



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 241 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUSTBØ LAGERHOTEL AS  
Forretningsadresse: Nedre Vågen 5B  
4085 HUNDVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Øie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 208 180	
Annen driftsinntekt		19 260	
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 227 440</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	24 262 974	
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2	176 618	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	75 196	
Annen driftskostnad		427 586	70 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 942 374</b>	<b>70 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 285 066</b>	<b>-70 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		187 283	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		35 497	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>222 780</b>	
Annen rentekostnad		363 994	437 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363 994</b>	<b>437 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 214</b>	<b>-437 211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 143 852</b>	<b>-508 117</b>
Skattekostnad på resultat	4	3 192 250	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 916 165	
Udekket tap		598 128	-508 117
Avsatt til annen egenkapital		5 437 309	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	35 910	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 910</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 724 000	6 295 752
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 724 000</b>	<b>6 295 752</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		5 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler		24 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 024 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 783 910</b>	<b>6 295 752</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>1</b>		<b>16 022 598</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		503 620	5 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>503 620</b>	<b>5 283</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		535 497	
<b>Sum investeringer</b>		<b>535 497</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 038 431	1 738 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 038 431</b>	<b>1 738 885</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		9 077 548	17 766 766
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 861 458</b>	<b>24 062 518</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 010 000	2 010 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 004 430</b>	<b>2 004 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 437 309	
Udekket tap			598 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 437 309</b>	<b>-598 128</b>

#### Sum egenkapital

**7 441 739**      **1 406 302**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 040 000
Langsiktig konserngjeld			1 650 000
Øvrig langsiktig gjeld			2 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 840 000</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**0**      **8 840 000**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			5 284 851
Leverandørgjeld		15 062	5 364 068
Betalbar skatt	4	3 228 160	
Skyldig offentlige avgifter		45 932	
Utbytte		5 916 165	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld		214 400	3 167 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 419 719</b>	<b>13 816 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 419 719</b>	<b>22 656 216</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 861 458</b>	<b>24 062 518</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350360

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 241 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUSTBØ LAGERHOTEL AS  
Forretningsadresse: Nedre Vågen 5B  
4085 HUNDVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Øie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 241 541  
AUSTBØ LAGERHOTEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 208 180	
Annen driftsinntekt		19 260	
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 227 440</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	24 262 974	
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2	176 618	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	75 196	
Annen driftskostnad		427 586	70 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 942 374</b>	<b>70 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 285 066</b>	<b>-70 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		187 283	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		35 497	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>222 780</b>	
Annen rentekostnad		363 994	437 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363 994</b>	<b>437 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 214</b>	<b>-437 211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>15 143 852</b>	<b>-508 117</b>
Skattekostnad på resultat		3 192 250	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 916 165	
Udekket tap		598 128	-508 117





Avsatt til annen egenkapital	5 437 309	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>



Organisasjonsnr: 929 241 541  
AUSTBØ LAGERHOTEL AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	35 910	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 910</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 724 000	6 295 752
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 724 000</b>	<b>6 295 752</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		5 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler		24 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 024 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 783 910</b>	<b>6 295 752</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1		16 022 598
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		503 620	5 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>503 620</b>	<b>5 283</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		535 497	
<b>Sum investeringer</b>		<b>535 497</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 038 431	1 738 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 038 431</b>	<b>1 738 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 077 548</b>	<b>17 766 766</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 861 458</b>	<b>24 062 518</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 010 000	2 010 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 004 430</b>	<b>2 004 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 437 309	
Udekket tap			598 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 437 309</b>	<b>-598 128</b>

**Sum egenkapital** 7 441 739 1 406 302

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 040 000
Langsiktig konserngjeld			1 650 000
Øvrig langsiktig gjeld			2 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 840 000</b>

**Sum langsiktig gjeld** 0 8 840 000

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			5 284 851
Leverandørgjeld		15 062	5 364 068
Betalbar skatt	4	3 228 160	
Skyldig offentlige avgifter		45 932	
Utbytte		5 916 165	
Annen kortsiktig gjeld		214 400	3 167 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 419 719</b>	<b>13 816 216</b>

**Sum gjeld** 9 419 719 22 656 216

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 16 861 458 24 062 518



Organisasjonsnr: 929 241 541  
AUSTBØ LAGERHOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Austbø Lagerhotel AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 241 541



### RESULTATREGNSKAP

#### AUSTBØ LAGERHOTEL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		40 208 180	0
Annen driftsinntekt		19 260	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>40 227 440</b>	<b>0</b>
Varekostnad	1	0	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	1	24 262 974	0
Lønnskostnad	2	176 618	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	75 196	0
Annen driftskostnad		427 586	70 906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 942 374</b>	<b>70 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 285 066</b>	<b>-70 906</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		187 283	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		35 497	0
Annen rentekostnad		363 994	437 211
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-141 214</b>	<b>-437 211</b>
Resultat før skattekostnad		15 143 852	-508 117
Skattekostnad på resultat	4	3 192 250	0
<b>Årsresultat</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		5 916 165	0
Avsatt til annen egenkapital		5 437 309	0
Overført til udekket tap		-598 128	508 117
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 951 602</b>	<b>-508 117</b>



### BALANSE

#### AUSTBØ LAGERHOTEL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	35 910	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 910</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 724 000	6 295 752
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 724 000</b>	<b>6 295 752</b>
Lån til foretak i samme konsern		5 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		24 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 024 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 783 910</b>	<b>6 295 752</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	0	16 022 598
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		503 620	5 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>503 620</b>	<b>5 283</b>
Markedsbaserte aksjer		535 497	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>535 497</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 038 431	1 738 885
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 077 548</b>	<b>17 766 766</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 861 458</b>	<b>24 062 518</b>



### BALANSE

#### AUSTBØ LAGERHOTEL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	2 010 000	2 010 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 004 430</strong>	<strong>2 004 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	5 437 309	0
Udekket tap		0	-598 128
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>5 437 309</strong>	<strong>-598 128</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>7 441 739</strong>	<strong>1 406 302</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 040 000
Langsiktig konserngjeld		0	1 650 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 150 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>8 840 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 284 851
Leverandørgjeld		15 062	5 364 068
Betalbar skatt	4	3 228 160	0
Skyldig offentlige avgifter		45 932	0
Utbytte		5 916 165	0
Annen kortsiktig gjeld		214 400	3 167 297
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>9 419 719</strong>	<strong>13 816 216</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>9 419 719</strong>	<strong>22 656 216</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 861 458</strong>	<strong>24 062 518</strong>

Stavanger, 14.03.2025  
Styret i Austbø Lagerhotel AS

Sigbjørn Øie  
styreleder/daglig leder





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Lagerhotell under tilvirkning	0	16 022 598
<b>Sum varelager</b>	<b>0</b>	<b>16 022 598</b>

Varekostnad	2024	2023
Beholdningsendring lagerhotell under tilvirkning	24 262 974	0
<b>Sum varekostnad</b>	<b>24 262 974</b>	<b>0</b>

Alle enheter av lagerhotell (inkl. tomt) er solgt ved årets utgang.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	134 400	0
Arbeidsgiveravgift	19 972	0
Pensjonskostnader	7 246	0
Andre ytelser	15 000	0
<b>Sum</b>	<b>176 618</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 295 752	6 295 752
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 799 196	2 799 196
- Avgang i året	6 295 752	6 295 752
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 799 196</b>	<b>2 799 196</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	75 196	75 196
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 724 000</b>	<b>2 724 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	75 196	75 196
Økonomisk levetid	25 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 228 160	0
Endring i utsatt skattefordel	-35 910	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 192 250</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 143 852	-508 117
Permanente forskjeller	-35 497	0
Endring i midlertidige forskjeller	163 228	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-598 128	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>14 673 455</b>	<b>-508 117</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 228 160	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 228 160</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	36 772	0	-36 772
Avsetninger mv	-200 000	0	200 000
<b>Sum</b>	<b>-163 228</b>	<b>0</b>	<b>163 228</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-598 128	-598 128
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	598 128	598 128
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-163 228</b>	<b>0</b>	<b>163 228</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-35 910</b>	<b>-131 588</b>	<b>-95 678</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AUSTBØ LAGERHOTEL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 010 000	1,0	2 010 000
<b>Sum</b>	<b>2 010 000</b>		<b>2 010 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Austbøgeilen Eiendom AS	1 005 000	50,0	50,0
Fam Øie AS	1 005 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 010 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets mener forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.