



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 077 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 49 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 33
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David M. Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		244 726	
Annen driftsinntekt		359 492	581 076
Sum inntekter		604 218	581 076
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	180 240	170 143
Annen driftskostnad	4	298 985	473 185
Sum kostnader		479 226	643 328
Driftsresultat		124 993	-62 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	119
Annen finansinntekt			3 667
Sum finansinntekter		42	3 786
Annen rentekostnad		78 939	132 809
Sum finanskostnader		78 939	132 809
Netto finans		-78 897	-129 023
Ordinært resultat før skattekostnad		46 095	-191 275
Skattekostnad på ordinært resultat	7	10 141	-12 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 954	-178 522
Årsresultat	11	35 954	-178 522
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		145 233	
Udekket tap	11		-178 522
Annen egenkapital	11	-109 279	
Sum overføringer og disponeringer		35 954	-178 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 666 185	6 812 425
Sum varige driftsmidler		6 666 185	6 812 425
Sum anleggsmidler		6 666 185	6 812 425
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	18 698	16 829
Andre fordringer			33 081
Konsernfordringer			6 636 311
Sum fordringer		18 698	6 686 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	306 487	414 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 487	414 292
Sum omløpsmidler		325 185	7 100 513
SUM EIENDELER		6 991 370	13 912 938
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 250,00)	5, 11	125 000	125 000
Overkurs	11	1 657 073	1 657 073
Sum innskutt egenkapital		1 782 073	1 782 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-109 279	
Sum opptjent egenkapital		-109 279	
Sum egenkapital		1 672 794	1 782 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 387 086	1 417 908
Sum avsetninger for forpliktelser		1 387 086	1 417 908
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 900 000
Langsiktig konserngjeld		3 709 324	
Sum annen langsiktig gjeld		3 709 324	3 900 000
Sum langsiktig gjeld		5 096 410	5 317 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			88 138
Betalbar skatt			
Utbytte			200 000
Kortsiktig konserngjeld		186 196	6 503 003
Annen kortsiktig gjeld		35 969	21 816
Sum kortsiktig gjeld		222 165	6 812 957
Sum gjeld		5 318 575	12 130 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 991 370	13 912 938



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 799592

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 077 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 49 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 33
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David M. Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 077 164
INDUSTRIGATA 49 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		244 726	
Annen driftsinntekt		359 492	581 076
Sum inntekter		604 218	581 076
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	180 240	170 143
Annen driftskostnad	4	298 985	473 185
Sum kostnader		479 226	643 328
Driftsresultat		124 993	-62 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	119
Annen finansinntekt			3 667
Sum finansinntekter		42	3 786
Annen rentekostnad		78 939	132 809
Sum finanskostnader		78 939	132 809
Netto finans		-78 897	-129 023
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	10 141	-12 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 954	-178 522
Årsresultat	11	35 954	-178 522
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		145 233	
Udekket tap	11		-178 522
Annen egenkapital	11	-109 279	
Sum overføringer og disponeringer		35 954	-178 522



Organisasjonsnr: 997 077 164
INDUSTRIGATA 49 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 666 185	6 812 425
Sum varige driftsmidler		6 666 185	6 812 425

Sum anleggsmidler		6 666 185	6 812 425
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	18 698	16 829
Andre fordringer			33 081
Konsernfordringer			6 636 311
Sum fordringer		18 698	6 686 221

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	306 487	414 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 487	414 292

Sum omløpsmidler		325 185	7 100 513
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		6 991 370	13 912 938
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 250,00)	5, 11	125 000	125 000
Overkurs	11	1 657 073	1 657 073
Sum innskutt egenkapital		1 782 073	1 782 073

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	-109 279	
Sum opptjent egenkapital		-109 279	

Sum egenkapital		1 672 794	1 782 073
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 387 086	1 417 908
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 387 086	1 417 908
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 900 000
Langsiktig konserngjeld		3 709 324	
Sum annen langsiktig gjeld		3 709 324	3 900 000
Sum langsiktig gjeld		5 096 410	5 317 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			88 138
Betalbar skatt			
Utbytte			200 000
Kortsiktig konserngjeld		186 196	6 503 003
Annen kortsiktig gjeld		35 969	21 816
Sum kortsiktig gjeld		222 165	6 812 957
Sum gjeld		5 318 575	12 130 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 991 370	13 912 938



Organisasjonsnr: 997 077 164
INDUSTRIGATA 49 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1250.00	125000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Meland & Karlsen Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38031.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5250.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43281.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 Industrigata 49 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 250,00	125 000,00
Sum	100		125 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Meland & Karlisen Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 182 568
Tilgang i året	34 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 216 568
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 370 143)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 550 383)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	6 666 185
Årets avskrivninger	(180 240)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	46 095	(191 275)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	140 101	170 143
Årets skattegrunnlag	186 196	(21 132)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	40 963	0
Sum	40 963	0
+/- Endring i utsatt skatt	(30 822)	(12 753)
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 141	(12 753)
Betalbar skatt i skattekostnad	40 963	0
Betalbar skatt i balansen	40 963	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	6 445 036	6 304 935	140 101
Sum midlertidige forskjeller	6 445 036	6 304 935	140 101
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	1 417 908	1 387 086	30 822

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	18 698	16 829
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	18 698	16 829

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	125 000	1 657 073		1 782 073
Årets resultat			35 954	35 954
Konsernbidrag			(145 233)	(145 233)
Egenkapital 31.12.2020	125 000	1 657 073	(109 279)	1 672 794