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Prestteigen  
7290 STØREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erdal Bulduk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 129 118  
MAMA ROSA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 178 737	1 158 204
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 178 737</b>	<b>1 158 204</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	79 981	127 288
Annen driftskostnad		223 612	139 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 593</b>	<b>267 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>875 144</b>	<b>890 957</b>
Annen rentekostnad		148 868	134 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 868</b>	<b>134 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 868</b>	<b>-134 850</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	726 276	756 107
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>159 858</b>	<b>166 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>566 418</b>	<b>589 763</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	566 418	589 763
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>566 418</b>	<b>589 763</b>



Organisasjonsnr: 959 129 118  
MAMA ROSA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 397 467 419 145  
Sum immaterielle eiendeler 397 467 419 145

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 3 839 107 3 919 088  
Sum varige driftsmidler 3 839 107 3 919 088

Sum anleggsmidler 4 236 574 4 338 233

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 34 000  
Andre fordringer 17 091 14 826  
Sum fordringer 51 091 14 826

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 585 811 259 171  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 585 811 259 171

Sum omløpsmidler 636 901 273 997

**SUM EIENDELER 4 873 475 4 612 230**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 6 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 872 309 1 305 891  
Sum opptjent egenkapital 1 872 309 1 305 891

Sum egenkapital 3 1 972 309 1 405 891

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 425 000	2 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 425 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 425 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 810	35 693
Betalbar skatt	2	138 180	152 983
Skyldige offentlige avgifter		199 230	213 775
Kortsiktig konserngjeld		1 331	
Annen kortsiktig gjeld		116 615	78 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 166</b>	<b>481 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 901 166</b>	<b>3 206 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 873 475</b>	<b>4 612 230</b>



Organisasjonsnr: 959 129 118  
MAMA ROSA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

2425000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

3919088.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### MAMA ROSA EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 975 560	20 293	4 995 853
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>4 975 560</b>	<b>20 293</b>	<b>4 995 853</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 056 472)	(20 293)	(1 076 765)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 136 453)	(20 293)	(1 156 746)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>3 839 107</b>	<b>0</b>	<b>3 839 107</b>
Årets avskrivninger	(79 981)		(79 981)
Økonomisk levetid	5 - 50 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 - 20 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	726 276	756 107
+/- Permanente forskjeller	357	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(98 540)	(60 728)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>628 093</b>	<b>695 379</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	138 180	152 983
Sum	138 180	152 983
+/- Endring i utsatt skatt	21 678	13 361
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>159 858</b>	<b>166 344</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	138 180	152 983
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>138 180</b>	<b>152 983</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 305 891	1 405 891
Årets resultat		566 418	566 418
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 872 309</b>	<b>1 972 309</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(1 905 211)	(1 806 671)	(98 540)
Sum midlertidige forskjeller	(1 905 211)	(1 806 671)	(98 540)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(419 146)</b>	<b>(397 468)</b>	<b>(21 678)</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mama Rosa Støren AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 425 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 919 088

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Årsregnskap for 2022

**MAMA ROSA EIENDOM AS**  
**7290 STØREN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2022**  
**MAMA ROSA EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 178 737	1 158 204
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 178 737</b>	<b>1 158 204</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(79 981)	(127 288)
Annen driftskostnad		(223 612)	(139 959)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(303 593)</b>	<b>(267 247)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>875 144</b>	<b>890 957</b>
Annen rentekostnad		(148 868)	(134 850)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(148 868)</b>	<b>(134 850)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(148 868)</b>	<b>(134 850)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>726 276</b>	<b>756 107</b>
Skattekostnad	2	(159 858)	(166 344)
<b>Årsresultat</b>		<b>566 418</b>	<b>589 763</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	566 418	589 763
<b>Sum</b>		<b>566 418</b>	<b>589 763</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 MAMA ROSA EIENDOM AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	397 467	419 145
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>397 467</b>	<b>419 145</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 839 107	3 919 088
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 839 107</b>	<b>3 919 088</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 236 574</b>	<b>4 338 233</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 000	0
Andre fordringer		17 091	14 826
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 091</b>	<b>14 826</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	585 811	259 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>585 811</b>	<b>259 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>636 901</b>	<b>273 997</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 873 475</b>	<b>4 612 230</b>



### Balanse pr. 31. desember 2022 MAMA ROSA EIENDOM AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 872 309	1 305 891
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 872 309</b>	<b>1 305 891</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 972 309</b>	<b>1 405 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 425 000	2 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 425 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 425 000</b>	<b>2 725 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 810	35 693
Betalbar skatt	2	138 180	152 983
Skyldige offentlige avgifter		199 230	213 775
Kortsiktig konserngjeld		1 331	0
Annen kortsiktig gjeld		116 615	78 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 166</b>	<b>481 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 901 166</b>	<b>3 206 339</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 873 475</b>	<b>4 612 230</b>

STØREN 21.03.2023

Erdal Bulduk  
Styrets leder

Selcuk Akcakin  
Styremedlem