



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 170 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS
Forretningsadresse: 6.etg
Løkkeveien 109
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		773 045	715 862
Sum inntekter		773 045	715 862
Kostnader			
Varekostnad		45 881	41 037
Lønnskostnad	1, 2	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		64 122	60 717
Sum kostnader		115 003	101 754
Driftsresultat		658 042	614 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	51 623	41 969
Annen renteinntekt		17	345
Sum finansinntekter		51 640	42 314
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		51 640	42 314
Resultat før skattekostnad		709 682	656 421
Skattekostnad	5, 6	149 879	211 546
Årsresultat		559 803	444 875
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	0	0
Avgitt konsernbidrag	7	531 389	488 498
Annen egenkapital	7	28 414	-43 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	287 959	287 959
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		287 959	287 959
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 8	804 845	658 702
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	9	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		804 845	658 702
Sum anleggsmidler		1 092 803	946 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 747	0
Andre kortsiktige fordringer	9	0	0
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		15 747	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 195	133 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 195	133 716
Sum omløpsmidler		70 942	133 716
SUM EIENDELER		1 163 746	1 080 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	161 390	161 390
Sum innskutt egenkapital		191 390	191 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	275 337	246 923
Sum opptjent egenkapital		275 337	246 923
Sum egenkapital		466 728	438 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 750	15 784
Kortsiktig konserngjeld	4	681 268	626 280
Sum kortsiktig gjeld		697 018	642 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		697 018	642 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 163 746	1 080 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 381008

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 170 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS
Forretningsadresse: 6.etg
Løkkeveien 109
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 170 759
FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		773 045	715 862
Sum inntekter		773 045	715 862
Kostnader			
Varekostnad		45 881	41 037
Lønnskostnad	1, 2	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		64 122	60 717
Sum kostnader		115 003	101 754
Driftsresultat		658 042	614 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	51 623	41 969
Annen renteinntekt		17	345
Sum finansinntekter		51 640	42 314
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		51 640	42 314
Resultat før skattekostnad		709 682	656 421
Skattekostnad	5, 6	149 879	211 546
Årsresultat		559 803	444 875
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	0	0
Avgitt konsernbidrag	7	531 389	488 498
Annen egenkapital	7	28 414	-43 623



Organisasjonsnr: 926 170 759
FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	287 959	287 959
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		287 959	287 959
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 8	804 845	658 702
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	9	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		804 845	658 702
Sum anleggsmidler		1 092 803	946 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 747	0
Andre kortsiktige fordringer	9	0	0
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		15 747	0



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 195	133 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 195	133 716
Sum omløpsmidler		70 942	133 716
SUM EIENDELER		1 163 746	1 080 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	161 390	161 390
Sum innskutt egenkapital		191 390	191 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	275 337	246 923
Sum opptjent egenkapital		275 337	246 923
Sum egenkapital		466 728	438 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 750	15 784
Kortsiktig konserngjeld	4	681 268	626 280
Sum kortsiktig gjeld		697 018	642 064
Sum gjeld		697 018	642 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 163 746	1 080 377



Organisasjonsnr: 926 170 759
FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4003475.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4003475.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3715516.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	287959.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Små selskap

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper
Rentinntekt 51.623,-

Internegevinst på transaksjonene
0,-

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	804845.00	658702.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	681268.00	626280.00

Note
8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
804845.00

Mer om fordringer

Note
9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS

926170759

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS
926 170 759

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		773 045	715 862
Sum driftsinntekter		773 045	715 862
Driftskostnader			
Varekostnad		-45 881	-41 037
Lønnskostnad	1, 2	-5 000	0
Annen driftskostnad		-64 122	-60 717
Sum driftskostnader		-115 003	-101 754
Driftsresultat		658 042	614 107
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	51 623	41 969
Annen renteinntekt		17	345
Sum finansinntekter		51 640	42 314
Netto finans		51 640	42 314
Resultat før skattekostnad		709 682	656 421
Skattekostnad	5, 6	-149 879	-211 546
Årsresultat		559 803	444 875
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	7	531 389	488 498
Annen egenkapital	7	28 414	-43 623
Sum overføringer		559 803	444 875



FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS
926 170 759

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	287 959	287 959
Sum varige driftsmidler		287 959	287 959
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 8	804 845	658 702
Sum finansielle anleggsmidler		804 845	658 702
Sum anleggsmidler		1 092 803	946 661
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 747	0
Sum fordringer		15 747	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 195	133 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 195	133 716
Sum omløpsmidler		70 942	133 716
SUM EIENDELER		1 163 746	1 080 377



FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS
926 170 759

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	161 390	161 390
Sum innskutt egenkapital		191 390	191 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	275 337	246 923
Sum opptjent egenkapital		275 337	246 923
Sum egenkapital		466 728	438 313
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 750	15 784
Kortsiktig konserngjeld	4	681 268	626 280
Sum kortsiktig gjeld		697 018	642 064
Sum gjeld		697 018	642 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 163 746	1 080 377

STAVANGER, 15.04.2026

Olav Stangeland
styrets leder



FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS
926 170 759

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av eiendom i Bergen.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS
926 170 759

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 003 475
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 003 475
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 715 516
Balanseført verdi per 31.12.	287 959

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Små selskap

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Rentinntekt 51.623,-

Interngevinst på transaksjonene

0,-

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	804 845	658 702

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	681 268	626 280



FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS
926 170 759

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	149 879	137 782
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	73 764
Skattekostnad	149 879	211 546
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	709 682	656 421
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-28 414	-30 141
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-681 268	-626 280
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	149 879	137 782
Betalbar skatt på konsernbidrag	-149 879	-137 782

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-305 150	-276 736	-28 414
Netto forskjeller	-305 150	-276 736	-28 414
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	305 150	276 736	28 414
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	161 390	246 923	438 313
Årsresultat	0	0	559 803	559 803
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-531 389	-531 389
Egenkapital 31.12.2025	30 000	161 390	275 337	466 728

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	804 845
---	---------

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FOLKE BERNADOTTES VEI 23 AS
926 170 759

Note 10 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1	30 000	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BCP Eiendom AS	1	100,00	Ordinære