



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 018 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL- OG TRUCKSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Evjenvegen 100
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 200 000	1 200 000
Annen driftsinntekt		500 121	26 851
Sum inntekter		1 700 121	1 226 851
Kostnader			
Varekostnad		375 000	
Lønnskostnad	3	16 185	16 185
Avskrivning på varige driftsmidler	2	546 474	546 474
Annen driftskostnad	3	242 154	217 947
Sum kostnader		1 179 813	780 606
Driftsresultat		520 309	446 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		725	71
Annen finansinntekt	6	37 601	123 332
Sum finansinntekter		38 326	123 403
Annen rentekostnad		244 359	346 374
Annen finanskostnad	4	3 977	6 827
Sum finanskostnader		248 336	353 201
Netto finans		-210 010	-229 797
Ordinært resultat før skattekostnad		310 299	216 448
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 112	47 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 187	168 828
Årsresultat		242 187	168 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 187	168 828
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	242 187	168 828



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		242 187	168 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	300 522	252 841
Sum immaterielle eiendeler		300 522	252 841
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	4 993 514	5 457 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,2	156 000	207 012
Sum varige driftsmidler		5 149 513	5 664 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 107 541	2 697 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	878 534	3 000 060
Sum finansielle anleggsmidler		3 986 075	5 697 060
Sum anleggsmidler		9 436 110	11 614 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 026 527	435 078
Andre fordringer		15 037	13 734
Sum fordringer		1 041 564	448 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 721	40 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 721	40 582
Sum omløpsmidler		1 076 285	489 395
SUM EIENDELER		10 512 395	12 104 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 081 862	1 839 675
Sum opptjent egenkapital		2 081 862	1 839 675
Sum egenkapital		3 381 862	3 139 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	4	267 917	463 940
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 205 190	6 372 959
Sum annen langsiktig gjeld		6 473 107	6 836 899
Sum langsiktig gjeld		6 473 107	6 836 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 748	5 829
Skyldig offentlige avgifter		20 163	39 108
Kortsiktig konserngjeld	6	526 334	1 923 349
Annen kortsiktig gjeld		83 181	159 223
Sum kortsiktig gjeld		657 426	2 127 508
Sum gjeld		7 130 533	8 964 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 512 395	12 104 083



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 362375

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 018 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL- OG TRUCKSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Evjenvegen 100
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 018 839
BIL- OG TRUCKSERVICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 200 000	1 200 000
Annen driftsinntekt		500 121	26 851
Sum inntekter		1 700 121	1 226 851
Kostnader			
Varekostnad		375 000	
Lønnskostnad	3	16 185	16 185
Avskrivning på varige driftsmidler	2	546 474	546 474
Annen driftskostnad	3	242 154	217 947
Sum kostnader		1 179 813	780 606
Driftsresultat		520 309	446 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		725	71
Annen finansinntekt	6	37 601	123 332
Sum finansinntekter		38 326	123 403
Annen rentekostnad		244 359	346 374
Annen finanskostnad	4	3 977	6 827
Sum finanskostnader		248 336	353 201
Netto finans		-210 010	-229 797
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 112	47 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 187	168 828
Årsresultat		242 187	168 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 187	168 828
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	242 187	168 828
Sum overføringer og disponeringer		242 187	168 828



Organisasjonsnr: 990 018 839
BIL- OG TRUCKSERVICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	300 522	252 841
Sum immaterielle eiendeler		300 522	252 841
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	4 993 514	5 457 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,2	156 000	207 012
Sum varige driftsmidler		5 149 513	5 664 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 107 541	2 697 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	878 534	3 000 060
Sum finansielle anleggsmidler		3 986 075	5 697 060
Sum anleggsmidler		9 436 110	11 614 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 026 527	435 078
Andre fordringer		15 037	13 734
Sum fordringer		1 041 564	448 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 721	40 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 721	40 582
Sum omløpsmidler		1 076 285	489 395
SUM EIENDELER		10 512 395	12 104 083
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 300 000	1 300 000



Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 081 862	1 839 675
Sum opptjent egenkapital		2 081 862	1 839 675
Sum egenkapital		3 381 862	3 139 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	4	267 917	463 940
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 205 190	6 372 959
Sum annen langsiktig gjeld		6 473 107	6 836 899
Sum langsiktig gjeld		6 473 107	6 836 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 748	5 829
Skyldig offentlige avgifter		20 163	39 108
Kortsiktig konserngjeld	6	526 334	1 923 349
Annen kortsiktig gjeld		83 181	159 223
Sum kortsiktig gjeld		657 426	2 127 508
Sum gjeld		7 130 533	8 964 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 512 395	12 104 083



Organisasjonsnr: 990 018 839
BIL- OG TRUCKSERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1300.00	1000.00	1300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øystein Jenssen	1300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Truck1 AS	100.00%	100.00%	3200744.00	196675.00



KPMG AS
Stakkevollvegen 41
Postboks 6262
9292 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 77 64 30 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bil - og Truckservice Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bil - og Truckservice Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 242 187. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- Identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

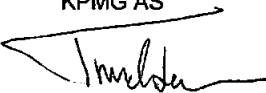
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Tromsø, 28. mai 2021
KPMG AS



Trond Larssen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020
for
Bil og Truckservice Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990018839

Utarbeidet av:

Regnskapspartneren Tromsø AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stakkevollvegen 51
9010 TROMSØ
Organisasjonsnr. 915807313



Bil og Truckservice Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 200 000	1 200 000
Annen driftsinntekt		500 121	26 851
Sum driftsinntekter		1 700 121	1 226 851
Driftskostnader			
Varekostnad		375 000	0
Lønnskostnad	3	16 185	16 185
Avskrivning på varige driftsmidler	2	546 474	546 474
Annen driftskostnad	3	242 154	217 947
Sum driftskostnader		1 179 813	780 606
DRIFTSRESULTAT		520 309	446 246
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		725	71
Annen finansinntekt	6	37 601	123 332
Sum finansinntekter		38 326	123 403
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		244 359	346 374
Annen finanskostnad	4	3 977	6 827
Sum finanskostnader		248 336	353 201
NETTO FINANSPOSTER		(210 010)	(229 797)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		310 299	216 448
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 112	47 620
ORDINÆRT RESULTAT		242 187	168 828
ÅRSRESULTAT		242 187	168 828
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	242 187	168 828
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		242 187	168 828



Bil og Truckservice Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	300 522	252 841
Sum immaterielle eiendeler		300 522	252 841
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	4 993 514	5 457 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,2	156 000	207 012
Sum varige driftsmidler		5 149 513	5 664 787
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	3 107 541	2 697 000
Lån til datterselskap	6	878 534	3 000 060
Sum finansielle anleggsmidler		3 986 075	5 697 060
SUM ANLEGGSMIDLER		9 436 110	11 614 688
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 026 527	435 078
Andre fordringer		15 037	13 734
Sum fordringer		1 041 564	448 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 721	40 582
SUM OMLØPSMIDLER		1 076 285	489 395
SUM EIENDELER		10 512 395	12 104 083

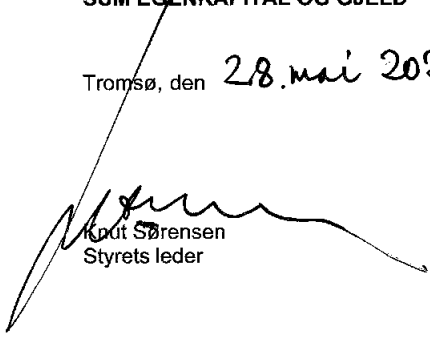
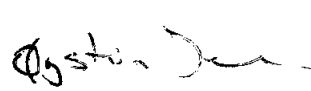


Bil og Truckservice Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 081 862	1 839 675
Sum opptjent egenkapital		2 081 862	1 839 675
SUM EGENKAPITAL		3 381 862	3 139 675
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til aksjonær	4	267 917	463 940
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 205 190	6 372 959
Sum annen langsiktig gjeld		6 473 107	6 836 899
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 473 107	6 836 899
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 748	5 829
Skyldig offentlige avgifter		20 163	39 108
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	526 334	1 923 349
Annen kortsiktig gjeld		83 181	159 223
SUM KORTSIKTIG GJELD		657 426	2 127 508
SUM GJELD		7 130 533	8 964 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 512 395	12 104 083

Tromsø, den 28. mai 2021


Knut Sørensen
Styrets leder
Øystein Jenssen
Daglig leder/styremedlem



Bil og Truckservice Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Noter for Bil og Truckservice Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990018839



Bil og Truckservice Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Gjeld til kredittinstitusjoner/pantsettelsler

Gjeld til kredittinstitusjoner er pr.31.12.	6 205 190
Balanseført verdi av eiendom stilt som pant	5 118 313

Av selskapet gjeld til kredittinstitusjoner på kr. 6 205 190,-, forfaller kr. 4 717 639,- om mer enn fem år.

Note 2 - Anleggsmidler/Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verkøy, konform.	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	9 653 963	263 495	9 917 458
+ Tilgang	31 200	0	31 200
Ansk.kost pr. 31/12	9 685 163	263 495	9 948 658
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 196 188	56 483	4 252 671
+ Ord. avskrivninger	495 461	51 013	546 474
Akk. av/nedskr. 31/12	4 691 649	107 496	4 799 144
Balansef. verdi 31/12	4 993 514	156 000	5 149 513
Prosentats avskr.	5-10	20-20	

I posten "Tomter, bygninger og annet fast eiendom" er det aktivert kr. 31 200,- vedrørende prosjektutvikling/anlegg under utførelse.

Note 3 - Ansatte/Ytelser til ledende personer

	I år	I fjor
Lønn	16 185	15 000
Arbeidsgiveravgift	0	1 185
Totalt	16 185	16 185

Selskapet har ingen ansatte i 2020.

Årets lønnskostnad utgjør i sin helhet styrehonorar til styrets leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor:

Det er kostadsført revisjonshonorar med kr. 22 850,- eks. mva.

Hele honoraret vedrører lovpålagt revisjon.



Bil og Truckservice Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Gjeld til aksjonærer/nærstående

Bokført gjeld til aksjonær er pr. 2020 på tilsammen kr. 267 917,-.
Renter er kostnadsført med kr. 3 977,- i henhold til låneavtale.

Note 5 - Skattemnote

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	310 299
Permanente og andre forskjeller	-698
Endring i midlertidige forskjeller	216 733
Ytet konsernbidrag	526 334
Inntekt	0

Spesifikasjon av skattekostnad

	2020	2019
Skatteeffekt av konsernbidrag	115 793	88 338
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-47 681	-40 718
Samlede ordinære skattekostnader	68 112	47 620

Betalbar skatt i balansen består av:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	115 793
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-115 793
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 366 013	-1 149 280
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 366 013	1 149 280
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 366 013	-1 149 280
Balanseført utsatt skattefordel	300 522	252 841



Bil og Truckservice Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Investering i datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Truck1 AS	100 %	100 %	182 772	3 597 381

Bokført verdi i balansen av investeringen i datterselskapet utgjør kr. 3 107 541,-.

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Mellomværende i konsern:

Selskapet har pr.31.12.20 en fordring på datterselskapet på tilsammen kr. 878 534,-, renter beregnet og bokført av dette utgjør i år 35 573,-

Selskapet har i tillegg kundefordringer(i forbindelse med husleierestanse) på kr. 427 809,- til datterselskapet.

Konsernbidrag: Selskapet har avgitt et konsernbidrag på totalt kr. 526 334,- med skattemessig effekt til datter i 2020. Dette vil bli motregnet mot fordringen på på datter.

Note 7 - Egenkapital og aksjonærforhold

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 300 000	1 839 675	3 139 675
Tilført fra årsresultat		242 187	242 187
Pr 31.12.	1 300 000	2 081 862	3 381 862

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
1300 aksjer pålydende kr. 1 000, til sammen bokført til kr. 1 300 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	Eierandel	Styreverv
Øystein Jenssen	1 300	100%	Daglig leder/ Styremedlem