



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 447 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN 82-64 AS  
Forretningsadresse: Åkebergmosen  
1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ONSØY REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 000	236 000
Annen driftsinntekt		1 001 662	844 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 025 662</b>	<b>1 080 975</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-897	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	97 600	139 399
Annen driftskostnad	2	54 560	121 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 263</b>	<b>260 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>874 399</b>	<b>820 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 065	1 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 065</b>	<b>1 560</b>
Annen rentekostnad		58 233	80 230
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 233</b>	<b>80 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 168</b>	<b>-78 671</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>819 231</b>	<b>741 642</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	180 231	165 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		639 000	576 265
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 174 273	6 271 873
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 174 273</b>	<b>6 271 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 174 273</b>	<b>6 271 873</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		79 545	232 781
Andre kortsiktige fordringer		9 904	235 850
Konsernfordringer			257 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 449</b>	<b>725 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 467 544	443 184
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 467 544</b>	<b>443 184</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 556 993</b>	<b>1 169 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 731 266</b>	<b>7 440 976</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		359 843	359 843
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>659 843</b>	<b>659 843</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 939 618	4 300 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 939 618</b>	<b>4 300 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 599 461</b>	<b>4 960 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	296 301	278 046
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>296 301</b>	<b>278 046</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 010	2 027 290
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 010</b>	<b>2 027 290</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 696 311</b>	<b>2 305 336</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 348	17 635
Betalbar skatt	3	161 976	151 969
Skyldig offentlige avgifter		243 595	
Annen kortsiktig gjeld		5 575	5 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>435 494</b>	<b>175 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 131 805</b>	<b>2 480 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 731 266</b>	<b>7 440 976</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 114034

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 993 447 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN 82-64 AS  
Forretningsadresse: Åkebergmosen  
1640 RÅDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: ONSØY REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.02.2022



Organisasjonsnr: 993 447 706  
ÅKEBERGMOSEN 82-64 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 000	236 000
Annen driftsinntekt		1 001 662	844 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 025 662</b>	<b>1 080 975</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-897	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	97 600	139 399
Annen driftskostnad	2	54 560	121 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 263</b>	<b>260 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>874 399</b>	<b>820 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 065	1 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 065</b>	<b>1 560</b>
Annen rentekostnad		58 233	80 230
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 233</b>	<b>80 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 168</b>	<b>-78 671</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	180 231	165 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		639 000	576 265
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>



Organisasjonsnr: 993 447 706  
ÅKEBERGMOSEN 82-64 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	6 174 273	6 271 873
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 174 273</b>	<b>6 271 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 174 273</b>	<b>6 271 873</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		79 545	232 781
Andre kortsiktige			
fordringer		9 904	235 850
Konsernfordringer			257 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 449</b>	<b>725 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 467 544	443 184
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 467 544</b>	<b>443 184</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 556 993</b>	<b>1 169 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 731 266</b>	<b>7 440 976</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		359 843	359 843
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>659 843</b>	<b>659 843</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 939 618	4 300 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 939 618</b>	<b>4 300 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 599 461</b>	<b>4 960 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	296 301	278 046
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>296 301</b>	<b>278 046</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 010	2 027 290
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 010</b>	<b>2 027 290</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 696 311</b>	<b>2 305 336</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 348	17 635
Betalbar skatt	3	161 976	151 969
Skyldig offentlige avgifter		243 595	
Annen kortsiktig gjeld		5 575	5 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>435 494</b>	<b>175 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 131 805</b>	<b>2 480 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 731 266</b>	<b>7 440 976</b>



Organisasjonsnr: 993 447 706  
ÅKEBERGMOSEN 82-64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Åkebergmosen 82-64 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 447 706



### RESULTATREGNSKAP

#### ÅKEBERGMOSEN 82-64 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		24 000	236 000
Annen driftsinntekt		1 001 662	844 975
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 025 662</b>	<b>1 080 975</b>
Varekostnad		-897	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	97 600	139 399
Annen driftskostnad	2	54 560	121 263
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>151 263</b>	<b>260 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>874 399</b>	<b>820 313</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 065	1 560
Annen rentekostnad		58 233	80 230
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-55 168</b>	<b>-78 671</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		819 231	741 642
Skattekostnad på ordinært resultat	3	180 231	165 377
<b>Ordinært resultat</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>639 000</b>	<b>576 265</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		639 000	576 265
<b>Sum overføringer</b>		<b>639 000</b>	<b>576 265</b>



### BALANSE

#### ÅKEBERGMOSEN 82-64 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 174 273	6 271 873
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 174 273</b>	<b>6 271 873</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 174 273</b>	<b>6 271 873</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		79 545	232 781
Andre kortsiktige fordringer		9 904	235 850
Konsernfordringer		0	257 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 449</b>	<b>725 919</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 467 544	443 184
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 556 993</b>	<b>1 169 103</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 731 266</b>	<b>7 440 976</b>



### BALANSE

#### ÅKEBERGMOSEN 82-64 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		359 843	359 843
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>659 843</b>	<b>659 843</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	4 939 618	4 300 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 939 618</b>	<b>4 300 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 599 461</b>	<b>4 960 461</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	296 301	278 046
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>296 301</b>	<b>278 046</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 010	2 027 290
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 010</b>	<b>2 027 290</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		24 348	17 635
Betalbar skatt	3	161 976	151 969
Skyldig offentlige avgifter		243 595	0
Annen kortsiktig gjeld		5 575	5 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>435 494</b>	<b>175 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 131 805</b>	<b>2 480 515</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 731 266</b>	<b>7 440 976</b>

07.01.2022

Styret i Åkebergmosen 82-64 AS

Runar Jørgensen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 622 669	5 622 669
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>5 622 669</b>	<b>5 622 669</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	199 258	199 258
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>5 423 411</b>	<b>5 423 411</b>
Årets ordinære avskrivninger	97 600	97 600
Økonomisk levetid	3-20 år	



## Note 2 Lønnskostnader

Åkebergmosen 82-64 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	161 976	151 969
Endring i utsatt skatt	18 255	13 408
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>180 231</b>	<b>165 377</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	819 231	741 642
Permanente forskjeller	0	73
Endring i midlertidige forskjeller	-82 977	-50 947
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>736 254</b>	<b>690 768</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	161 976	151 969
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>161 976</b>	<b>151 969</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 346 823	1 263 847	-82 977
<b>Sum</b>	<b>1 346 823</b>	<b>1 263 847</b>	<b>-82 977</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 346 823</b>	<b>1 263 847</b>	<b>-82 977</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>296 301</b>	<b>278 046</b>	<b>-18 255</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	300 000	359 843	0	4 300 619	4 960 461
Årets resultat				639 000	639 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>300 000</b>	<b>359 843</b>	<b>0</b>	<b>4 939 618</b>	<b>5 599 461</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ÅKEBERGMOSEN 82-64 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	500,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>300 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RUNAR JØRGENSEN AS	600	100,0	100,0

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 639 000 etter skatt, mot kr. 576 265 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Åkebergmosen 82-64 ASs utleie av næringseiendom vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2021 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2022 er forventet lik som for 2021. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.